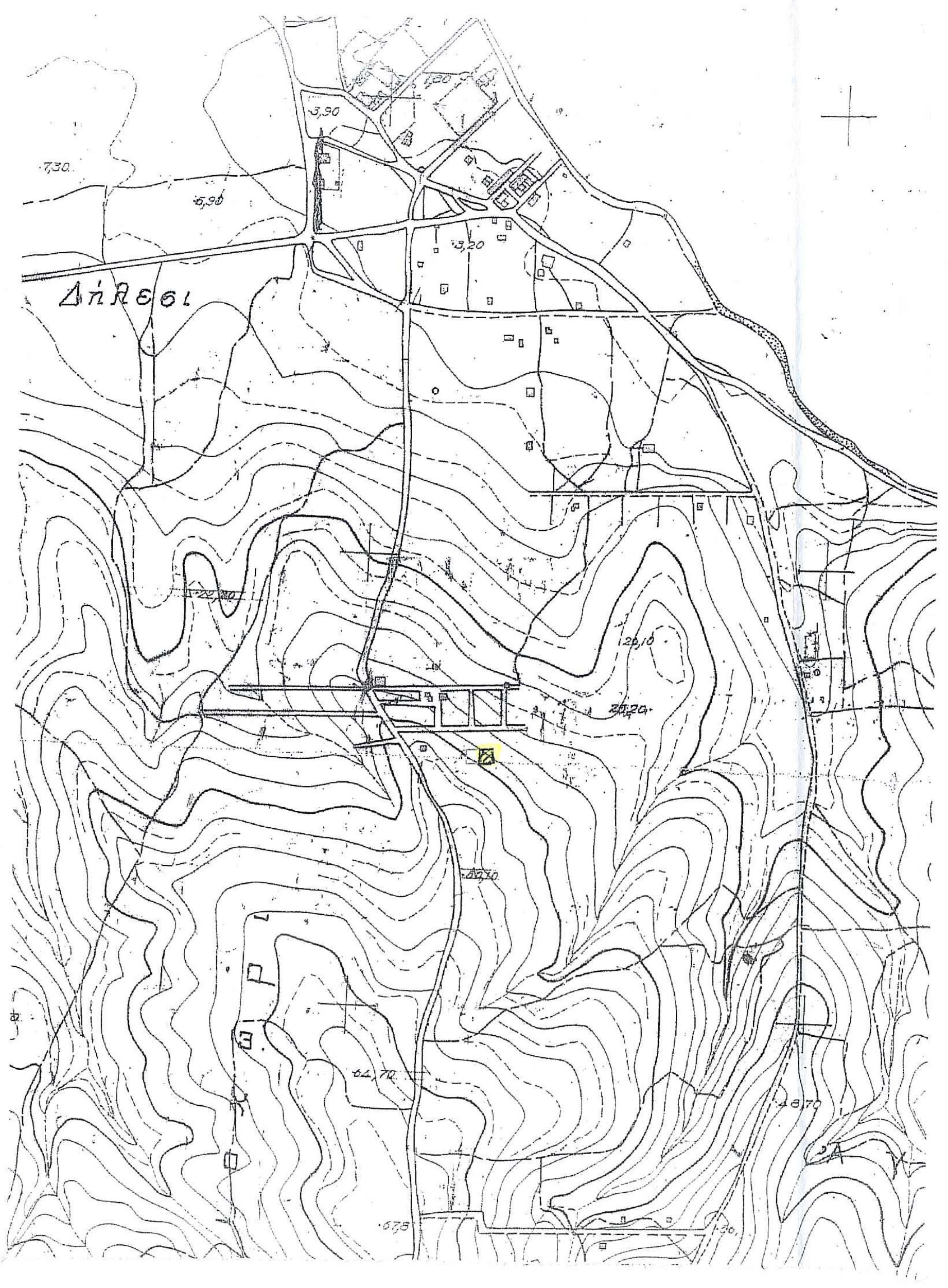
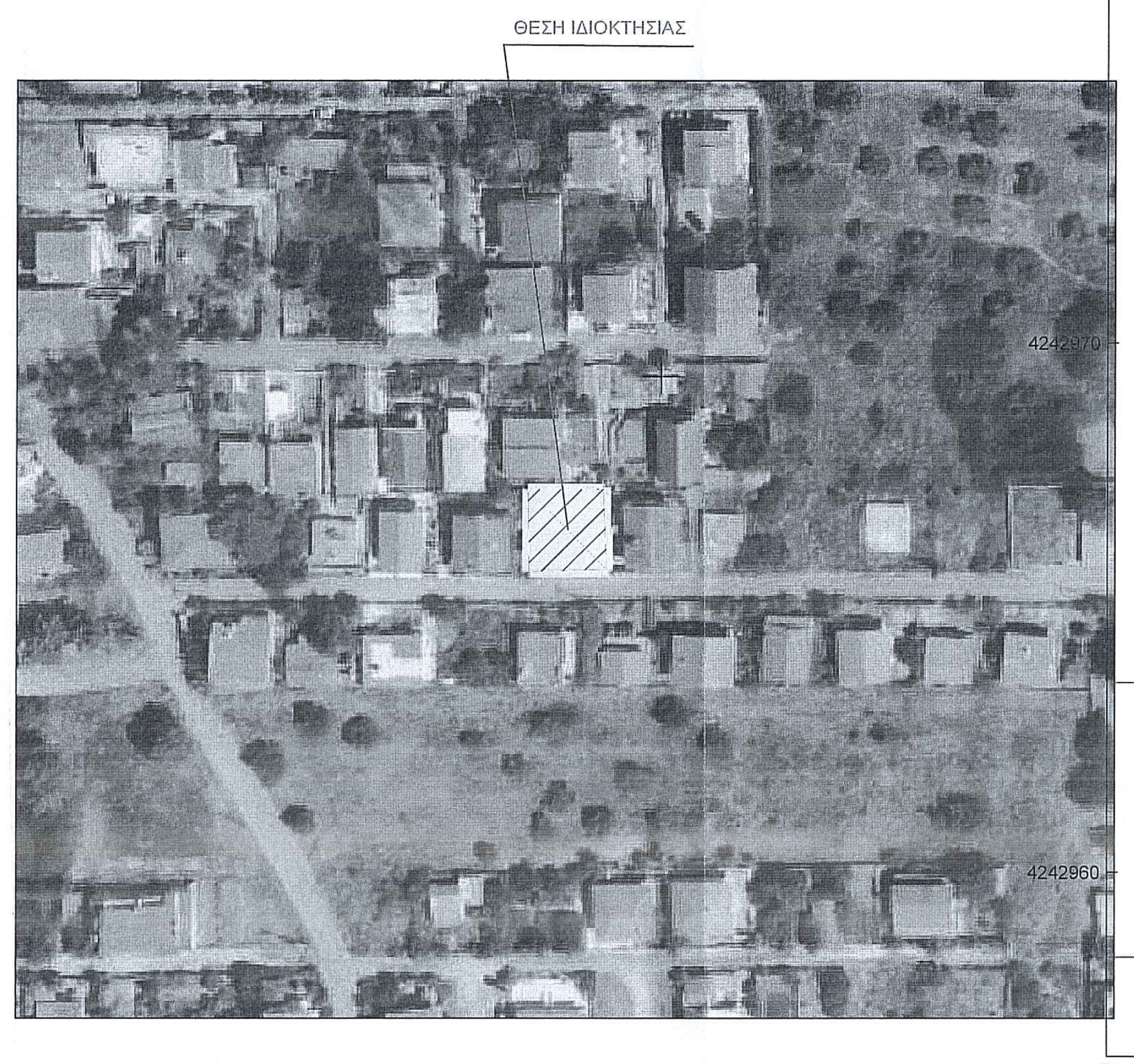
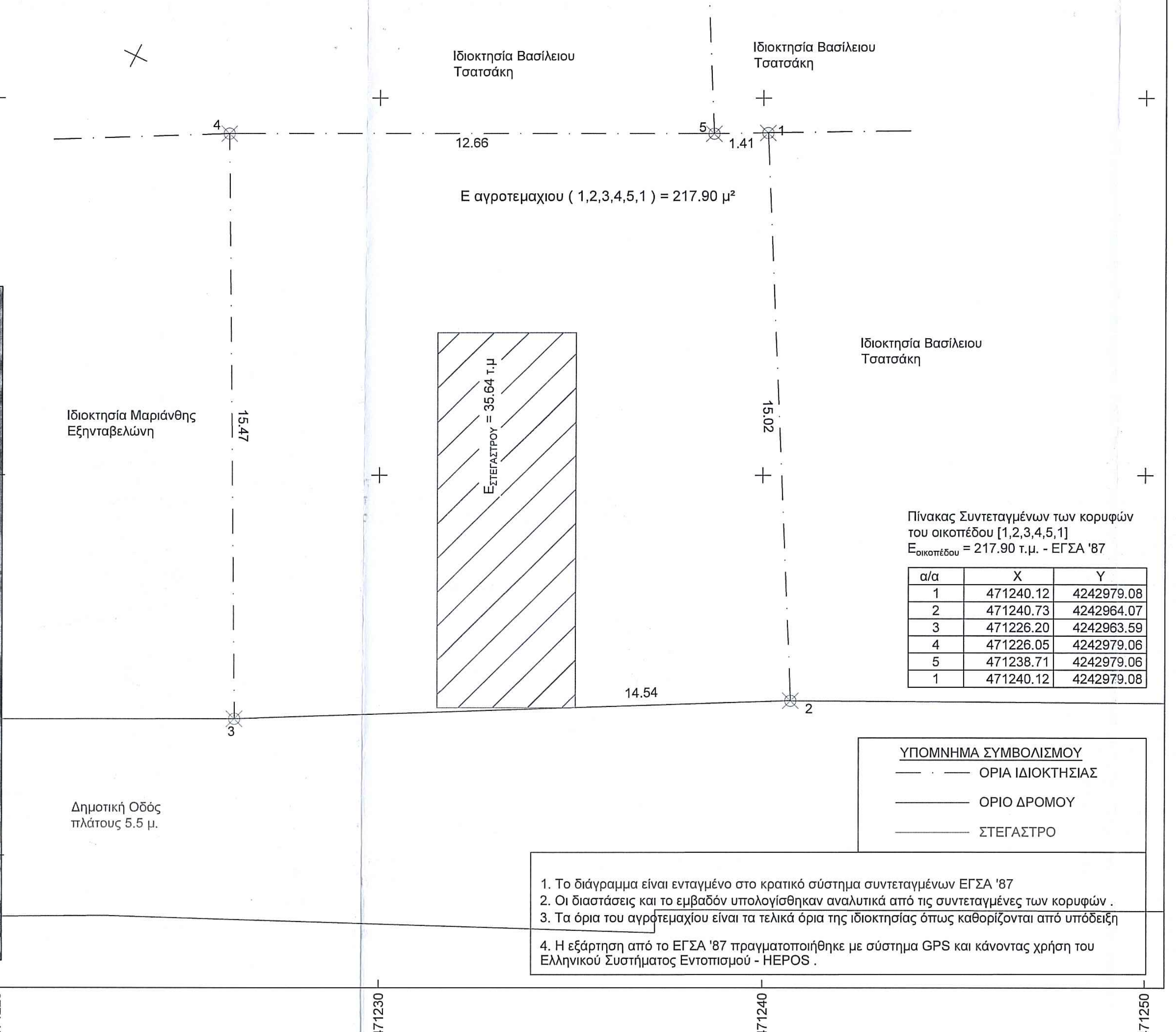



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ


4242980
4242970
4242960
471220
471230
471240
471250
Ιδιοκτησία Βασίλειου Τσατσάκη
Ιδιοκτησία Βασίλειου Τσατσάκη
Ιδιοκτησία Βασίλειου Τσατσάκη
Ιδιοκτησία Μαριάνθης Εξηνταβελώνη
Δημοτική Οδός πλάτους 5.5 μ.
4
5
1
2
3
12.66
1.41
15.47
15.02
14.54
Ε αγροτεμαχιου (1,2,3,4,5,1) = 217.90 μ²
Ε_{ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ} = 35.64 τ.μ

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του οικοπέδου [1,2,3,4,5,1]
$E_{οικοπέδου}$ = 217.90 τ.μ. - ΕΓΣΑ '87

α/α	X	Y
1	471240.12	4242979.08
2	471240.73	4242964.07
3	471226.20	4242963.59
4	471226.05	4242979.06
5	471238.71	4242979.06
1	471240.12	4242979.08

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

— · —	ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
——	ΟΡΙΟ ΔΡΟΜΟΥ
——	ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών .
3. Τα όρια του αγροτεμαχίου είναι τα τελικά όρια της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από υπόδειξη
4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS .

ΕΜΒΑΔΑ

Ε αγροτεμαχίου (1,2,3,4,5,1) = 217.90 μ²
$E_{ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ}$ = 35.64 τ.μ εχει ρυθμιστει με την 13037894 σηλωση του ν. 4495/ 2017

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 31.05.1985 (ΦΕΚ 270 / Δ) - Εκτός Σχεδίου

* Το αγροτεμάχιο είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ιωάννης Βουρνάς, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο που στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα φαίνεται με τα στοιχεία [1,2,3,4,5,1], Εμβαδού 217,90 τ.μ., εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Δηλεσιου, Δημοτικής Ενότητας Οινοφύτων, του Δήμου Τανάγρας και ότι:
α)είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις
β) απόσταση από τη θάλασσα: 220.0 μ.

Ο Μηχανικός

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΒΟΥΡΝΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΕΘΝ. ΜΕΤΣ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 43100
ΨΑΡΩΝ 36 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΤΗΛ. 27210 20766
ΑΦΜ: 028262519 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔ. ΟΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡ.7 ΑΡ. 5 ΤΟΥ Π.Δ 8.7.93 ΦΕΚ 795Δ/13.7.93

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Εξηνταβελώνη Μαριάνθη και κληρ. Περικλη Κλαψη, ιδιοκτήτρια του εμφαινόμενου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αγροτεμαχίου, δηλώνω ότι:
α) τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία [1,2,3,4,5,1], Εμβαδού 217,90 τ.μ., που εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Δηλεσιου, Δημοτικής Ενότητας Οινοφύτων, του Δήμου Ταναγρας υπεδείχθησαν από εμένα και
β) ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων .

Η Ιδιοκτήτρια

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΒΟΥΡΝΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΞΗΝΤΑΒΕΛΩΝΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΚΛΗΡ. ΠΕΡΙΚΛΗ ΚΛΑΨΗ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ/ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΗΛΕΣΙ, Δ.Ε ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΤΑΝΑΓΡΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΝΑΣ

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	NOV 2022
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/100
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΒΟΥΡΝΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΕΘΝ. ΜΕΤΣ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 43100
ΨΑΡΩΝ 36 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΤΗΛ. 27210 20766
ΑΦΜ: 028262519 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Θεωρήθηκε
και προσαρτάται
στο υπ αριθμ. 417948Σ
έγγραφο μας.
Θήβα 20-12-2022
ΑΝΑΠΛ Δασαρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ