

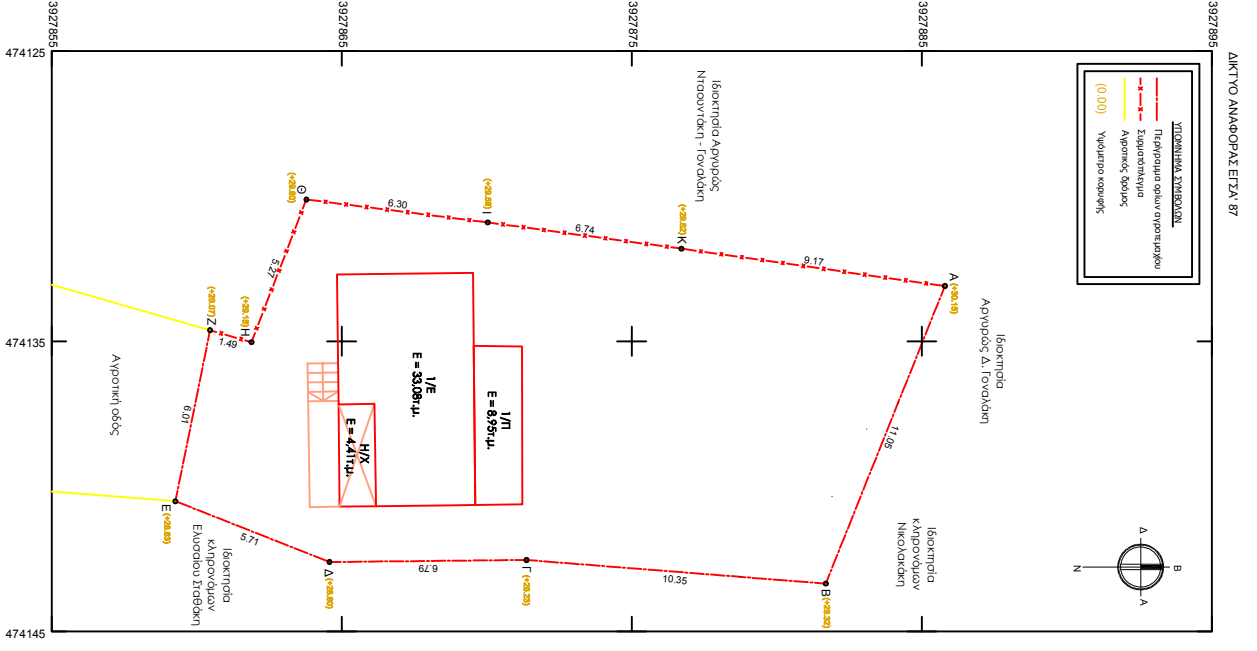
ΣΤΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	474133.10	3927885.79	11.96
B	474133.55	3927879.69	10.36
Δ	474144.81	3927854.95	6.79
Ε	474140.52	3927850.27	6.71
Ζ	474134.82	3927860.84	1.49
Θ	474130.11	3927863.78	6.27
Ι	474130.90	3927870.03	6.20
Κ	474131.81	3927876.71	8.17
Α	474133.10	3927885.79	

Με τη βοήθεια των ορίων των κειμένων του

Ε = 258,95 12

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΚΥΡΙΟΚΛΗΝΟΥ ΔΑΜΩΣ ΧΑΡΤΗ
(άρθρο 20, Ν. 3899/2010)

Ο κτησιόχρηστικός, με στοιχεία που εδωθήν και γνώριζους τις εκδόσεις του προβλήματος από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1597/1986, δηλώνει ότι το γεωμετρικό υπό το στοιχείο [Α-Β-Γ...Θ-Κ-Α] με επιφάνεια 258,85 τ.μ. βρίσκεται στη θέση "Κολώνη ή Τριπορίτης Ηλιός", εκτός οικισμού, τ.κ. Φοκάλων, Δ.Κ. Μοδής, της Δημοτ. Κοινότητας της Περιφέρειας Εύβοιας Χαλκίδας, και σύμφωνα στις διατάξεις εν γένει κειμένων του κειμένου της παρούσης Δρασης, Χαλκίδας 29831/31-10-2022 (ΑΔΑ: Υ09Υ463180801), που αποσπασματίζονται από τον Ν.23/09-11-2022 απόφαση του Γεωδ. Γραμματέα Δρασης (ο) Ε.κ. 9012/26-11-2022), βάσει των στοιχείων του κειμένου της δήλωσης που εδωθήν και γνώριζους, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.3899/2010.



ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΙΚΑ ΚΑΤΟΧΙΑ
 ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΕΜΠΡΗΣ (N:4759/2020 αρ. 33, παρ. 36)
 (Νο γεωμετρία με επιφάνεια έως 4000,00μ² ο ε.δ. = 0,18 μέτροι βέλτη = 186,00μ²
 (Νο γεωμετρία με επιφάνεια από 4000,00μ² έως 8.000,00μ² βέλτη = 186,00μ² ±
 Ε.δ. γεωμετρία - 4000/10,018 (max 258,00μ²)
 (Νο γεωμετρία με επιφάνεια από 8000,00μ² και άνω) βέλτη = 258,00μ² ± Ε.δ.β.
 γεωμετρία - 8,000/10,009 (max 360,00μ²)
 Ορθοφωτ 2
 Μέγιστο ύψος για μονόκατο τμήμα κατοικίας 4,00μ.
 Μέγιστο ύψος για δώδεκα τμήμα κατοικίας 7,50μ.
 Η ο.σ.η.η. το ύψος προσαυξάνεται κατά 1,20μ.
 Κλίση 10% / max. 0,01 βέλτη

ΑΠΟΦΩΤΙΣΗ
 (Νο πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
 Ε.δ.κ. ε.δ.β. 4,00μ² // Πρόσωπο 25,00μ.
 (Νο πρόσωπο σε Ανεμόθ. Επικρατές, Διπολικές & Κορυφές οδοί)
 Ε.δ.κ. ε.δ.β. 4,00μ² // Πρόσωπο 45,00μ. // Βόθρος 50,00μ.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
 Π.Α. 24,5.86 ΟΕΚ. 2/20 Α.Π.1.5.1985
 Ν.3212/2003 ΟΕΚ. 508 Α.Π.12.2003
 Ν.4239/2003 ΟΕΚ. 245 Α.Π.12.2003
 Ν.4819/2002 ΟΕΚ. 129 Α.Π.23.2002

ΕΜΒΑΔΩΜΕΤΡΙΚΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ Ε [Α-Β-Γ...Θ-Κ-Α] 258,85 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977
 Ο κτησιόχρηστικός, κτησιόχρηστικός, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει σύμφωνα με τα στοιχεία 651/77 ότι το παραπάνω γεωμετρικό υπό το στοιχείο [Α-Β-Γ...Θ-Κ-Α] με επιφάνεια 258,85τ.μ., βρίσκεται στη θέση "Κολώνη ή Τριπορίτης Ηλιός", εκτός οικισμού, τ.κ. Φοκάλων, Δ.Κ. Μοδής, της Δημοτ. Κοινότητας της Περιφέρειας Εύβοιας Χαλκίδας, και σύμφωνα στις διατάξεις εν γένει κειμένων του κειμένου της παρούσης Δρασης, Χαλκίδας 29831/31-10-2022 (ΑΔΑ: Υ09Υ463180801), που αποσπασματίζονται από τον Ν.23/09-11-2022 απόφαση του Γεωδ. Γραμματέα Δρασης (ο) Ε.κ. 9012/26-11-2022), βάσει των στοιχείων του κειμένου της δήλωσης που εδωθήν και γνώριζους, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.3899/2010.

Ο κτησιόχρηστικός, με στοιχεία που εδωθήν και γνώριζους τις εκδόσεις του προβλήματος από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1597/1986, δηλώνει ότι το γεωμετρικό υπό το στοιχείο [Α-Β-Γ...Θ-Κ-Α] με επιφάνεια 258,85 τ.μ. βρίσκεται στη θέση "Κολώνη ή Τριπορίτης Ηλιός", εκτός οικισμού, τ.κ. Φοκάλων, Δ.Κ. Μοδής, της Δημοτ. Κοινότητας της Περιφέρειας Εύβοιας Χαλκίδας, και σύμφωνα στις διατάξεις εν γένει κειμένων του κειμένου της παρούσης Δρασης, Χαλκίδας 29831/31-10-2022 (ΑΔΑ: Υ09Υ463180801), που αποσπασματίζονται από τον Ν.23/09-11-2022 απόφαση του Γεωδ. Γραμματέα Δρασης (ο) Ε.κ. 9012/26-11-2022), βάσει των στοιχείων του κειμένου της δήλωσης που εδωθήν και γνώριζους, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.3899/2010.

