



Αποτύπωση αεροφωτογραμμής (κλίμακα 1:2500)

Συντεταγμένες Γηπέδου

κωδ. κορυφών (κ.κ.)	τεταμένη (σε μ.)	απόκλιση (σε μ.)	
A	274099.316	4193205.916	A-B=20.56
B	274079.012	4193209.171	B-F=77.53
F	274087.422	4193286.246	Γ-Δ=1.65
Γ	274116.554	4193281.87	Δ-Ε=29.59
Ε	274139.215	4193278.85	Ε-Ζ=21.08
Ζ	274136.818	4193223.516	Ζ-Η=55.39
Η	274102.249	4193227.523	Θ-Α=21.81
Α	274099.316	4193205.916	Α-Β=20.56

Ε=3470.927μ. Π=362.41μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
 1. Εμβαδόν Γηπέδου Ε (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α) = 3470.92μ²
 2. Εμβαδόν Αποθήκης Ε=5.30α.Β7=96.41μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 97.
2. Οι αποστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξέλιξη στο το ΕΓΣΑ 97 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάλυψας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Γεωαναφοράς - ΗΕΡΟΣ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.4630/2011)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι για το γήπεδο με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α) και εμβαδό Ε=3470.92μ² που εφάπτεται στη θέση "ΓΟΥΛΙΣΣΕΣ", εντός της Τ.Κ. Δαφνής της Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ηλείας, Π.Ε. Ηλείας ότι:
 α) Η θέση είναι εντός ορίων της οικίας των 800 μ. του στάθμια οικισμού Δαφνής του Δήμου Ηλείας Π.Ε. Ηλείας.
 β) Δεν εμπόδιζε στις διαστάσεις του νόμου 1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήση.
 γ) Η θέση του οικοπέδου δεν διέρχονται στατικές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, όπως φυσικού αερίου, οδός προδιασμένη του 1923 ή μέριμ.
 δ) εντός αυτού υπάρχουν δέντρα.

Ω. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΝΥΧΤΑΣ ΝΙΚ. ΦΩΤΙΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΥΘΑΓΟΡΑΣ 21 ΠΑΤΡΑΣ
 Δ.Ο.Μ. 044258667 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΡΟΥ
 ΤΗΛ. 26210 23479 ΔΙΝ. 697 2272880

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. ΦΕΚ 181/Α/13-5-85) (ΦΕΚ 289/Α/ΑΠ4-11-11)

Απόσταση κατά κανόνα=50μtr. Έδαφος Οικισμός - ΦΕΚ 719/Α/96, Απόσταση Νουάρχι, Απόσταση κατά προέκταση: απόκλιση από την οδό 3-5-85 (ΦΕΚ 181 Α/11)
 Κλίση: 60% (ΦΕΚ 289/Α/Π4-11-11 αρ.1 παρ.2.α)
 Δόμηση: max240μtr για οικόπεδα < 700μtr (ΦΕΚ 289/Α/ΑΠ4-11-11 αρ.1 παρ.2.β.1)
 Ύψος: 7.50 * 1.50 για στέγη
 Στάθμια: Δίπο 3.00m από όλο το προτεινόμενο βόθρο
 2.50m από όρο διατετακτοσά ορόφου

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4630/2011)

Οι κτήση υπογράφου κ.λπ. Νικόλαου Τεφάνη δηλώνουμε ότι:
 • τα όρια του γηπέδου με τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α) και εμβαδό Ε=3470.92μtr που βρίσκονται εντός ορίων της οικίας των 800 μ. του στάθμια οικισμού Δαφνής της Τ.Κ. Δαφνής, Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ηλείας, Π.Ε. Ηλείας υποδείχθηκαν στο είδος και
 • ευχόμεναστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου.
 ΟΙ ΔΗΛΩΣΗΤΕΣ

(Signature)



Αποτύπωση αεροφωτογραμμής (κλίμακα 1:2500)

Συντεταγμένες Γηπέδου

κωδ. κορυφών (κ.κ.)	τεταμένη (σε μ.)	απόκλιση (σε μ.)	
A	274099.316	4193205.916	A-B=20.56
B	274079.012	4193209.171	B-F=77.53
F	274087.422	4193286.246	Γ-Δ=1.65
Γ	274116.554	4193281.87	Δ-Ε=29.59
Ε	274139.215	4193278.85	Ε-Ζ=21.08
Ζ	274136.818	4193223.516	Ζ-Η=55.39
Η	274102.249	4193227.523	Θ-Α=21.81
Α	274099.316	4193205.916	Α-Β=20.56

Ε=3470.927μ. Π=362.41μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
 1. Εμβαδόν Γηπέδου Ε (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α) = 3470.92μ²
 2. Εμβαδόν Αποθήκης Ε=5.30α.Β7=96.41μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 97.
2. Οι αποστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξέλιξη στο το ΕΓΣΑ 97 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάλυψας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Γεωαναφοράς - ΗΕΡΟΣ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.4630/2011)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι για το γήπεδο με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α) και εμβαδό Ε=3470.92μ² που εφάπτεται στη θέση "ΓΟΥΛΙΣΣΕΣ", εντός της Τ.Κ. Δαφνής της Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ηλείας, Π.Ε. Ηλείας ότι:
 α) Η θέση είναι εντός ορίων της οικίας των 800 μ. του στάθμια οικισμού Δαφνής του Δήμου Ηλείας Π.Ε. Ηλείας.
 β) Δεν εμπόδιζε στις διαστάσεις του νόμου 1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήση.
 γ) Η θέση του οικοπέδου δεν διέρχονται στατικές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, όπως φυσικού αερίου, οδός προδιασμένη του 1923 ή μέριμ.
 δ) εντός αυτού υπάρχουν δέντρα.

Ω. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΝΥΧΤΑΣ ΝΙΚ. ΦΩΤΙΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΥΘΑΓΟΡΑΣ 21 ΠΑΤΡΑΣ
 Δ.Ο.Μ. 044258667 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΡΟΥ
 ΤΗΛ. 26210 23479 ΔΙΝ. 697 2272880

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. ΦΕΚ 181/Α/13-5-85) (ΦΕΚ 289/Α/ΑΠ4-11-11)

Απόσταση κατά κανόνα=50μtr. Έδαφος Οικισμός - ΦΕΚ 719/Α/96, Απόσταση Νουάρχι, Απόσταση κατά προέκταση: απόκλιση από την οδό 3-5-85 (ΦΕΚ 181 Α/11)
 Κλίση: 60% (ΦΕΚ 289/Α/Π4-11-11 αρ.1 παρ.2.α)
 Δόμηση: max240μtr για οικόπεδα < 700μtr (ΦΕΚ 289/Α/ΑΠ4-11-11 αρ.1 παρ.2.β.1)
 Ύψος: 7.50 * 1.50 για στέγη
 Στάθμια: Δίπο 3.00m από όλο το προτεινόμενο βόθρο
 2.50m από όρο διατετακτοσά ορόφου

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4630/2011)

Οι κτήση υπογράφου κ.λπ. Νικόλαου Τεφάνη δηλώνουμε ότι:
 • τα όρια του γηπέδου με τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α) και εμβαδό Ε=3470.92μtr που βρίσκονται εντός ορίων της οικίας των 800 μ. του στάθμια οικισμού Δαφνής της Τ.Κ. Δαφνής, Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ηλείας, Π.Ε. Ηλείας υποδείχθηκαν στο είδος και
 • ευχόμεναστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου.
 ΟΙ ΔΗΛΩΣΗΤΕΣ

(Signature)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
 ΠΕΤΡΟΣ ΤΕΦΑΝΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
 ΓΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 κ.λπ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΕΦΑΝΗ

ΕΡΓΟ:
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ:
 "ΓΟΥΛΙΣΣΕΣ"
 ΕΝΤΟΣ Τ.Κ. ΔΑΦΝΗΣ - Δ.Ε. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
 ΦΩΤΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΕΝΥΧΤΑΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2022

Σφραγίδα-Υπογραφή Υπηρεσίας:
 Σφραγίδα-Υπογραφή Μελετητή:
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΥΘΑΓΟΡΑΣ 21 ΠΑΤΡΑΣ
 Δ.Ο.Μ. 044258667 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΡΟΥ
 ΤΗΛ. 26210 23479 ΚΙΝ. 697 2272880

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ άρθρου 8 του Ν. 1599/1986
 (σφραγίδα με το σφραγ. 182 παρ. του Ν.4483/2017 - ΦΕΚ 107 Α)
 Το κτίριο που εφάπτεται στον υπογράφου γηπέδου με τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α) και εμβαδό Ε=3470.92μtr που εφάπτεται στη θέση "ΓΟΥΛΙΣΣΕΣ", εντός της Τ.Κ. Δαφνής της Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ηλείας, Π.Ε. Ηλείας, στη στάθμια οικισμού Δαφνής της Τ.Κ. Δαφνής, Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ηλείας, Π.Ε. Ηλείας, είναι εκτός οικοπέδου.

Ω. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΝΥΧΤΑΣ ΝΙΚ. ΦΩΤΙΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΥΘΑΓΟΡΑΣ 21 ΠΑΤΡΑΣ
 Δ.Ο.Μ. 044258667 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΡΟΥ
 ΤΗΛ. 26210 23479 ΚΙΝ. 697 2272880

Ο Ε Ρ Π Η Η
 Φωτογράφοι-Υπογράφου διαγράμματος
 της υπ. αριθ. 7/2022-2023-2023
 Χαρακτηριστική μετ. ως εξής:
 Ημερομηνία: 31-1-2023
 Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΩΝ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

