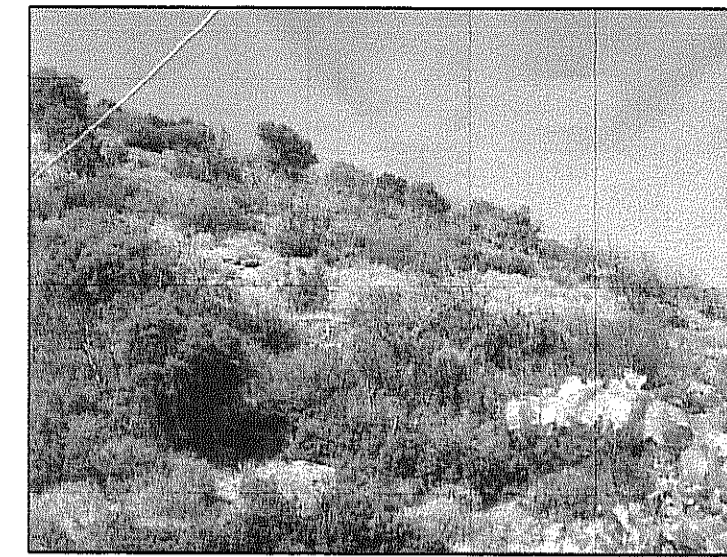
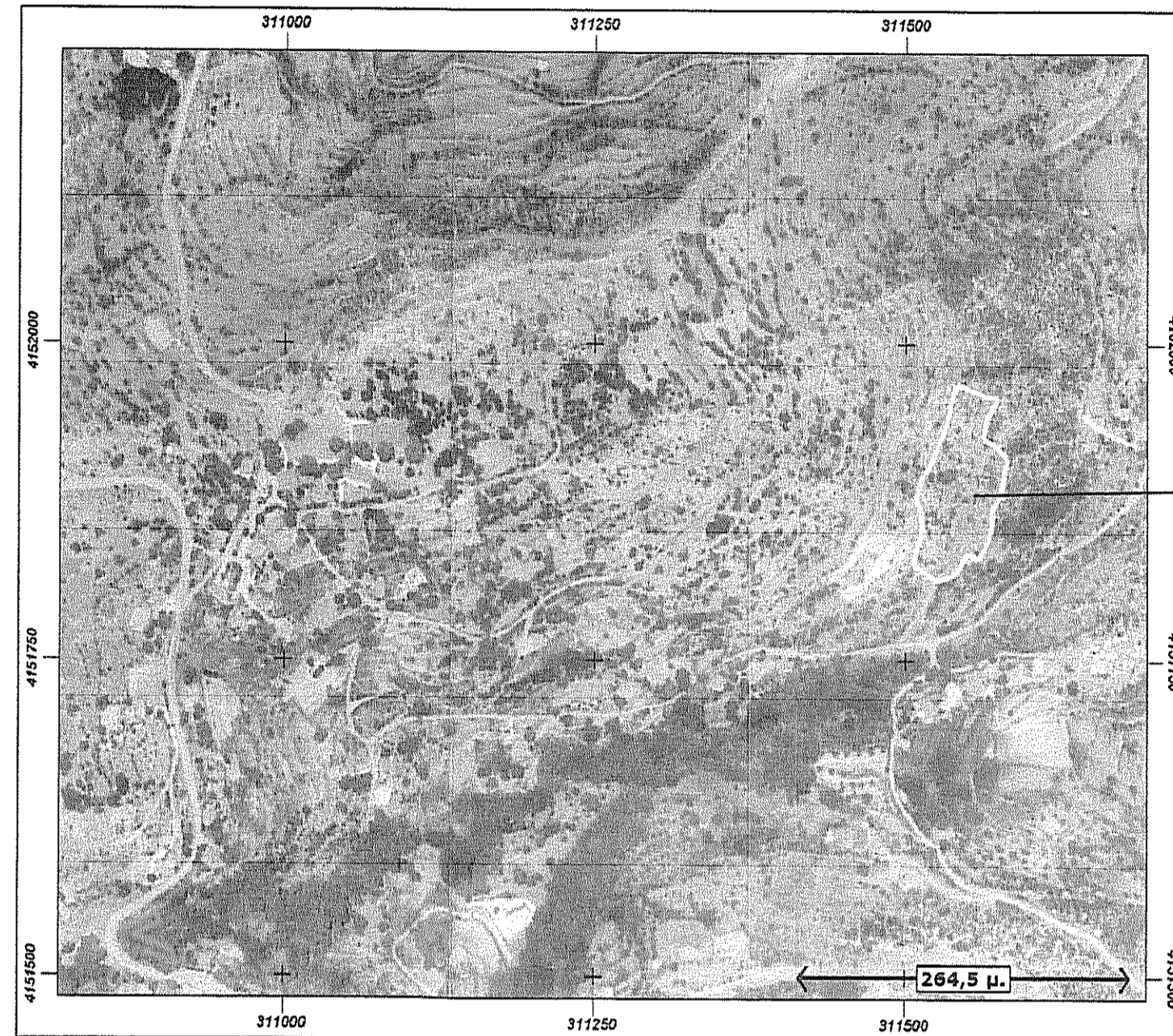


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΥΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΙΛΟΤΙΚΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΜΕ ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

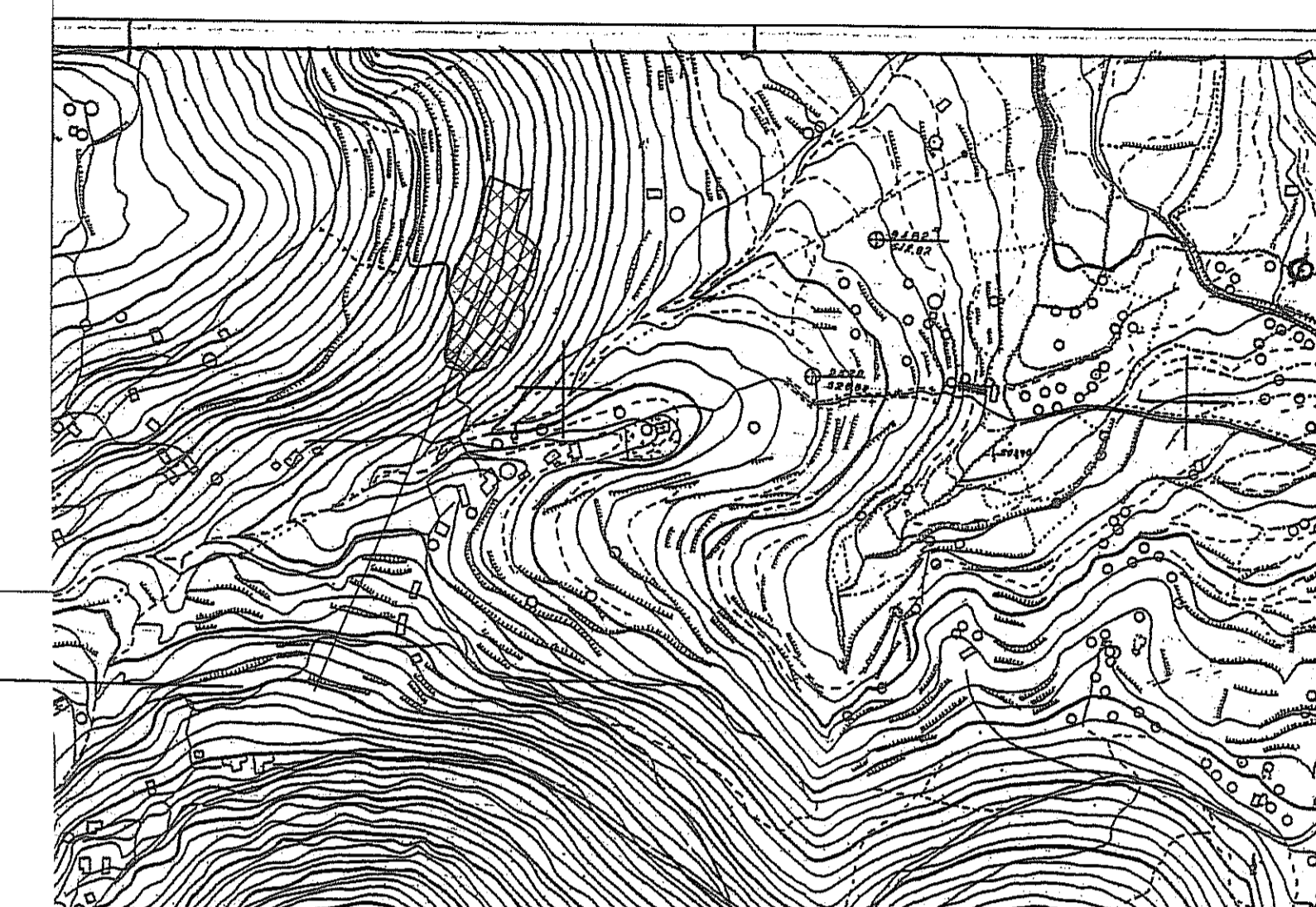
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ 1:5000 7206/2 ΜΕ ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ



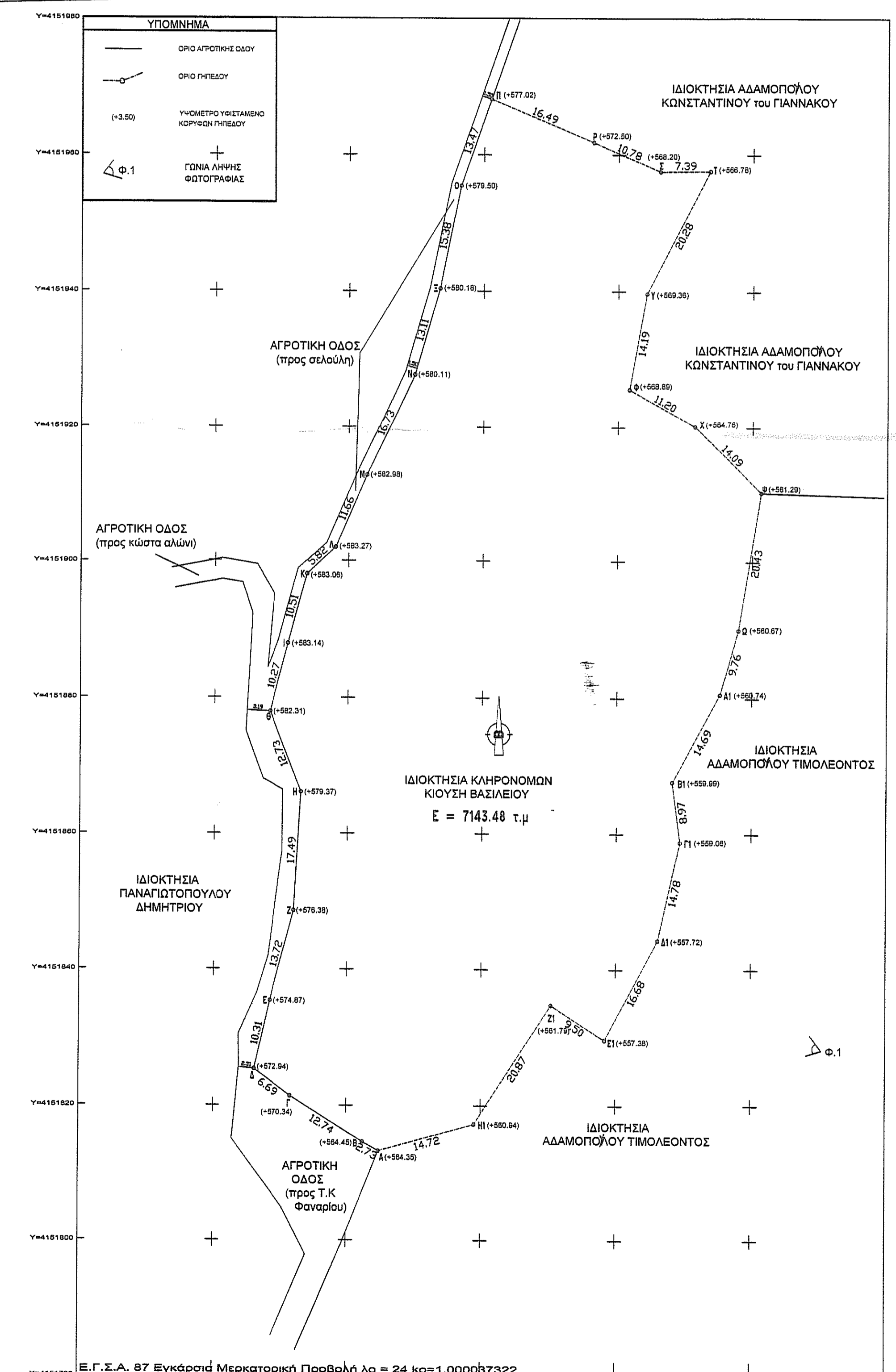
ΦΩΤΟ 1 : ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

Σε τη βάση των ορθογωνίων συν/κων του ελαστικού τύπου με 72 - 240mm Γαλλικού Συστήματος Αναφοράς (Γ.Σ.Α.) 87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΗΜΕΡΑ
A	311524.62	4101015.43	2.72
B	311524.45	4101014.43	19.74
F	311511.83	4101013.38	5.88
G	311501.24	4101012.32	10.31
E	311521.82	4101013.37	13.72
Z	311516.07	4101014.43	14.42
H	311521.02	4101014.43	14.72
D	311521.38	4101017.43	15.27
I	311511.02	4101017.43	15.27
K	311521.79	4101017.43	15.82
L	311521.07	4101017.43	15.82
M	311522.72	4101015.43	15.88
N	311521.79	4101017.43	15.88
O	311521.44	4101016.38	15.88
P	311521.82	4101015.43	15.88
Q	311521.82	4101015.43	15.88
R	311521.04	4101014.43	15.88
S	311521.82	4101016.38	15.88
T	311521.82	4101017.43	15.88
U	311521.82	4101017.43	15.88
V	311521.82	4101017.43	15.88
W	311521.82	4101017.43	15.88
X	311521.82	4101017.43	15.88
Y	311521.82	4101017.43	15.88
Z	311521.82	4101017.43	15.88
Σ	Σ(x ² + y ²)	Σ(x ² + y ²)	Σ(x ² + y ²)
Ε	Ε = 7143.48 τ.μ		



ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Α) = 7.143,48 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΩΝ (ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ) Π.Δ. 24.5/31.5.1985 (ΦΕΚ270Δ)

Α. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:	Εμβαδό: 4.000,00 τ.μ
Β. ΕΠΙΤΡ. ΚΑΛΥΨΗ:	10%
Γ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:	0,20
Δ. ΜΕΡΙΣΤΟΣ ΥΨΟΣ:	7,50μ (+ 1,20 μ στέγη)
Ε. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ:	15,00 μ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν.4030/2011, άρθρο 9)

Οι έχοντες νόμιμο δικαίωμα δηλώνουν ενυπογράφως στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του ακινήτου τους και των όμορων ιδιοκτητών αυτού.

ΤΡΙΠΟΛΗ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014
ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 - Ν.1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μπαράς Νικήτας, Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι:

- Το γήπεδο υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Α) είναι όριο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο σύμφωνα με το Π.Δ. 24.5/31.5.1985 (ΦΕΚ270Δ).
- Το ανωτέρω γήπεδο δεν υπάγεται στο Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εσοφώρας σε γη και χρήμα.
- Από το ανωτέρω γήπεδο δεν διέρχονται αγωγοί υψηλής τάσης της ΔΕΗ ούτε ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20,00.
- Στην Τ.Κ Φαναρίου του Δήμου Ανδριτσάνας - Κρεστένων δεν έχει κηρυχθεί κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου και επομένως δεν υπάρχει υποχρέωση για υποβολή δηλώσεων του Ν.2308/95.

ΤΡΙΠΟΛΗ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΝΙΚΗΤΑΣ Χ. ΜΠΑΡΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 102297
ΑΡΚΑΔΙΑΣ 5 ΤΡΙΠΟΛΗΣ - Τ.Κ. 22100
ΤΗΛ. 2710-224323 ΚΙΝ. 6946377916
ΑΦΜ 0673567547 - ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α '87).
- Για τις μετρήσεις τριγωνισμού χρησιμοποιήθηκε GNSS static δορυφορικός δέκτης Geotax Zenith 20 Flexibe Rover με Serial Number = GMZ2038600222 μέσω δικτύου σταθμών αναφοράς METRICANET GNSS.
- Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γαιωδακτικός σταθμός SOKKIA 530R με Serial Number = 152850.
- Κατά την επίλυση των Τοπογραφικών Μετρήσεων έχει εσχεθεί συντελεστής κλίμακας Ko = 1.000037322 λόγω ασυπτήματος αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α '87.
- Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.
- Για τη σύνταξη του Τοπογραφικού Διαγράμματος έχει εκδοθεί το έντυπο υπολογισμού αμοιβών του ΤΕΕ με Α/Α 4204/04 και η εντολή πληρωμής με Αρ. πρωτ. 2871315.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΜΠΑΡΛΑΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
ΑΡΚΑΔΙΑΣ 5 ΤΡΙΠΟΛΗΣ τηλ. 6946377916
email : nikbarlas@teemail.gr

εργοδότης : ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΚΙΟΥΣΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
εγκρίσεις :

έλεγχος :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΕΛΤΑΚΕ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΔΕΛΤΑΚΕ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
Αρ. Πρωτ. Θεωρησ.: 107.303
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

θέση : "ΧΑΛΑΣΜΑΤΑ" ΕΚΤΟΣ Τ.Κ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Δ.Κ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ ΚΡΕΣΤΕΝΑ Ο.Π.Α.Α. ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ Π.Ε ΗΛΕΙΑΣ

μελετητής μηχανικός : ΜΠΑΡΛΑΣ ΝΙΚΗΤΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc

τίτλος σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ αριθμός σχεδίου : T1

κλίμακα : 1 : 500 ημερομηνία : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

υπογραφή : σφραγίδα : ΝΙΚΗΤΑΣ Χ. ΜΠΑΡΛΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 102297 ΑΡΚΑΔΙΑΣ 5 ΤΡΙΠΟΛΗΣ - Τ.Κ. 22100 ΤΗΛ. 2710-224323, ΚΙΝ. 6946377916 ΑΦΜ 0673567547 - ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ