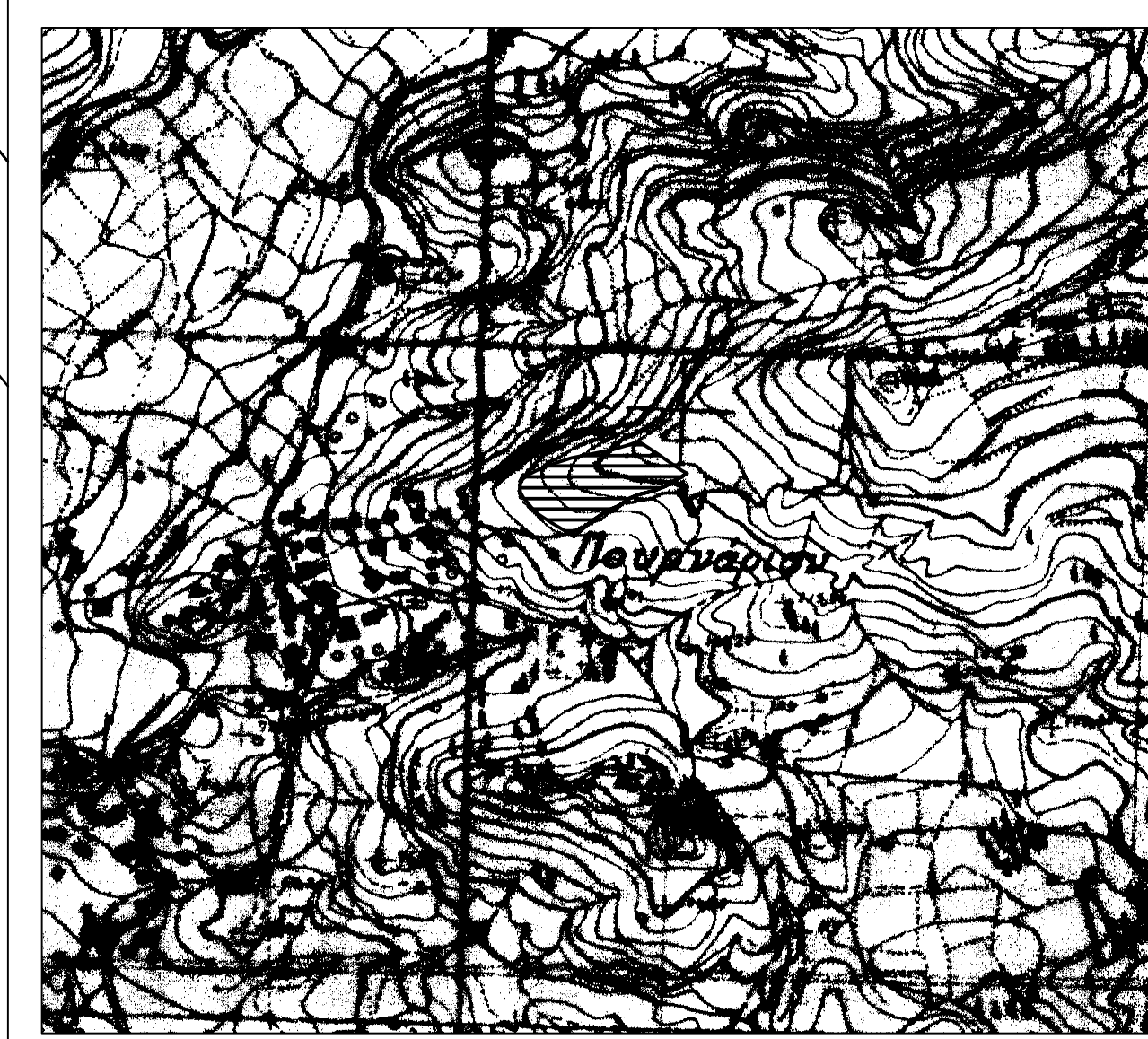


ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000



ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΓΥΣ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Α) ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y
A1	286763.05	4173557.40
A2	286759.22	4173559.51
A3	286747.20	4173567.90
A4	286741.34	4173572.07
A5	286735.00	4173576.31
A6	286727.06	4173581.28
A7	286720.55	4173578.78
A8	286707.52	4173574.84
A9	286690.63	4173571.39
A10	286677.94	4173568.77
A11	286664.73	4173564.87
A12	286654.75	4173560.90
A13	286646.01	4173556.89
A14	286642.03	4173553.52
A15	286640.24	4173550.22
A16	286639.80	4173546.53
A17	286640.28	4173543.42
A18	286642.26	4173539.58
A19	286648.54	4173532.77
A20	286653.39	4173527.61
A21	286663.26	4173521.29
A22	286669.63	4173517.39
A23	286676.92	4173512.86
A24	286679.84	4173510.98
A25	286692.44	4173522.07
A26	286700.59	4173527.61
A27	286707.35	4173531.50
A28	286712.33	4173533.37
A29	286720.99	4173539.20
A30	286726.92	4173541.68
A31	286738.83	4173544.80
A32	286747.29	4173548.42
A33	286755.16	4173552.88
A34	286759.05	4173554.88
A35	286760.14	4173555.66

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
- x — περιφραξη
 - — — — — όρια ιδιοκτησίας
 - ~~~~~ Φρύδι Πρανούς
 - - - - - Πόδι Πρανούς
 - 4.08 Υψόμετρο Εδάφους
 - Α10 Κορυφή Ιδιοκτησίας
 - Α Κορυφή Κπρίου
 - 2/Π Είδος Κπρίου
 - ▨ Χαρακτηρισμός επιφάνειας ως δασικής

Εμβαδόν_ΑΜΑΡΑΣ= 1/2 Σ (X_i+X_{i+1})*(Y_i+Y_{i+1}) = 4.445,69 m²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
Οικόπεδο (Α) υπό τα στοιχεία: Α1,Α2,Α3,...,Α32,Α33,Α1 με επιφάνεια Ε=4.445,69 m²
Η εμβαδομέτρηση έγινε με χρήση Η/Υ , με την μέθοδο των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών της ιδιοκτησίας. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 έγινε με GPS κάνοντας χρήση του συστήματος εντοπισμού HEPOS.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- αρτιότητα - οικοδομησιμότητα: 500,00 m² (ΦΕΚ 719/Δ/90) , Οριοθετημένος Στάσιμος Οικισμός - Αδιόφορος Ορεινός, Π.Δ. 24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/3-5-85) άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με Π.Δ. 04-11-2011 (ΦΕΚ 289/ΑΑΠ/4-11-11)
- επιτρεπόμενα στοιχεία δόμησης
 - κάλυψη : 60%
 - δόμηση : για οικόπεδα ≥ 700 m² , συνολική επιφάνεια 400 m²
 - πλάγιες αποστάσεις : 2,50 m
 - αριθμός ορόφων : 2
 - μέγιστο ύψος : 7,50 m + στέγη

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κανελακόπουλος Χαράλαμπος Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω ο.π :
Η περιγραφόμενη ιδιοκτησία (Α) ευρίσκεται στη θέση "Αβράμι" εντός ακτίνας οριοθέτησης 800 μ. στάσιμου οικισμού Πουρναρίου, εκτός ζώνης 500 μ. απο τα όρια σχεδίου Πόλεως , εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός αναδομού, Τ.Κ. Πουρναρίου , Δ.Ε. Αρχ. Ολυμπίας του Δ. Αρχ. Ολυμπίας. Η ιδιοκτησία είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά κανόνα, δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήμα και εντός αυτής δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.

Στοιχεία Ηλεκτρονικής Υποβολής (άρθρο 3 παρ. 4 Υ.Α. 27623/1752/ΦΕΚ 2216/Β/14.6.2018)
Το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον Ψηφιακό Υποδοχέα του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ)

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ψαρράς Δημήτριος , δηλώνω ο.π :
Τα όρια της περιγραφόμενης ιδιοκτησίας (Α) , που βρίσκεται στη θέση "Αβράμι" εντός ακτίνας οριοθέτησης 800 μ. στάσιμου οικισμού Τ.Κ. Πουρναρίου , Δ.Ε. Αρχ. Ολυμπίας του Δ. Αρχ. Ολυμπίας , Π.Ε. Ηλείας, υποδείχθηκαν απο εμένα και ευθύνω για την ακριβεία τους.

ΔΟΜΙΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ Ο.Ε.
Θεοδωρόπουλος Λεων. - Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
& Κανελακόπουλος Χαρ. - Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Μανωλοπούλου 73, Πύργος - τηλ. 2621181032

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΨΑΡΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΘΥΜΙΟΥ	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Α), ΨΑΡΡΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	
ΘΕΣΗ	" ΑΒΡΑΜΙ " ΕΝΤΟΣ ΑΚΤΙΝΑΣ 800 m ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΠΟΥΡΝΑΡΙΟΥ Δ.Ε. ΑΡΧ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ Δ. ΑΡΧ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΚΑΝΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. Μανωλοπούλου 73, Πύργος ΤΗΛ. 6936705624, 6942548540	
Θ.Ε.Μ.Α.	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 01
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΔΟΜΙΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ Ο.Ε. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝ. & ΚΑΝΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡ. Ο.Ε. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΠΥΡΓΟΣ Τ.Κ. ΠΟΥΡΝΑΡΙΟΥ Δ.Ε. ΑΡΧ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ 73 ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 26211 81032 Α.Φ.Μ.: 8010182356 - Δ.Ο.Υ.: ΠΥΡΓΟΥ