ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (άρθρο 8 Ν.1599/86)

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ.6, άρθρο 20 του Ν.3889/10 όπως τροποποιήθηκε από την παρ.4, άρθρο 142 του Ν.4483/17 δηλώνω ότι το γεωτεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α και εμβαδό 1805.15 τ.μ., που βρίσκεται στην ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, Δ.Ε. ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ, σύμφωνα με τα στοιχεία του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας που κυρώθηκε με την αριθ.Πρωτ.381096/27-10-2022 Απόφαση της Δ/νσης Δασών Φθιώτιδας (ΦΕΚ 785/Δ/8-11-2022)

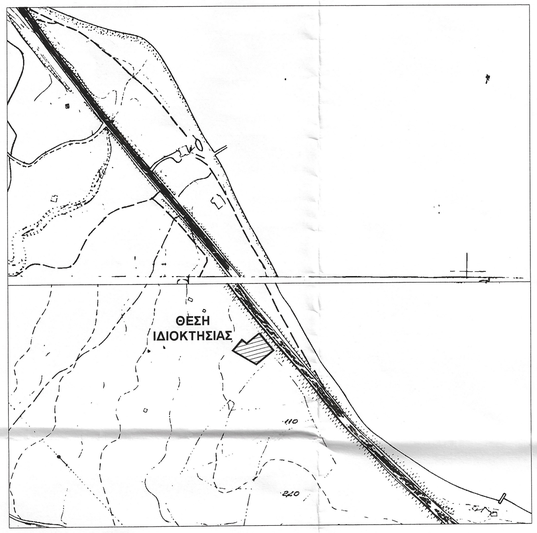
- τμήμα του με στοιχεία Χ1-Β-Χ2-Χ1 και εμβαδόν 78.79 τ.μ βρίσκεται σε τμήμα του δασικού χάρτη με οριστική ισχύ και αποτελεί έκταση που δεν διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
- τμήμα του με στοιχεία Α-Χ1-Χ2-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α και εμβαδόν 1726.36 τ.μ βρίσκεται σε τμήμα του δασικού χάρτη με προσωρινή ισχύ (παρ. 7 του άρθρου 17 Ν. 3889/2010) για το οποίο είτε ασκήθηκαν αντιρρήσεις ,είτε εξαιρέθηκε κατά τα προβλεπόμενα της με αριθμό 307489/15-09-2022 απόφασης θεώρησης όπου ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 14 του νόμου 998/1979

Λαμία, Ιανουάριος 2023

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Β. ΚΟΝΤΟΚΩΣΤΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 98983
ΑΡΚΑΔΙΟΥ 6 - ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛ.: 22310 43555
ΑΦΜ:136969578 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ., ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000
(ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 5376_1 & 5376_3)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ, ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000
(ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΛΗΨΗΣ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 2015 - 2016)

ΚΑΕΚ 460075302146

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ87

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	398844.009	4291956.258	----
2	398869.062	4291925.333	1 - 2: 39.80
3	398835.091	4291897.694	2 - 3: 43.79
4	398800.153	4291925.790	3 - 4: 44.83
5	398814.341	4291940.384	4 - 5: 20.35
6	398816.685	4291942.816	5 - 6: 3.38
7	398823.684	4291937.000	6 - 7: 9.10
1	398844.009	4291956.258	7 - 1: 28.00
E=1/2 ΣΧ $(\Psi_{(i+1)}\cdot\Psi_{(i-1)})$			
E = 2014.67 τ.μ.			

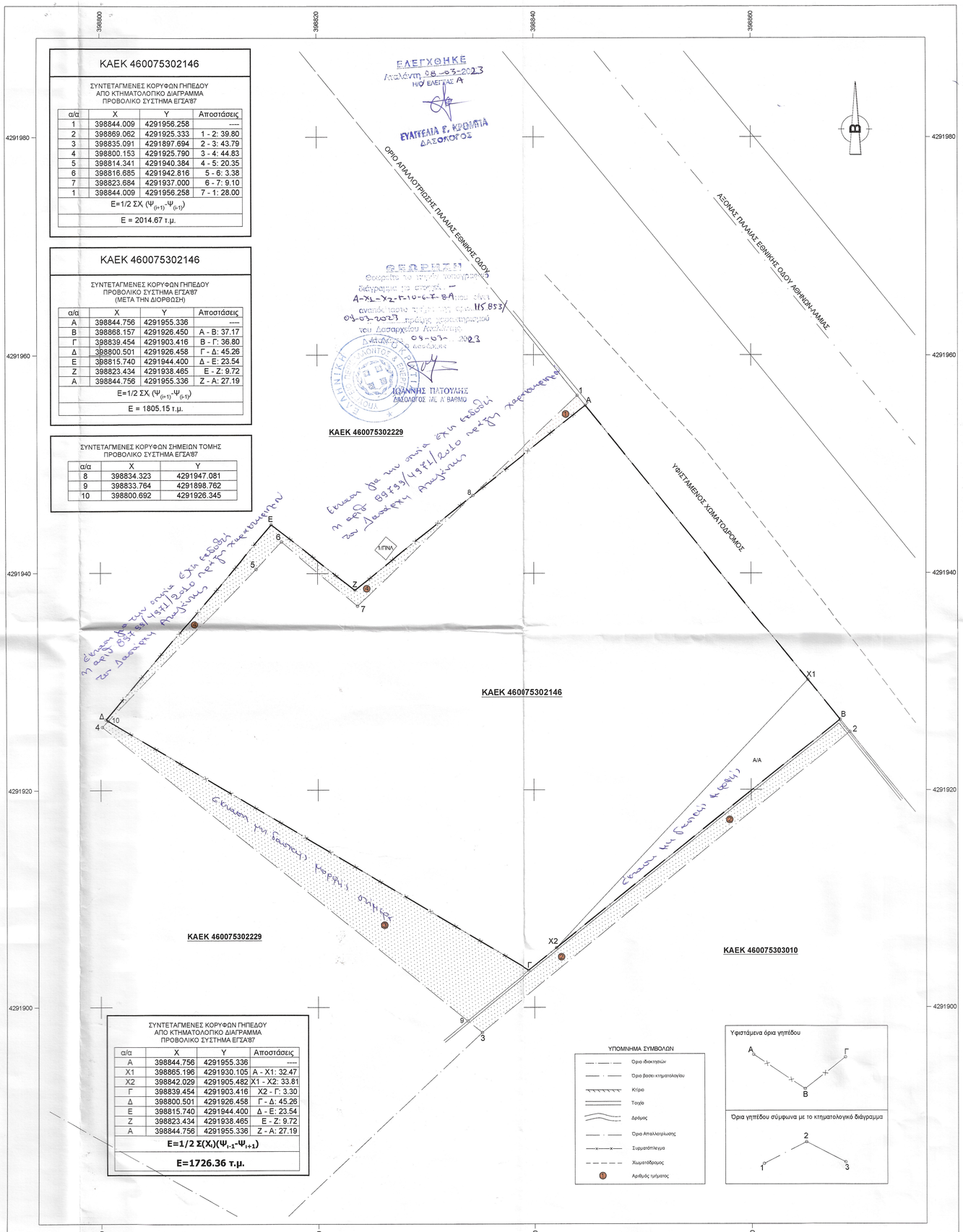
ΚΑΕΚ 460075302146

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ87
(ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΔΙΟΡΘΩΣΗ)

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	398844.756	4291955.336	----
Β	398868.157	4291926.450	Α - Β: 37.17
Γ	398839.454	4291903.416	Β - Γ: 36.80
Δ	398800.501	4291926.458	Γ - Δ: 45.26
Ε	398815.740	4291944.400	Δ - Ε: 23.54
Ζ	398823.434	4291938.465	Ε - Ζ: 9.72
Α	398844.756	4291955.336	Ζ - Α: 27.19
E=1/2 ΣΧ $(\Psi_{(i+1)}\cdot\Psi_{(i-1)})$			
E = 1805.15 τ.μ.			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΤΟΜΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ87

α/α	X	Y
8	398834.323	4291947.081
9	398833.764	4291898.762
10	398800.692	4291926.345



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ87

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	398844.756	4291955.336	----
Χ1	398865.196	4291930.105	Α - Χ1: 32.47
Χ2	398842.029	4291905.482	Χ1 - Χ2: 33.81
Γ	398839.454	4291903.416	Χ2 - Γ: 3.30
Δ	398800.501	4291926.458	Γ - Δ: 45.26
Ε	398815.740	4291944.400	Δ - Ε: 23.54
Ζ	398823.434	4291938.465	Ε - Ζ: 9.72
Α	398844.756	4291955.336	Ζ - Α: 27.19
Ε=1/2 Σ(Χ$_i$)(Ψ$_{i-1}$-Ψ$_{i+1}$)			
Ε=1726.36 τ.μ.			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Όρια ιδιοκτησιών
- Όρια βάσει κτηματολογίου
- Κτίριο
- Τοιχίο
- Δρόμος
- Όρια Απαλλοτρίωσης
- Συρματόπλεγμα
- Χωματόδρομος
- Αριθμός τμήματος

Υφιστάμενα όρια γηπέδου

Όρια γηπέδου σύμφωνα με το κτηματολογικό διάγραμμα

Τοπογραφικό διάγραμμα γηπέδου με ΚΑΕΚ 460075302146 που βρίσκεται στη θέση "Αμμούδα", Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου, Δ.Ε. Αγίου Κωνσταντίνου, Δήμος Καμένων Βούρλων, Π.Ε. Φθιώτιδας.

1. Σύμφωνα με τις εγγραφές στο κτηματολογικό γραφείο Αταλάντης, το αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 460075302146, αποτυπώνεται με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-1) και Εμβαδόν = 2014.67 τ.μ.

2. Τα υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) και Εμβαδόν = 1805.15 τ.μ.

3. Γεωμετρικές μεταβολές που αφορούν το ΚΑΕΚ 460075302146

- το τμήμα 1 με στοιχεία (1-Α-8-1) = 7.90 τ.μ. δεν ανήκει στο ΚΑΕΚ 460075302146 αλλά στο ΚΑΕΚ 460075302229
- το τμήμα 2 με στοιχεία (2-3-9-Γ-Β-2) = 69.47 τ.μ. δεν ανήκει στο ΚΑΕΚ 460075302146 αλλά στο ΚΑΕΚ 460075303010
- το τμήμα 3 με στοιχεία (Γ-9-4-10-Γ) = 172.06 τ.μ. δεν ανήκει στο ΚΑΕΚ 460075302146 αλλά στο ΚΑΕΚ 460075302229
- το τμήμα 4 με στοιχεία (Δ-Ε-Ζ-8-7-6-5-10-Δ) = 39.91 τ.μ. δεν ανήκει στο ΚΑΕΚ 460075302229 αλλά στο ΚΑΕΚ 46007530214

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (*Ν. 4030 / 2011*)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος .....
.....
..... δηλώνω ότι:

- τα όρια του γηπέδου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α " και εμβαδόν 1805.15 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Αμμούδα", Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου, Δ.Ε. Αγίου Κωνσταντίνου, Δήμος Καμένων Βούρλων, Π.Ε. Φθιώτιδας υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γηπέδου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

- **ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΑΣΕΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ 460075302146**
  Ε(1-2-3-4-5-6-7-1) = 2014.67 τ.μ.
- **ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ 460075302146**
  Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) = 1805.15 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Τα όρια υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη
4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS .

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΓΑΛΛΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΚΟΝΤΟΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

"ΑΜΜΟΥΔΑ",
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ,
Δ.Ε. ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ,
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ, Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΟΝΤΟΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ-1

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
01/2023

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΣΤΑΥΡΟΣ Β. ΚΟΝΤΟΚΩΣΤΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 98983
ΑΡΚΑΔΙΟΥ 6 - ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛ.: 22310 43555
ΑΦΜ:136969578 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ