



1. Το αγροπελάγιο με το χαρακτηριστικό 25-26-27 & 1 εκτ. γήπεδο
Εκ = 2.941,63

2. Το αγροπελάγιο με το χαρακτηριστικό 51-52-53 & 1 εκτ. γήπεδο
Εκ = 3.573,86

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
 Ο υπολογισμός της έκτασης $E = \frac{1}{2} \sum (x_i - x_{i+1}) * (y_i + y_{i+1})$ των περιμετρικών σημείων

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Έχοντας υπόψη:
- το Π.Δ. της 24/31.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 2/83) το Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 2/03)
 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: "ΑΧΛΑΔΕΣ Δ.Ε. ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ Δ. ΚΑΛΑΒΡΙΑΣ"

- α) ορθότητα γήπεδου**
 Κατά Κανόνα:
 1.) Ελάχιστο Εμβαδόν: 4000 τ.μ.
 2.) Γήπεδο με Πρώτοστοιχο Διάστημα Κοινοκτημόνων, Ελάχιστο Κατά Παράκλιση:
 1.) Το Ευρύ: Ενιαίο, Ζώνης κατά 2.) Τα έχοντα κατά την 31-5-1985 χαρακτηρισμένες, από Νομ. 1.) Υφιστάμενη την 12-11-1962 Ελάχιστο Βάθος 15μ, Ελάχιστο 11.) Υφιστάμενη την 12-9-1964 Ελάχιστο Βάθος 35μ, Ελάχιστο 11.) Υφιστάμενη την 17-10-1978 Ελάχιστο Βάθος 40μ, Ελάχιστο 11.) Το γήπεδο που δημιουργείται μέχρι την 31-5-1985, Ελάχιστο 11.)
- β) Ποσοστό Κάλυψης:** 10%
- γ) Συντελεστής Δόμησης:**
 Επάρκεια Κάλυψης 8 Δόμησης:
 - Εδομ < 200 τ.μ. για Εγηθήματα
 - Εδομ = 200 τ.μ. + (Ε-4000) * 0,002
 - Εδομ = 280 τ.μ. + (Ε-8000) * 0,002
- δ) Μέγιστος αριθμός ορόφων:** 3
- ε) Μέγιστος Ύψος:** Ηλιακή ακτίνα
- στ) Ελάχιστη Απόσταση από Κόκκινη Γραμμή:** δ = 15,00 μ. Κατά παράκλιση:
 - δ = 7,50 μ. για κατοικία α με εμβαδόν 4.000 τ.μ. τρέχουσα η οικοδόμηση. Τότε
 - δ = 2,50 μ. για γήπεδο η
 - δ = 5,00 μ. για γήπεδο τ.μ.
- ζ) Επιτρεπόμενος α.α.:** 10%

ΔΗΛΩΣΗ

Τα όρια των αγροτεμαχίων υπέρ των ιδιοκτητή των ακινήτων με...

Υπέρ των αγροτεμαχίων γραμμή μεταφοράς με...

Υπέρ των αγροτεμαχίων γραμμές μεταφοράς υπέρ Πληρών των αγροτεμαχίων

ΠΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 - Το υπ' αριθμ. 25.734 Πατρων Φωτισπούλ

ΣΧΕΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
 - Το υπ' αριθμ. 4.486 Καλαβρύτων Χριστού
 - Το υπ' αριθμ. 4.284 Καλαβρύτων Χριστού
 - Το υπ' αριθμ. 6.227 Καλαβρύτων Σαμα...

Επισημαίνεται πως από Αρχαιολογία...

ΣΗΜΕΙΟ
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ

Οδοιπορικό Σκαριφήμα



ΕΠΙΡΗΘΗΚΕ
 Σημεία με το αριθμ. 155774
 Αριθμός της υπηρεσίας μας
 Καθήκοντα 28-03-2023
 Ο Διοικητής
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΛΑΒΡΙΑΣ
 ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΑΛΑΒΡΙΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πολιτικός στην Πάτρα, οδός Γούναρη 164-166 Το αγροτεμάχιο με το χαρακτηριστικό έχει εμβαδόν $E = 2.941,63$ τ.μ. Το αγροτεμάχιο με το χαρακτηριστικό 28-29-30...-51-52-53 & 1 εκτ. Τα δύο αγροτεμάχια είναι ιδιοκτησία Τοπ. Κοινότητας Μανυσίου Καλαβρίας. ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΕΚΤΟΣ ορισμού είναι ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ., ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.