

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (Δασική ανάρτηση Ν. Μεσσηνίας)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για κατοικία)
 (Σύμφωνα με το Π.Δ. 6-12-1982, ΦΕΚ 588 Δ / 23-12-1982)
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 500 μ2 (κάνοντας)
 Παρέκκλιση προ 15-09-1982 (όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν κατά την 15-09-1982)
 ΚΑΛΥΨΗ : 60% με μέγιστο 200 μ2
 ΜΕΠΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ : 200 μ2
 ΜΕΠΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7,5 μ.
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2
 ΣΑΟ : 200 / 322,42 = 0,62

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτωθι υπογράφων, Παναγιώτπουλος Παναγιώτης του Γεωργίου, κληρονόμος του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό, με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α), εμβαδού Ε = 322,42 μ2, δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει, είναι σωστά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α), οικόπεδο κληρονόμων Γεωργίου Παναγιωτόπουλου, εντός ζώνης 800μ στασίμου οικισμού Φλόκας, της Τ.Κ. ΦΛΟΚΑΣ, της Δ.Ε. ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ, του ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ, της Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : Ε (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ) = 322,42 μ2.
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ : 7260 μ.

Η εξάρτηση και η αποτύπωση της ιδιοκτησίας από το ΕΓΣΑ 87, έγινε με δικτυακό γεωδαιτικό δέκτη GPS Leica GS 08, με τη χρήση του μετρητικού δικτύου smartnet Greece της METRICA A.E. και τη χρήση του Ελληνικού συστήματος ενοπτισμού Nereus, με ακρίβεια μέτρησης 1 cm.

Τα όρια και τις όμορες ιδιοκτησίες, υπέδειξε ο κ. Παναγιώτης Παναγιωτόπουλος του Γεωργίου.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

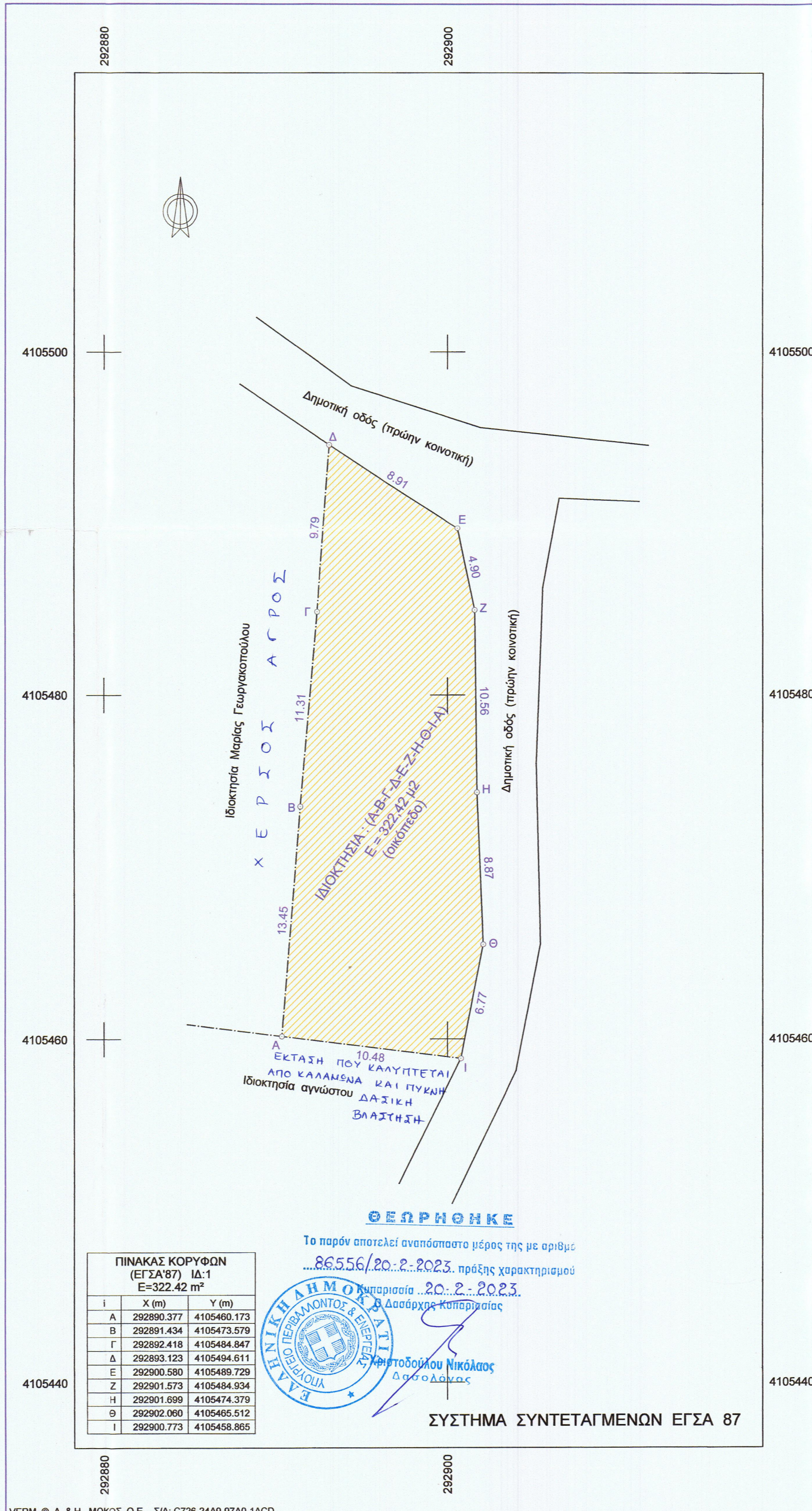
Δηλώνεται από μένα τον συντάξαντα το παρόν, σύμφωνα με το αρ.8 του Ν.1599/86 και για την εφαρμογή του Ν. 651/77, ότι η παρούσα ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός σκαριφήματος στασίμου οικισμού Φλόκας, εντός ζώνης 800μ αυτού και είναι ανασεληής, άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με το Π.Δ. 6-12-1982 ΦΕΚ 588 Δ / 23-12-1982.

Επίσης η εν λόγω ιδιοκτησία δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα, σύμφωνα με το Ν. 1337/83 και βρίσκεται εκτός ανάρτησης δασικού χάρτη της περιοχής.

ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΟΙ 21-03-2022

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΑΝΝ. ΛΑΜΠΟΥΣΗΣ
 ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. Τ.Ε.Μ. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΥ: 1762
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 15, ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΟΙ Τ.Κ.: 24400
 ΤΗΛ.: 2763.024.090 ΚΙΝ.: 6977.413.961
 Α.Φ.Μ.: 030294851 - Δ.Ο.Υ.: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
(ΕΓΣΑ'87) ΙΔ:1
Ε=322,42 m²

i	X (m)	Y (m)
A	292890.377	4105460.173
B	292891.434	4105473.579
Γ	292892.418	4105484.847
Δ	292893.123	4105494.611
Ε	292900.580	4105489.729
Ζ	292901.573	4105484.934
Η	292901.699	4105474.379
Θ	292902.060	4105465.512
Ι	292900.773	4105458.865

Το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της με αριθμό... 86.556/20..2..2023... πρώτης χαρακτηρισμού... 20..2..2023... Δασάρχη Κυπαρισσίας

Κυπαρισσία... 20..2..2023... Δασάρχη Κυπαρισσίας
 Κτητοδότης Νικόλαος Δασολόγος



ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	H (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	H (m)
A	292890.377	4105460.173	345.612	B	292891.434	4105473.579	347.652
Γ	292892.418	4105484.847	348.442	Δ	292893.123	4105494.611	347.332
Ε	292900.580	4105489.729	346.295	Ζ	292901.573	4105484.934	346.347
Η	292901.699	4105474.379	345.789	Θ	292902.060	4105465.512	344.458
Ι	292900.773	4105458.865	343.408				

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 1, Σημ.: 9, Ε=322.42 m²

Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η	Θ	Ι
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά
	Α-Β		Β-Γ		Γ-Δ		Δ-Ε	
	13.45		11.31		9.79		8.91	
	Ε-Ζ		Ζ-Η		Η-Θ		Θ-Ι	
	4.90		10.56		8.87		6.77	
	Ι-Α		10.48					

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΟΥΣΗΣ
 Τοπογράφος & Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Αριστοτέλους 15, 24400 Γαργαλιάνοι
 Τηλ. 27630-24090

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:

Κληρονόμοι Γεωργίου Παναγιωτόπουλου

ΕΡΓΟ:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Θέση

**ΦΛΟΚΑ (εντός ζώνης 800μ)
 Τ.Κ. ΦΛΟΚΑΣ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ**

Θέμα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός
 σχεδίου

**ΚΛΙΜΑΚΑ
 1:200**

Χρόνος μελέτης: ΜΑΡΤΙΟΣ 2022

Υπογραφή

Σφραγίδα

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΑΝΝ. ΛΑΜΠΟΥΣΗΣ
 ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. Τ.Ε.Μ. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΥ: 1762
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 15, ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΟΙ Τ.Κ.: 24400
 ΤΗΛ.: 2763.024.090 ΚΙΝ.: 6977.413.961
 Α.Φ.Μ.: 030294851 - Δ.Ο.Υ.: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ