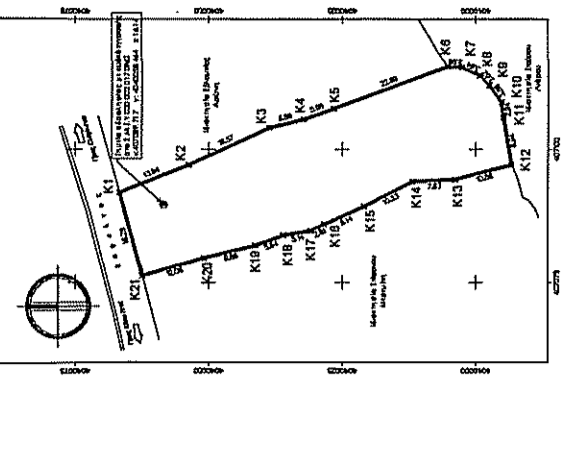




**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΧΑΝΤΖΑΚΟΣ ΠΑΝ. ΣΥΛΙΑΝΟΣ**  
 (ΠΟΛΙΠΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)



Ιδιοκτήτης: Αρώνης Παναγιώτης του Νικολάου

Έργο: Αποτύπωση Ιδιοκτησίας

"ΣΧΙΖΑ" εκτός ορίων οικισμού Ελαφονήσου, Τοπικής Κοινότητας Ελαφονήσου, Δημοτικής Ενότητας Ελαφονήσου του Δήμου Ελαφονήσου της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας

Αριθμός Σχεδίου:

Τ 01

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακες: 1:400

Κωδικός Μελέτης:

**ΧΑΝΤΖΑΚΟΣ Π. ΣΥΛΙΑΝΟΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΠΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΠΡΩΤΟΠΡΩΤΟΥ 87828  
 ΕΔΡΑ: ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ & ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΤΗΛ: 27310 - 26755 / ΚΙΝ 6932 / 416401

Ημερομηνία: 18 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023

- ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
- Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αρώνης Παναγιώτης του Νικολάου δηλώνει ότι:
- Τα όρια που γηπέδου Ε(1) με στοιχεία (Κ1,Κ2, ..., Κ23, Κ1) με εμβαδό 1366.53μ² που βρίσκεται στη θέση "ΣΧΙΖΑ" εκτός ορίων οικισμού Ελαφονήσου, Τοπικής Κοινότητας Ελαφονήσου, Δημοτικής Ενότητας Ελαφονήσου του Δήμου Ελαφονήσου της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας, υπεδέχθησαν από εμένα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου.

Ο ΔΗΛΩΣ

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
- Η εξόφληση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
- Το παρόν τοπογραφικό είναι ταυτόσημο με αυτό που έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά στη βάση δεδομένων του Ελληνικού Κτηματολογίου και έχει μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ): \*\*\*\*

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)

Δηλώνω σύμφωνα με τη πολεοδομική νομοθεσία για το γήπεδο με στοιχεία (Κ1,Κ2,....,Κ21,Κ1) με εμβαδόν 1366.53μ² που βρίσκεται στη θέση "ΣΧΙΖΑ" εκτός ορίων οικισμού Ελαφονήσου, Τοπικής Κοινότητας Ελαφονήσου, Δημοτικής Ενότητας Ελαφονήσου του Δήμου Ελαφονήσου της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας ότι:

- δεν είναι άρτο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις και τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης που ισχύουν σήμερα στην περιοχή.
- βρίσκεται εντός δικτύου ΝΑΥΤΑ, εκτός ΖΟΕ, και εκτός ΤΟΕΒ.
- δεν εμπήκει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήμα.
- εντός αυτού δε διέρχονται ενδείξεις γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα.
- απέχει 330μ από τη θάλασσα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΧΑΝΤΖΑΚΟΣ Π. ΣΥΛΙΑΝΟΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΠΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΠΡΩΤΟΠΡΩΤΟΥ 87828  
 ΕΔΡΑ: ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ & ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΤΗΛ: 27310 - 26755 / ΚΙΝ 6932 / 416401

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΜΗΜΑΤΟΣ Ε(1α) (ΕΓΣΑ '87)**

ΑΑ	Χ	Υ	Μήκη
K1	407085.924	4040028.342	K1-K2: 2.81
K2	407084.765	4040030.904	K2-K3: 5.14
K3	407083.914	4040035.973	K3-K4: 5.64
K4	407081.986	4040041.280	K4-K5: 9.86
K5	407079.821	4040050.845	K5-K6: 12.06
K6	407078.284	4040062.442	K6-K7: 1.69
K7	407077.926	4040062.886	K7-K8: 6.52
K8	407080.560	4040054.780	K8-K9: 13.94
K9	407082.270	4040047.440	K9-K10: 16.57
K10	407083.130	4040041.500	K10-K11: 6.69
K11	407085.630	4040034.820	K11-K12: 5.98
K12	407082.270	4040034.820	K12-K13: 2.67
K13	407085.630	4040034.820	K13-K14: 2.86
K14	407085.630	4040034.820	K14-K15: 2.86
K15	407085.630	4040034.820	K15-K16: 2.86
K16	407085.630	4040034.820	K16-K17: 2.86
K17	407085.630	4040034.820	K17-K18: 2.86
K18	407085.630	4040034.820	K18-K19: 2.86
K19	407085.630	4040034.820	K19-K20: 2.86
K20	407085.630	4040034.820	K20-K21: 2.86
K21	407085.630	4040034.820	K21-K22: 2.86
K22	407085.630	4040034.820	K22-K23: 2.86
K23	407085.630	4040034.820	K23-K1: 2.36

Κορυφές: 13 Περιμέτρος: 76.11 μ.

E (1b)(Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ24, Κ25, Κ26, Κ27, Κ28, Κ23, Κ1) = 72.08 Τμ

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΜΗΜΑΤΟΣ Ε(1b) (ΕΓΣΑ '87)**

ΑΑ	Χ	Υ	Μήκη
K7	407077.926	4040062.886	K7-K8: 14.58
K8	407091.998	4040066.718	K8-K9: 13.94
K9	407097.071	4040053.732	K9-K10: 16.57
K10	407103.982	4040038.667	K10-K11: 6.69
K11	407105.534	4040032.161	K11-K12: 5.98
K12	407107.619	4040026.557	K12-K13: 18.41
K13	407088.276	4040028.148	K13-K14: 2.67
K14	407087.060	4040030.530	K14-K15: 4.52
K15	407085.630	4040034.820	K15-K16: 2.86
K16	407085.630	4040034.820	K16-K17: 2.86
K17	407085.630	4040034.820	K17-K18: 2.86
K18	407085.630	4040034.820	K18-K19: 2.86
K19	407085.630	4040034.820	K19-K20: 2.86
K20	407085.630	4040034.820	K20-K21: 2.86
K21	407085.630	4040034.820	K21-K22: 2.86
K22	407085.630	4040034.820	K22-K23: 2.86
K23	407085.630	4040034.820	K23-K1: 2.36

Κορυφές: 12 Περιμέτρος: 113.73 μ.

E (1γ)(Κ7, Κ8, Κ9, Κ10, Κ11, Κ12, Κ23, Κ28, Κ27, Κ26, Κ25, Κ24, Κ7) = 652.83 Τμ

ΤΥΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ

$E = 0.5 \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i-1} + Y_i)$

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)**

ΑΑ	Χ	Υ	Μήκη
K1	407085.924	4040028.342	K1-K2: 2.81
K2	407084.765	4040030.904	K2-K3: 5.14
K3	407083.914	4040035.973	K3-K4: 5.64
K4	407081.986	4040041.280	K4-K5: 9.86
K5	407079.821	4040050.845	K5-K6: 12.06
K6	407078.284	4040062.442	K6-K7: 1.69
K7	407077.926	4040062.886	K7-K8: 14.58
K8	407091.998	4040066.718	K8-K9: 13.94
K9	407097.071	4040053.732	K9-K10: 16.57
K10	407103.982	4040038.667	K10-K11: 6.69
K11	407105.534	4040032.161	K11-K12: 5.98
K12	407107.619	4040026.557	K12-K13: 22.69
K13	407115.532	4040005.295	K13-K14: 2.86
K14	407115.532	4040005.295	K14-K15: 2.86
K15	407115.532	4040005.295	K15-K16: 2.86
K16	407115.532	4040005.295	K16-K17: 2.86
K17	407115.532	4040005.295	K17-K18: 2.86
K18	407115.532	4040005.295	K18-K19: 2.86
K19	407115.532	4040005.295	K19-K20: 2.86
K20	407115.532	4040005.295	K20-K21: 2.86
K21	407115.532	4040005.295	K21-K22: 2.86
K22	407115.532	4040005.295	K22-K23: 2.86
K23	407115.532	4040005.295	K23-K1: 2.36

Κορυφές: 22 Περιμέτρος: 179.53 μ.

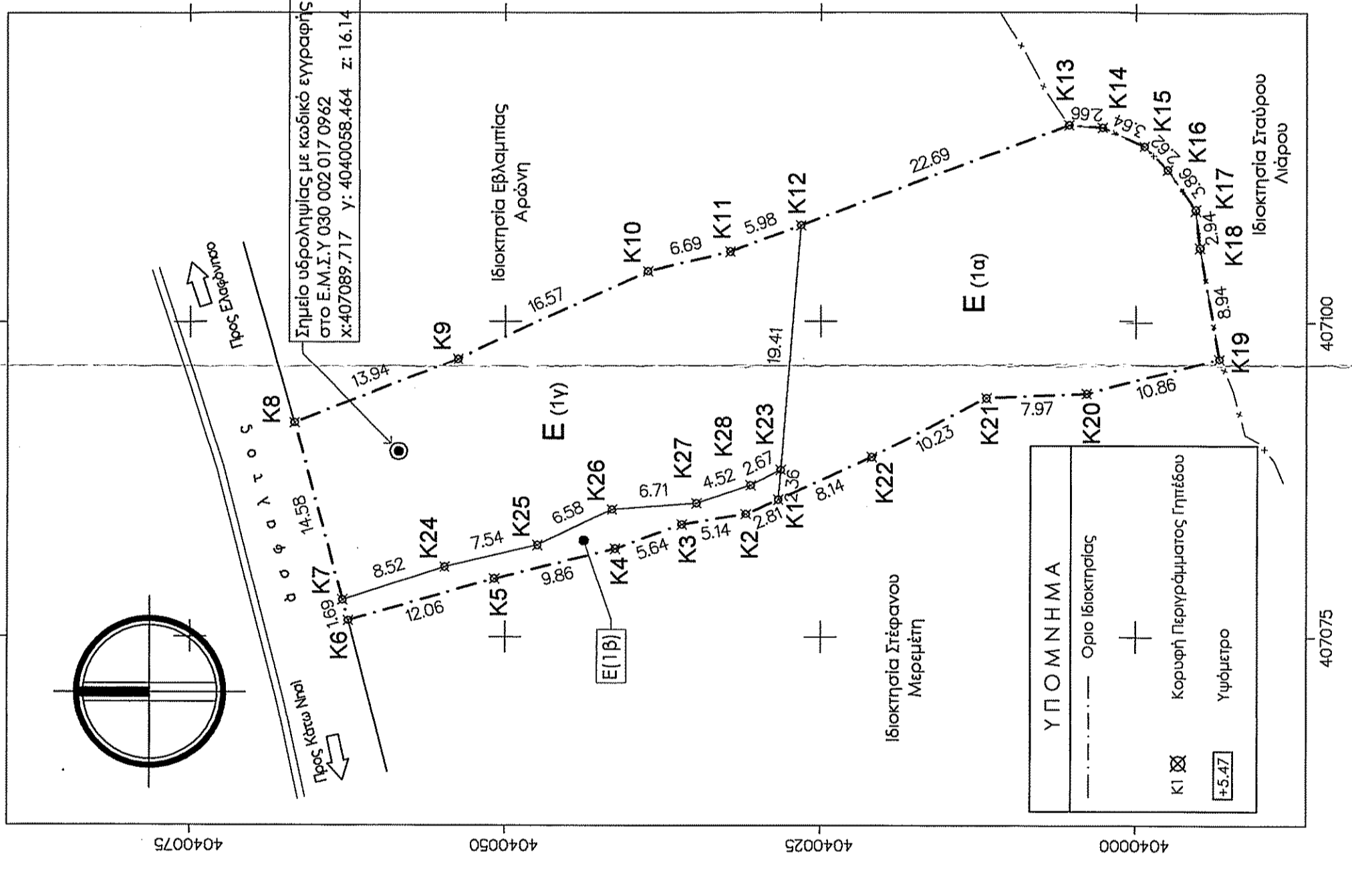
E (1)(Κ1, Κ2, ..., Κ22, Κ1) = 1366.53 Τμ

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΜΗΜΑΤΟΣ Ε(1α) (ΕΓΣΑ '87)**

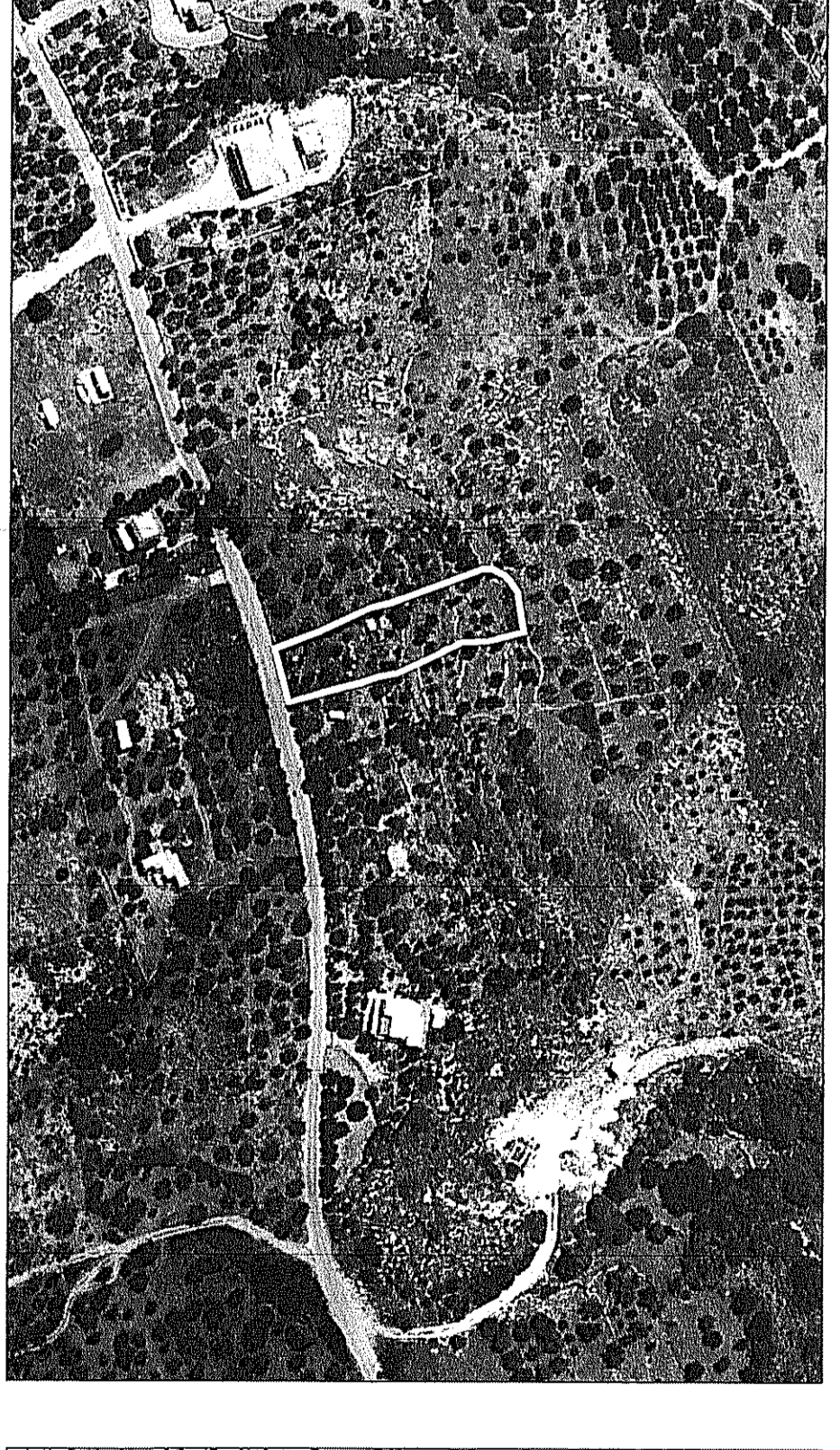
ΑΑ	Χ	Υ	Μήκη
K12	407107.619	4040026.557	K12-K13: 22.69
K13	407115.532	4040005.295	K13-K14: 2.86
K14	407115.532	4040005.295	K14-K15: 2.86
K15	407115.532	4040005.295	K15-K16: 2.86
K16	407115.532	4040005.295	K16-K17: 2.86
K17	407115.532	4040005.295	K17-K18: 2.86
K18	407115.532	4040005.295	K18-K19: 2.86
K19	407115.532	4040005.295	K19-K20: 2.86
K20	407115.532	4040005.295	K20-K21: 2.86
K21	407115.532	4040005.295	K21-K22: 2.86
K22	407115.532	4040005.295	K22-K23: 2.86
K23	407115.532	4040005.295	K23-K1: 2.36

Κορυφές: 13 Περιμέτρος: 106.32 μ.

E (1α)(Κ12, Κ13, Κ14, Κ15, Κ16, Κ17, Κ18, Κ19, Κ20, Κ21, Κ22, Κ1, Κ23, Κ12) = 641.62 Τμ



ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΑΣΗΣ ΟΡΟΦΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ ΤΗΣ ΕΚΧΑ Α.Ε.  
 1:1.000 (ΛΗΨΗΣ 2015-2016)



**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

- Το τμήμα Ε(1α) με επιφάνεια 641.62μ. ΔΕΝ είναι δασικό χαρακτήρα έκταση σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 349298/11-10-2022 Απόφαση κύρωσης δασικού χαρακτήρα του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας του Γενικού Γραμματέα Δασών Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ΦΕΚ816/Δ/11-11-2022
- Το τμήμα Ε(1β) με επιφάνεια 72.08μ. ΔΕΝ είναι δασικό χαρακτήρα έκταση σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1288/06-07-2007 πράξη χαρακτηρισμού του Δασορχείου Μολάων.
- Η γραμμές Κ7,Κ24,Κ25,Κ26,Κ27,Κ28,Κ23 και Κ1,Κ23,Κ12 υποδέχθησαν από την Δασική υπηρεσία.

Οι υπεργολάβοι των εργασιών

Παναγιώτης Γεωργίου

Δασ. Δασολογός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Το παρόν αντίγραφο από την ΕΚΧΑ Α.Ε. σύμφωνα με το άρθρο 133 του Ν. 1566/86, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του αρχικού υποδείγματος της διαμόρφωσης.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ "ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ"

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ ΟΝΟΥ ΓΛΑΦΟΥΣ

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

