



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΚΟΡΕΛΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
 "Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
 Διεύθυνση: ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΓΟΥΛΑΡΑΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΘΕΟΧΑΡΗ

Δ/ΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : ΘΕΣΗ "ΚΑΛΑΜΙ"
 ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Ρ1-Ρ2-Ρ3-Ρ4- ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΚΑΛΑΜΙ"
 ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=1015,μ2 ΣΤΟΝ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ
 1:500

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77-ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω τεμάχιο με στοιχεία Ρ1-Ρ2-Ρ3-Ρ4-Ρ1 εμβαδού Ε= 1015.00τ.μ, βρίσκεται εκτός σχεδίου, εμπίπτει σε περιοχή με στοιχείο 2 των Ζ.Ο.Ε. Πλαταμώνα, είναι εντός Γ.Π.Σ. και δεν είναι αρτιο και οικοδομησιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις: Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85) και Π.Δ.13-3-91 (ΦΕΚ 240/Δ/8-5-91).

Το παραπάνω τεμάχιο δεν βρίσκεται σε αναστολή οικοδομικών εργασιών, εντός αυτού δεν περνά αγωγός φυσικού αερίου και ρεύμα υψηλής τάσης, επίσης εντός του γεωτεμαχίου δεν υπάρχει σημείο υδροληψίας.

Στην περιοχή όπου βρίσκεται το ακίνητο έχει ξεκινήσει η διαδικασία συνταξης Εθνικού Κτηματολογίου και συγκεκριμένα βρίσκεται στο στάδιο της προανάρτησης.

Επίσης το παραπάνω τεμάχιο απέχει απόσταση περίπου 550μ. από τη θάλασσα, και βρίσκεται 650μ. περίπου ανατολικά της Νέας Εθνικής οδού Αθηνών-Θεσ/νίκης.

Δηλώνω υπευθυνα ότι το παραπάνω ακίνητο δεν ενταχθηκε σε σχέδιο πολεως σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/83, και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (άρθρο 8, Ν.1599/86)

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 5, άρθρο 20, Ν.3889/10, όπως ισχύει σήμερα, δηλώνω ότι το τεμάχιο με στοιχεία Ρ1-Ρ2-Ρ3-Ρ4Ρ1 εμβαδού Ε=1015.00τ.μ το οποίο βρίσκεται στη θέση "ΚΑΛΑΜΙ", σύμφωνα με τα στοιχεία του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη της Δ.Κ. Πλαταμώνα, του Δήμου Διου- Ολυμπου, της Π.Ε. Πιερίας, που κυρώθηκε μερικώς με την αρ. πρωτ. 14737/21-12-2017 Απόφαση Συντονιστή Αποκ/νης Δοικ. Μακεδονίας Θράκης, ΑΔΑ:6Π6ΦΟΡ1Υ-8ΟΔ, ΦΕΚ 20/Δ' /6-2-2018), δεν εμπίπτει σε καμία κατηγορία μορφής/κάλυψης μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη, δηλαδή ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2022

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΥ

A/A	X	Y
P1	381675.7097	4427302.5323
P2	381693.6101	4427348.8721
P3	381715.3156	4427351.6866
P4	381695.8711	4427299.9916

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΟΡΕΛΑΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ.ΜΗΤΡ. 36778
 ΑΦΜ: 027270509 - ΔΟΥ Β' ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
 ΠΛΑΤΑΜΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ ΤΗΛ: 2352041813 & 2352043019