



1. ΕΜΒΑΔΑ  
 ΕΜΒΑΔΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (1,2,3,.....19,1) Ε=521,61 m<sup>2</sup>

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΥΡΝΑΡΟΚΑΣΤΡΟΥ-Δ. ΠΑΤΡΕΩΝ (46X 100,3/2-10-1987)  
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΑΚΑΔΕΜΙΑΣ Χ 11968/29-9-1987  
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ, Π.Δ.24-4-85(46X101,3/2-5-85)  
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ 500-2 (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΜΕ ΟΠΙΟ ΕΜΒΑΔΟ ΕΚΑΝ ΕΠΙ 3-5-85)  
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΕΩΠΙΟ ΠΑ ΕΣΘΟΜΕΣ - 15m ΠΑ ΕΣΘΟΜΕΣ (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΟΠΙΟ ΠΡΟΣΕΩΠΙΟ ΕΚΑΝ ΕΠΙ 4-11-2011)  
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΥΤΗΝΗΣ 60%  
 ΔΟΜΗΣΗ (ΚΑΤΟΙΚΙΑ)  
 α) Για Ε=700m<sup>2</sup> - ΣΤΗΘΙΑΚΗ ΔΟΜΗΝΗ 400m<sup>2</sup>  
 β) Για 200m<sup>2</sup><Ε<700m<sup>2</sup> - ΣΤΗΘΙΑΚΗ ΔΟΜΗΝΗ 240m<sup>2</sup> & 40m<sup>2</sup> ΠΑΤΑΡΙ  
 γ) Για Ε<200m<sup>2</sup> - ΣΤΗΘΙΑΚΗ ΔΟΜΗΝΗ 1  
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΤΥΠΟΣ 7,50m x 2,00m ΣΤΕΓΗ  
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΑ 2,50m

3. ΘΑΨΕΝ ΣΩΚΗΤΗΡΙΑ  
 ΤΑ ΟΡΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΠΡΟΣΕΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΩΝ ΣΩΚΗΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ ΤΑ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΜΕΝΑ Ο ΣΩΚΗΤΗΡΙΑ

4. ΠΛΑΤΗ ΣΩΚΗΤΗΡΙΑ  
 ΤΤ ΑΡ. 5871/4-3-2018 ΠΡΑΞΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΚΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΣΤΕΛΜΑ ΚΑΒΕΤΟΥ ΣΩΚΗΤΗΡΙΑ ΣΤΕΛΜΑ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΥ ΣΩΚΗΤΗΡΙΑ ΕΠΙ ΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΒΕΤΟΥ ΤΗΣ ΣΤΕΜΕ/ΦΟΤ ΔΤΜΗΣ ΠΑΡΕΛΚΕΣ ΚΡΥΠΤΑΝΟΠΟΥΛΟΥ (Α. 2382/488)

5. ΤΡΙΤΟΥΝΗ ΔΙΑΚΕΪΗ Ν.651/77  
 Ο ΚΑΤΩ ΤΟ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΑΚΕΪΗ ΟΤΙ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΕΛΜΑ (1,2,3,4,5,.....19,1) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=521,61m<sup>2</sup> ΚΑΙ ΘΑ ΚΑΤΑΤΕΙ ΟΙΚΟΔΟΜΕΤΟ ΟΤΑΝ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΡΟΣΕΩΠΙΟ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟ ΓΥΛΩΤΕΣ 2,00m ΑΠΟ ΤΩΝ ΑΞΟΝΑ ΤΗΣ ΣΤΕΜΕΝΗΣ ΜΕ ΤΕ ΕΚΤΟΣΤΕΣ ΠΟΛΥΩΦΟΡΕΣ ΔΑΤΕΙΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΡ. ΒΑΝΔΡΟΣ  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 Α.Θ.Μ. 0846458147 ΔΟΥ Γ. ΠΑΤΡΩΝ  
 Γ. ΡΟΥΦΟΥ 68 - ΠΑΤΡΑ Τ.Κ. 2610-276-556

**ΚΩΣΤΑΣ ΒΑΝΔΡΟΣ**  
 Δρ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 Γ. Ρούφου 68, 3ος Όροφος - ΠΑΤΡΑ Τηλ. 2610 279656

Εργοδότης:  
**ΗΛΙΑΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ**

Έργο:  
**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

Θέση:  
**ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΥΡΝΑΡΟΚΑΣΤΡΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**

Μελετητής:  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΝΔΡΟΣ**

Θέμα Σχεδίου:  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Αριθμός Σχεδίου:  
**T1**

Περίοδος Εκπόνησης: **ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2021** Κλίμακα: **1:200**

Σφραγίδα ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Σφραγίδα ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΡ. ΒΑΝΔΡΟΣ  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 Α.Θ.Μ. 0846458147 ΔΟΥ Γ. ΠΑΤΡΩΝ  
 Γ. ΡΟΥΦΟΥ 68 - ΠΑΤΡΑ Τ.Κ. 2610-276-556

Επιμέτρηση: 4-5-2013  
 Δήμος Νάουσας