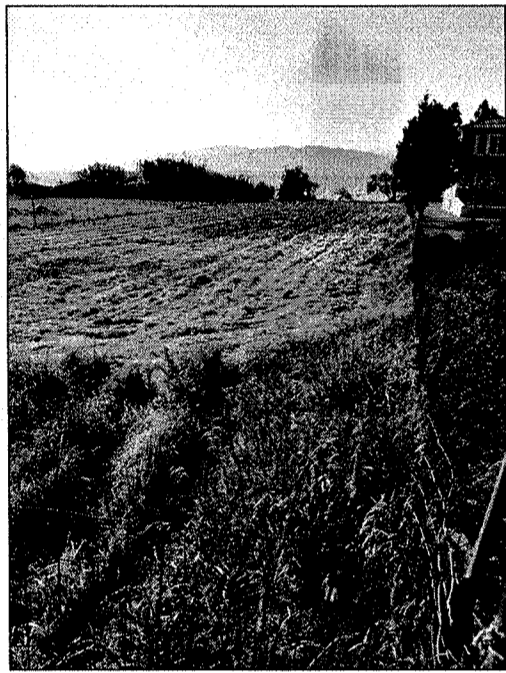


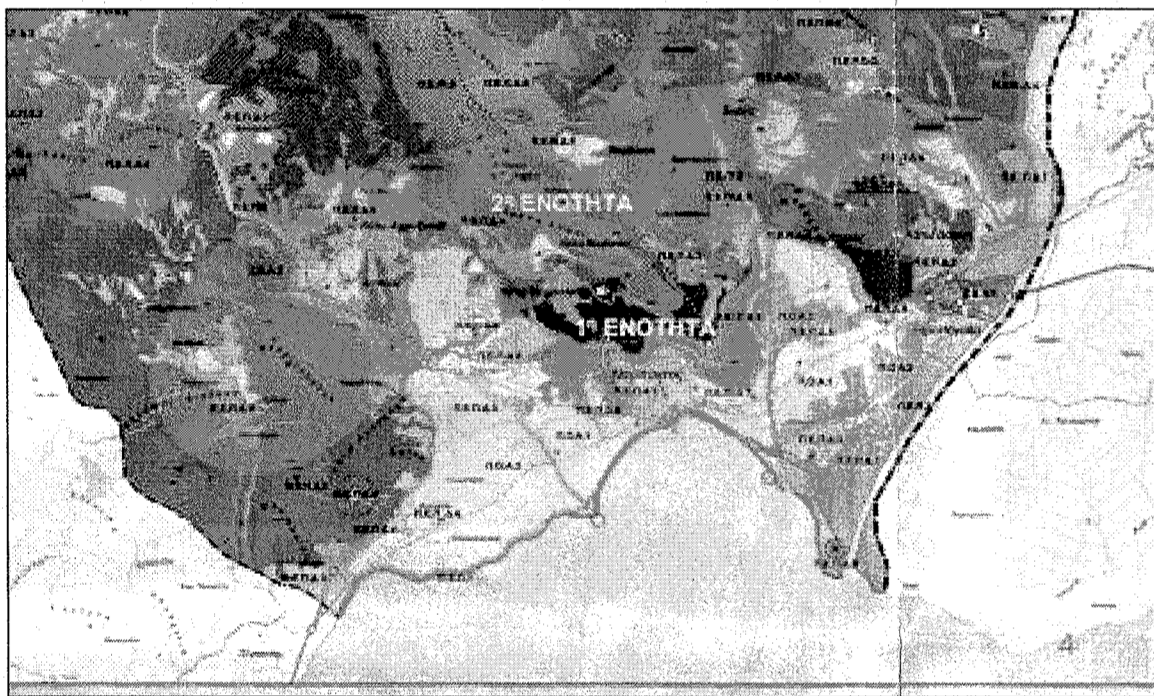
φωτογραφία 1



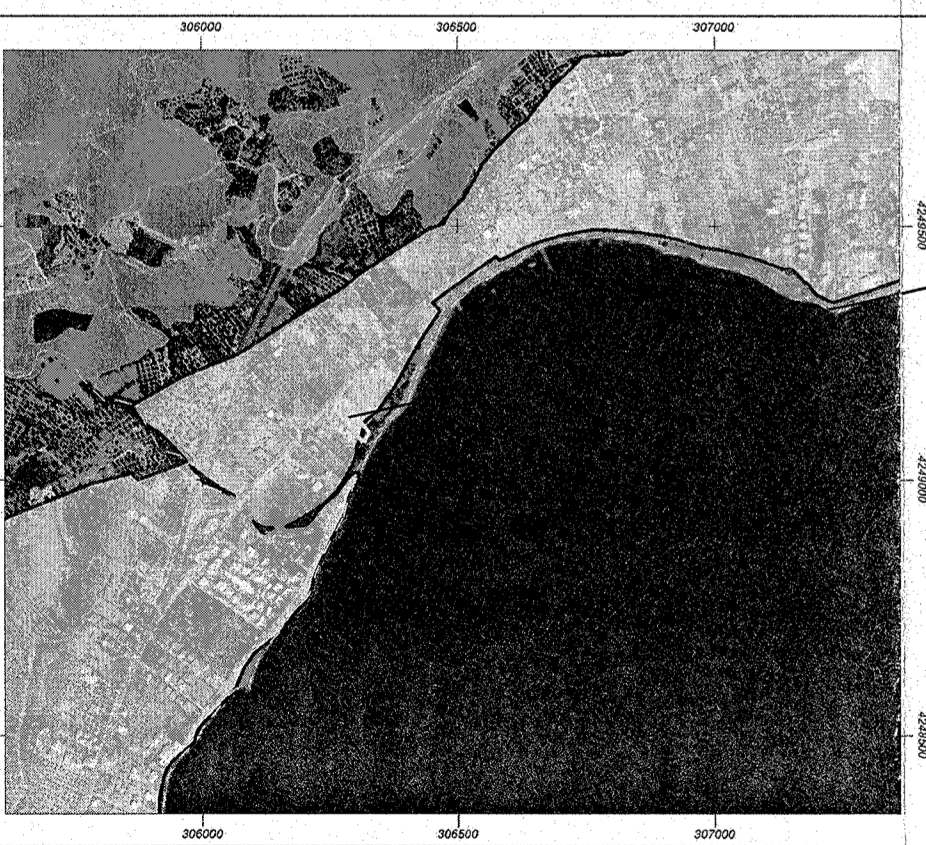
φωτογραφία 2



ΓΠΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ



ΔΑΣΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

- +0.05 ΨΥΜΕΤΡΑ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- - - ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



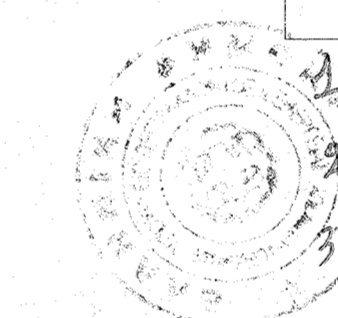
ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ (ΕΓΓΙΑ 87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	306253.06	4249143.12
B	306269.08	4249160.62
Γ	306322.82	4249095.10
Δ	306309.27	4249074.31

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) (Y_i - Y_{i+1})$

$E = 2.045,68 \mu^2$

306314,68	4245105,98
306309,95	4249085,12
306306,83	4245077,89



ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΛΑΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 11.350/25-05-1989
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΜΕΤΕΓΡΑΦΗΣ :

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΟ ΜΕ ΤΟΝ ΤΥΠΟ $E = \sum (h_i) \cdot [\psi(i-1) - \psi(i+1)]$
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ $E = [M \cdot N - O \cdot P - M] = 2.045,68 \mu^2$

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270 Δ/85
Ν. 4759/2020

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

ΕΜΒΑΔΟ 2000τ.μ. ΚΑΝΟΝΑΣ
ΠΡΟΣΩΠΟ 25μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΤΟΙΚΙΑ)

ΚΑΛΥΨΗ = ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΡΕΠΙΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
ΔΟΜΗΣΗ 400.0 Μ2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7.50 μ + 1.20μ ΣΤΕΓΗ.

ΔΗΛΩΣΗ ΔΕΗ

Από το οικόπεδο δεν διέρχονται καλώδια ρεύματος της ΔΕΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ

Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρέμα.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος δηλώνω υπεύθυνα για την ιδιοκτησία που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) ότι :

1. βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως & εντός οικισμού "ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑ" ΤΟΥ Δ. ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
2. έχει συνολικό εμβαδό 2.045,68μ2.
3. δεν εμπίπτει στις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.1337/83 περί εισαφορών σε γη και χρήση.
4. δεν βρίσκεται σε ζώνη οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ).
5. βρίσκεται σε "Περιοχή εκτός Ανάρτησης" δασικών χαρτών.
6. είναι άρτια και οικοδομήσιμη σύμφωνα με τους κανόνες του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού και των διατάξεων της Πολεοδομίας.

Πάτρα, ΜΑΪΟΣ 2023

Ο μηχανικός



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ

Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω οικόπεδο, που είναι ιδιοκτησίας μου είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια του οικόπεδου τέθηκαν παρουσία και υπόδειξη μου.

Πάτρα, ΜΑΪΟΣ 2023

Ο δηλών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΚΟΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1:200

ΜΑΪΟΣ 2023

ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΜΠΑΖΙΩΤΗΣ Πολιτικός Μηχανικός

ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΕΥΣΤ. ΜΠΑΖΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 64470
ΚΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ 64 - ΠΑΤΡΑ ΤΚ 26442

ΜΠΑΖΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤ. ΜΙΧΑΗΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 64470
ΚΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ 64 - ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ.2610-423.422

Για τον έλεγχο και τις διαστάσεις
Μελέτη: 21.2.2023
21.2.2023
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΪΤΗΣ
ΠΕΓ ΑΣΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α ΒΑΣΙΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ
23/2/2023
21/2/2023
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΪΤΗΣ
ΠΕΓ ΑΣΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α ΒΑΣΙΣ