

ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων διαιρετηγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	295737.65	4203316.28	5.83
2	295738.06	4203316.53	11.63
3	295738.49	4203300.37	4.07
4	295735.84	4203294.01	6.64
5	295708.70	4203077.87	19.15
6	295705.29	4203064.84	3.57
7	295698.19	4203044.12	13.16
8	295703.89	4203041.92	29.83
9	295712.36	4203036.50	10.09
10	295720.80	4203030.82	10.28
11	295737.65	4203316.28	20.89

$E = 1/2 \sum(X_n + X_{n+1})(Y_n - Y_{n+1})$

$E = 1072.41 \mu^2$

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77

Ο ΚΑΤΩΓΗΓΟΡΑ ΜΗΧ. ΜΟΣΧΑΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ ΔΗΛΩΝΟ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΑΝΔΡΕΑ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11) ΜΕ ΕΜΒΛΑΔΟΝ Ε=1072,41 Μ2 ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΕΡΥΜΑΝΘΕΙΑΣ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΜΑΝΕΣΙΟΥ, ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ "ΚΑΤΩ ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΗ".

ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΛΕΣΙΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ. ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΡΘΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΧΑΙΟ ΛΟΓΑΡΕΙΟ

Ο-
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ Π. ΜΟΣΧΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΟΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΔΡΑΜΙΝΟΥ ΠΑΤΡΙΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 87818
ΝΕΑ ΜΑΡΟΜΑΔΑ ΗΛΕΙΑΣ ΤΗΛ. 26230-71382

Το ανωτέρω φέρων σχέδιο για το αν λόγω ορθογωνίων και άλλων παραμορφώσεων στο παρόν σχέδιο, εφόσον οφείλονται σε λάθος μετρήσεις, εγείρονται εναντίον του, εφόσον παρασχεθεί και με την υποδείξει μου επί τόπου και αναλογιστικά μέτρας την ειλικρίνη

ΠΑΤΡΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2012
Ο ΔΗΛΩΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΗ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Χ 11986
Φ.Ε.Κ. 1869/2-10/87

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΗ: 500 μ.
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ. ΠΡΟΣΩΠΟ 10,00 μ. ΕΞΩ 500 μ.
ΠΑ ΜΕΤΑΥΓΕΡΩΝ 500 μ.

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΙΑΤΑΞΗ ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΤΟΥ ΕΧΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΕΙ ΠΡΙΝ 4-11-2011 ΚΑΙ ΣΤΟΥΣ ΠΑΡΑΛΟΙΣΜΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΤΗ
Το σχέδιο και οι διαστάσεις του έχουν
κατά την 5-5-1985

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ 50%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΙΑ ΚΤΗΡΙΑ ΟΠΙΟΛΑΔΙΩΤΕ ΚΤΗΡΙΑ (ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ)

1. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 200 μ.²
Η ΕΠΙΠΡΟΣΘΗΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΣΩΝ ΕΙΝΑΙ 240 μ.² + ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΤΑΡΟΥ ΉΡΦΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΕΩΣ 40 μ.²
ΖΩΝΗ ΕΠΙΠΡΟΣΘΗΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Ν.Ε.Α. ΤΩΝ 200 μ.²
Η ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΠΡΟΣΘΗΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΣΩΝ ΕΙΝΑΙ 400 μ.²
2. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 200 μ.²
Σ.Α. 1,0 ΜΕ ΑΝΩΤΕΡΗ ΔΟΜΗΣΗ ΤΑ 200 μ.²
ΚΑΛΥΨΗ 50% ΕΩΣ 70%

ΓΙΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥΡΚΕΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΜΕΣΩΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

- Σ.Α.
- 0,6 από 0-1000 μ.²
 - 0,5 από 1000-2000 μ.²
 - 0,4 από 2000-3000 μ.²
 - 0,3 από 3000-4000 μ.²
 - 0,2 από 4000-5000 μ.²
 - ΑΝΩ ΤΩΝ 4000 μ.² Σ.Α. 0,2

ΓΙΑ ΚΟΜΜΟΕΛΜ ΚΤΗΡΙΑ
ΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ ΤΗΣ 17,7-18,23 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ, ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΝΑΓΕΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 18

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΗΡΙΩΝ

- ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΚΛΙΣΗ > 15% ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΝΘΡΩΠΗ - ΑΝΑΠΤΙ - ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ
- α. ΟΤΑΝ ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΔΡΟΜΟ, ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΥΨΟΣ ΜΕΧΡΙ 7,50 μ
- β. ΟΤΑΝ ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΚΑΘ' ΥΠΟΧΡΗΣΗ ΣΕ ΑΓΟΣΤΑΣΗ 20μ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΔΡΟΜΟ, ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΤΟ ΥΨΟΣ ΝΑ ΕΙΝΑΙ 4,50μ ΑΠΟ ΤΟ ΠΕΡΕΣΘΕΡΟ ΦΥΣΙΚΟ ΕΔΑΦΟΣ.
- γ. ΟΤΑΝ ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΚΑΘ' ΥΠΟΧΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΑΝΤΙΠΡΟΤΕΡΗ ΠΛΑΤΗ 20μ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΔΡΟΜΟ, ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΝΑ ΕΚΕΙΝ ΥΨΟΣ ΜΕΧΡΙ 7,50 μ

-ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΚΛΙΣΗ > 15% ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΕΒΕΡΙΑ - ΚΑΤΑΝΤΙ - ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ Η ΠΡΟΣΘΗΤΗ ΠΛΑΤΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΔΕΝ ΔΕΙΝΑΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΑ 6,5μ

-ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ, Η ΣΤΑΘΜΑ ΟΡΟΦΗΣ ΤΥΧΟΝ ΥΠΟΓΕΟΥ ΟΡΟΦΟΥ ΔΕΝ ΔΕΙΝΑΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΑ 3μ.

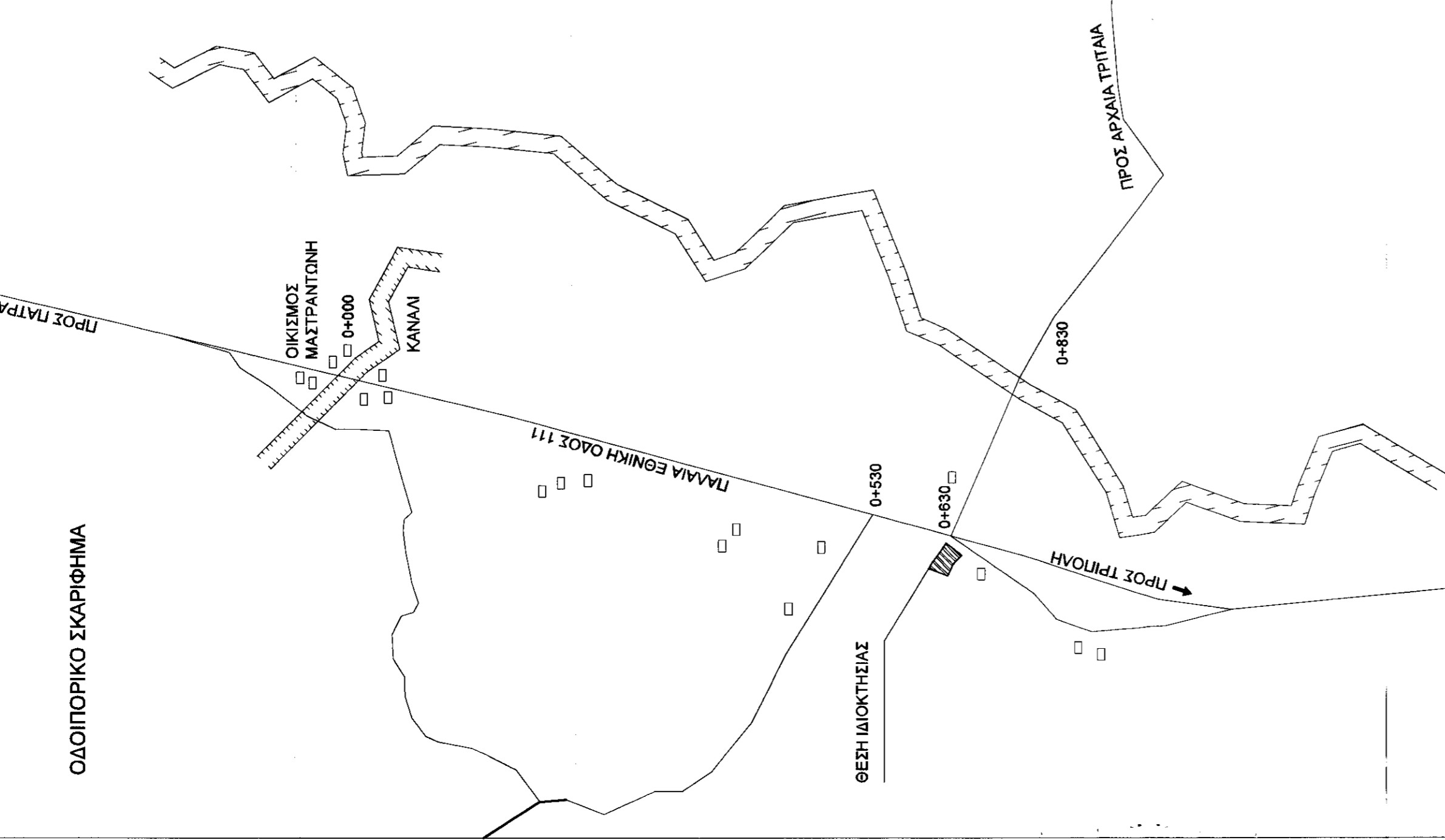
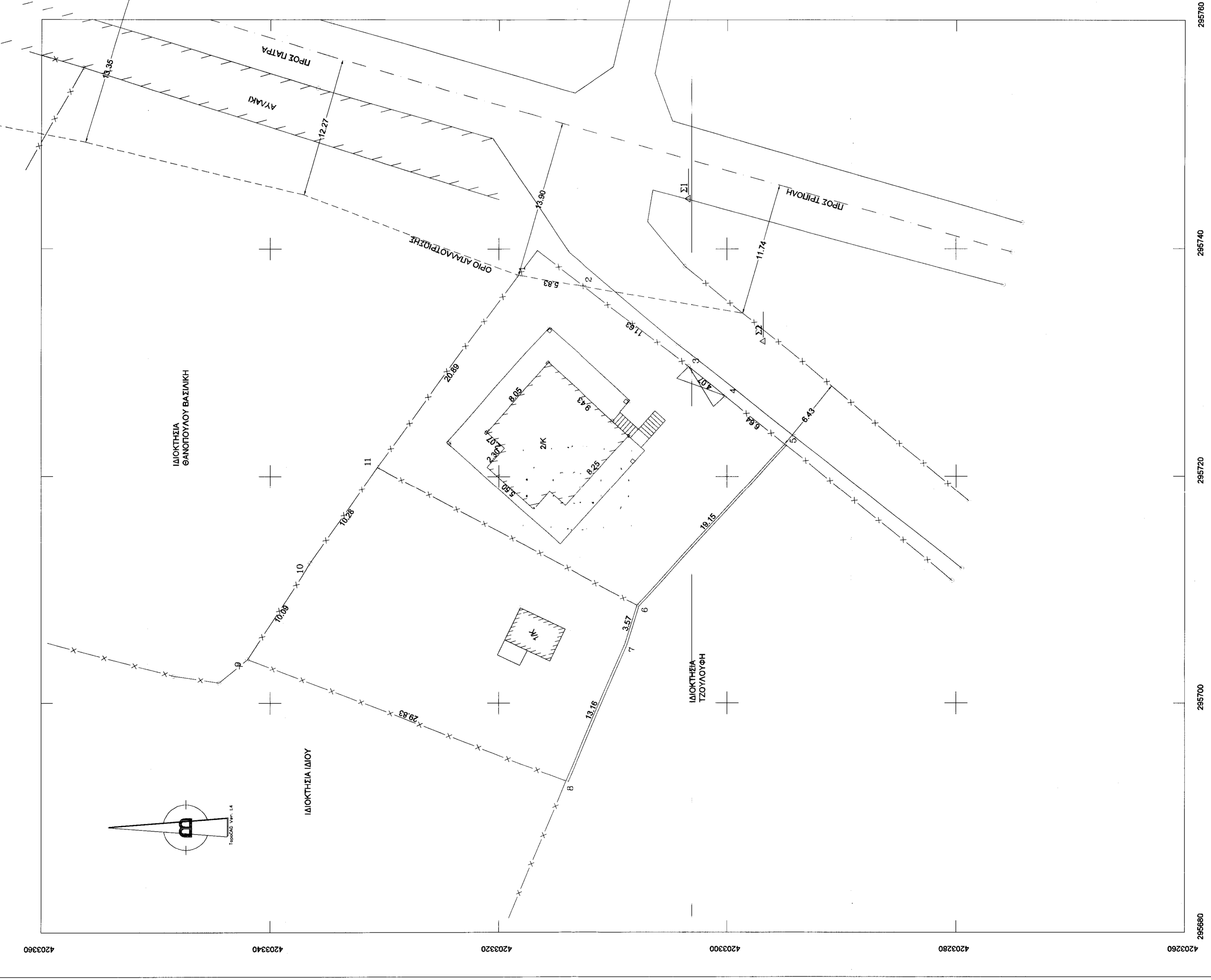
-ΣΤΑΘΜΑ ΔΡΟΜΟΥ: 0,5 μ. ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΝΑΓΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Η ΠΡΟΣΘΗΤΗ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΛΑΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΔΕΝ ΔΕΙΝΑΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΑ 3μ.

ΣΕ ΚΑΘΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ, Η ΣΤΑΘΜΑ ΟΡΟΦΗΣ ΤΥΧΟΝ ΥΠΟΓΕΟΥ ΟΡΟΦΟΥ ΔΕΝ ΔΕΙΝΑΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΑ 3μ.

ΣΗΜΕΙΟ ΤΗΝ Ζ ΛΟΜΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΕΔΑΦΟΥ ΠΕΡΙΜΕΤΡΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΣΗΣ

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΠΙΒΛΗΣ ΣΤΕΦΗΣ ΜΕ ΕΙΛΜΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ, ΠΙΝΕΤΑΙ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΜΕΤΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 2,00μ



ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ ΠΑΝ. ΜΟΣΧΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Μελέτη: ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ ΠΑΝ. ΜΟΣΧΑΚΗΣ
ΚΑΤΩ ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΗ Δ.Ε. ΜΑΝΕΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ

Αρχική στην κωδ. 08/11/13/12
Ο σχεδιασμός, από 6-5-2012

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΑΝΔΡΕΑ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ : ΚΑΤΩ ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΗ Δ.Ε. ΜΑΝΕΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΜΟΣΧΑΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:200

ΑΡΧ. ΣΧΕΔΙΟΥ : Τ1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2012

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
13/130

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΗΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΗΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ Π. ΜΟΣΧΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΟΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΔΡΑΜΙΝΟΥ ΠΑΤΡΙΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 87818
ΝΕΑ ΜΑΡΟΜΑΔΑ ΗΛΕΙΑΣ ΤΗΛ. 26230-71382