

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ:
(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-...-27-28-29-30-31-32-1) = 6478.01 M2

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα όρια και τα λοιπά στοιχεία του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος υπεδείχθησαν στον Μηχανικό με δική μας ευθύνη
Οι συνιδιοκτήτες

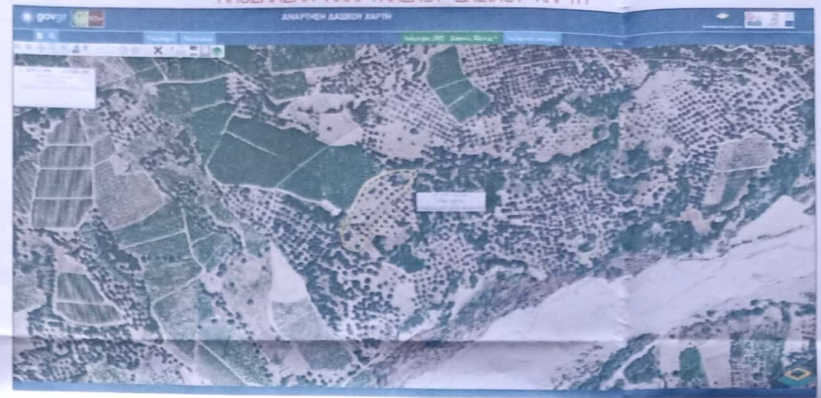
ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω υπεύθινως ότι το παραπλευρως ακίνητο υπό στοιχεία: (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-...-27-28-29-30-31-32-1) = 6478.01 M2 βρίσκεται εντός της ακτίνας των 800μ από το κέντρο του οικισμού Χατζή, όμως σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 5 του Π.Δ. 3-5-85 ΦΕΚ 181Δ επειδή αποκόπεται από το συνεκτικό τμήμα του οικισμού με ποτάμι (Μεγανήσις), θεωρείται ως ευρισκόμενο εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού και εκτός "ζώνης" οικισμού στην ειδική θέση "Μπεσιρή" Τ.Κ. Χατζή του Δήμου Αιγιαλείας και είναι κατο κανόνα άρτο και ΜΗ οικοδομήσιμο (σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 31-5-85 / ΦΕΚ270Δ)
Το ακίνητο έχει χαρακτηρισμό "εκτός ανάρτησης" στους Δασικούς χάρτες.
Η περιοχή στην οποία βρίσκεται το ακίνητο είναι υπό κτηματογράφηση, απέχει δε αυτό από την θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800μ.
Η αποτύπωση με κρατικές συντεταγμένες (ΕΓΣΑ 87) έγινε μέσω του συστήματος του Κτηματολογίου HEPOS με GPS δύο συχνότητων.

Ο Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΤΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΩΤΕΥΚΤΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 124630
ΙΩΑΝ. ΒΑΤΣΙΛΕΙΔΗ 40 - ΑΙΓΙΟ

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ



ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ 8725/30-12-2021 ΠΡΑΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΑΙΓΙΟΥ ΣΟΦΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

*Έγινε έλεγχος
Αίγιο 30-05-23
Σ.Κ.Α.Κ.
Τεσσας Τεσσας
Δελιάδης*

| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΜΕ ΕΓΣΑ 1987 | | ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΜΕ ΕΓΣΑ 1987 | |
|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|--|
| 1. X= 326744.83 Y= 4233107.84 | 18. X= 326802.41 Y= 4233236.27 | | |
| 2. X= 326730.42 Y= 4233111.98 | 19. X= 326824.78 Y= 4233237.67 | | |
| 3. X= 326723.31 Y= 4233115.97 | 20. X= 326828.89 Y= 4233237.30 | | |
| 4. X= 326718.11 Y= 4233143.07 | 21. X= 326830.56 Y= 4233223.84 | | |
| 5. X= 326728.39 Y= 4233154.66 | 22. X= 326823.82 Y= 4233213.48 | | |
| 6. X= 326732.86 Y= 4233166.55 | 23. X= 326816.14 Y= 4233204.40 | | |
| 7. X= 326735.47 Y= 4233172.24 | 24. X= 326802.29 Y= 4233186.59 | | |
| 8. X= 326740.15 Y= 4233179.11 | 25. X= 326794.66 Y= 4233176.90 | | |
| 9. X= 326744.34 Y= 4233189.40 | 26. X= 326786.59 Y= 4233164.20 | | |
| 10. X= 326749.31 Y= 4233199.14 | 27. X= 326780.76 Y= 4233155.09 | | |
| 11. X= 326754.73 Y= 4233208.48 | 28. X= 326774.02 Y= 4233146.65 | | |
| 12. X= 326758.28 Y= 4233213.25 | 29. X= 326767.67 Y= 4233138.90 | | |
| 13. X= 326761.19 Y= 4233216.12 | 30. X= 326765.34 Y= 4233134.97 | | |
| 14. X= 326767.14 Y= 4233220.30 | 31. X= 326759.10 Y= 4233126.30 | | |
| 15. X= 326776.53 Y= 4233225.10 | 32. X= 326753.95 Y= 4233120.12 | | |
| 16. X= 326785.36 Y= 4233229.44 | | | |
| 17. X= 326792.01 Y= 4233232.17 | | | |

E= 6478.01 M2

| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΜΕ ΕΓΣΑ 1987 ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΕΛΕΥΣΕΩΣ | | ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΜΕ ΕΓΣΑ 1987 ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΕΛΕΥΣΕΩΣ | |
|--|--------------------------------|--|--|
| 41. X= 326751.92 Y= 4233117.38 | 56. X= 326738.44 Y= 4233176.59 | | |
| 42. X= 326744.34 Y= 4233126.96 | 57. X= 326751.63 Y= 4233169.05 | | |
| 43. X= 326735.45 Y= 4233138.78 | 58. X= 326755.66 Y= 4233164.22 | | |
| 44. X= 326732.90 Y= 4233143.37 | 59. X= 326756.94 Y= 4233161.15 | | |
| 45. X= 326731.80 Y= 4233148.07 | 60. X= 326756.24 Y= 4233157.57 | | |
| 46. X= 326732.70 Y= 4233151.88 | 61. X= 326754.30 Y= 4233155.28 | | |
| 47. X= 326735.29 Y= 4233154.69 | 62. X= 326750.48 Y= 4233153.50 | | |
| 48. X= 326740.96 Y= 4233156.65 | 63. X= 326740.33 Y= 4233153.14 | | |
| 49. X= 326751.03 Y= 4233156.95 | 64. X= 326737.99 Y= 4233152.34 | | |
| 50. X= 326752.91 Y= 4233158.17 | 65. X= 326735.80 Y= 4233150.22 | | |
| 51. X= 326753.65 Y= 4233161.41 | 66. X= 326734.94 Y= 4233147.59 | | |
| 52. X= 326752.62 Y= 4233163.75 | 67. X= 326735.56 Y= 4233144.38 | | |
| 53. X= 326749.23 Y= 4233167.56 | 68. X= 326746.56 Y= 4233128.75 | | |
| 54. X= 326746.22 Y= 4233169.65 | 69. X= 326753.63 Y= 4233119.69 | | |
| 55. X= 326736.51 Y= 4233173.76 | | | |
| 56. X= 326738.44 Y= 4233176.59 | | | |

E= 264.95 M2

