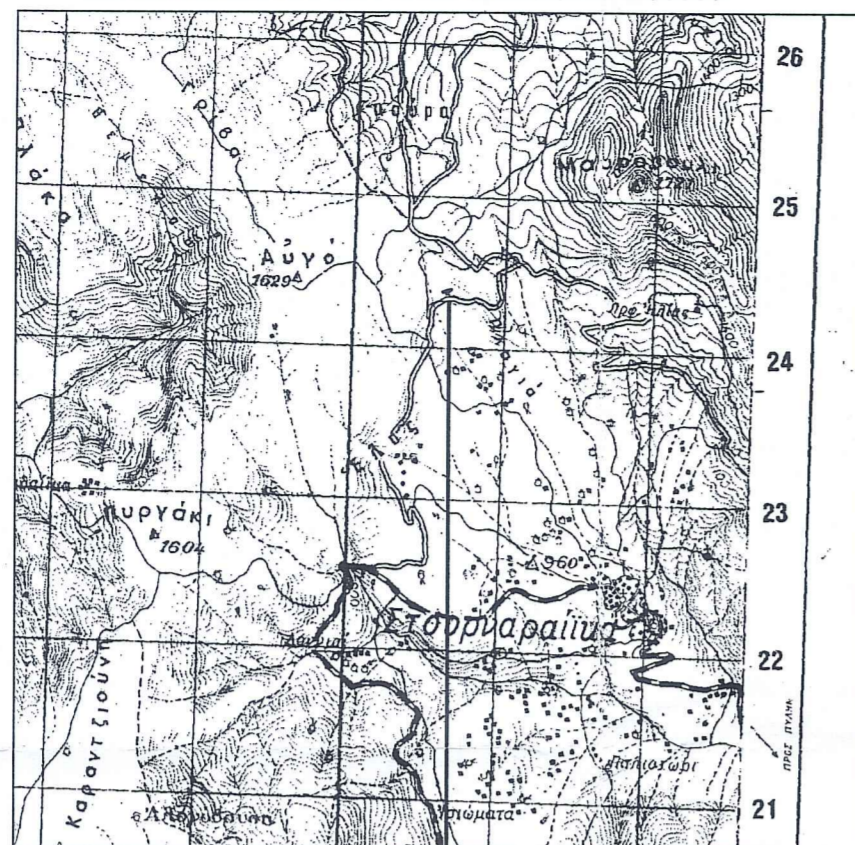


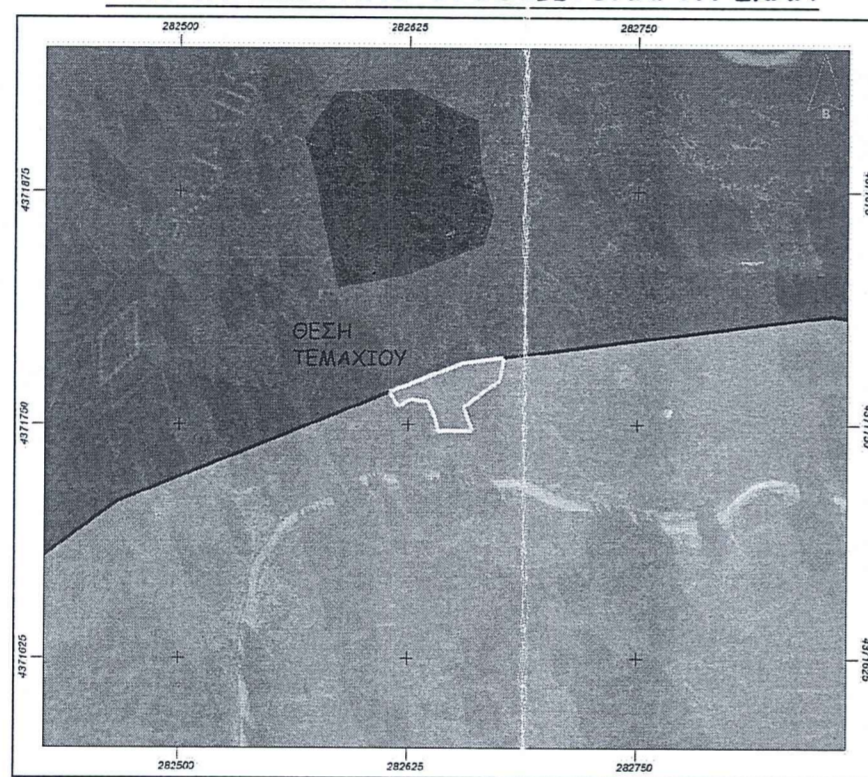
4372085

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



ΘΕΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΟΡΘΟΓΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΚΧΑ



ΘΕΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ



4371995

4371895

4371795

4371695

**Α) ΤΕΜΑΧΙΟ ΠΡΟΣ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ**

Το αγροτεμάχιο προς αποχαρκτηρισμό με στοιχεία κορυφών (Α1-Α2...-Α11-Α1), ιδιοκτησίας **ΡΑΠΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**, έχει εμβαδόν Ε=1160,56 τ.μ., όπως προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα υπολογισμού και βρίσκεται στην θέση "Γούρνες", στην Τ.Κ.Στουρναρείων, της Δ.Ε.Πινδαίων, του Δήμου Πύλης, της Π.Ε.Τρικάλων και αποτελεί τμήμα των ΚΑΕΚ 451281302063 και 451281302067

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A1	282676.83	4371785.71	----
A2	282654.48	4371782.89	A1 - A2: 22.52
A3	282614.89	4371767.21	A2 - A3: 42.59
A4	282619.71	4371759.73	A3 - A4: 8.90
A5	282626.32	4371763.70	A4 - A5: 7.71
A6	282635.58	4371762.38	A5 - A6: 9.35
A7	282640.08	4371753.12	A6 - A7: 10.30
A8	282641.14	4371746.50	A7 - A8: 6.70
A9	282660.19	4371746.50	A8 - A9: 19.05
A10	282655.16	4371759.20	A9 - A10: 13.66
A11	282675.01	4371773.75	A10 - A11: 24.61
A1	282676.83	4371785.71	A11 - A1: 12.10

Ε=1160,56 τ.μ.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)  
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ  
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)  
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45.00μ - Βάθος = 50.00μ

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)  
Εμβαδόν = 4000τμ (προ 31.12.2003)  
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)  
Εμβαδόν = 2000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 40.00μ (προ 17.10.1978)  
Εμβαδόν = 1200τμ - Πρόσωπο = 20.00μ - Βάθος = 35.00μ (προ 12.09.1964)  
Εμβαδόν = 750τμ - Πρόσωπο = 10.00μ - Βάθος = 15.00μ (προ 12.11.1962)  
(εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & προ 24.04.1977)  
Εμβαδόν = 2000τμ

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651 / 77**

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο Ε= 1160,56 τ.μ., που βρίσκεται στην θέση "Γούρνες", στην Τ.Κ.Στουρναρείων, της Δ.Ε.Πινδαίων, του Δήμου Πύλης, της Π.Ε.Τρικάλων, της Δ.Ε.Πινδαίων, του Δήμου Πύλης, της Π.Ε.Τρικάλων και αποτελεί τμήμα των ΚΑΕΚ 451281302063 και 451281302067  
α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ, σύμφωνα με τις σήμερα Πολεοδομικές Διατάξεις.  
β) Βρίσκεται, εκτός ορίων του Οικισμού Στουρναρείων.  
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφορών σε γή και χρήση  
δ) Εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.2308/1995 καθώς βρίσκεται σε περιοχή που τελεί υπό Κτηματογράφηση για την σύνταξη του Εθνικού Κτηματολογίου.

Ο Μηχανικός

KONSTANTINOS APOSTOLOS  
Digitally signed by KONSTANTINOS APOSTOLOS  
Date: 2023.03.08 12:25:29 +02'00'

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 89763  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 - ΟΙΧΑΛΙΑ - ΤΗΛ. 24330 31565  
Α Φ Μ: 122386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

**ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑΣ Ν.4030/2011**

Η Κάτωθι υπογεγραμμένη **ΡΑΠΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**, δηλώνω ότι:  
α) Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου Ε=1160,56τ.μ., που βρίσκεται στην θέση "Γούρνες", στην Τ.Κ.Στουρναρείων, της Δ.Ε.Πινδαίων, του Δήμου Πύλης, της Π.Ε.Τρικάλων, της Π.Ε.Τρικάλων και αποτελεί τμήμα των ΚΑΕΚ 451281302063 και 451281302067, υπεδείχθησαν από εμένα και  
β) Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του αγροτεμαχίου.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ



Ελέγχθηκε  
ΤΡΙΚΑΛΑ 13-6-2023  
ΤΣΙΑΜΗ ΑΝΝΑ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 8 ΤΟΥ Ν.1599/1986**

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 8 ΤΟΥ Ν.1599/1986, ΟΤΙ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε= 1160,56 Τ.Μ., ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ, ΣΤΟΝ ΜΕΡΙΚΩΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟ ΔΑΣΙΚΟ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ Π.Ε.ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 420932/2022 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΔΑΣΩΝ (ΦΕΚ Δ' 936/05.12.2022), ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 20, ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ Ν.3889/2010 (ΦΕΚ 182/Α/14-10-2010), ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 142, ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ Ν.4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107/31-7-2017) ΚΑΙ ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 48, ΠΑΡ.Β' ΤΟΥ Ν.4685/2020 ( ΦΕΚ 92 Α / 7.5.2020) Ο Μηχανικός

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 89763  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 - ΟΙΧΑΛΙΑ - ΤΗΛ. 24330 31565  
Α Φ Μ: 122386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.**

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1  
ΟΙΧΑΛΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
ΤΗΛ: 2433031565 - ΚΙΝ: 6945693729

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΡΑΠΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΕΡΓΟ : ΠΡΑΞΗ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : "ΓΟΥΡΝΕΣ"-Τ.Κ.ΣΤΟΥΡΝΑΡΕΪΚΩΝ  
Δ.Ε.ΠΙΝΔΑΙΩΝ-ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ  
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 89763  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 - ΟΙΧΑΛΙΑ - ΤΗΛ. 24330 31565  
Α Φ Μ: 122386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

1