

21,22,23,24,25,26,1) = 969,40 μ2  
21,22,23,24,25,26,1) = 491,07 μ2

2 αι την προσκύρωση:

ουντίων Γιαννούλας Καλογεροπούλου

1985)

προ 1/9/1969)

2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,  
και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων

Ο ΔΗΛΩΝ

δηλώνω υπεύθυνα και με γνώση των  
9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,  
ης Τ.Κ. Κυλλήνης, της Δ.Ε. Κάστρου Κυλλήνης του

3,19,20,21,22,23,24,25,1) και με εμβαδό  
και άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Μετά την  
σκύρωση στην όμορη ιδιοκτησία του τμήματος  
4,5,6,7,8,9,10,11,12,26,25,1) και εμβαδό  
ην διάνοιξη των προβλεπόμενων οδών.

αδό Ε2 = 478,33 μ2 βρίσκεται εκτός

τους κυρμένους δασικούς χάρτες.

ι μικρότερη των 800 μ.

33 περί εισφορών σε γη και χρήμα.

χαιολογική Υπηρεσία

Πάτρα, Απρίλιος 2018  
Η. μηχανικός

**ΣΚΡΕΜΜΥΔΑ ΜΙΧ. ΜΑΡΙΑ**  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΙΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 116230  
ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 47 - ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ. 6976 769 964  
Α.Φ.Μ. 99058268 Γ' Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΘΕΣΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΛΕΓΧΟΣ-ΘΕΩΡΗΣΗ

**Θ Ε Ω Ρ Η Σ Η**  
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα  
το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα  
της υπ' αριθ... 35.9.9.2.6..... πράξης  
Χαρακτηρισμού μας ως έχει ή με τις αναφε-  
ρόμενες παρατηρήσεις.  
Αμαλιάδα..... 19-7-2023...  
Ο

Προϊστάμενος Δασαρχείου Αμαλιάδας

Μεθοδότης Βασιλείος

ΣΚΡΕΜΜΥΔΑ ΜΑΡΙΑ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 47, ΠΑΤΡΑ  
ΤΗΛ.: 2610 243206 ΚΙΝ.: 6976769964

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΦΙΤΣΑΛΟΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ "ΚΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ"  
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΛΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΡΟΥ ΚΥΛΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ ΚΥΛΛΗΝΗΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

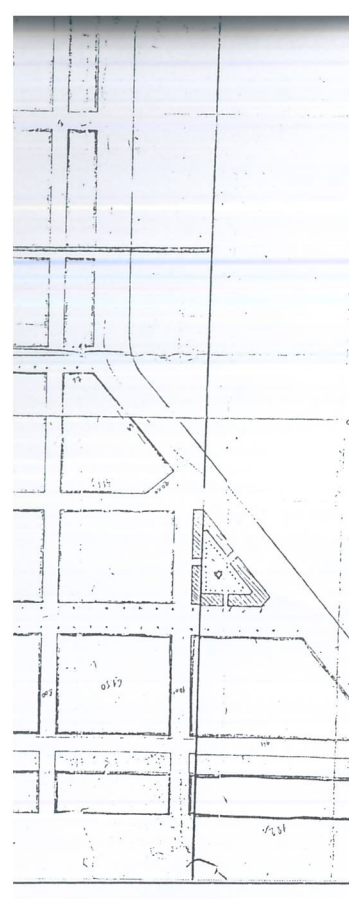
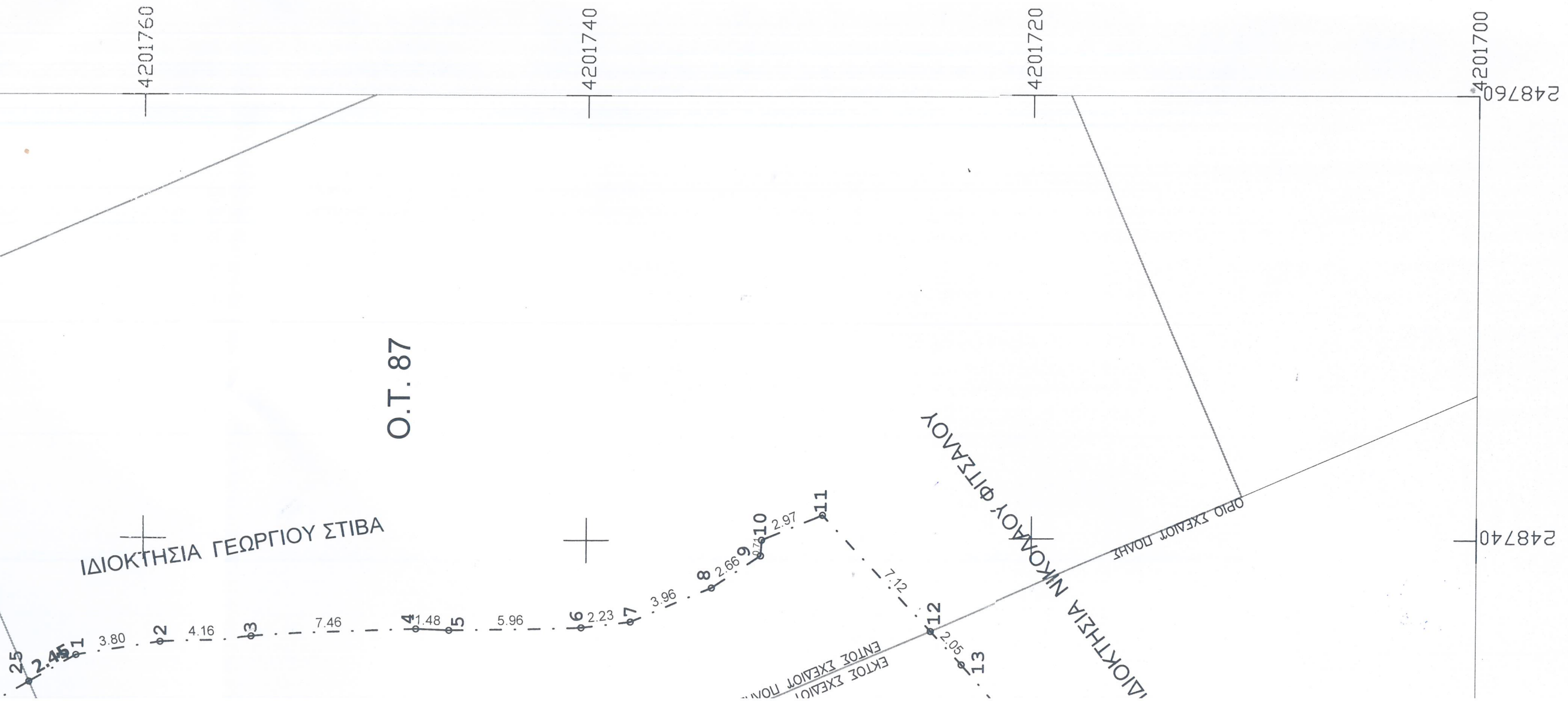
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΣΚΡΕΜΜΥΔΑ ΜΙΧ. ΜΑΡΙΑ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΙΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 116230  
ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 47 - ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ. 6976 769 964  
Α.Φ.Μ. 99058268 Γ' Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ

ΚΗ ΔΑΟΣ (ΠΡΟΒΛΕΤΟΜΕΝΗ)

ΑΔΙΑΝΟ



**ΕΜΒΑΔΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Εμβαδό γεωτεμαχίου Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21 Τμήμα εντός σχεδίου πόλεως Ε1 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,26,17,18,19,20,21 Τμήμα εκτός σχεδίου πόλεως Ε2 (12,13,14,15,16,17,26,12) = 478,33 μ2 Ρυμοτομούμενο τμήμα: Ερ (17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,17) = 151,98 μ2 Τμήμα προς προσκύρωση στην όμορη ιδιοκτησία Επ (21,22,23,21) = 0,13 μ2 Εναπομένον τμήμα μετά την παραχώρηση του ρυμοτομούμενου τμήματος και Εα (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,26,25,1) = 338,96 μ2

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρίας.
- Έγινε εξάρτηση από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων.
- Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με αναλυτική μέθοδο.
- Υπ' αριθ. 7117/1995 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβ/φου Μυρτου

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΚΥΛΛΗΝΗΣ (Β.Δ. 11-5-1864)  
 Όροι Δόμησης (Φ.Ε.Κ. 164 Δ' / 1969, ΦΕΚ 45Δ'/1971 και ΦΕΚ 210Α/198

**ΜΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΤΜΗΜΑ**

- Αρτιότητα:*
- Κατά κανόνα: πρόσωπο 15.00 μ. εμβαδόν 400.00 τ.μ.
  - Κατά παρέκκλιση: πρόσωπο 8.00 μ. εμβαδόν 150.00 τ.μ. (πρ
- Συντελεστής Δόμησης 1  
 Κάλυψη 70 %

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)**

Ο κάτωθι υπογράφων δηλώνω ότι τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία Ε (1,2,3 20,21,22,23,24,25,26,1) και με εμβαδό Ε = 969,40 μ2 υπεδείχθη από εμένα και ορίων του.

**ΔΗΛΩΣΗ N.651/77 :**

- Η υπογράφουσα, Σκρεμμυδα Μαρία, διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός, δηλι συνεπειών του Ν.651/77 σπ για το γεωτεμάχιο με στοιχεία Ε(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 25,26,1) και εμβαδό Ε =969,40 μ2 που βρίσκεται στην θέση " Καλό Ποτάμι" της 1 Δήμου Ανδραβίδας Κυλλήνης Π.Ε. Ηλείας ισχύουν τα κάτωθι:
- Τμήμα του γεωτεμαχίου με στοιχεία Ε1 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,26,17,18,19 Ε1 = 491,07 μ2 βρίσκεται εντός του Σχεδίου Πόλεως της Κυλλήνης και είναι ό παραχώρηση του ρυμοτομούμενου τμήματος Ερ= 151,98 μ2 και την προσκύ ΕΠ = 0,13 μ2 προκύπτει το εναπομένον τμήμα Εα με στοιχεία Εα (1,2,3,4,5, Εα = 338,96 μ2, το οποίο είναι άρτιο και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά την ε
  - Τμήμα του γεωτεμαχίου με στοιχεία Ε2 (12,13,14,15,16,17,26,12) και εμβαδό του Σχεδίου Πόλεως και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.
  - Η ιδιοκτησία βρίσκεται εντός περιγράμματος του οικισμού της Κυλλήνης στου
  - Η ιδιοκτησία απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 500μ. και μη
  - Η ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 1337/83 πρ
  - Για την ιδιοκτησία δεν έχει γίνει έλεγχος απο την αρμόδια Γεωργική και Αρχαιο



248728.70	4201718.12
248712.56	4201751.01
248708.38	4201758.34
248717.53	4201767.23
248718.43	4201768.11
248721.25	4201771.97
248722.13	4201774.75
248722.57	4201777.86
248722.65	4201778.43
248723.06	4201778.07
248728.58	4201773.24
248733.36	4201765.09
$=1/2 \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$	

**E = 969,40 μ2**

**ΜΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ**

X	Y
248734.60	4201762.97
248735.26	4201759.23
248735.52	4201755.08
248735.91	4201747.63
248735.87	4201746.15
248736.07	4201740.20
248736.33	4201737.98
248737.86	4201734.33
248739.33	4201732.12
248740.04	4201732.07
248741.17	4201729.33
248735.95	4201724.49
248720.78	4201759.67
248717.53	4201767.23
248718.43	4201768.11
248721.25	4201771.97
248722.13	4201774.75
248722.57	4201777.86
248722.65	4201778.43
248723.06	4201778.07
248728.58	4201773.24
248733.36	4201765.09
$=1/2 \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$	

**E1 = 491,07 μ2**

**ΜΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ**

X	Y
248735.95	4201724.49
248734.44	4201723.09
248728.70	4201718.12
248712.56	4201751.01
248708.38	4201758.34
248717.53	4201767.23
248720.78	4201759.67
$=1/2 \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$	

**E2 = 478,33 μ2**

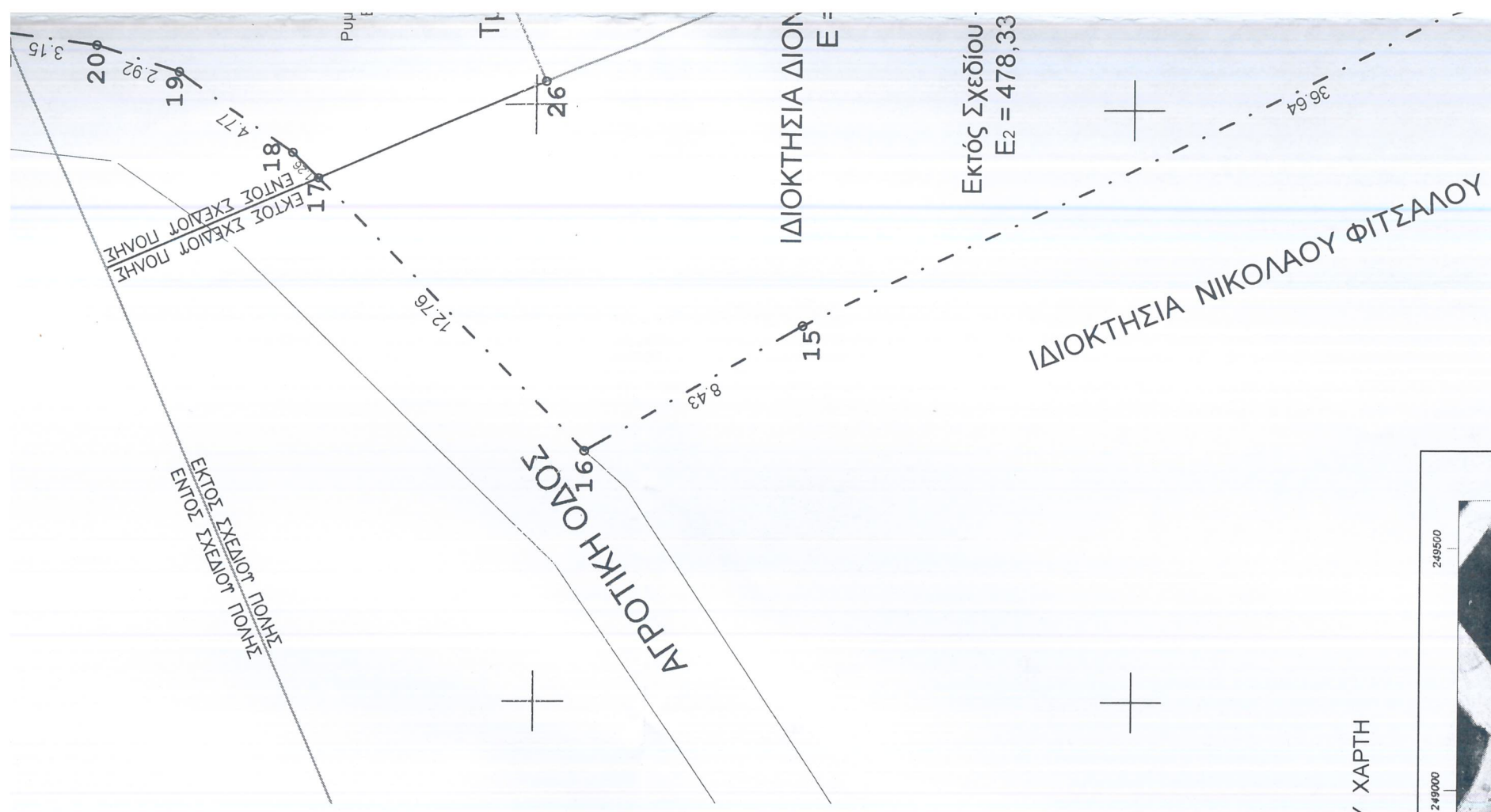
**Ε ΠΡΟΚΥΡΩΣΗ ΣΕ ΟΜΟΡΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**

X	Y
248722.57	4201777.86
248722.65	4201778.43
248723.06	4201778.07
$=1/2 \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$	

**Eπ = 0,13 μ2**

α/α	X	Y
1	248734.60	4201762.97
2	248735.26	4201759.23
3	248735.52	4201755.08
4	248735.91	4201747.63
5	248735.87	4201746.15
6	248736.07	4201740.20
7	248736.33	4201737.98
8	248737.86	4201734.33
9	248739.33	4201732.12
10	248740.04	4201732.07
11	248741.17	4201729.33
12	248735.95	4201724.49
26	248720.78	4201759.57
25	248733.36	4201765.09
$E = 1/2 \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$		
<b>Eα = 338,96 μ2</b>		

**ΕΝΑΠΟΜΕΝΟΝ ΤΜΗΜΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ**



248680

248700

248720

14	248728.70	4201718.12
15	248712.56	4201751.01
16	248708.38	4201758.34
17	248717.53	4201767.23
18	248718.43	4201768.11
19	248721.25	4201771.97
20	248722.13	4201774.75
21	248722.57	4201777.86
22	248722.65	4201778.43
23	248723.06	4201778.07
24	248728.58	4201773.24
25	248733.36	4201765.09
$E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$		
<b>E = 969,40 μ2</b>		

4201760

ΤΜΗΜΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ		
α/α	X	Y
1	248734.60	4201762.97
2	248735.26	4201759.23
3	248735.52	4201755.08
4	248735.91	4201747.63
5	248735.87	4201746.15
6	248736.07	4201740.20
7	248736.33	4201737.98
8	248737.86	4201734.33
9	248739.33	4201732.12
10	248740.04	4201732.07
11	248741.17	4201729.33
12	248735.95	4201724.49
26	248720.78	4201759.67
17	248717.53	4201767.23
18	248718.43	4201768.11
19	248721.25	4201771.97
20	248722.13	4201774.75
21	248722.57	4201777.86
22	248722.65	4201778.43
23	248723.06	4201778.07
24	248728.58	4201773.24
25	248733.36	4201765.09
$E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$		
<b>E1 = 491,07 μ2</b>		

4201740

ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ		
α/α	X	Y
12	248735.95	4201724.49
13	248734.44	4201723.03
14	248728.70	4201718.12
15	248712.56	4201751.01
16	248708.38	4201758.34
17	248717.53	4201767.23
26	248720.78	4201759.67
$E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$		
<b>E2 = 478,33 μ2</b>		

4201720

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣ ΠΡΟΣΚΥΡΣΗ ΣΕ ΟΜΟΡΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ		
α/α	X	Y
21	248722.57	4201777.86
22	248722.65	4201778.43
23	248723.06	4201778.07
$E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$		
<b>Eπ = 0,13 μ2</b>		

4201700

ΕΝΑΠΟΜΕΝΟΝ ΤΜΗΜΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
α/α	X	Y
1	248734.60	4201762.97
2	248735.26	4201759.23
3	248735.52	4201755.08
4	248735.91	4201747.63
5	248735.87	4201746.15
6	248736.07	4201740.20
7	248736.33	4201737.98
8	248737.86	4201734.33
9	248739.33	4201732.12
10	248740.04	4201732.07
11	248741.17	4201729.33
12	248735.95	4201724.49
26	248720.78	4201759.67
25	248733.36	4201765.09
$E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$		
<b>Eα = 338,96 μ2</b>		

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ



248660

248680

248700

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ  
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑΘΙΟΥ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ  
199