

**Όριο Αρχαίων**  
 Σύμφωνα με το Π.Δ. 24/05/85 Φ.Ε.Κ. 2700-31/05/1985  
 Όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3212/2003 με το άρθρο 10  
 Κατά κανόνα  
 Εμβαδόν 4.000 τ.μ. Πρόσφυτο 25.00μ.  
 (τα δημογραφικά μετά την 31/12/2003)  
 Κατά παρέκκλιση (καταργηθείσες)  
 Α. Εντός ζώνης (προσάρχοντα 24-04-1977)  
 Εμβαδόν 2.000 τ.μ.  
 Β. Τα όρινα πρόσφυτα σε Εθνικές Οδοούς  
 Σύνδρο. Γραμμής κ.Απ.  
 1. Τα υφιστάμενα την 12-11-1962  
 Εμβαδόν 750 τ.μ. Πρόσφυτο 10.00 μ. Βάθος 15.00 μ.  
 2. Τα υφιστάμενα την 12-09-1964  
 Εμβαδόν 1200 τ.μ. Πρόσφυτο 20.00 μ. Βάθος 35.00 μ.  
 3. Τα υφιστάμενα την 17-10-1978  
 Εμβαδόν 2000 τ.μ. Πρόσφυτο 25.00 μ. Βάθος 40.00 μ.  
 4. Τα δημογραφηθέντα από 17-10-1978 έως 31-05-1985  
 Εμβαδόν 4000 τ.μ.

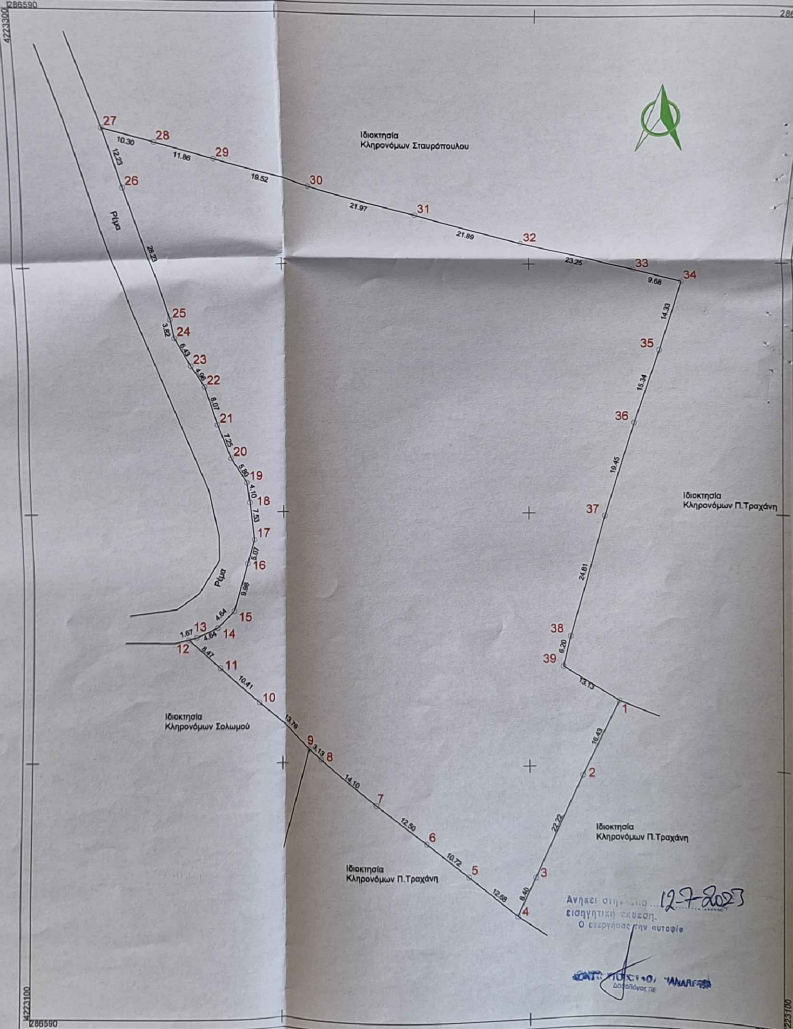
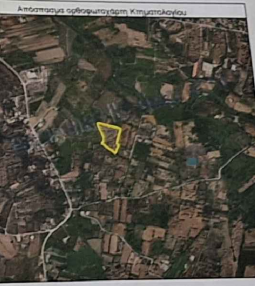
**Όρια Δόμησης**  
 Μένιστη κλίση 10%  
 Μένιστη δόμηση 186 τ.μ.  
 Μέγιστη ύψος 7.50 μ. + 1.20 για στέγη, όραση 2  
 Αποστάσεις (Άρθρο 1 παρ 59B)  
 Από την πρόσοψη 15.00 μ.  
 Από τα πλάγια και οπίσθια όρια 15.00 μ.

**Πίνακας συντεταγμένων σε προβολή ΕΓΣΑ 87**

Σημείο	X(m)	Y(m)
1	286707.987	4223162.710
2	286707.988	4223144.058
3	286691.185	4223127.908
4	286687.548	4223120.332
5	286677.768	4223128.399
6	286669.424	4223138.128
7	286659.502	4223142.724
8	286648.113	4223151.303
9	286645.823	4223163.204
10	286635.284	4223162.045
11	286627.395	4223168.853
12	286620.971	4223174.360
13	286622.598	4223171.784
14	286626.801	4223176.728
15	286630.953	4223180.031
16	286632.778	4223189.835
17	286634.177	4223194.608
18	286633.315	4223201.991
19	286632.727	4223208.950
20	286626.637	4223210.958
21	286626.968	4223217.995
22	286624.482	4223225.999
23	286621.779	4223229.531
24	286618.812	4223235.130
25	286617.819	4223238.807
26	286609.266	4223265.765
27	286605.789	4223277.486
28	286615.731	4223274.771
29	286627.171	4223271.627
30	286645.985	4223286.453
31	286657.255	4223280.918
32	286648.263	4223254.754
33	286710.728	4223248.373
34	286720.079	4223246.259
35	286716.820	4223232.675
36	286710.918	4223218.042
37	286705.158	4223199.465
38	286698.278	4223178.827
39	286696.810	4223169.628

**Εμβαδόν διακρίσεων με στοιχεία**  
 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-  
 20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-  
 35-36-37-38-39-1 = 8.607,23 τ.μ.

Δήλωση διοικήτη(Ν.1599/86)  
 Ο υπογραφώντων διακρίσεις Τζάνη Ελένη και Αλεξάνδρος δηλώνουμε ότι: Τα όρια που οριστήκαν με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-1 = 8.607,23 τ.μ. υποδείχθηκαν από μας και είναι τα ορθά.  
 Οι διακρίσεις



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΓΙΩΡΓΟΣ ΝΙΚ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΤΕΧΝ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
**ΤΣΑΜΔΟΥ 76 ΠΑΤΡΑ**  
 ΤΗΛ 2610.325025 FAX 2610.310718  
 email : gsurvey@otenet.gr



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Τζάνη Ελένη και Αλεξάνδρος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : Αποτύπωση αγροτεμαχίου

ΘΕΣΗ : Αλυγαριές  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : Αγιοθλασίκων  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : Δύμης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500  
 ΠΙΝΑΚΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΔΗΜΟΣ : Δυτικής Αχαΐας

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 5ος 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

*(Signature)*

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

**ΓΙΩΡΓΟΣ Ν. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ**  
**ΤΕΧΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
**ΤΣΑΜΔΟΥ 76 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ: 2610 325 025**  
 ΑΡ. Π.Γ. ΠΑΤΡΩΝ 1969

ΘΕΩΡΗΣΗ  
 Σφραγίδα με το 36102/1972023  
 Οριστική μελέτη  
 Ημερομηνία 19/7/2023  
 Ο ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ  
 Διευθυντής

Ανήκει στην... 12/7/2023  
 εισπραχθείσα μελέτη.  
 Ο εισπράτης των καταθέσεων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ