

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	289968.93	4185470.77	8.33
2	289977.00	4185468.72	46.02
3	289949.64	4185431.72	20.52
α	289940.49	4185413.36	9.83
β	289933.62	4185420.39	27.75
γ	289916.74	4185442.42	8.45
δ	289924.28	4185446.24	50.94
ε	289968.93	4185470.77	

E(1-2-3-α-β-γ-13-1) = 1.283,04 μ2
(Εκτός ανάρτησης)

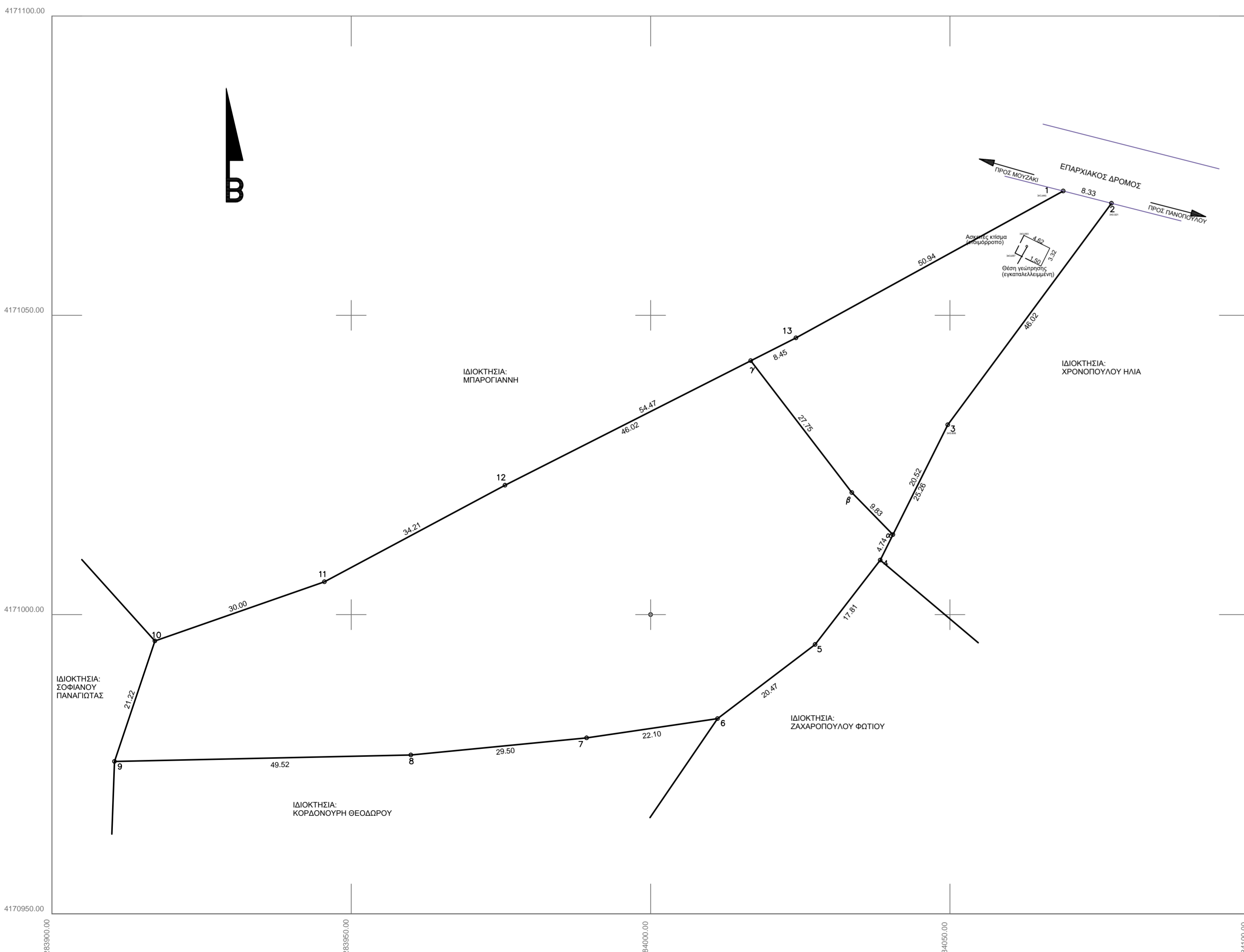
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
α	289940.49	4185413.36	4.74
4	289938.37	4185409.11	17.81
5	289927.49	4185395.01	20.47
6	289911.18	4185382.64	22.10
7	289899.39	4185379.41	29.50
8	289859.96	4185376.55	49.52
9	289810.45	4185375.48	21.22
10	289817.20	4185395.60	30.00
11	289845.52	4185405.50	34.21
12	289875.69	4185421.62	27.75
β	289933.62	4185420.39	9.83
α	289940.49	4185413.36	

E(α-4-5-6-7-8-9-10-11-12-γ-β-α) = 4.672,34 μ2
(ΑΑ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

1,2,3,...,n	χαρακτηρισμός κορυφών τεμαχίου
...	αποστάσεις μεταξύ κορυφών
—	όριο ιδιοκτησίας
—	όριο δρόμου
—	άξονας δρόμου
69.394	απόλυτο υψόμετρο κορυφών τεμαχίου



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	289968.93	4185470.77	8.33
2	289977.00	4185468.72	46.02
3	289949.64	4185431.72	25.26
4	289933.37	4185409.11	17.81
5	289927.49	4185395.01	20.47
6	289911.18	4185382.64	22.10
7	289899.39	4185379.41	29.50
8	289859.96	4185376.55	49.52
9	289810.45	4185375.48	21.22
10	289817.20	4185395.60	30.00
11	289845.52	4185405.50	34.21
12	289875.69	4185421.62	27.75
13	289924.28	4185446.24	50.94
1	289968.93	4185470.77	

E(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1) = 5.955,38 μ2



- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
 - Οι συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
 - Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 01/07/2018 κάνοντας χρήση του σταθμού RTCM 0032 του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.207,4172917.833)
 - Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με Serial Number 1852486 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
 - Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις τριγωνομετρικές συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων.
 - ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: Εκτός οικισμού Τ.Κ. Καρύας, Δ.Ε. Ωλένης, Δ. Πύργου, με κατά κανόνα απόσταση 4.000,00 τ.μ. Περιοχή "Τουρδουλιέρα"
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: Επ'επιπέδου αγροτεμαχίου υπό τα στοιχεία : E(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1) = 5.955,38 μ2
 - ΤΜΗΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : E(1-2-3-α-β-γ-13-1) = 1.283,04 μ2 ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ.
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΟΥ: Δεν υπάρχουν
 - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 - Π.Δ. 24/3-5-1985, ΦΕΚ 270Δ', Ν. 3212/2003 ΦΕΚ 308Α'/31-12-2003
 - Ν. 4759/09-12-2020, ΦΕΚ245 Α'
 - ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΔΟΧΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ 4812/30-04-2014 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΑΡΓΟΥΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΠΟΜΠΟΥ.
 - ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
 - Οι υπογεγραμμένες Αργυρή Μπιλιούρη, Ασημίνα Μπαρογιάννη και Ελένη Μπαρογιάννη του Θεοδώρου, ιδιοκτήτριες του αγροτεμαχίου, που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουμε ότι τα όρια που έχουμε υλοποιήσει και υποδεικνύει σε αυτό είναι τα ορθά.
- ΗΜΕΡ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023
ΟΙ ΔΗΛΩΣΕΙΣ



- ΔΗΛΩΣΗ 651/77
 - Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τουμπέκης Παναγιώτης, πολιτικός μηχανικός, δηλώνει ότι το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία: E(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1) εμβαδού E=5.955,38m², ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οριοθετημένου οικισμού στη θέση "Τουρδουλιέρα" Τ.Κ. Καρύας, Δ.Ε. Ωλένης, Δ. Πύργου, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000 και είναι άρτιο και μη οικοδομήσιμο (μη επιτακτικές διατάξεις), σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις
 - β) απέχει από τη θάλασσα απόσταση άνω των 800μ.
 - γ) δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με το Ν. 1337/83
 - δ) επί αυτού δε φέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ
 - ε) εντός αυτού υφίσταται σημείο υδροληψίας

ΗΜΕΡ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΥΜΠΕΚΗΣ ΑΣΘ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΗΝΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΣ 124749
ΠΑΤΡΩΝ 22 & ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΡΟΥ 1 - ΤΗΛ. 6975792065
ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ - Τ.Κ. 27100
Α.Φ.Μ. 120377239 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

9. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού Ν. 1599/1986
Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία :
E(α-4-5-6-7-8-9-10-11-12-γ-β-α) = 4.672,34 μ2
έχει χαρακτηρισμό ΑΑ και δεν εμπίπτει στις διατάξεις εν γένει εκτάσεις, σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη της περιοχής (Αποφ. κύρωσης 319830/21-12-2017 ΦΕΚ 39Δ/09-02-2018, Αποφ. μερικής ανάκλησης λόγω ενσωμάτωσης προδήλων σφαλμάτων 17055/02-02-2022 & υπ' αριθμ. 22536/11-02-2022 απόφαση πράξης τροποποίησης αναρτημένου-κυρωμένου δασικού χάρτη Π.Ε. Ηλείας)

Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία :E(1-2-3-α-β-γ-13-1) = 1.283,04 μ2
ευρίσκεται εντός της ακτίνας των 800 μ. από το κέντρο του οικισμού Τ.Κ. Καρύας, Δ.Ε. Ωλένης, Δ. Πύργου.
(Αποφ. κύρωσης 319830/21-12-2017 ΦΕΚ 39Δ/09-02-2018, Αποφ. μερικής ανάκλησης λόγω ενσωμάτωσης προδήλων σφαλμάτων 17055/02-02-2022 & υπ' αριθμ. 22536/11-02-2022 απόφαση πράξης τροποποίησης αναρτημένου-κυρωμένου δασικού χάρτη Π.Ε. Ηλείας)

ΗΜΕΡΟΜ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΥΜΠΕΚΗΣ ΑΣΘ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΗΝΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΣ 124749
ΠΑΤΡΩΝ 22 & ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΡΟΥ 1 - ΤΗΛ. 6975792065
ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ - Τ.Κ. 27100
Α.Φ.Μ. 120377239 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ: Αργυρή Μπιλιούρη, Ασημίνα Μπαρογιάννη και Ελένη Μπαρογιάννη του Θεοδώρου

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΓΟΥΡΔΟΥΛΙΕΡΑ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΚΑΡΥΑΣ, Δ.Ε. ΩΛΕΝΗΣ.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΡΓΟΥ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΤΟΥΜΠΕΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: T1
--	------------------------

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΤΟΥΜΠΕΚΗΣ ΑΣΘ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΗΝΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΣ 124749 ΠΑΤΡΩΝ 22 & ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΡΟΥ 1 - ΤΗΛ. 6975792065 ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ - Τ.Κ. 27100 Α.Φ.Μ. 120377239 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
---	----------