

ΗΛΙΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)
 Ο πιο κάτω υπογεγραμμένος Μηχανικός δηλώνει ότι το ακίνητο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία 1-2-3-...-31-32-1 εμβαδόν 8.625,20τ.μ. βρίσκεται στη θέση "Αλώνες" εκτός ορίων οικισμού Αλωνάκια, Δ.Ε. Φοινίκια, Δήμος Αγ. Βασίλειου, Π.Ε. Ρεθύμνης :

α) Είναι αυτοτελές, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης εκτάσεως, είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά παράδοση αν προηγουμένως ως έχει από της 31-1-2003, σύμφωνα με τις Πολυμορφικές Διατάξεις που ισχύουν σήμερα στην περιοχή ΠΑ/24-5-85 (ΦΕΚ 270/Α/31-5-85).
 β) Βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού, εκτός περιοχής ναυαγίων (Ν.3937/Α/31-03-2011) και εκτός ΖΟΕ, Γ.Π.Ε. και ΣΧΟΑΠ.

γ) Δεν υπόκειται στις διατάξεις των Ν. 1337/83 και Ν. 2508/97 όσον αφορά την εισφορά σε γη και χρήση.
 δ) Δεν διέρχονται εντός του ημιθέτου ενέχυρου γραμμής υφιστάς τσιπς ΔΕΗ ή εργοστάσιου οριζών.
 ε) Απέχει από την θάλασσα απόσταση περίπου 2000 μέτρα.
 ζ) Βρίσκεται εντός της περιοχής Δυσίας, Ανάπτυξης του Ν.4389/16 ΦΕΚ 94/Α/27-5-2016 και δεν εμπίπτει στις διατάξεις περί δασικής προστασίας, σύμφωνα με τον αναρτημένο δασικό χάρτη με την υπ. αριθμό 1362/12-02-2021. Αποφ. Αποκ. Αποκ. Κρήτης, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμό 1493/22-02-2021 Αποφ. Αποκ. Αποκ. Κρήτης, χαρακτηρίζεται ως "Α/Α".

Ο Μηχανικός

ΜΑΡΚΟΣ Χ. ΠΟΛΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓ. ΓΙΩΝ ΜΗΡΕΩΝ-195291
 ΨΥΧΟΥΚΑΛΑ Τ.Κ. 74100
 ΤΗΛ: 283 10 52330
 Α.Φ.Μ. 073456296 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

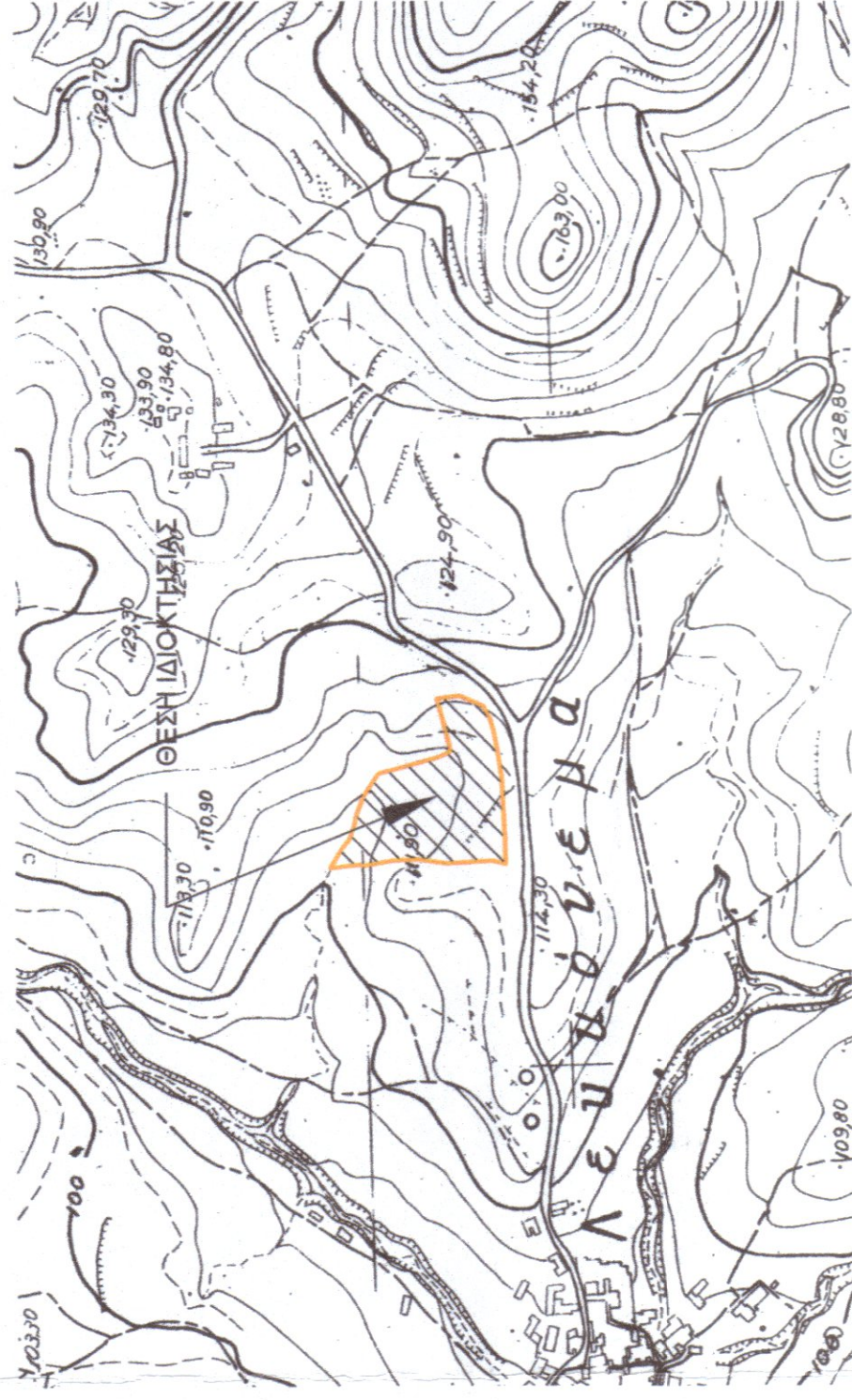
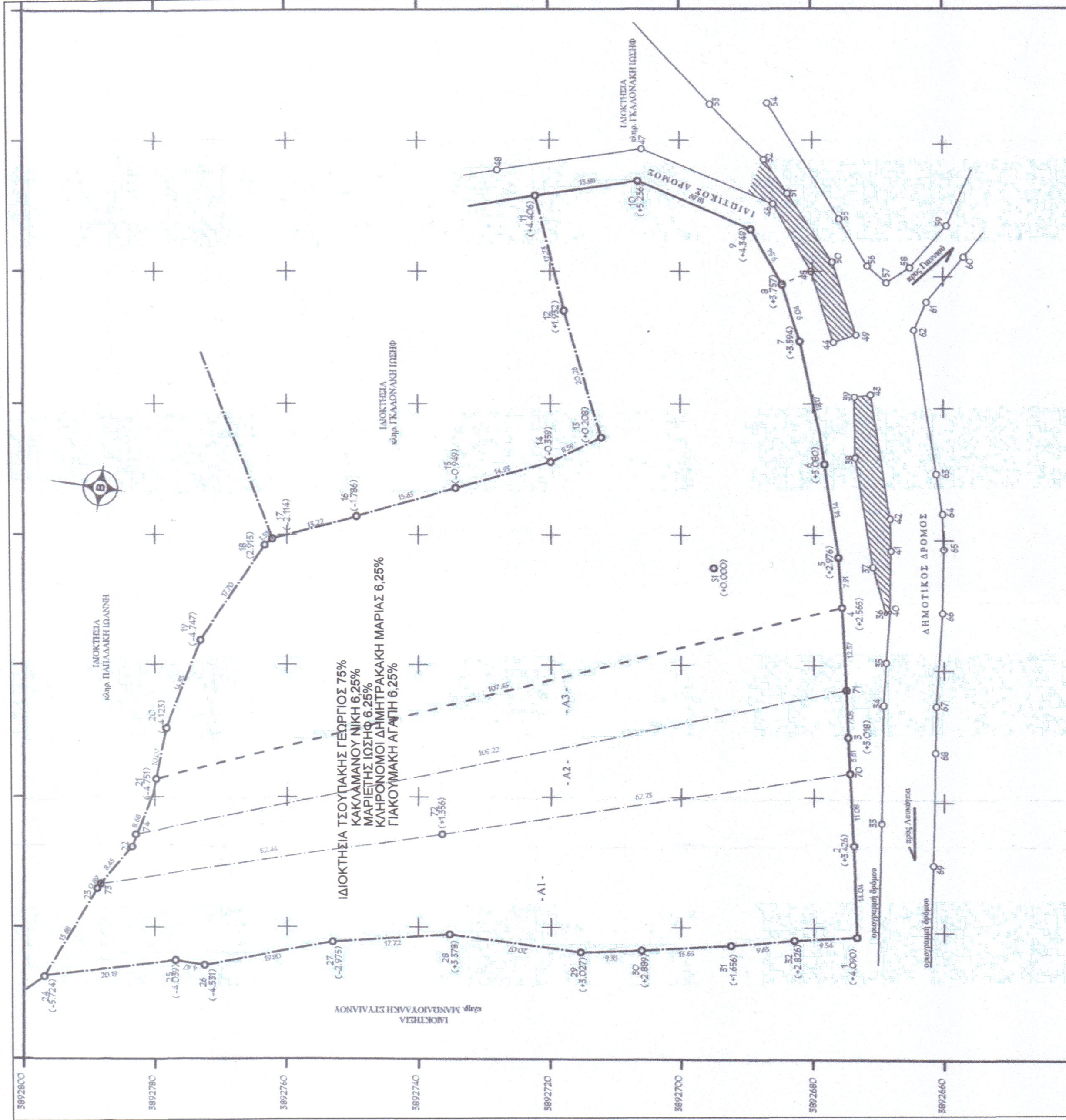
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΝ (Ν.4030/2001, άρθρο 2)

Οι έργοις, νόμιμο δικαίωμα δηλώνουν εναρτημένως στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι εδώνονται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικιστικού τμήματος.

Οι ιδιοκτήτες

Τμήμα Ε(Α) με στοιχεία: 1-2-3-4-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-1= 4.312,60 τ.μ.
 -Α1 με στοιχεία: 1-2-3-20-72-70-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-1 συνολικού εμβαδού 2.156,30τ.μ.
 -Α2 με στοιχεία: 70-71-74-22-73-72-70 συνολικού εμβαδού 1078,15τ.μ.
 -Α3 με στοιχεία: 71-4-21-74-71 συνολικού εμβαδού 1078,15τ.μ.

Τμήμα Ε(Β) με στοιχεία: 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-4-4.312,60 τ.μ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 96532/1 ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΥΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Προσστημένο 2023/08/08
 Ρεθύμνο 02.05.2023
 Αναστασία Σ. Πρασινοπούλου
 Αρχιτέκτονας

Ο ΕΝΕΡΓΗΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΥΣΙΑ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΛΤΡΑΚΗΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΣΟΥΠΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΘΕΣΗ "ΑΛΩΝΑΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΓΕΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΟΙΝΙΚΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΠΟΛΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ ΠΟΛ. ΜΠΧ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΑΡΚΟΣ Χ. ΠΟΛΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓ. ΓΙΩΝ ΜΗΡΕΩΝ-195291
 ΨΥΧΟΥΚΑΛΑ Τ.Κ. 74100
 ΤΗΛ: 283 10 52330
 Α.Φ.Μ. 073456296 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ