



**ΔΙΑΚΗ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ (Ν.464/2011)**

Ο κτηνία καταγεγραμμένος, Ιωάννης Δημήτριος με τα Μητρώα με αριθμώματα 4.2.2., 1.7.1.Κ.1 με τη διαίρεση 191-717,39 τ.μ. από διαίρεση στον οικισμό Κάρως, της Τοπικής Κοινότητας Ελευθερίας του Δήμου Πάφου, Κύπρου, ανέγειρε κτίριο και οικοδομήματα, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, περιόδου 1992/1993, σύμφωνα με την υπεύθυνη έκθεση του ΔΠΚ, από εκτελεστικό σχέδιο διαίρεσης, αριθμ. Π.Π.Ε. 19/92, υπό την εποπτεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υποθέσεων, υπαχθέντας στην ΔΣΠΚ, εγκεκριμένη κτηνία της διαίρεσης, αριθμ. Ν. 133.783, μετά εφαρμογής σε αυτή του άρθρου 192, σύμφωνα με την υπεύθυνη έκθεση του ΔΠΚ, από εκτελεστικό σχέδιο διαίρεσης, αριθμ. Π.Π.Ε. 19/92, υπό την εποπτεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υποθέσεων, υπαχθέντας στην ΔΣΠΚ, εγκεκριμένη κτηνία της διαίρεσης, αριθμ. Ν. 2208/1992, και των τεχνικών σχεδίων Κτηνίας Κτηματογράφου, Κ.Α.Κ.Κ., σύμφωνα με τις διατάξεις της Γενικής Νομοθεσίας περί κτηνίας.

Η κτηνία ιδιοκτησίας παρατίθεται με τη μορφή ενός οικοπέδου, διακείμενου αρχικά σύμφωνα με τη γενική κτηνία που επιγράφεται διαίρεση 245 κατ' αριθμ. - Καταχωρητήριο ΟΤΑ 09 Ε.Κ. 454/17 Α.Α.Α. ΚΑΙ ΚΑΡΩΣ ΚΑΙ με Φ.Ε.Κ. ΤΙΤΛΟΣ Α.Α.Α. 192/46031/9977.

Το ίδιο κτίριο και με την 3462/2042-2021 επιγράφεται διαίρεση 245 κατ' αριθμ. - Καταχωρητήριο ΟΤΑ 09 Ε.Κ. 454/17 Α.Α.Α. ΚΑΙ ΚΑΡΩΣ ΚΑΙ με Φ.Ε.Κ. ΤΙΤΛΟΣ Α.Α.Α. 192/46031/9977.

Ο Μητρώος:

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜ. ΤΖΙΜΙΤΟΣ  
 ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΔΑΣΤΡΟΥ Τ.Ε.  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 Δ.Τ.Ε.Υ. ΠΑΦΟΥ  
 Α.Β.Μ. 472506164  
 Α.Δ.Α. 1027550199

**ΔΙΑΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4609/2011)**

Ο κτηνία καταγεγραμμένος, Ιωάννης ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ιωάννης όνομα από την καταγραφή με αριθμ. Ν.2.2., 1.7.1.Κ.1 με τη διαίρεση 191-717,39 τ.μ. από διαίρεση στον οικισμό Κάρως, της Τοπικής Κοινότητας Ελευθερίας του Δήμου Πάφου, Κύπρου, ανέγειρε κτίριο και οικοδομήματα, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, περιόδου 1992/1993, σύμφωνα με την υπεύθυνη έκθεση του ΔΠΚ, από εκτελεστικό σχέδιο διαίρεσης, αριθμ. Π.Π.Ε. 19/92, υπό την εποπτεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υποθέσεων, υπαχθέντας στην ΔΣΠΚ, εγκεκριμένη κτηνία της διαίρεσης, αριθμ. Ν. 133.783, μετά εφαρμογής σε αυτή του άρθρου 192, σύμφωνα με την υπεύθυνη έκθεση του ΔΠΚ, από εκτελεστικό σχέδιο διαίρεσης, αριθμ. Π.Π.Ε. 19/92, υπό την εποπτεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υποθέσεων, υπαχθέντας στην ΔΣΠΚ, εγκεκριμένη κτηνία της διαίρεσης, αριθμ. Ν. 2208/1992, και των τεχνικών σχεδίων Κτηνίας Κτηματογράφου, Κ.Α.Κ.Κ., σύμφωνα με τις διατάξεις της Γενικής Νομοθεσίας περί κτηνίας.

Ο Μητρώος:

**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Με τη διαίρεση των οικοπέδων ΕΣΤΑ 97 των κτηνίων του

ΑΡΙΘΜΟΣ	Χ	Υ	ΜΗΤΡΩΟ
1	305086.43	421509.20	4.13
2	305085.96	421505.59	6.29
3	305085.77	421498.97	8.32
4	305084.45	421492.65	7.21
5	305083.78	421485.53	8.00
6	305081.84	421481.19	9.61
7	305079.90	421477.46	8.00
8	305077.84	421464.81	7.97
9	305075.90	421454.90	5.14
10	305077.73	421456.06	2.14
11	305083.96	421466.87	6.15
12	305050.11	421469.29	25.69
13	305015.83	421458.95	6.46
14	305015.27	421461.43	1.99
15	305017.41	421466.56	21.20
16	305015.81	421505.29	22.77
17	305014.73	421505.96	2.02
18	305005.92	421506.86	8.30
1	305086.43	421509.20	19.24

Ε=12 Σ(Χ + Υ) = 1.177,39 τ.μ.

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΒΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΩΣ, Τ.Κ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ  
 ΘΕΜΑΤΟΣ: ΠΑΤΡΕΩΝ ΑΧΑΪΑΣ

ΕΤΑΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **T1**

ΚΥΜΑΧΑ: 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 2023

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΤΖΙΜΙΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΕΜΒΛΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Εμβαδόν γεωτεμαχίου : Ε= 1.177,39 τ.μ.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

1) Τα διαγράμματα είναι συσταθέντα στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων, ΕΣΤΑ 97.  
 2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν χωριστά από τη συστατάριση των κτηνίων.  
 3) Η Εξέλιξη και τα κρατικά στοιχεία συντεταγμένων, ΕΣΤΑ 97, χρησιμοποιήθηκαν με σύστημα GPS.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΝΤΟΣ ΑΚΤΙΝΟΠΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΩΣ ΚΑΙ ΑΧΑΪΑΣ)**  
 Π.Α. 34-447 (Φ.Ε.Κ. 18/15-4-85) ΟΠΩΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗΚΕ ΜΕ ΤΟ ΑΠΟ 14/277 Π.Α. (Φ.Ε.Κ. 11/23-2-87) ΚΑΙ ΤΟ ΑΠΟ 11/101 Π.Α. (Φ.Ε.Κ. 20/4).

**ΛΠΟΔ-ΩΣΤΗ ΝΟΜΟΛΟΓΙΑ ΑΧΑΪΑΣ Χ 11966 (Φ.Ε.Κ. 106/17-6-1987)**

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ** - εμβαδόν 598 μ<sup>2</sup> (επιπέδου)  
 - με όριση εμβαδού εδάφους από την 3-6-88 (επιπέδου)

**ΚΑΛΥΨΗ** - 60%  
**ΣΥΜΒΑΣΗ** - 240.00 + 40.00 για συνολικά μετρήσιμα τ.μ. 700,00 τ.μ.  
 490,00 τ.μ. για συνολικά μετρήσιμα τ.μ. 700,00 τ.μ.

**ΜΕΤΙΤΟ ΥΠΟΣΤ.** - 7,50 + 27,00, οπίσθιο  
**ΠΑΤΕΡΑ ΑΝΩΣΤΑΣΕΩΣ** - 4-2-59 αριθμ. 1/10,09.

**ΥΠΟΜΟΝΗΝΑ**

----- άσφαλτος  
 - - - - - γησιν οδοι  
 ----- εδαμια οδοι

ΠΥΛΩΝ  
 ΠΥΛΩΝ ΜΕΣΩ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΣ  
 Χ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΣ

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜ. ΤΖΙΜΙΤΟΣ  
 ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΔΑΣΤΡΟΥ Τ.Ε.  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 Δ.Τ.Ε.Υ. ΠΑΦΟΥ  
 Α.Β.Μ. 472506164  
 Α.Δ.Α. 1027550199

**ΣΦΡΑΓΙΣ**