

ΕΜΒΛΑΘΝ ΟΙΚΟΜΕΛΟΥ  
Ε Λ-Β-Γ...Ρ-Σ-Α= 326.00 τ.μ.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

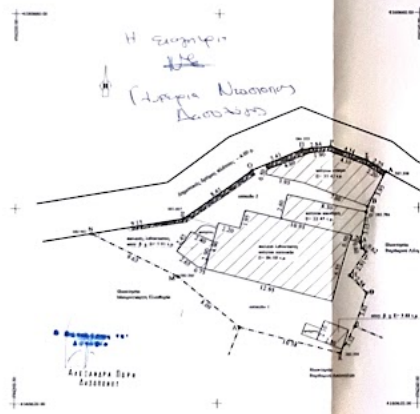
1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κτηματο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και τα ορίσματα του υπολογισθέντος οικόπεδου από τα στοιχεία του κτηματοσυστήματος ΕΓΣΑ 87 προκύπτουν από τον πίνακα Α
3. Η οριοθέτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης, δράσης του Στοιχειώδους Αναφοράς, - ITRANS

**ΜΠΡΟΣΧΕΔΙΟ**

ΦΩΚ 1984 / Π.Δ. ΤΠΣ 6/23.12.1982  
ΣΥΣΤΗΜΟΝ ΟΙΚΟΜΕΛΩΝ

Αρμόδιος κατά κτηματο: Ελεγκτής - 200 τ.μ.  
Αρμόδιος κατά οριοθέτηση: 0.80 μ. επί της οριζοντιογραμμής 200.00 τ.μ.  
Συντεταγμένη, Διεύθυνση: 60% με επίσημο πιστοποιημένο όργανο 200.00 τ.μ.  
Τύπος οριοθέτησης: 7.50μ. ± 0.50μ. οριζόντιο  
Α: 2.50μ.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΦΩΚ 1984/ΑΠ14-6-13 ΣΧΟΟΑΠ  
Γενική κλίμακα 1:200



**ΔΙΑΔΙΧΗ ΜΙΧΑΗΛΙΚΟΥ (N. 651 /77)**

Αρμόδιος σύμφωνα με το νόμο για το ενοποιημένο σύστημα "Α-Β-Γ...Ρ-Σ-Α" και οριζήσει 326.00 τ.μ. που βρίσκεται εντός του κτηματοσυστήματος ορίσει και οικιστικό διαγράμμα Δ.Ε. Αγίου Κηρύκου του Δήμου Ικαρίας (ΦΩΚ 1984/ΑΠ14-6-13 ΣΧΟΟΑΠ) ως:

- α) είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά περίληψη σύμφωνα με τα πολεοδομικά διατάγματα που ισχύουν σήμερα, (ΦΩΚ 5884 ) Π.Δ. της 6/23.12.1982,
- β) βρίσκεται εντός κτηματοσυστήματος ορίσει οικιστικού,
- γ) δεν οριζείται από διατάγματα του νόμου 1337/83 περί εφαρμογών σε γη και χρήση,
- δ) εντός αυτού δε διατρέχουν ενδοίκοι, τριτοίκοι μεταφορικοί οριζήσεις της ΑΕΠ,
- ε) εντός του δε έχουν οικοδομηθεί δεν υπάρχουν δόματα,
- στ) απαιτείται έγκριση της δημοτικής αρχής,
- ζ) το σύνολο εκτάκης από την διάσταση 1035.00 μ.,
- η) παλαιά ιδιοκτησία οριζήσει κτιστική Ε= 86.08 τ.μ.,
- θ) παλαιά ιδιοκτησία, οριζήσει βοηθητικής, γής Ε= 7.91 τ.μ.,
- ι) οριζήσει κτιστική Ε= 22.43 τ.μ.,
- ια) οριζήσει βοηθητικής, γής Ε= 5.88 τ.μ.,
- ιβ) οριζήσει κτιστική Ε= 33.42 τ.μ.

**Ο ΜΙΧΑΗΛΙΚΟΣ**

ΠΕΤΡΟΣ ΕΥΑΓΓ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗΣ  
Πτυχιούχος Γεωγράφος  
Αρμόδιος Γ.Ε. 227028988  
ΑΕΠ 0331117 ΔΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΟΟΑΠ ΦΩΚ 1984/ΑΠ14-6-13



Ελεγκτής	Οριοθέτηση	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ (m)	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
1	Α	1	1	4100.00	3.99
2	Α	2	2	4100.00	3.66
3	Α	3	3	4100.00	3.15
4	Α	4	4	4100.00	2.65
5	Α	5	5	4100.00	2.15
6	Α	6	6	4100.00	1.65
7	Α	7	7	4100.00	1.15
8	Α	8	8	4100.00	0.65
9	Α	9	9	4100.00	0.15
10	Α	10	10	4100.00	0.65
11	Α	11	11	4100.00	1.15
12	Α	12	12	4100.00	1.65
13	Α	13	13	4100.00	2.15
14	Α	14	14	4100.00	2.65
15	Α	15	15	4100.00	3.15
16	Α	16	16	4100.00	3.65
17	Α	17	17	4100.00	4.15
18	Α	18	18	4100.00	4.65
19	Α	19	19	4100.00	5.15
20	Α	20	20	4100.00	5.65
21	Α	21	21	4100.00	6.15
22	Α	22	22	4100.00	6.65
23	Α	23	23	4100.00	7.15
24	Α	24	24	4100.00	7.65
25	Α	25	25	4100.00	8.15
26	Α	26	26	4100.00	8.65
27	Α	27	27	4100.00	9.15
28	Α	28	28	4100.00	9.65
29	Α	29	29	4100.00	10.15
30	Α	30	30	4100.00	10.65
31	Α	31	31	4100.00	11.15
32	Α	32	32	4100.00	11.65
33	Α	33	33	4100.00	12.15
34	Α	34	34	4100.00	12.65
35	Α	35	35	4100.00	13.15
36	Α	36	36	4100.00	13.65
37	Α	37	37	4100.00	14.15
38	Α	38	38	4100.00	14.65
39	Α	39	39	4100.00	15.15
40	Α	40	40	4100.00	15.65
41	Α	41	41	4100.00	16.15
42	Α	42	42	4100.00	16.65
43	Α	43	43	4100.00	17.15
44	Α	44	44	4100.00	17.65
45	Α	45	45	4100.00	18.15
46	Α	46	46	4100.00	18.65
47	Α	47	47	4100.00	19.15
48	Α	48	48	4100.00	19.65
49	Α	49	49	4100.00	20.15
50	Α	50	50	4100.00	20.65
51	Α	51	51	4100.00	21.15
52	Α	52	52	4100.00	21.65
53	Α	53	53	4100.00	22.15
54	Α	54	54	4100.00	22.65
55	Α	55	55	4100.00	23.15
56	Α	56	56	4100.00	23.65
57	Α	57	57	4100.00	24.15
58	Α	58	58	4100.00	24.65
59	Α	59	59	4100.00	25.15
60	Α	60	60	4100.00	25.65
61	Α	61	61	4100.00	26.15
62	Α	62	62	4100.00	26.65
63	Α	63	63	4100.00	27.15
64	Α	64	64	4100.00	27.65
65	Α	65	65	4100.00	28.15
66	Α	66	66	4100.00	28.65
67	Α	67	67	4100.00	29.15
68	Α	68	68	4100.00	29.65
69	Α	69	69	4100.00	30.15
70	Α	70	70	4100.00	30.65
71	Α	71	71	4100.00	31.15
72	Α	72	72	4100.00	31.65
73	Α	73	73	4100.00	32.15
74	Α	74	74	4100.00	32.65
75	Α	75	75	4100.00	33.15
76	Α	76	76	4100.00	33.65
77	Α	77	77	4100.00	34.15
78	Α	78	78	4100.00	34.65
79	Α	79	79	4100.00	35.15
80	Α	80	80	4100.00	35.65
81	Α	81	81	4100.00	36.15
82	Α	82	82	4100.00	36.65
83	Α	83	83	4100.00	37.15
84	Α	84	84	4100.00	37.65
85	Α	85	85	4100.00	38.15
86	Α	86	86	4100.00	38.65
87	Α	87	87	4100.00	39.15
88	Α	88	88	4100.00	39.65
89	Α	89	89	4100.00	40.15
90	Α	90	90	4100.00	40.65
91	Α	91	91	4100.00	41.15
92	Α	92	92	4100.00	41.65
93	Α	93	93	4100.00	42.15
94	Α	94	94	4100.00	42.65
95	Α	95	95	4100.00	43.15
96	Α	96	96	4100.00	43.65
97	Α	97	97	4100.00	44.15
98	Α	98	98	4100.00	44.65
99	Α	99	99	4100.00	45.15
100	Α	100	100	4100.00	45.65

**ΔΙΑΔΙΧΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)**

Είναι κτισμένο οικοδομημένο, δηλώνεται ως τέτοιο από τον οικιστικό με σύστημα "Α-Β-Γ...Ρ-Σ-Α" και οριζήσει 326.00 τ.μ. που βρίσκεται εντός, οικιστικού διαγράμματος, Δ.Ε. Αγίου Κηρύκου του Δήμου Ικαρίας, Π.Ε. Σάμου συντεταγμένων από οριζήσεις

Ο ΔΙΑΔΙΧΗ

Αρ. Οριοθέτησης Αρχιτέκτονα Γ.Ε. 227028988, 0331117 Οριοθέτησης Ορίσει Γ. Τριφυλίας

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ**

Πέτρος Ευαγγ. Χονδρουδάκης  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.  
Άγιος Κηρύκος - Ικαρία  
Τηλ.: (22750) 23567 - 22789

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

Βαρδαός Ισίδωρος

**ΘΕΜΑ**

Τοπογραφικό Διάγραμμα

**ΘΕΣΗ**

Βαρδαράδες (εντός οικισμού)  
Δ.Ε. Αγίου Κηρύκου  
Δήμου Ικαρίας

**ΕΜΒΛΑΘΝ**

Ε Λ-Β-Γ...Ρ-Σ-Α= 326.00 τ.μ.

**ΚΑΙΜΑΚΑ**

1:200

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ**

Απρίλιος 2023

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

30995/23  
11 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023  
ΠΕΤΡΟΣ ΕΥΑΓΓ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗΣ  
Πτυχιούχος Γεωγράφος  
Αρμόδιος Γ.Ε. 227028988  
ΑΕΠ 0331117 ΔΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ