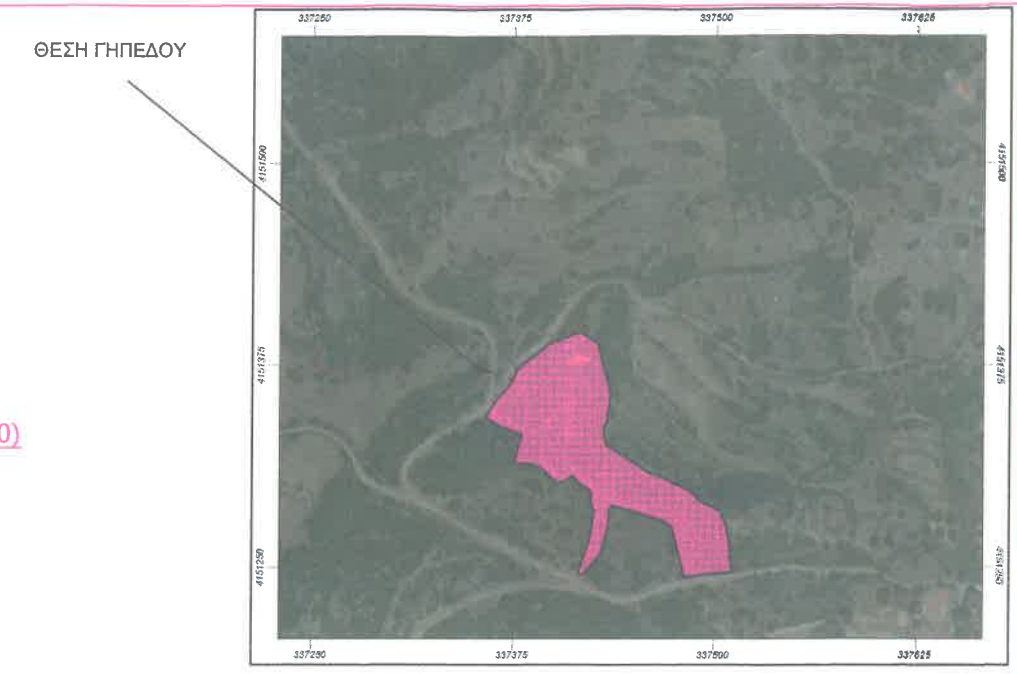


**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651 /77)**  
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Λ1\*Λ2\*...\*Λ49\*Λ1" και εμβαδόν E=8097,62 τμ βρίσκεται εντός ακτίνας 800μ του οικισμού της Τ/Κ Λυκοχών, της Δημοτικής Ενότητας Μεγαλόπολης του Δήμου Μεγαλόπολης Π.Ε. Αρκαδίας στην θέση "Χαλασμένο" ότι:  
 α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,  
 β) βρίσκεται εντός ακτίνας 800μ του οικισμού Λυκοχών  
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση,  
 δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ και δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου, και  
 ε) σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ορατό ρέμα.  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΕΡΙ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (άρθρο 20, Ν. 3889/2010)**  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, δηλώνω ότι το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία "Λ1-Λ2-...Λ49-Λ1", της Τοπικής Κοινότητας Λυκοχών, της Δημοτικής Ενότητας Μεγαλόπολης του Δήμου Μεγαλόπολης, Π.Ε. Αρκαδίας βρίσκεται σε περιοχή εκτός ανάρτησης των δασικών χαρτών.  
 Ο μηχανικός

**Δήλωση Ιδιοκτήτη (N.4030/2011)**  
 Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι ιδιοκτήτες  
 1) Δημήτριος Κουρέτας του Ιωάννη και  
 2) Ανδρέας Κουρέτας του Ιωάννη  
 δηλώνουμε ότι:  
 \*Τα όρια του οικοπέδου, με τα στοιχεία Λ1\*Λ2\*...\*Λ49\*Λ1 και εμβαδόν E=8097,62μ<sup>2</sup> που βρίσκεται εντός ακτίνας 800μ του οικισμού Λυκοχών, της Δ.Ε Μεγαλόπολης του Δήμου Μεγαλόπολης υποδείχθηκαν από εμάς  
 \*Ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου και τα ονόματα των ιδιοκτητών των όμορων γηπέδων  
 Οι δηλούντες



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΕΚΧΑ Α.Ε.  
**ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ**  
 και συνοδεύει το 457820/31-8-2025  
 έγγραφό μας ΑΔΑ:Ψ5Ν7465ΠΘ-16  
 Βυτίνα 31-8-2025  
 Η Δασάρχης Βυτίνας

**ΣΑΡΑΝΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**  
 ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**  
 (όπως προκύπτει από τις συντεταγμένες των κορυφών)  
 E = 8097,62 m<sup>2</sup>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
 (Σε προβολή ΕΓΣΑ 87)

α/α	X (m)	Y (m)	L (m)
Λ1	337397.03	4151387.93	9.66
Λ2	337389.57	4151381.78	9.72
Λ3	337381.77	4151375.97	6.25
Λ4	337377.18	4151371.73	10.27
Λ5	337372.76	4151362.46	13.56
Λ6	337363.87	4151352.22	11.26
Λ7	337357.81	4151342.73	10.66
Λ8	337366.64	4151336.77	14.23
Λ9	337380.10	4151332.15	18.30
Λ10	337375.70	4151314.39	8.49
Λ11	337384.77	4151313.77	12.75
Λ12	337392.85	4151311.17	8.49
Λ13	337401.73	4151302.01	3.25
Λ14	337404.97	4151301.84	8.47
Λ15	337411.95	4151306.62	5.80
Λ16	337415.58	4151302.09	9.13
Λ17	337423.07	4151296.87	7.87
Λ18	337423.42	4151289.01	4.99
Λ19	337425.46	4151284.45	17.88
Λ20	337422.47	4151266.83	12.49
Λ21	337418.58	4151254.96	9.72
Λ22	337415.18	4151245.86	3.33
Λ23	337418.37	4151244.89	17.11
Λ24	337429.54	4151257.85	18.30
Λ25	337434.04	4151275.58	8.17
Λ26	337434.51	4151283.74	4.32
Λ27	337436.36	4151287.65	4.34
Λ28	337440.61	4151286.78	28.67
Λ29	337468.05	4151278.47	6.86
Λ30	337473.56	4151274.40	32.24
Λ31	337481.68	4151243.20	17.55
Λ32	337499.06	4151245.65	17.55
Λ33	337510.98	4151246.67	11.96
Λ34	337509.10	4151265.12	18.55
Λ35	337507.11	4151275.78	10.84
Λ36	337503.18	4151284.73	9.78
Λ37	337491.75	4151289.84	12.52
Λ38	337484.88	4151296.95	9.89
Λ39	337479.00	4151299.91	6.58
Λ40	337473.71	4151301.55	5.53
Λ41	337468.68	4151304.74	5.96
Λ42	337458.34	4151308.35	10.95
Λ43	337455.13	4151310.68	3.96
Λ44	337432.01	4151325.93	27.70
Λ45	337430.97	4151336.06	10.18
Λ46	337432.89	4151339.87	4.27
Λ47	337435.48	4151356.70	17.02
Λ48	337427.12	4151388.13	32.53
Λ49	337416.31	4151395.44	13.05
Λ1	337397.03	4151387.93	28.70

	x	y
1	337376,36	4151316,94
2	337388,73	4151321,81
3	337391,54	4151338,81
4	337404,39	4151358,79
5	337400,41	4151382,75
6	337408,79	4151392,53
7	337429,28	4151381,13
8	337419,02	4151376,28
9	337424,00	4151364,68
10	337418,15	4151336,06
11	337414,59	4151335,60
12	337409,27	4151317,16
13	337418,63	4151308,64
14	337434,43	4151315,94
15	337446,63	4151305,33
16	337439,56	4151298,99
17	337450,58	4151293,69
18	337469,14	4151283,70
19	337483,69	4151281,31
20	337483,63	4151264,98
21	337492,89	4151261,39
22	337489,35	4151244,27

**ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
 Π.Δ 24/31-5-85(Φ.Ε.Κ 270Α')  
 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ  
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΩΠΟ = 4000.00 Μ<sup>2</sup>  
 ΠΛΑΙΤΟ ΟΡΙΟ = 45.00 Μ  
 ΚΑΛΥΨΗ = 200.00 Μ<sup>2</sup> 1200.00 Μ<sup>2</sup>  
 ΔΟΜΗΣΗ = 200.00 Μ<sup>2</sup> ΠΡΟ 1982  
 ΠΛΑΙΤΟ ΟΡΙΟ = 15.00 Μ  
 ΥΨΟΣ = 7.50 Μ  
 ΣΤΕΓΗΣ = 1, 20 Μ  
 ΥΨΟΣ ΔΡ. ΟΡΟΣΗΝ = 2 5.00 Μ  
 ΕΓ.Κ. 4480/28-1-04  
 ΑΡΘΡΟ 10 Π.Α.Ρ. 1  
 ΒΑΛΕΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 25, 00 Μ ΣΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ.  
 ΓΙΑ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31-18-08.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:** ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΡΕΤΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ  
 ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΥΡΕΤΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ

**ΕΡΓΟ:** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΗΤΕΛΟΥ

**ΘΕΣΗ:** Εντός ακτίνας 800μ οικισμού Λυκοχών Τ/Κ Λυκοχών, Δ.Ε Μεγαλόπολης Δήμου Μεγαλόπολης στην θέση <<Χαλασμένο>>

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:** ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΘΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ  
 Τηλ 6942870191

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:** Α14

**ΚΑΙΜΑΚΑ:** 1/600  
**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:** Σεπτέμβριος 2018

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ:**  
 Το παρόν σχέδιο αποτελεί σε κάθε περίπτωση ιδιοκτησία του γραφείου μας και έχουν εμπιστευθεί προσωπικά στους εργαζόμενους. Απαγορεύεται να αναρτηθούν, να κυκλοφορήσουν σε τρίτους, να αναπαραχθούν και να σφραγιστούν σε τρίτους χωρίς δική μας γραπτή έγκριση. Το παρόν σχέδιο ισχύει μόνο εάν είναι υπογεγραμμένο από τον μελετητή μηχανικό και τους δικηγόρους.