

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΠΡΩΒΟΛΗ ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	302971.14	4168446.56	20	302911.22	4168635.46
2	302958.21	4168442.33	21	302917.82	4168623.39
3	302945.68	4168440.24	22	302930.85	4168602.56
4	302938.58	4168451.11	23	302944.32	4168585.84
5	302935.72	4168457.93	24	302957.83	4168572.77
6	302922.75	4168478.04	25	302976.18	4168565.37
7	302910.65	4168493.74	26	302995.17	4168555.35
8	302899.64	4168514.66	27	303001.54	4168546.91
9	302881.18	4168541.79	28	303009.20	4168526.59
10	302857.07	4168578.20	29	303010.60	4168509.54
11	302846.67	4168593.61	30	303011.03	4168490.17
12	302841.75	4168602.60	31	303017.19	4168467.52
13	302837.78	4168606.11	32	303029.12	4168442.40
14	302841.18	4168607.94	33	303022.57	4168445.68
15	302847.58	4168610.24	34	303014.92	4168450.04
16	302862.37	4168615.44	35	303000.45	4168451.68
17	302875.63	4168618.60	36	302991.26	4168451.68
18	302888.33	4168623.57	37	302980.78	4168448.53
19	302902.52	4168629.91			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**
- 1.1. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου που αναφέρονται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδατικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).
 - 1.2. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού PYRG (0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834)
 - 1.3. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με καταγραφή συχνότητας L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
 - 1.4. Τα αρχεία που παρήχθησαν από τις μετρήσεις είναι τα 8570256#.23o RINEX και ALEXANDROPOULOS.txt
 - 1.5. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου.

2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: Εκτός οικισμού Τ.Κ. Βασιλακίου Ηλείας, Δημ. Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, με κατά κανόνα αρτηριότητα 4.000,00 τ.μ. Περιοχή: "Λογκαράκος".

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,....,30,31,32,33,34,35,36,37,1) = 17.518,86 τ.μ.
 E1 (30,31,32,33,34,35,36,37,30) = 848,42 τ.μ. (Ένδειξη Δασικού Χάρτη: Α.Α.)
 E2 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,....,24,25,26,27,28,29,30,37,1) = 16.670,44 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δ.Χ.)

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 - Π.Δ. 24/3-5-1985, ΦΕΚ 270Δ'
 - Ν. 4759/2020, ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020

5. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
 Ο υπογεγραμμένος Αλεξανδροπούλος Νικόλαος, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι τα όρια που έχει υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

6. ΔΗΛΩΣΗ Ν.1337/83
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Γεωργακόπουλος πολιτικός μηχανικός δηλώνει ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,....,30,31,32,33,34,35,36,37,1), εμβαδού E = 17.518,86 τ.μ., δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

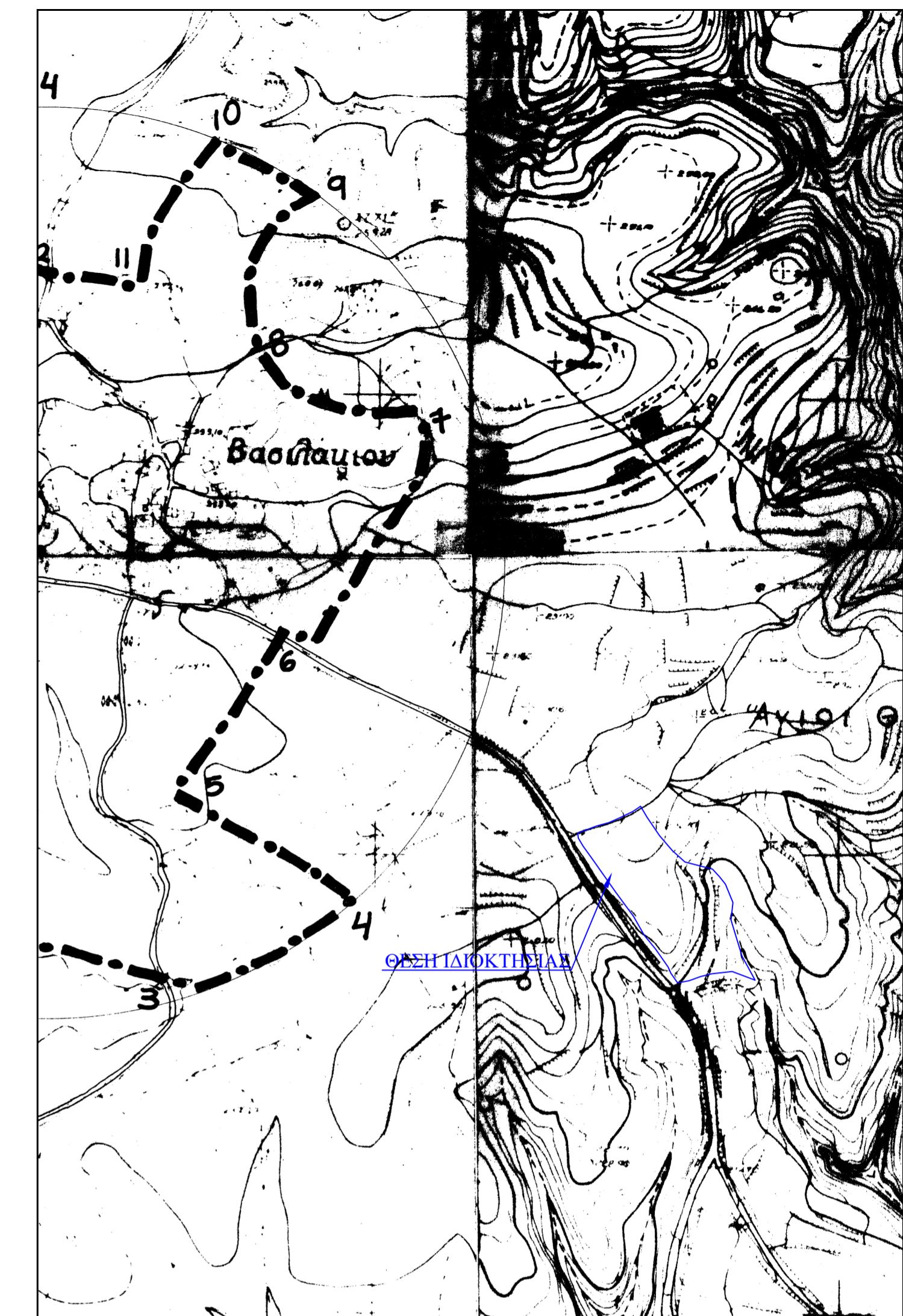
7. ΔΗΛΩΣΗ 651/77
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Γεωργακόπουλος πολιτικός μηχανικός δηλώνει ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,....,30,31,32,33,34,35,36,37,1), εμβαδού E = 17.518,86 τ.μ., βρίσκεται στη θέση "Λογκαράκος" της Τ.Κ. Βασιλακίου Ηλείας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, εκτός οικισμού (σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ.5 του Π.Δ./24-4-85 / ΦΕΚ181Δ), εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδασισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε., απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00 μ. και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του ΝΟΚ.

8. ΔΗΛΩΣΗ 1599/86 βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνει ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι μερικώς κυρωμένος βάσει της Απόφασης 319830/21-12-2017 (ΦΕΚ 39 Δ/09-02-2018), του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
 Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (30,31,32,33,34,35,36,37,30), εμβαδού E1 = 848,42 τ.μ., έχει ένδειξη Δασικού χάρτη Α.Α. και δεν εμπίπτει στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
 Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,....,25,26,27,28,29,30,37,1), εμβαδού E2=16.670,44 τ.μ., ευρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού Χάρτη.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΛΟΓΚΑΡΑΚΟΣ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΒΑΣΙΛΑΚΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
 ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: A1
--	-------------------------------

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 03 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ