

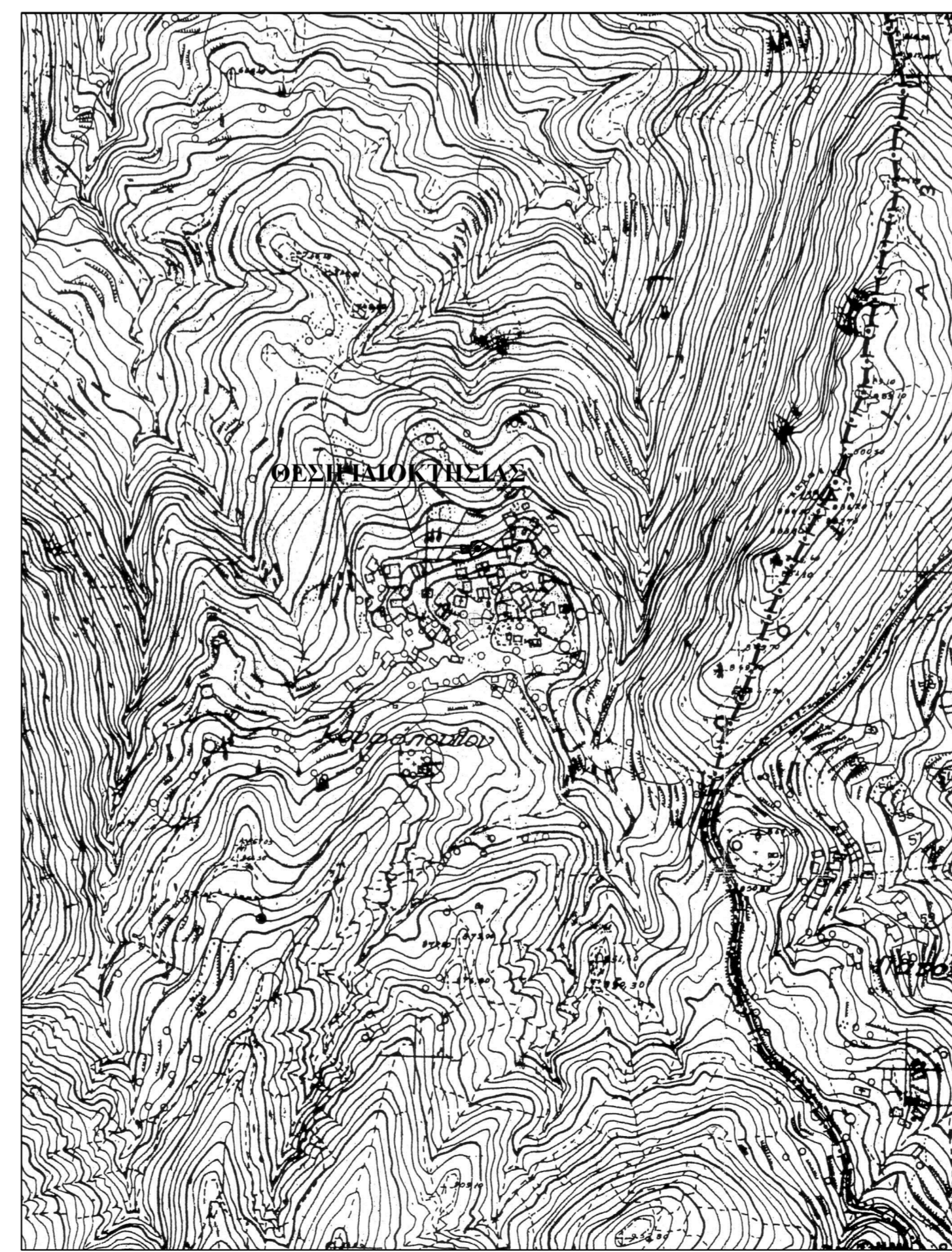
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΕΡΕΪΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ε.Γ.Σ.Α. 97)

ΚΟΡΥΦΕΣ = 17 Ε(1,2,3,4,5,.....,14,15,16,17) = 292,16 μ2

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
1	313613.724	4150245.767	2.84
2	313612.723	4150243.166	3.56
3	313610.094	4150240.768	4.50
4	313606.516	4150238.034	5.92
5	313601.841	4150234.404	2.30
6	313599.851	4150233.259	3.05
7	313597.108	4150231.921	1.22
8	313596.240	4150231.061	6.40
9	313593.005	4150236.583	8.00
10	313585.381	4150234.161	7.30
11	313582.837	4150241.003	10.01
12	313592.757	4150242.364	4.34
13	313592.893	4150246.697	5.61
14	313596.063	4150248.877	5.14
15	313603.157	4150249.563	2.87
16	313605.284	4150247.636	2.33
17	313607.609	4150247.477	6.35



Απόσπασμα Αεροφωτογραφίας



Ακριβές Απόσπασμα φύλλου χάρτη Κάτο Φωκιάδας
υπ' αριθμ. 7206/2 - Κλίμακα 1: 5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- **ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :**
E (1. 2. 3. 15. 16. 17. 1.) = 292,16 M2

- **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ** (Π.Δ. 24.4/3.5.1985 ΦΕΚ 181 Δ', Π.Δ. της 4.11.2011 ΦΕΚ 289 Α.Α.Π., Αποφ. Νομάρχη οικ. 2701/21.7.88 ΦΕΚ 570/Δ/4.8.88 και Αποφ. Νομάρχη οικ. 3918/27.11.90 ΦΕΚ 719/Δ/24.12.90 - Αδιάφορος Ορεινός - Στάσιμος Οικισμός)

- Αρτιότητα : - 700,00 M2 κατά κανόνα
- ως έχει κατά την παρέκκλιση (αυτούσια προ του 1985)

- **ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :** 1) Συμβόλαιο υπ' αριθμ. 2168/20-01-1956
Συμβ/φου Ανδρίτσαινας Γεωργίου Ν. Δημητρακόπουλου
2) Συμβόλαιο υπ' αριθμ. 6415/01-06-1968
Συμβ/φου Ανδρίτσαινας Γεωργίου Ν. Δημητρακόπουλου

- **ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :**
- Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντίνες των κορυφών.
- Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.
- Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

- **ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ** (Ν. 4030 / 2011) :
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Ιουλία Αλεξοπούλου του Ιωάννη δηλώνει ότι:
α) Τα όρια της ιδιοκτησίας που περιγράφεται με στοιχεία 1. 2. 3. 15. 16. 17. 1., εμβαδού E = 292,16 μ2, που βρίσκεται εντός του οικισμού Τ.Κ. Κουφόπουλου Δ.Ε. Ανδρίτσαινας Δήμου Ανδρίτσαινας - Κρεσσένων Π.Ε. Ηλείας, υπεδείχθησαν από εμένα και είναι ακριβή και ορθά.
β) Η ανωτέρω ιδιοκτησία υφίσταται αυτούσια πρό του 1985.

Οκτώβριος 2017
Η Δηλούσα
Ιουλία Αλεξοπούλου

- **ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ** (Ν. 651 / 77) :
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ηλίας Χαρ. Αντωνόπουλος, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει ότι :
α) Η εμφανιζόμενη ιδιοκτησία υπό τα στοιχεία:
1. 2. 3. 15. 16. 17. 1. - Εμβαδού E (1. 2. 3. 15. 16. 17. 1.) = 292,16 M2
που βρίσκεται εντός του οριοθετημένου αδιάφορου ορεινού στάσιμου οικισμού Τ.Κ. Κουφόπουλου Δ.Ε. Ανδρίτσαινας Δήμου Ανδρίτσαινας - Κρεσσένων Π.Ε. Ηλείας, είναι όρθια κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμη (σε συνδυασμό και με την ανωτέρω δήλωση του ιδιοκτήτη - Ν. 4030/2011), ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις, σύμφωνα με τις Πολεοδομικές Διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) Η ανωτέρω ιδιοκτησία δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν είναι υπόχρεη εισφοράς σε γη και σε χρήμα.
γ) Σύμφωνα με τους προσωρινούς δασικούς χάρτες το ανωτέρω Αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός ανάρτησης δασικών χαρτών.

Οκτώβριος 2017
Ο Μηχανικός



ΕΡΓΟ :
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ :
Τ.Κ. ΚΟΥΦΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ (Εντός Οικισμού).

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΚΛΗΡ. ΓΑΡΥΦΑΛΙΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :
ΗΛΙΑΣ ΧΑΡ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΚΛΙΜΑΚΑ :
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2017	1: 100

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ
------------------	----------------

ΗΛΙΑΣ ΧΑΡ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ 116236 ΔΙΑΚΟΥ 12 - ΠΛΑΤΩΝΟΣ ΗΛΕΙΑΣ ΤΗΛ. : 26210 30898 ΚΙΝ. : 6976 868460 Α.Φ.Μ. 114398864 Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ