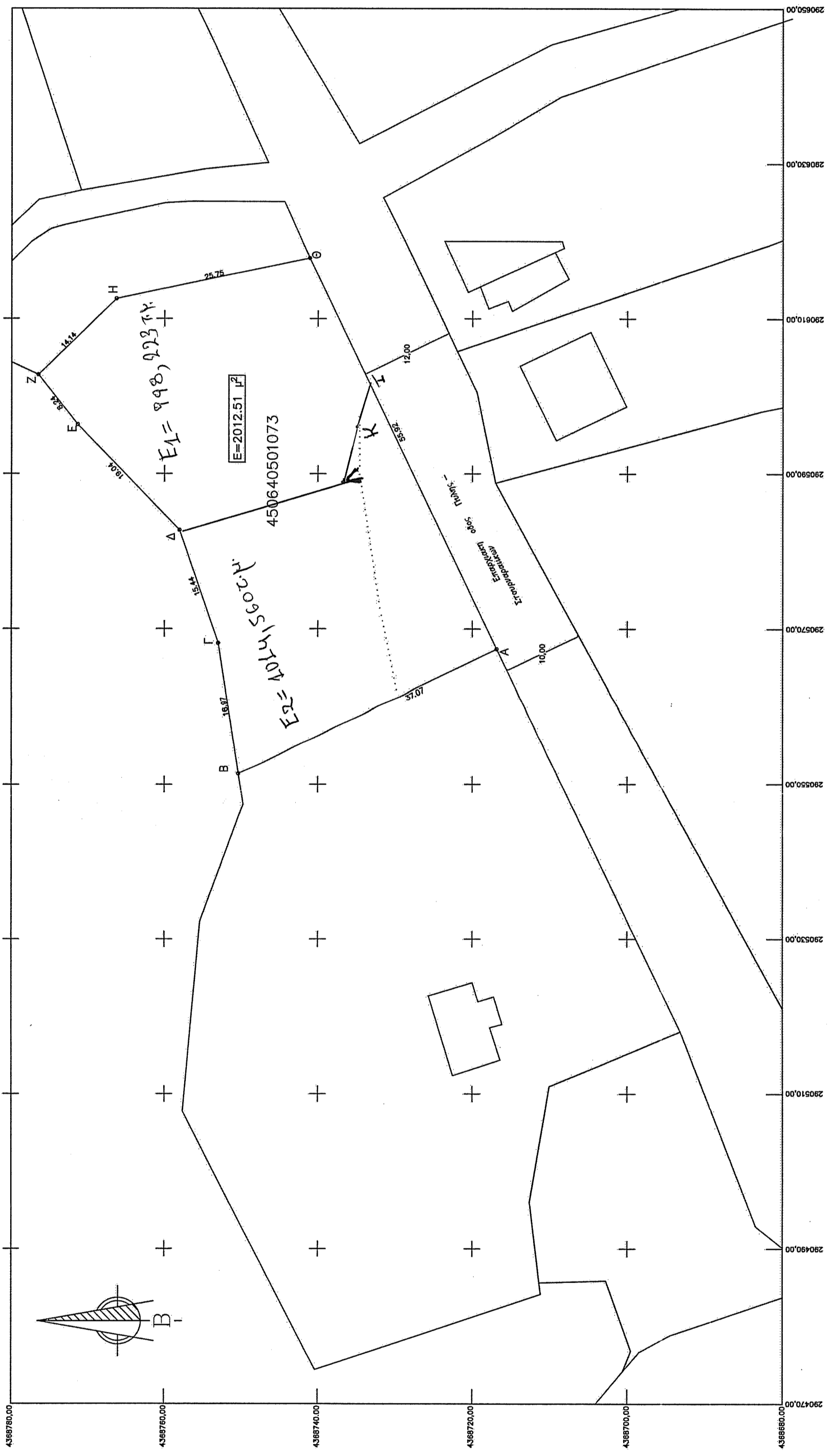
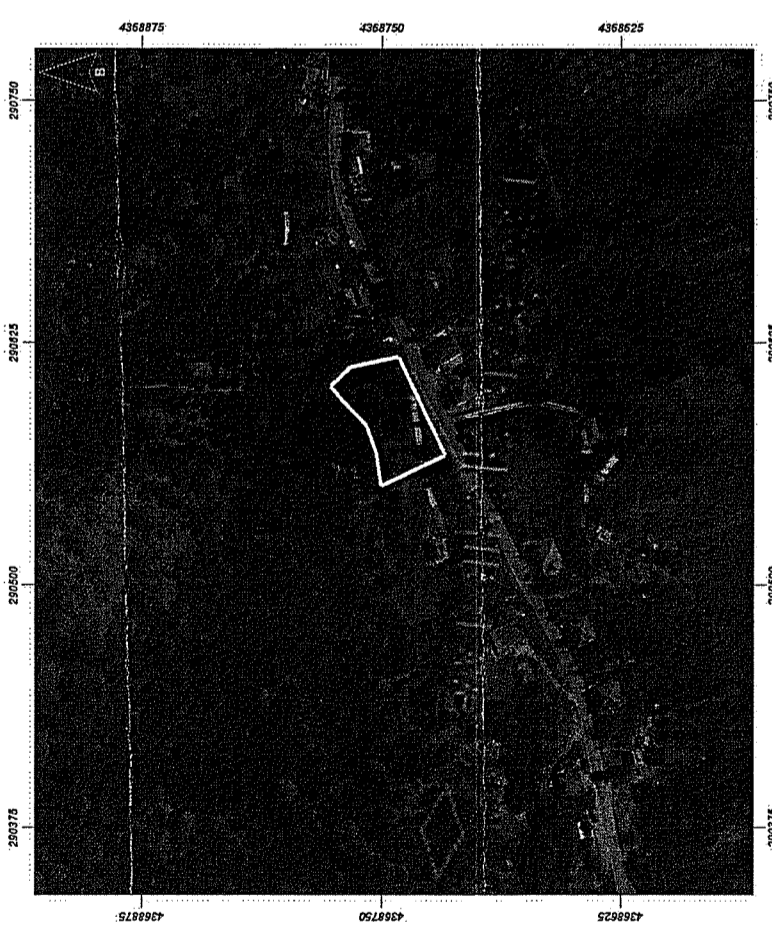
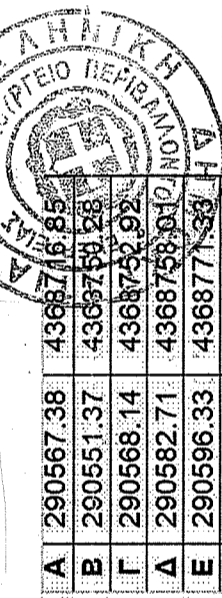


Ανήκει στο 380.102.126-Α.ο.-2022  
 εντάσσεται στην ΤΡΑΚΙΑ 26140/2022  
 ΤΡΑΚΙΑ 26140/2022  
 Ελέγχθηκε  
 ΤΣΙΑΜΗ ΑΝΝΑ  
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

EI=998,21 μ.	4368716.85
290597.2566,4368734.6220	4368716.85
290588.7720,4368736.6904	4368734.92
290582.7100,4368758.0100	4368734.92
290596.3300,4368771.3300	4368734.92
290602.7700,4368776.4600	4368734.92
290612.5600,4368766.2600	4368734.92
290617.7900,4368741.0500	4368734.92
290601.0112,4368732.9951	4368734.92
290597.2566,4368734.6220	4368716.85



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΟΥΡΚΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΟΓΓΙΣ Τ.Κ. ΚΟΤΡΩΝΙΟΥ-Δ. ΠΥΛΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Ντουβλης Γεωργιος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικό Διάγραμμα αγροτεμαχίου

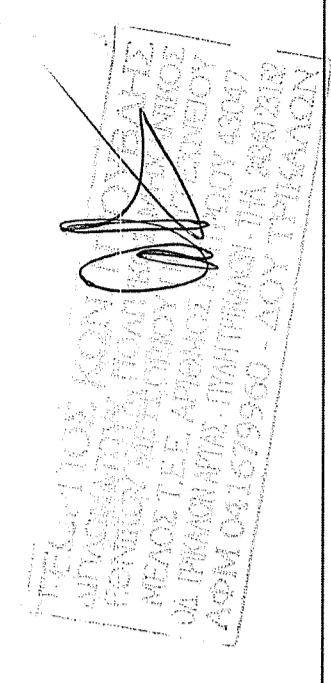
ΕΜΒΑΔΑ Ε(Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α) = 2012,51 τμ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ

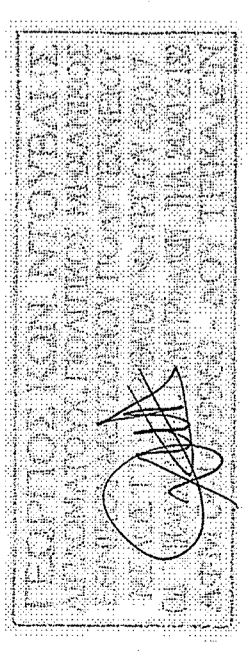
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ



**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**  
 Ο καταβ. υπογραφεμένος ΚΟΥΡΚΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ δηλώνει ότι:  
 1. Τα υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α" και με έμβραδον Ε=2012,51μ² που βρίσκεται στον οικισμό Λογγίς της Τ.Κ. Κοτρωνίου του Δ. Πύλης Π.Ε. Τρικάλων ότι υποβλήθηκαν από εμένα.  
 2. Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου, ο δήλων

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε=2012,51 μ²**  
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ87  
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογιστήκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών  
 3. Τα όρια του γεωτεμαχίου είναι τα τακτα όρια  
 4. Η εβάρτηρη από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κανονίας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ  
 5. Η οικοδομική γραμμή είναι 2,50 μ εσωτερικά της ρυμοτεκτικής γραμμής

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (651/77)**  
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμαχίο "Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α" και με έμβραδον Ε=2012,51μ² που βρίσκεται στον οικισμό Λογγίς της Τ.Κ. Κοτρωνίου του Δ. Πύλης Π.Ε. Τρικάλων ότι:  
 1. Βρίσκεται εντός οικισμού με κεντρο  
 2. είναι αρπιο και οικοδομήσιμο κατά κανονία σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα  
 3. δεν εμπιπται στις διαστάεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφοράς σε γη και χράμη  
 4. εντός αυτού δεν και σε απόσταση 20 μ δεν διερχονται γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ρεμα και αγωγός φασικού αερίου  
 Το γεωτεμαχίο είναι αρπιο και οικοδομήσιμο, με τις προϋποθέσεις του Π.Δ. 6-12-82, μόνο για την ανεγέρση κατοικίας, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις & όρους σε στασιμους οικισμούς, και μη αρπιο και μη οικοδομήσιμο για κάθε άλλη χρήση.  
 ο μηχανικός



**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ  
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ  
 ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ (ΛΟΓΓΙΣ)  
 Π.Δ. 6/12/82 & Π.Δ. ΦΕΚ 288 ΑΠ14-11-2011  
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΣΤΑΣΙΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ  
 αρ.15490/25-11-83 & Π.Δ. ΦΕΚ 763/6-2-1984  
 Αρτηρία κατά κανονία Έμβραδον=2000,00 τμ=500,00 τμ (υπο προϋποθέσεις)  
 μέγιστη δόμηρη 200,00 μ²  
 μέγιστη κάλυψη: 60%  
 υψος κτισματος: 7,50 μ + στεγη  
 αριθμός οροφών: 2  
 προκρίτηο 2,50 ανω των 500,00 τμ  
 απόσταση από ορτα: Δ=2,50 μ  
 κλίση στεγής < 40% & Η<2,00 μ  
 απαιτείται κατασκευή κτήριου επι πλάτους απαιτείται εγκριση αρχαιολογίας