

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΕΚ 460076205012

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	406095.88	4289802.63	A1-A2=15.77
A2	406098.13	4289815.03	A2-A3=6.33
A3	406082.23	4289820.02	A3-A4=11.55
A4	406091.49	4289826.92	A4-A5=21.83
A5	406104.47	4289809.37	A5-A6=11.13
A6	406113.23	4289816.24	A6-A7=0.34
A7	406113.49	4289816.46	A7-A8=21.52
A8	406100.20	4289833.39	A8-A9=10.85
A9	406095.88	4289802.63	A9-A1=10.92

Εμβαδόν (A1,A2,A3,A4,A5,A11)=246.87 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΕΚ 460076205014

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A4	406091.49	4289826.92	A4-A5=21.83
A5	406104.47	4289809.37	A5-A6=11.13
A6	406113.23	4289816.24	A6-A7=0.34
A7	406113.49	4289816.46	A7-A8=21.52
A8	406100.20	4289833.39	A8-A9=10.85
A9	406095.88	4289802.63	A9-A4=10.92

Εμβαδόν (A4,A5,A6,A7,A8,A9)=241.96 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΕΚ 460076205015

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A7	406113.49	4289816.46	A7-A8=21.52
A8	406100.20	4289833.39	A8-A9=11.01
A9	406109.03	4289830.96	A9-A10=20.98
A10	406121.55	4289823.13	A10-A11=6.68
A11	406128.78	4289827.29	A11-A12=5.28
A12	406130.92	4289830.56	A12-A13=0.31
A13	406130.73	4289830.80	A13-A14=9.60
A14	406124.80	4289838.43	A14-A15=10.71
A15	406118.02	4289846.64	A15-A9=11.20
A9	406109.03	4289830.96	A9-A7=21.52

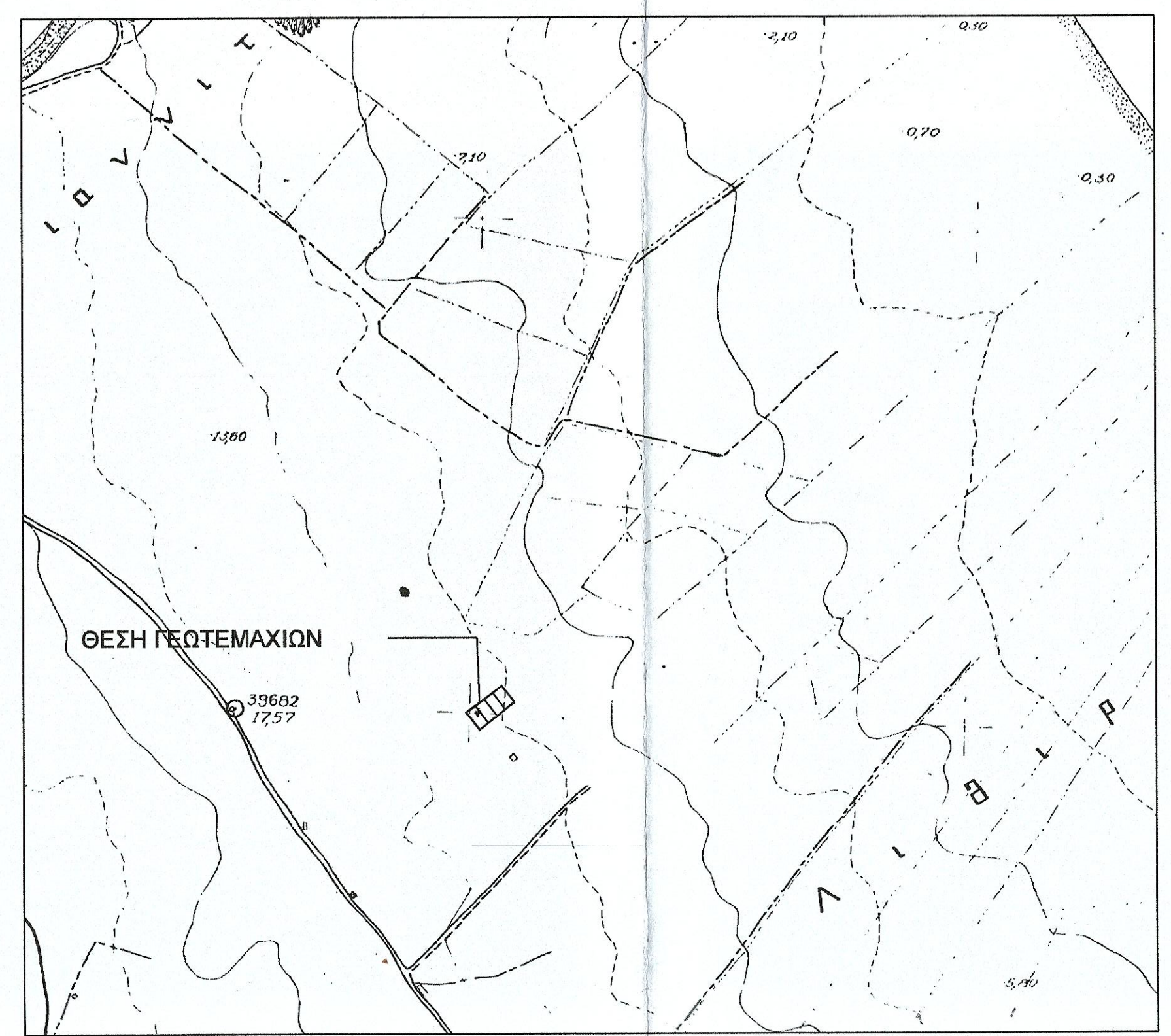
Εμβαδόν (A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13,A14,A15,A9)=243.00 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΕΚ 460076205017

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A9	406109.03	4289830.96	A9-A10=20.98
A10	406121.55	4289823.13	A10-A11=6.68
A11	406128.78	4289827.29	A11-A12=5.28
A12	406130.92	4289830.56	A12-A13=0.31
A13	406130.73	4289830.80	A13-A14=9.60
A14	406124.80	4289838.43	A14-A15=10.71
A15	406118.02	4289846.64	A15-A9=11.20
A9	406109.03	4289830.96	A9-A7=21.52

Εμβαδόν (A9,A10,A11,A12,A13,A14,A15,A9)=243.00 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 1:5.000 (5377/β)



ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ 2022 κλ. 1:10000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ 2022 κλ. 1:10000



Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 6, του άρθρου 20 του Ν.3889/10 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4, του άρθρου 142 του Ν. 4483/17 δηλώνω ότι το γήπεδο, συνολικού εμβαδού 959.81 τ.μ., που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και βρίσκεται στη θέση "ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΡΑΙΝΑ", εκτός σχεδίου πόλης Λαγνού, της Δ.Ε. Αγίου Κωνσταντίνου του Δήμου Καμένων Βούρλων, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ότι:

**ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΟ ΔΑΣΙΚΟ ΧΑΡΤΙ ΤΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ (ΑΡΘΡΟΣ 381096/08-11-2022, ΦΕΚ 785/Δ/08-11-2022), ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΓΝΟΥ, ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, ΟΤΙ:**

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
- Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 (ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ).
  - Ν. 3212/03 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003.
  - Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ Α 245 / 9.4.2020) - Εκαυχρησιασμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις.
- Αρμόδια**
- Εμβαδόν: 4.000,00 τ.μ. / Πρόσωπο: 25,00 μ. (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο).
  - Εμβαδόν: 4.000,00 τ.μ. (προ 31.12.2003) (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο).
  - Εμβαδόν: 4.000,00 μ. / Πρόσωπο: 45,00 μ. / Βάθος: 50,00 μ. (για πρόσωπο σε Διεθνής, Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδούς καθώς και σε εγκαταλελειμένα τμήματά τους και σε απειροδραμικές γραμμές).

Απόσταση από θάλασσα: 900.00μ.

Απόσταση από οικισμό (όριο οικισμού): 900.00 μ.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

Οι διαστάσεις και τα εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνονας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού – HEPOS.

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77, Ν. 1337/83)**

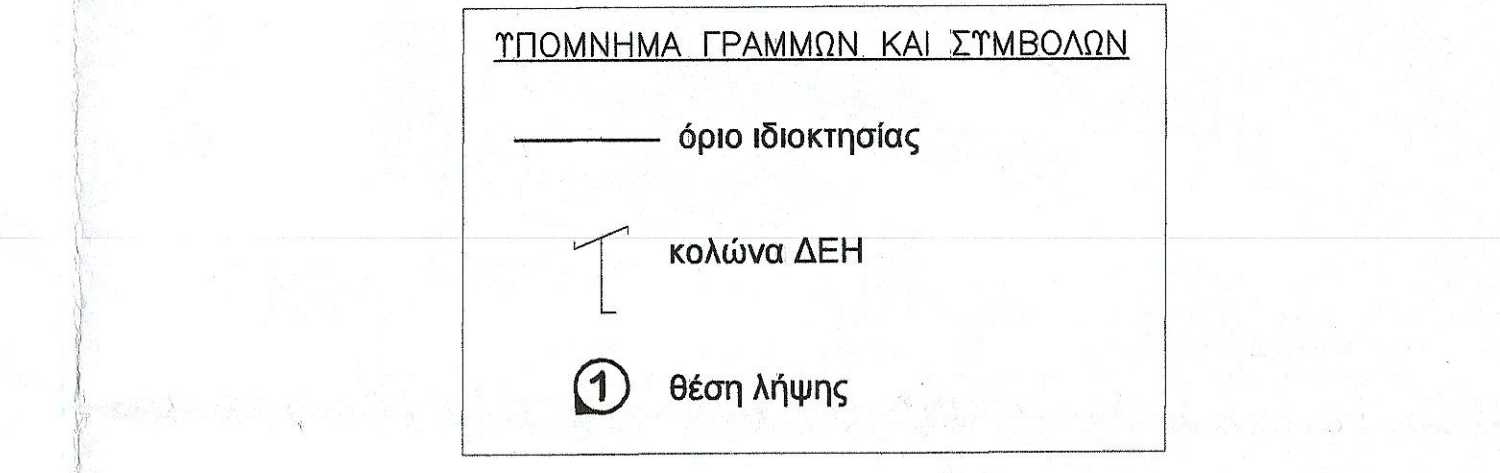
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο, για το γήπεδο με στοιχεία " A1-A2-A3-A4-A5-A1 " και με εμβαδόν 246,87 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση " ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΡΑΙΝΑ", εκτός σχεδίου πόλης Λαγνού, της Δ.Ε. Αγίου Κωνσταντίνου του Δήμου Καμένων Βούρλων, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ότι:

- δεν είναι άρτιο ούτε και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ή παρέκκλιση ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης Λαγνού, εκτός εγκεκριμένου περιγράμματος οριοθετημένου οικισμού
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαφών σε γη και χρήση,
- εντός αυτού δε διέρχονται ενέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αγωγός φυσικού αερίου,
- εντός και κατά μήκος του προσώπου του γηπέδου δεν υπάρχουν δένδρα και
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77, Ν. 1337/83)**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο, για το γήπεδο με στοιχεία " A4-A5-A6-A7-A8-A4 " και με εμβαδόν 241,96 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση " ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΡΑΙΝΑ", εκτός σχεδίου πόλης Λαγνού, της Δ.Ε. Αγίου Κωνσταντίνου του Δήμου Καμένων Βούρλων, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ότι:

- δεν είναι άρτιο ούτε και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ή παρέκκλιση ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης Λαγνού, εκτός εγκεκριμένου περιγράμματος οριοθετημένου οικισμού
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαφών σε γη και χρήση,
- εντός αυτού δε διέρχονται ενέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αγωγός φυσικού αερίου,
- εντός και κατά μήκος του προσώπου του γηπέδου δεν υπάρχουν δένδρα και
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΘΕΣΗΣ:  
"ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΡΑΙΝΑ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
ΛΟΓΓΟΥ, Δ.Ε. ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΒΕΛΙΣΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ  
ΚΑΕΚ : 460076205012, 460076205014, 460076205015, 460076205017

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΚΑΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
1	1 : 200	ΙΟΥΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΑΤΑΛΑΝΤΗ ...../...../2023

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Π.Σ.  
ΜΕΛΟΣ Σ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡ. 1109  
ΔΑΗ ΑΓΓΕΛΗ 26 - ΑΜΙΑ ΤΗΛ: 223101864  
Α.Φ.Μ. 117878129 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΧΙΤ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Π.Σ.  
ΜΕΛΟΣ Σ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡ. 1109  
ΔΑΗ ΑΓΓΕΛΗ 26 - ΑΜΙΑ ΤΗΛ: 223101864  
Α.Φ.Μ. 117878129 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΧΙΤ.