

ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΡΓΙΘΕΑΣ



Δ. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (N. 4030/2011)

Οι κτιριακές υποδομές είναι κτίσματα Σχ. και Ε.α.α. (Καμάρι, Κωφίνι, Καμάρι, Ηλιος, Καμάρι, Δελφίνος, Καμάρι, Ελένη και Καμάρι Βασίλειο). Δηλώνεται ότι το έργο που πραγματοποιήθηκε με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-217.22 m², που βρίσκεται στην Αργίθα, υποδείχθηκαν από τους και εκδόθηκαν για την αργίθα των δημόσιων έργων του χωριού.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑ

Ε. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 8 ΤΟΥ Ν. 1599/1986 (Α' 75)

Δηλώνω σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 142 του Ν. 4483/2017, ότι η έκταση που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ως Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-217.22 m², δεν εμπίπτει σε περιοχή που βρίσκεται στο ής διατάξεις της βασικής νομοθεσίας, σύμφωνα με τον κωδικό βασική θέση της παραγράφου (Φ.Ε.Κ. 8432/715.11.2022).

ΚΑΡΔΙΤΣΑ 10/02/2023
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΠΑΠΑΘΩΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Τ.Ε.Μ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 3350
ΠΛΑΣΤΗΡΑ 12 - ΤΗΛ. 04430-29783
ΑΔΜ. 82733228 - ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ

Α. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 6511/77

Δηλώνω για το γεωτεχνικό υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-217.22 m² που βρίσκεται στην Αργίθα εντός οικισμού, ότι:
α. Είναι έργο και οικοδόμημα σύμφωνα με τις κάποιες πολεοδομικές διατάξεις.
β. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1327/83.
γ. Εντός του γεωτεχνικού δε διατάσσονται ενδεδειγμένες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, Αγνώστη φυσικού αερίου, οδός προορισμένη του 1923 ή παλαιά.
δ. Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θεμάτι γεωτεχνικού δεν υπάρχουν δέντρα.
ε. Εντός των ορίων γεωτεχνικού δεν υπάρχουν διατηρητέα κτίσματα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΠΑΠΑΘΩΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Τ.Ε.Μ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 3350
ΠΛΑΣΤΗΡΑ 12 - ΤΗΛ. 04430-29783
ΑΔΜ. 82733228 - ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11=217.22 m²

1. Το διάγραμμα είναι εισηγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι βασίσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

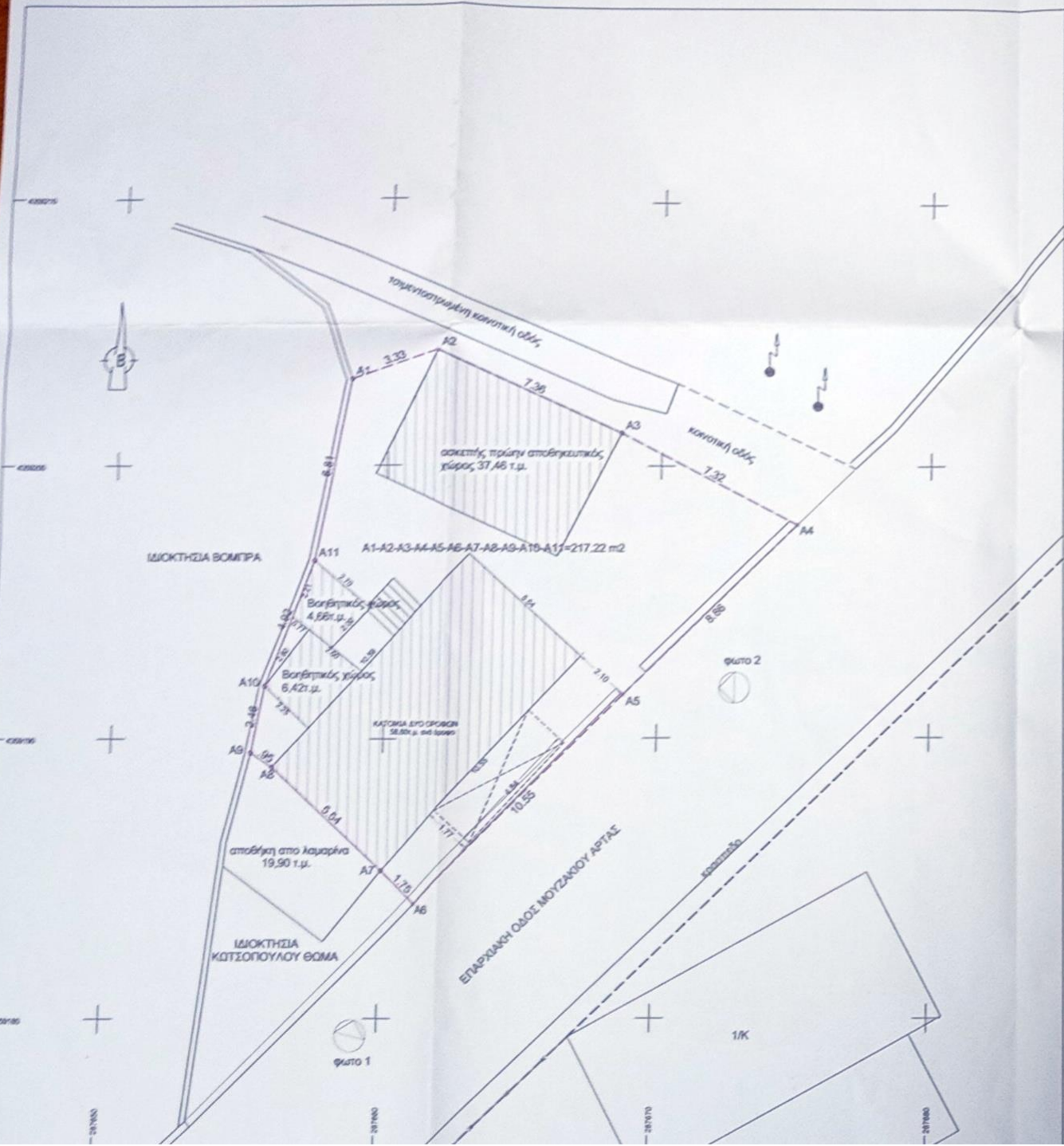
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΕΓΣΑ 87

σημ	X	Y
A1	287658.68	4359223.19
A2	287661.83	4359204.27
A3	287668.53	4359201.22
A4	287675.02	4359197.83
A5	287668.74	4359191.58
A6	287661.31	4359184.09
A7	287660.02	4359185.26
A8	287655.91	4359188.95
A9	287655.12	4359189.5
A10	287655.57	4359191.92
A11	287657.25	4359196.51

A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11=217.22 m²

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Στάθμηση οριστική, ισχύει το Π.Δ. 6-12-82 Φ.Ε.Κ 588/Δ23-12-1982
Ελάχιστο Όριο Κατά Κουδίνι:
Ελάχιστο μήκος προσώπου του οικοπέδου 12 m
Ελάχιστο εμβαδόν 500 μ.
Ποσοστό κάλυψης 60%
Συντελεστής δόμησης 0,80 μέγιστη δόμηση 200 μ.
Χρτα και οικοδόμημα όλα τα οικόπεδα που προορίζονται της 15-6-1982



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΘΩΜΑΣ
Πλαστήρα 12 Καρδίτσας, 43100 τηλέφ. 2441029783

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΣΙΜΟΥ και ΕΥΑΓΓΕΛΗΣ ΚΑΨΑΛΗ
(Καμάρι, Κωφίνι, Καμάρι, Ηλιος, Καμάρι, Δελφίνος, Καμάρι, Ελένη και Καμάρι Βασίλειο)

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: Τ. Κ. ΑΡΓΙΘΕΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ
Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11=217.22 m²

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/100

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 10ος 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΠΑΠΑΘΩΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Τ.Ε.Μ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 3350
ΠΛΑΣΤΗΡΑ 12 - ΤΗΛ. 04430-29783
ΑΔΜ. 82733228 - ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Το παρόν αποτελεί αυθεντικό των υπ' αριθμ. 656405/19-11-2023 Πρωτ. Καρδίτσας και Διεύθυν. Καρδίτσας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Καρδίτσα, 21-11-2023 Ημερομηνία 2023 Ο Μηχανικός Γεωργιος Χ. Παπαθωμας