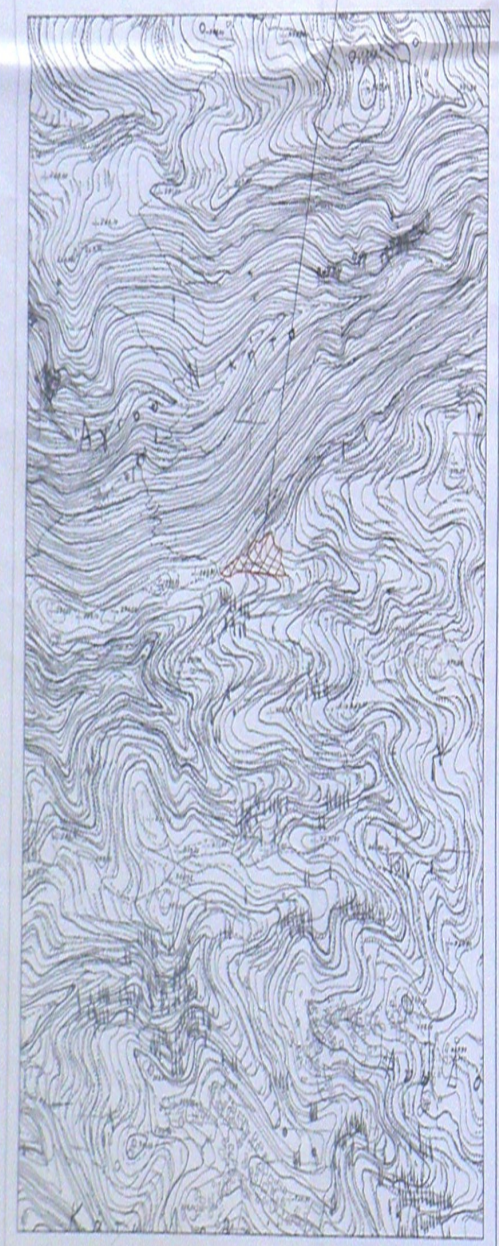
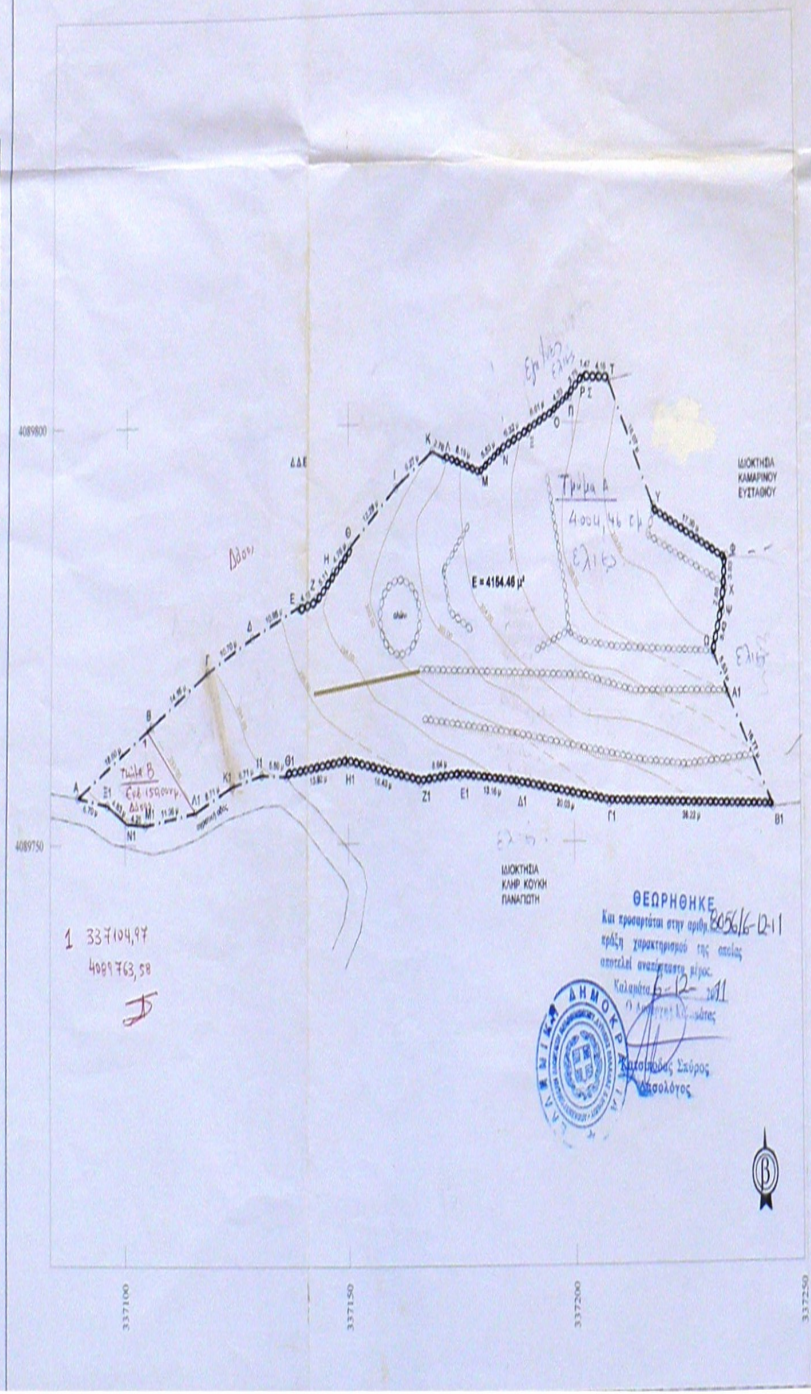
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (72596) ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

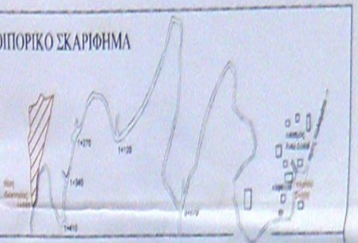
Θέση ιδιοκτησίας





Προβολικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87:									
Γεωδαιτικό Datum : Δανείου	κορυφή	E	N	N	337184.11	4089796.43	B1	337243.91	4089751.63
Ελλειψοειδές : GRS 80	A	337089.31	4089755.60	Σ	337189.99	4089798.76	Γ1	337207.70	4089754.49
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική	B	337105.88	4089764.05	O	337195.58	4089808.97	Δ1	337187.81	4089756.83
Συντελεστής κλίμακας κεντρ. μεσημβ. 0.9996	Γ	337118.49	4089770.47	Π	337199.36	4089803.07	E1	337174.69	4089757.81
Αρχή συντεταγμένων : φ = 0°, λ = 24°	Δ	337128.39	4089774.54	P	337202.39	4089805.28	Z1	337166.07	4089757.08
False Easting (x) : 500000 μ.	E	337138.71	4089778.21	Σ	337205.84	4089805.10	H1	337149.83	4089759.54
	Z	337142.71	4089779.22	T	337208.90	4089805.00	Θ1	337136.05	4089758.00
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :	H	337146.71	4089782.40	Y	337217.76	4089789.75	I1	337130.50	4089758.19
	Θ	337150.44	4089785.26	Φ	337233.92	4089783.62	K1	337123.92	4089756.85
	I	337160.54	4089792.34	X	337233.65	4089779.80	Λ1	337115.17	4089753.76
	K	337168.75	4089796.63	Ψ	337253.08	4089777.00	M1	337104.51	4089752.25
	Λ	337171.36	4089795.71	Ω	337251.13	4089771.90	N1	337090.28	4089752.54
	M	337179.39	4089793.70	A1	337234.11	4089767.24	Z1	337095.94	4089754.68

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος ΚΟΛΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Τοπογράφος Μηχανικός του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, δηλώνω υπεύθυνα ότι το ιχνογραφικό που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α,Β,Γ,....Ξ1,Α βρίσκεται ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 μ. ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΔΟΛΩΝ Δ.Δ. ΔΟΛΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΒΙΑΣ, αποτελεί αποτμή ιδιοκτησία, δεν είναι τμήμα ιχνογραφίας εκτάσεως, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΟΛΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 67915
ΥΔΡΑΣ 27 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ. 27210 83055
ΚΑΛΑΜΑΤΑ - Α.Φ.Μ. 050009300
Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 2711

ΕΜΒΑΔΑ (αναλυτική μέθοδος Simpson)

Εμβαδόν Α,Β,Γ,....Ξ1,Α= **4154.46** μ².

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΠΔ/6-12-82. ΑΡΘΡΟ-3 (ΦΕΚ-588/Δ/23-12-82)

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

Αρτιότητα : παρ. 1) 'Αρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γήπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδό είχαν κατά τη 15-9-82.

παρ. 2) Εξίσης θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα ελαχίστου εμβαδού 500 μ² που δημιουργούνται μετά τη δημοσίευση του διατάγματος αυτού από μεγαλύτερες εκτάσεις εφόσον μεταβιβάζονται σε μόνιμους κατοίκους του οικισμού ή Δημότες αυτού ή κατοχυρώνονται από τον οικισμό και δεν έχουν άλλη κατοικία στη ζώνη των 800 μέτρων.

παρ. 3) Κάλυψη : 60% , Μέγιστη επιφάνεια κατοικίας : 200 μ².

παρ. 4 α) Μέγιστο ύψος 7.50 μέτρα, παρ. 4 β) (+1.50 μ στέγη και κατά 1 μέτρο σε περίπτωση προσήθησης ορόφου σε ισόγεια οικοδομή που υπάρχει κατά τη δημοσίευση του διατ. αυτού.)

Αποστάσεις δ : 2.5 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

(Της παρ. 7 του άρθρου 5 του Π.Δ. 8-7-93 ΦΕΚ 7958/13-7-93)

Η υπογεγραμμένη ΝΙΚΟΛΑΝΤΗ ΜΑΡΙΑ, ιδιοκτήτρια του εμφαινομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αγροτεμαχίου αυθόνυμοι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτού ορίων και για την άπαρξη και την αιτία του δικαιωμάτος μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Καλαμάτα Σεπτέμβριος 2010
Η ΔΗΛΟΥΣΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

υπογραφή

ολογράφως

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΟΛΛΙΑ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΕΡΓΟ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :

ΝΙΚΟΛΑΝΤΗ ΜΑΡΙΑ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 μ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΔΟΛΩΝ Δ.Δ. ΔΟΛΩΝ Δ. ΑΒΙΑΣ
ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ : ΠΥΡΓΑΚΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500 ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2010

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΑΡ. ΣΧΕΔ. :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΟΛΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 67915
ΥΔΡΑΣ 27 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ. 27210 83055
ΚΑΛΑΜΑΤΑ - Α.Φ.Μ. 050009300
Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 2711

ΕΛΕΓΧΟΣ :