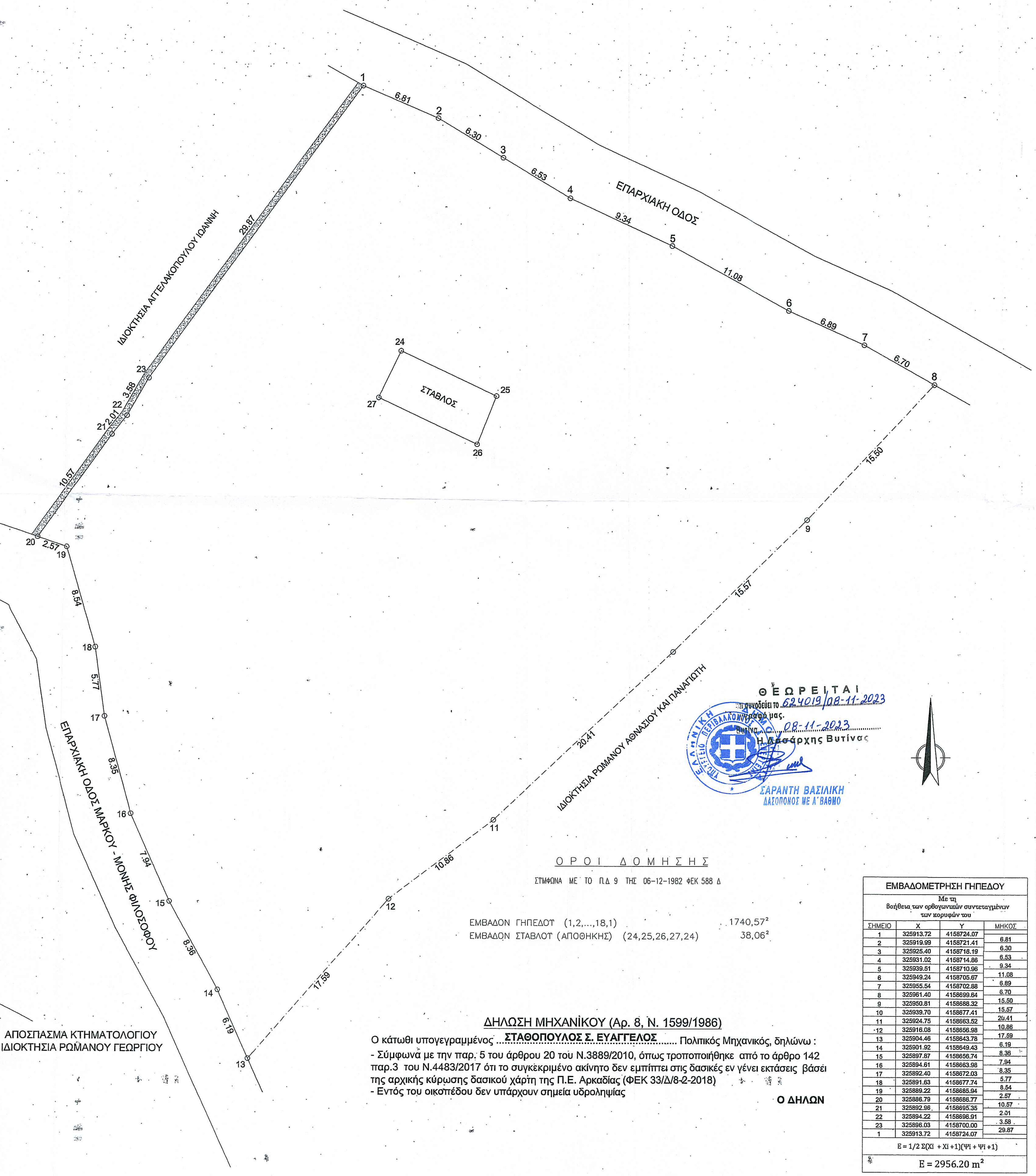

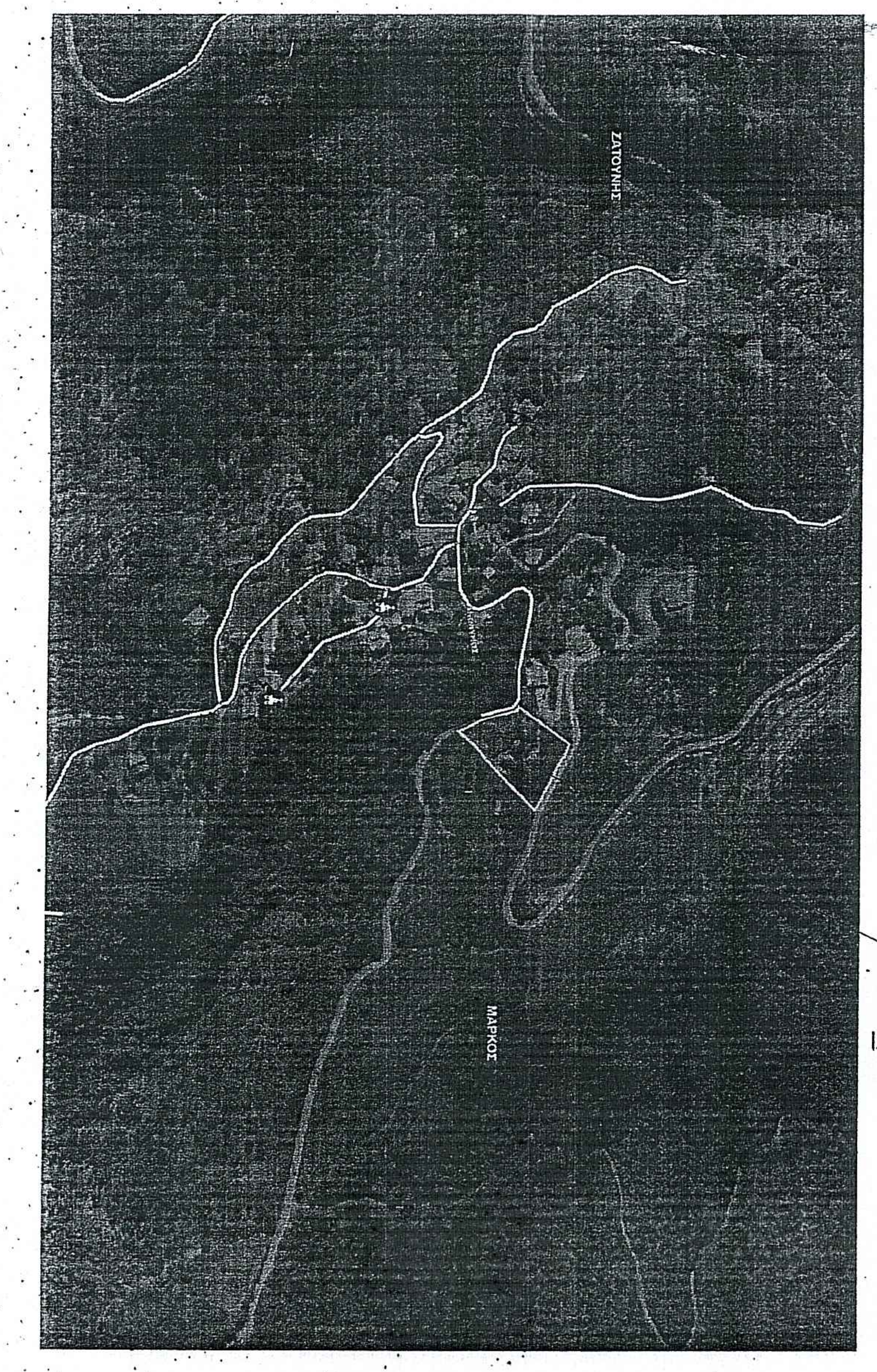

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΩΜΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΡΩΜΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ δηλώνω :

- **Τα όρια του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο παρόν διάγραμμα και που βρίσκεται εντός ζώνης 800 μ του μη οριοθετημένου οικισμου Μάρκου του Δήμου Γορτυνίας, Δ.Ε. Δημητσάνας, Τ.Κ. Ζάτουνας, στη υπεδείχθησαν από εμένα και**
- **Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων στοιχείων του γηπέδου και την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης**

Ο ΔΗΛΩΝ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και συνοδεύει το 624019/08-11-2023
έγγραφό μας.
Βυτίνα 08-11-2023
Η Δασάρχης Βυτίνας
ΣΑΡΑΝΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ 9 ΤΗΣ 06-12-1982 ΦΕΚ 588 Δ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΤ (1,2,...,18,1)	1740,57²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΤΑΒΛΟΤ (ΑΠΟΘΗΚΗΣ) (24,25,26,27,24)	38,06²

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Αρ. 8, Ν. 1599/1986)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ...**ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ Σ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**...... Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω :

- Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 20 του Ν.3889/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 142 παρ.3 του Ν.4483/2017 ότι το συγκεκριμένο ακίνητο δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις βάσει της αρχικής κύρωσης δασικού χάρτη της Π.Ε. Αρκαδίας (ΦΕΚ 33/Δ/8-2-2018)
- Εντός του οικοπέδου δεν υπάρχουν σημεία υδροληψίας

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη
βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	325913.72	4158724.07	6.81
2	325919.99	4158721.41	6.30
3	325925.40	4158718.19	6.53
4	325931.02	4158714.86	9.34
5	325939.51	4158710.96	11.08
6	325949.24	4158705.67	6.89
7	325955.54	4158702.88	6.70
8	325961.40	4158699.64	15.50
9	325950.81	4158688.32	15.57
10	325939.70	4158677.41	20.41
11	325924.75	4158663.52	10.86
12	325916.08	4158656.98	17.59
13	325904.46	4158643.78	6.19
14	325901.92	4158649.43	8.36
15	325897.87	4158656.74	7.94
16	325894.61	4158663.98	8.35
17	325892.40	4158672.03	5.77
18	325891.63	4158677.74	8.54
19	325889.22	4158685.94	2.57
20	325886.79	4158686.77	10.57
21	325892.96	4158695.35	2.01
22	325894.22	4158696.91	3.58
23	325896.03	4158700.00	29.87
1	325913.72	4158724.07	

$E = 1/2\,\Sigma(Xi + Xi+1)(\Psi i + \Psi i+1)$

$E = 2956.20\ m^2$

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΡΩΜΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΘΕΣΗ : Τ.Κ. ΖΑΤΟΥΝΑΣ, Δ.Ε. ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ του ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ, ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800μ ΤΟΥ ΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΡΚΟΥ , ΘΕΣΗ "ΠΕΡΑ ΜΕΡΙΑ"

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Σταθόπουλος Σ. Ευάγγελος

Πτυχ. Πολιτικός Μηχανικός Πατρών

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2021	1:200

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ***Σταθόπουλος Σ. Ευάγγελος*** Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία ...1,2,3,...,22,23,1....... γήπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και δεν συνέχεται με έκταση του αυτού ιδιοκτήτη. Η περιοχή στην οποία βρίσκεται το ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του **Ν.1337/83** και δεν οφείλεται εισφορά σε γη και χρήμα.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	*ΥΠΟΓΡΑΦΗ:*
Τ1	ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ Σ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ~~ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ~~ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 20590 ΚΟΝΔΑΚΗ 9, ΤΡΙΠΟΛΗ Κιν 6984693219 ΑΦΜ 1[illegible] ΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
2. Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΙΝΕ ΜΕ E.M.D.
3. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΤΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΝΑΛΤΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΤΦΩΝ
4. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΤΣΤΗΜΑ ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87
5. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΤΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΤ ΕΛΛΗΝΙΚΟΤ ΣΤΣΤΗΜΑΤΟΣ URANUS