

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|--------|-----------|------------|
| 1 | 290207.83 | 4168766.19 |
| 2 | 290220.23 | 4168749.09 |
| 3 | 290208.67 | 4168744.35 |
| 4 | 290197.80 | 4168740.53 |
| 5 | 290187.40 | 4168745.19 |
| 6 | 290186.58 | 4168748.25 |
| 7 | 290189.01 | 4168755.34 |
| 8 | 290191.28 | 4168760.42 |
| 9 | 290194.04 | 4168763.78 |
| 10 | 290204.91 | 4168766.70 |
| 11 | 290206.69 | 4168767.81 |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

- 1.1. Η αποτύπωση του αγροτεμαχίου πραγματοποιήθηκε με την χρήση γεωδαιτικού σταθμού Topcon GPT-3007N και την χρήση GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με Serial Number 1850458 με καταγραφή συγχωτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
- 1.2. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
- 1.3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 20/11/2023 κάνοντας χρήση του σταθμού PYRG (0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834).
- 1.4. Τα αρχεία που παρήχθησαν από τις μετρήσεις είναι τα 8571324#.23o RINEX και LAMPPOPOULOS.txt
- 1.5. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου.

2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:

"Πλαγι". Εκτός σχεδίου πόλεως Αρχαίας Ολυμπίας Ηλείας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, με κατά κανόνα αρτηριότητα 4.000,00 τ.μ..

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1) = 563,14 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δασικού Χάρτη)

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- 4.1 Εκτός Σχεδίου: - Π.Δ. της 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985)
- Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020)

5. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο υπογράφων Λαμπρόπουλος Μιχαήλ, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου, που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι τα όρια που έχει υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

Ο Δηλών

6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1), εμβαδού E = 563,14 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Πλαγι" της Τ.Κ. Αρχαίας Ολυμπίας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας ότι:
α) είναι μη άρτιο και μη ακαδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως Αρχαίας Ολυμπίας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας, εντός ζώνης σχεδίου πόλεως, εντός Γ.Π.Σ. Αρχαίας Ολυμπίας, εντός μη εγκεκριμένης επέκτασης σχεδίου πόλεως Αρχαίας Ολυμπίας, εκτός αναδασμού, εκτός Ζ.Ο.Ε., εντός περιοχής NATURA (GR2330004-Ολυμπία), απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00 μ.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΛΗΡΗΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ.: 26240 22422
ΑΦΜ.: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

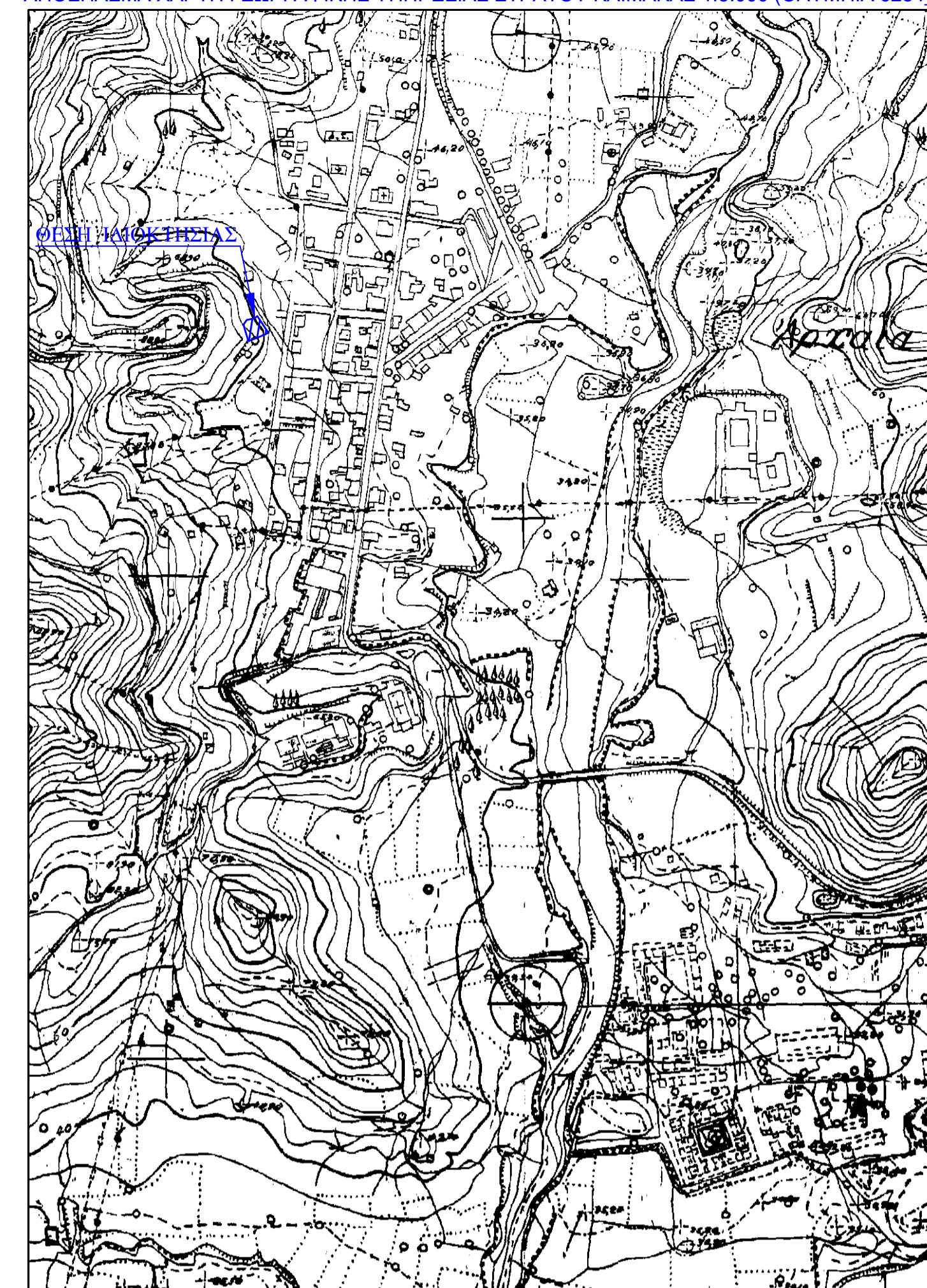
7. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.1599/1986 (Α'75), βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010

Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι μερικός κυρωμένος βάσει της Απόφασης 319830/21-12-2017 (ΦΕΚ 39 Δ/09-02-2018), του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1), εμβαδού E = 563,14 τ.μ., βρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.

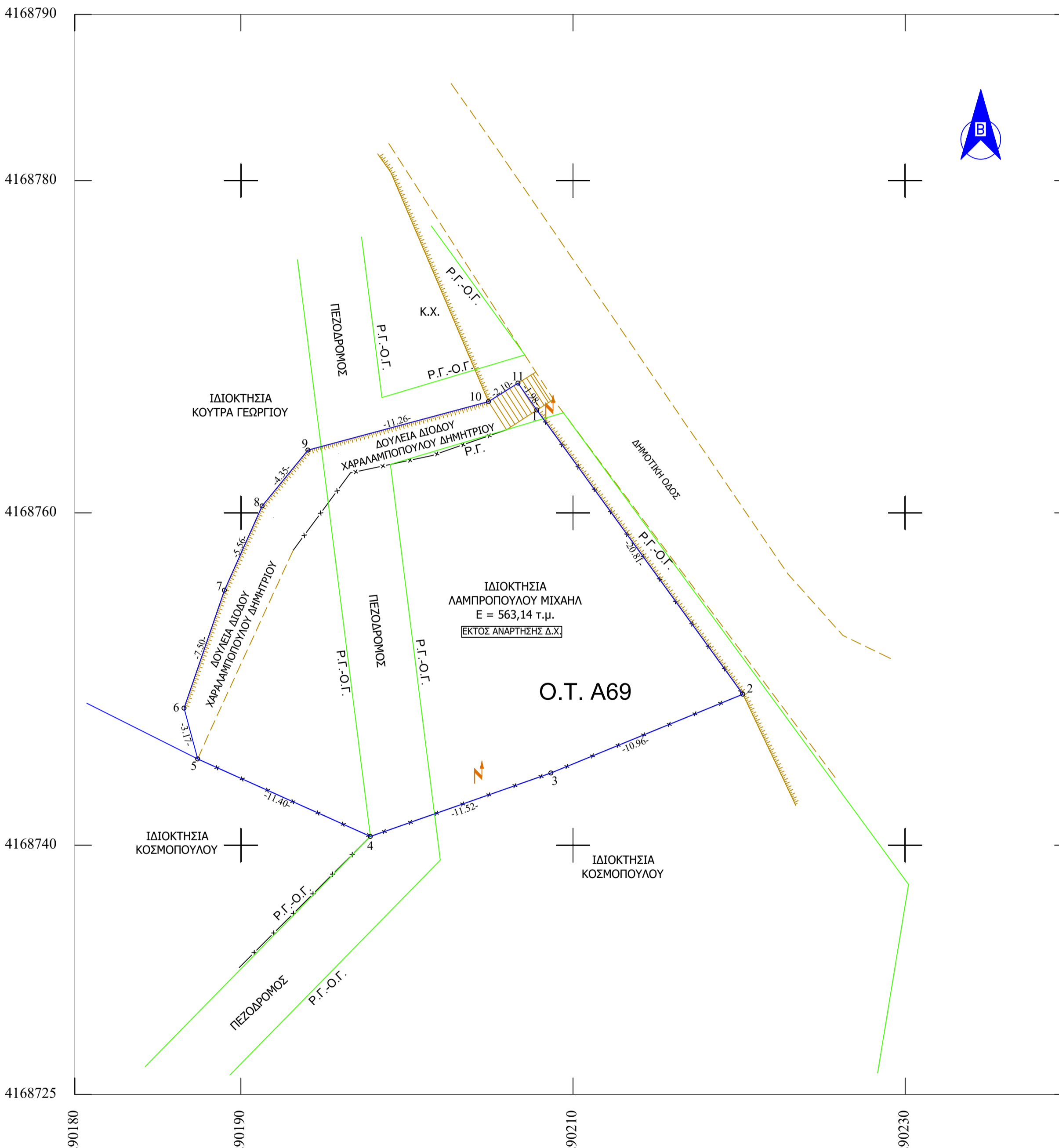
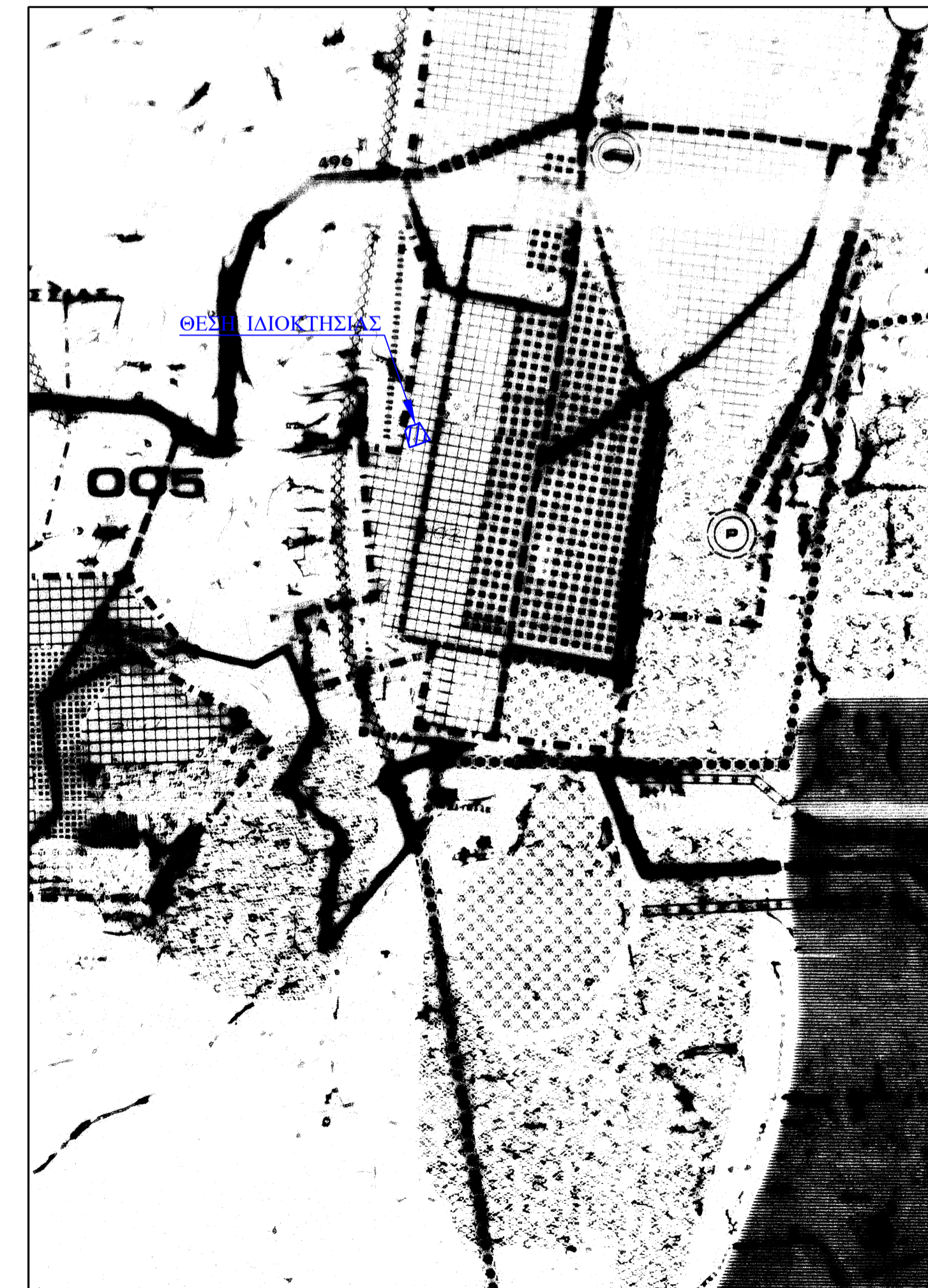
Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΛΗΡΗΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ.: 26240 22422
ΑΦΜ.: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000 (ΟΛΥΜΠΙΑ 6284_5)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΠΛΑΓΙ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΛΗΡΗΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ.: 26240 22422
ΑΦΜ.: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ