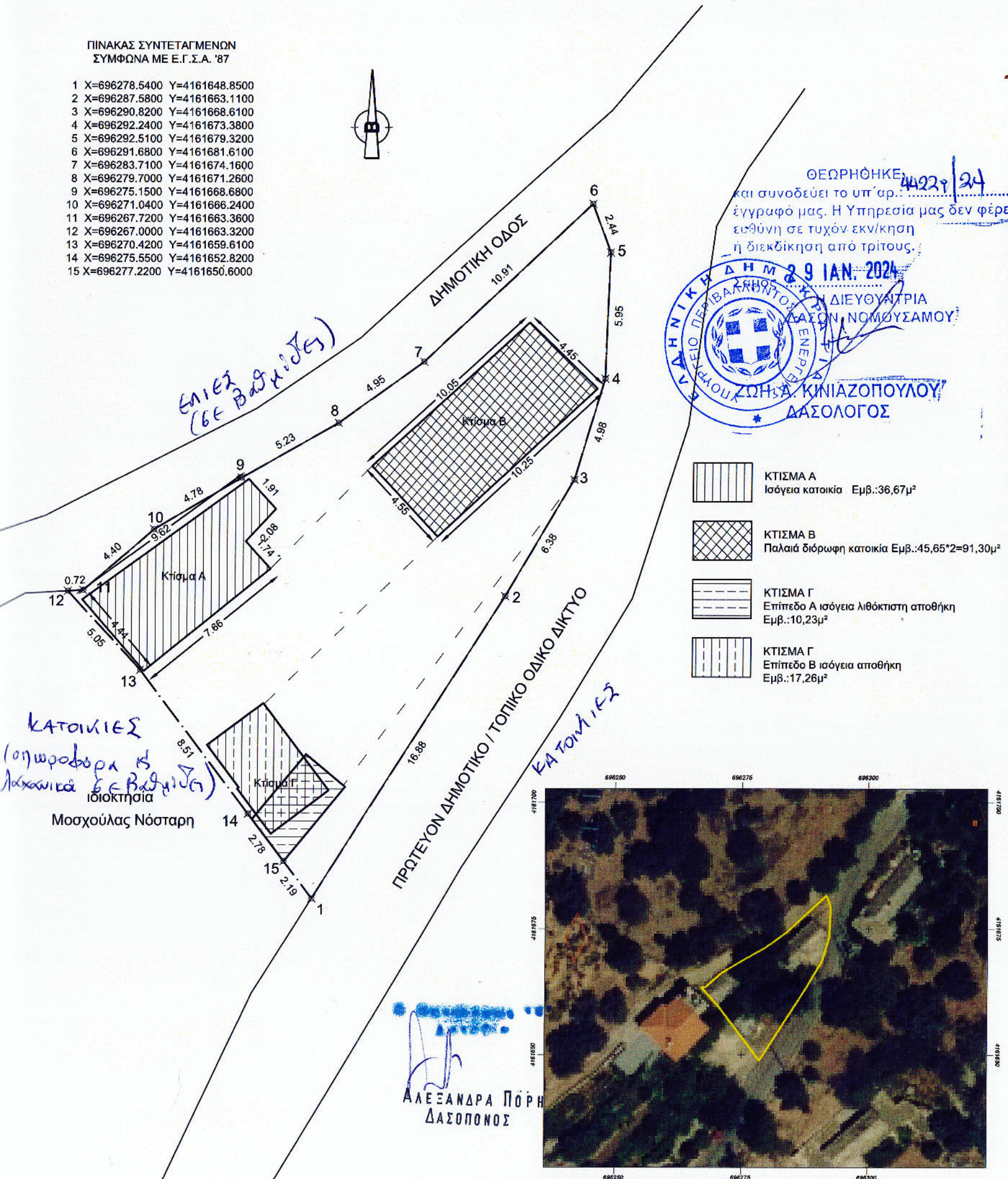


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87

1	X=696278.5400	Y=4161648.8500
2	X=696287.5800	Y=4161663.1100
3	X=696290.8200	Y=4161668.6100
4	X=696292.2400	Y=4161673.3800
5	X=696292.5100	Y=4161679.3200
6	X=696291.6800	Y=4161681.6100
7	X=696283.7100	Y=4161674.1600
8	X=696279.7000	Y=4161671.2600
9	X=696275.1500	Y=4161668.6800
10	X=696271.0400	Y=4161666.2400
11	X=696267.7200	Y=4161663.3600
12	X=696267.0000	Y=4161663.3200
13	X=696270.4200	Y=4161659.6100
14	X=696275.5500	Y=4161652.8200
15	X=696277.2200	Y=4161650.6000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
και συνοδεύει το υπ' αριθμ. 4422/24  
έγγραφο μας. Η Υπηρεσία μας δεν φέρει  
ευθύνη σε τυχόν εκν/κηση  
ή διακδίκηση από τρίτους.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΜΕΛΕΤΩΝ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ -  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Οικοπέδου ( 1,2,3,...14,15,1)  
ιδιοκτησίας Ιωάννη και Πλάτωνα Νόσταρη  
στον οικισμό Χρυσόστομο τοπικής κοινότητας Χρυσοστόμου  
Δημοτικής Ενότητας Αγίου Κηρύκου  
Δήμου Ικαρίας

Εοικ. 344,08μ<sup>2</sup>

ΚΛ:1/200

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το οικοπέδο με τα στοιχεία (1,2,3,...14,15,1) και εμβαδόν: 344,08μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην Θεση "Ζαχαράδικο" Χρυσοστόμου τοπικής κοινότητας Χρυσοστόμου, Δημοτικής Ενότητας Αγίου Κηρύκου του Δήμου Ικαρίας ότι:  
α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση μετά από έγκριση της Δασικής και της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας  
β) Βρίσκεται εντός των προτεινόμενων προς οριοθέτηση ορίων οικισμού Χρυσόστομο (Ζώνη ΠΟΑ4Α) σύμφωνα με την προταση του ΣΧΟΟΑΠ Ικαρίας (Αριθμ. 15369/451/Φ.ΣΧΟΟΑΠ / ΦΕΚ 198 Α.Α.Π./2013) εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός σχεδίου πόλης.  
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήση  
δ) Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου  
ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου υπάρχουν δέντρα  
στ) Εντός αυτού δε διέρχεται ρέμα  
ζ) Η απόσταση από τη θάλασσα είναι 870 μέτρα  
η) Δεν έχει γίνει έλεγχος πτλων ιδιοκτησίας

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Ιωάννης και Πλάτωνας Νόσταρης δηλώνουμε ότι:  
- τα όρια του οικοπέδου με τα στοιχεία (1,2,3,...14,15,1) και εμβαδόν 344,08μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην θεση "Ζαχαράδικο" Χρυσοστόμου της τοπικής κοινότητας Χρυσοστόμου, της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Κηρύκου του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Ικαρίας Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου υποδείχθησαν από εμάς  
- ευθυνόμεσαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιωμάτος μας να ζητήσουμε την έκδοση τοπογραφικού διαγράμματος.

ΟΙ ΔΗΛΩΣΗΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εμβ.(1,2,3,...14,15,1): 344,08μ<sup>2</sup>

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι εντεταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση απο το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν τον Νοέμβριο 2023 κάνοντας χρήση του Σταθμού Αναφοράς ΙΚΑΡ (Ικαρία) του ιδιωτικού Δικτύου U.R.A.N.U.S της Εταιρείας TREE COMPANY CO. A.E.B.E το οποίο είναι πιστοποιημένο από το Κέντρο Δορυφόρων Διονύσου της Σχολής Α.Τ.Μ του Ε.Μ.Π με συντεταγμένες (x,y,z) = (700523,2352,4164179,1513,89,1990).

Ν Ο Ε Μ Β Ρ Η Σ  
2 0 2 3

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΛΑΚΙΟΥ ΜΑΡΙΑ - ΣΠΑΝΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

**ΜΑΡΙΑ ΑΝΤ. ΛΑΚΙΟΥ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΝΑΡΙΕΡ ΑΓΓΛΙΑΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 106432  
ΑΦΜ 300103050 ΔΟΥ: ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ  
ΑΓ. ΚΗΡΥΚΟΣ ΙΚΑΡΙΑ 83300 ΤΗΛ: 6979445891

**ΚΥΡΙΑΚΗ Ι. ΣΠΑΝΟΥ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Ε.Ν.Σ.Α. de GRENOBLE  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 129503  
ΕΥΔΗΛΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ Τ.Κ. 833 02 - ΤΗΛ. 22750 31331  
ΑΦΜ: 049764190 - ΔΟΥ: ΑΓ. ΚΗΡΥΚΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΟΡΗ  
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

