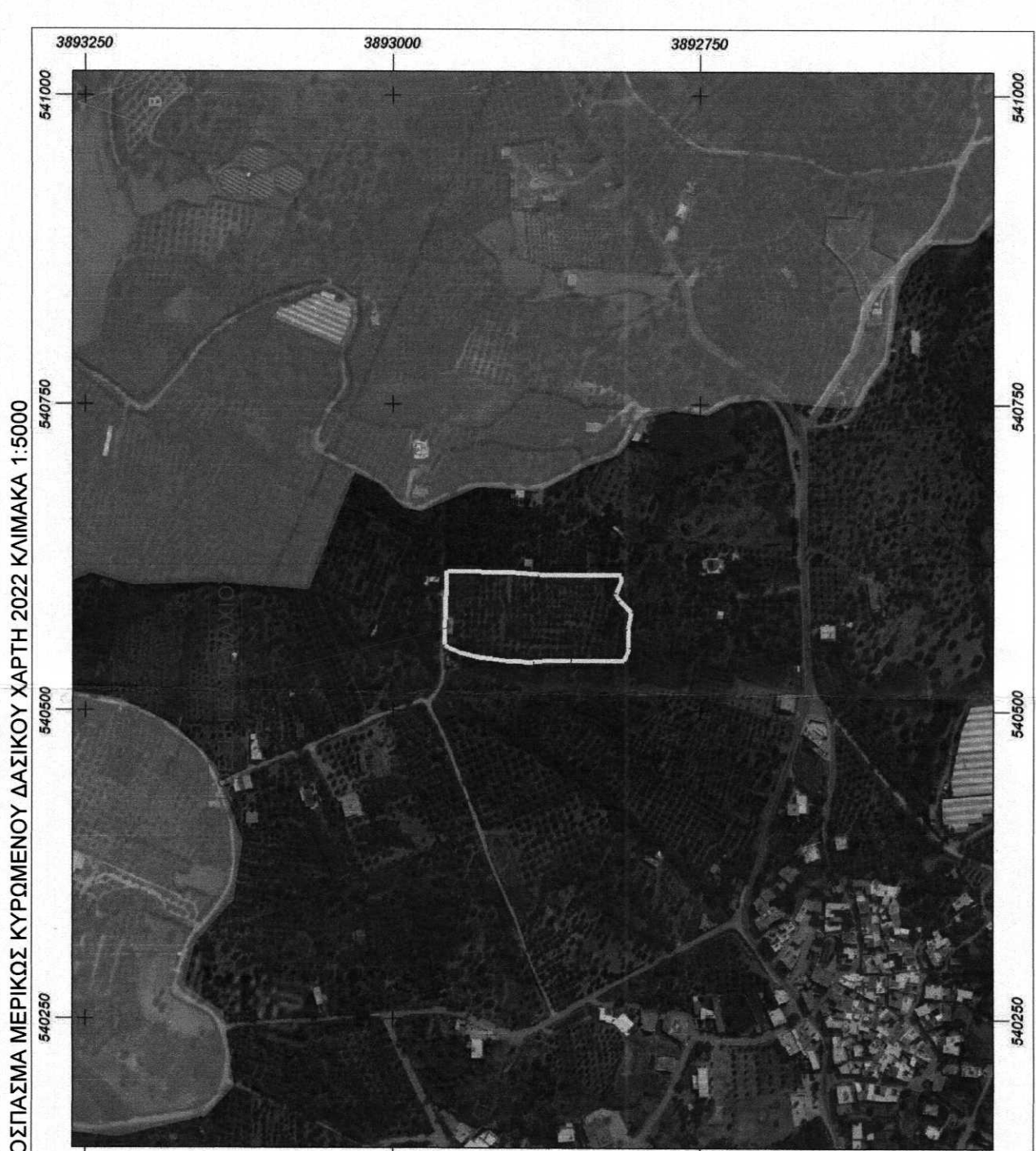
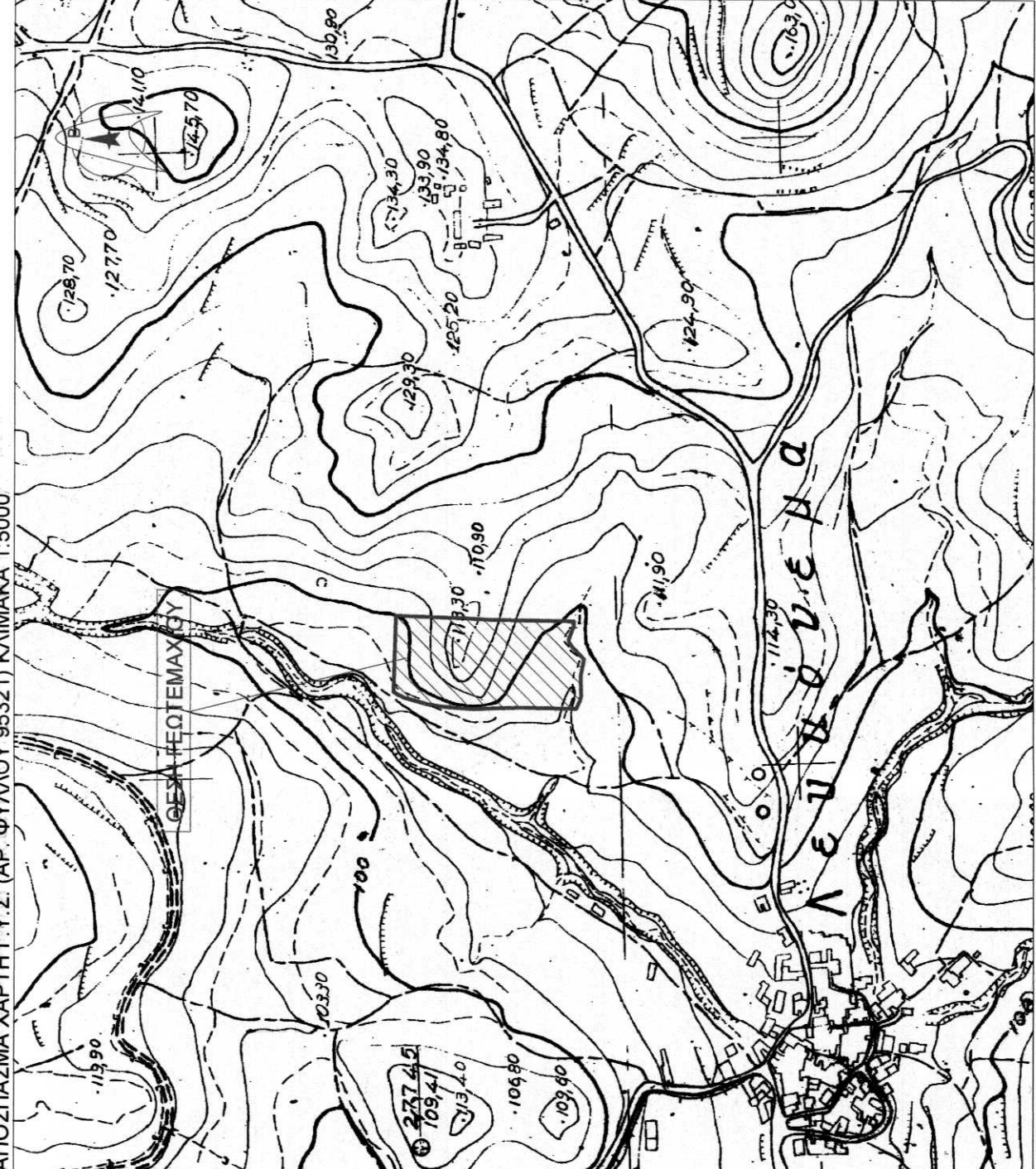
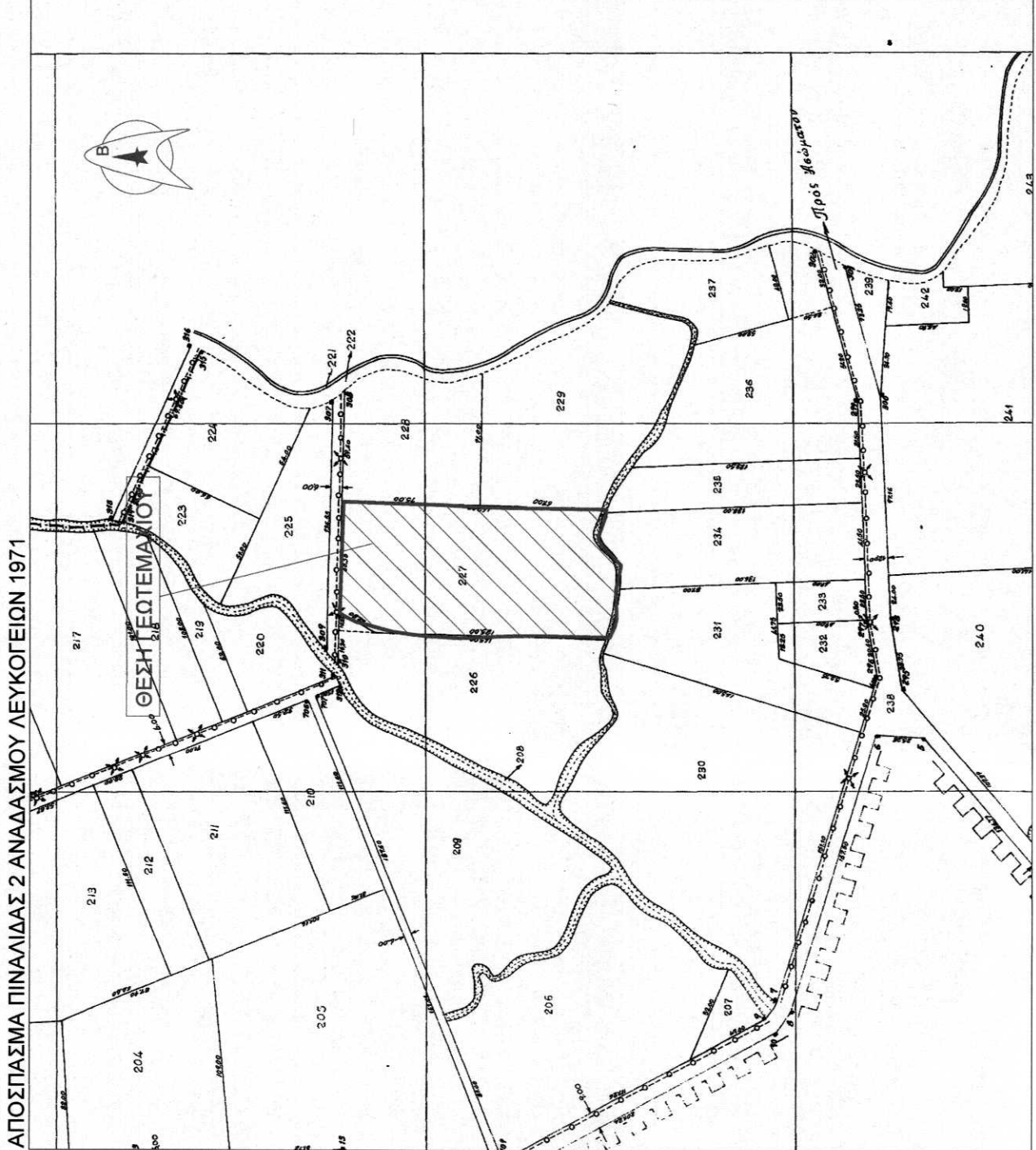


**ΔΙΑΔΕΙΞΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρίο με στοιχεία (1,2,3,....,23,24,1) εμβαδού 10.137,30 τ.μ., όπως αναφέρεται στο παρόν, ότι:

- είναι όλοιο κατά κανόνα σύμφωνα με τις Πολεοδομικές Διατάξεις που ισχύουν σύμφωνα στην περιοχή Δ.Σ. ΤΡΟΣ. ΤΗΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΓΑΡΑΚΑΤΑΡΕΤΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΗΣ. ΠΑΡΟΝΟΛΟΓΗΤΗΣ. (βελτίωση 130488/10-05-2022 Γεν. Διευτ. Αγροτ. Οικονομίας και Κτηνοτροφικής Περιφ. Ενοτ. Ρεθύμνου) μετρηθεί καθ' εξαίρεση να εκδοθεί οικοδομική άδεια σύμφωνα με τον Ν.4178/2013 (Φ.Ε.Κ. 174/Α/08-08-13), άρθρο 51 παρ. 11α, για το γεωμετρίο που βρίσκεται εντός ζώνης 200μ, από άδεια επαρχιακής οδού,
- βρίσκεται στη θέση "Κουρτίκενα", εκτός οικισμού Λευκογέλιων, κοινότητας Λευκογέλιων, Δ. Ε. Φοινικά, Δήμου Αγίου Βασιλίου και Νομού Ρεθύμνου, εκτός ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ και εκτός Natura 2000,
- εντός των όμορων γεωμετρίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα,
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισαφών σε γη και χρήμα,
- εντός αυτού δεν διερχονται ενδείξεις γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή οδός προωφισμένη του 1923,
- εντός αυτού δεν διερχεται ρέμα αλλά εφάπτεται σε αυτό στο οποίο έχει γίνει διάβαση της οροσειράς σύμφωνα με το με Αριθμ. Πρωτ. 229/05-04-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων,
- εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του υπάρχουν δέντρα,
- αποτελεί το με κωδικό 227 τεμάχιο σύμφωνα με την Διορισμή 1971 Ανταλλάξιμων εκτάσεων, του συμβόλαιου ιδιοκτησίας του είναι το υπ' αρ. 879725-11-1995 (Γονική παροχή) του συμβολαιογράφου Παύλου Ζωγράφου,
- Ο Μηχανικός

**ΜΕΛΑΜΠΑΡΗΣ Γ. ΜΑΝΩΛΗΣ**  
**ΠΤΥΧΟΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩΜΕΤΡΗΣ**  
**ΑΝΤΙΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ**  
**ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΩΝ**



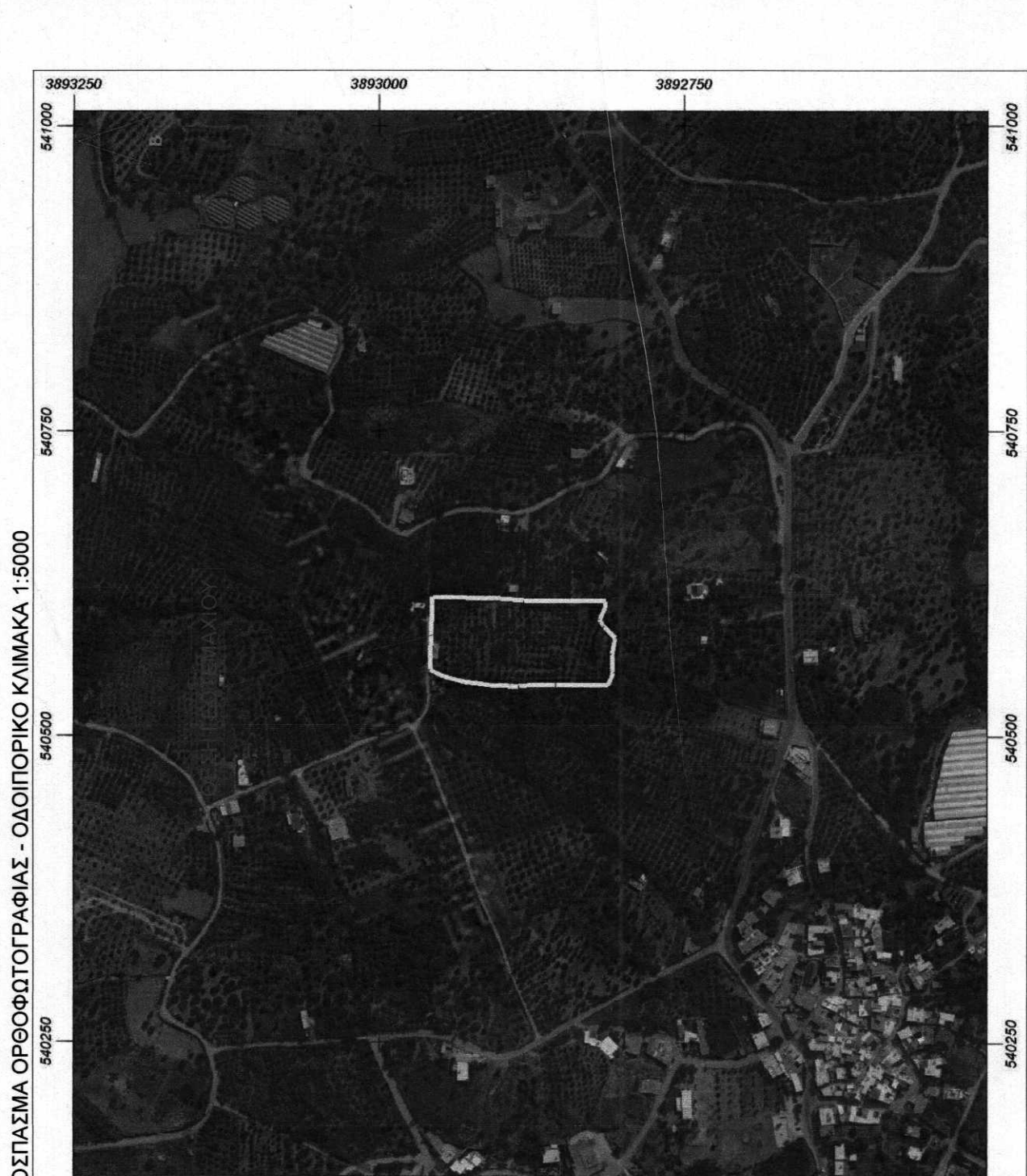
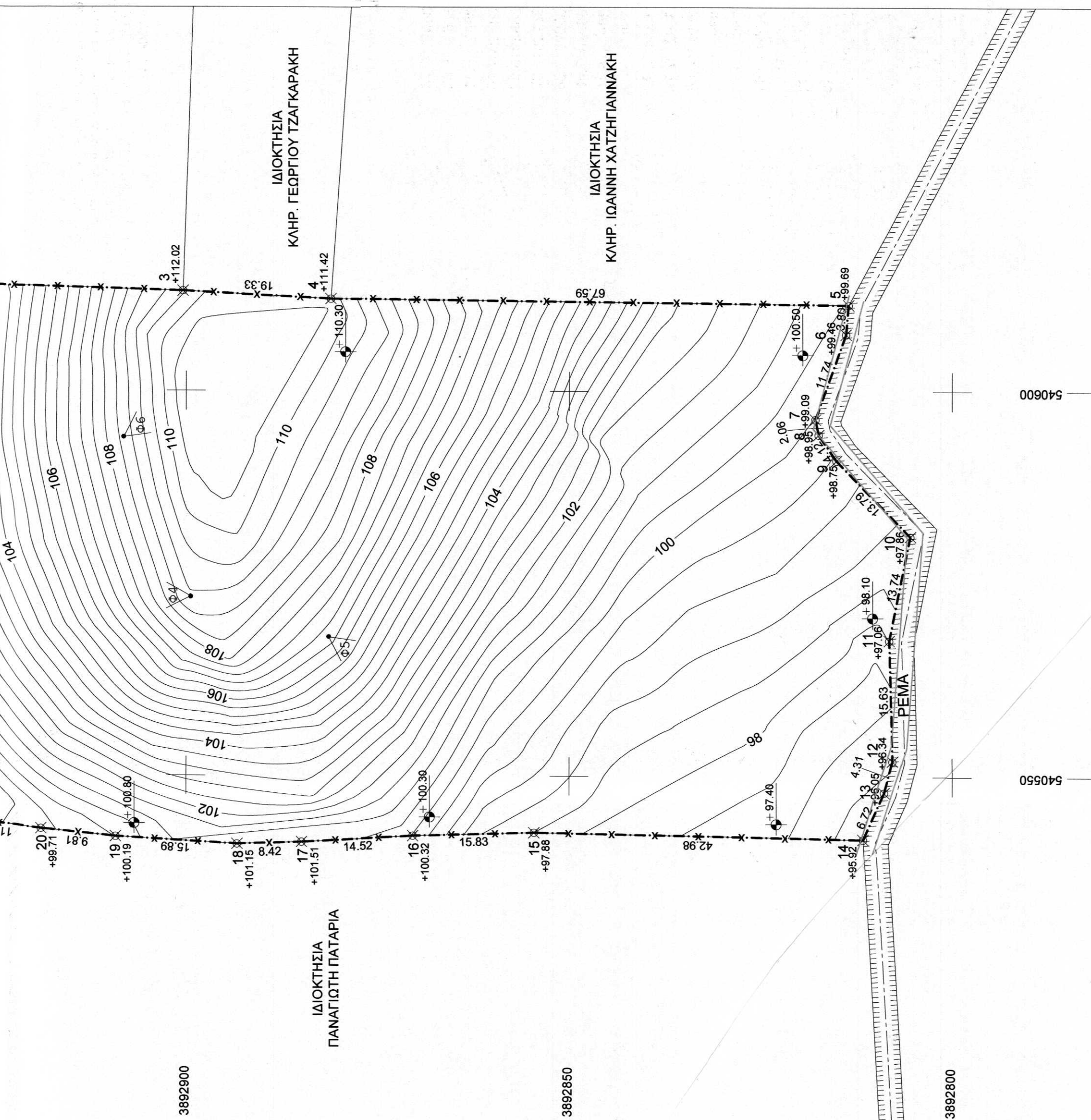
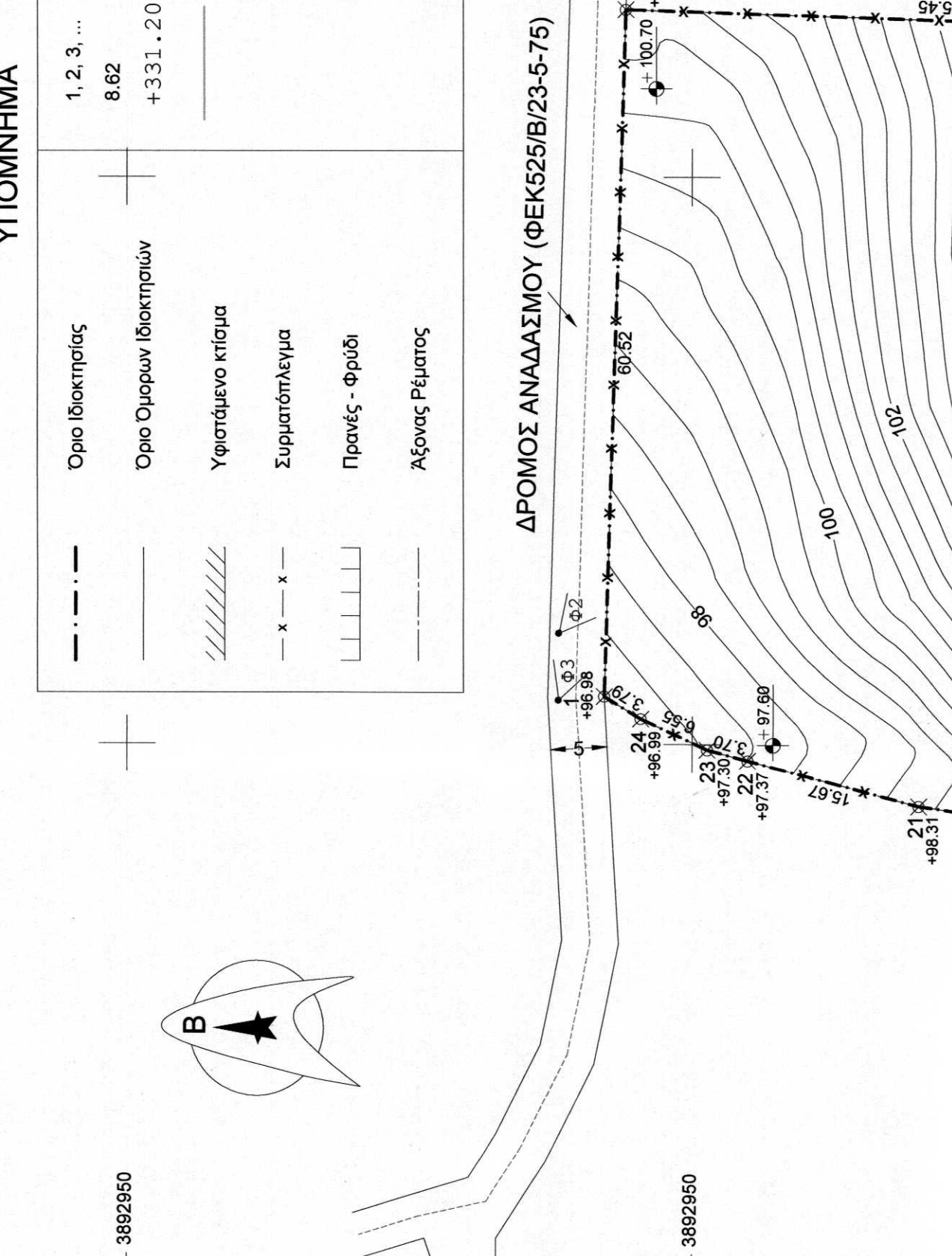
**ΔΙΑΔΕΙΞΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:**

Ος Πολιτικός Μηχανικός Δομικών Έργων, δηλώνω υπεύθυνα σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας διατάξεως, καθώς βρίσκεται εκτός αντιστάσης (βάσει μετρήσεως κυμαλίνου δασικού χάρτη Π.Ε. Ρεθύμνου, 6872/04-11-2022 (ΑΔΑ Φ.77/04653718-16N) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ρεθύμνου (ΦΕΚ 922/Α/30-11-2022).

**ΜΕΛΑΜΠΑΡΗΣ Γ. ΜΑΝΩΛΗΣ**  
**ΠΤΥΧΟΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩΜΕΤΡΗΣ**  
**ΑΝΤΙΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ**  
**ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΩΝ**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ (ΕΤΣΑ '87)

Κορυφές	X	Y	Απόσταση (μ.)
1	540554.30	3892957.78	1,2=60,52
2	540614.79	3892955.83	2,3=55,45
3	540613.02	3892900.41	3,4=19,33
4	540612.01	3892881.10	4,5=67,59
5	540611.23	3892813.52	5,6=3,80
6	540607.44	3892813.87	6,7=11,74
7	540596.41	3892817.88	7,8=2,06
8	540594.40	3892817.46	8,9=4,12
9	540591.00	3892815.12	9,10=13,79
10	540581.15	3892805.47	10,11=15,63
11	540587.70	3892808.22	11,12=13,74
12	540552.07	3892807.79	12,13=4,31
13	540547.89	3892808.66	13,14=6,72
14	540541.76	3892811.62	14,15=42,99
15	540542.60	3892854.56	15,16=15,83
16	540542.15	3892870.41	16,17=14,52
17	540541.33	3892864.91	17,18=8,42
18	540541.06	3892893.33	18,19=15,89
19	540541.98	3892909.19	19,20=9,81
20	540542.99	3892918.95	20,21=11,08
21	540544.51	3892929.92	21,22=11,67
22	540548.63	3892945.07	22,23=3,70
23	540549.49	3892948.65	23,24=6,55
24	540552.29	3892954.57	24,1=5,79
1	540554.30	3892957.78	Εμβαδόν = 10.137,30 τ.μ.



**ΕΡΜΑΝΟΥΛ Γ. ΓΕΩΡΓ. ΜΕΛΑΜΠΑΡΙΑΝΑΚΗΣ**  
**Πολιτικός Μηχανικός Δομικών Έργων**

Οικοδομικές Τοπογραφικές Ανακαινιστικές Μελέτη & Εγκριτάσεις  
 Αδελφές Κατασκευές Επιβλεψεις Φοιβ Συστημάτων

Αγέλη 5 Ρεθύμνο Τ.Π. 28310-27128 κ. 6956026041 - 6986938330

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΧΑΡΙΑΛΟΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΕΡΓΟ : ΤΡΕΙΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

"ΚΟΥΡΤΙΚΕΝΑ"  
 ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ .ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΓΕΛΙΩΝ,  
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΟΓΕΛΙΩΝ, Δ.Ε. ΦΟΙΝΙΚΑ,  
 ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

43 ± 55  
 ΔΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΡΕΘΥΜΝΟ ΙΟΥΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΛΤΑΡΑΚΗΣ  
 ΔΑΣΚΑΛΟΣ

ΠΕΡΙΤΡΑΡΧΗΣ Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
 ΑΝΤΙΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ  
 ΑΝΤΙΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ  
 Α.Φ.Μ. 137468982 - Α.Ο.Υ. ΡΕΘΥΜΝΟΣ  
 ΤΗΛ. 28310 27128 - ΚΙΝ. 6956 02604