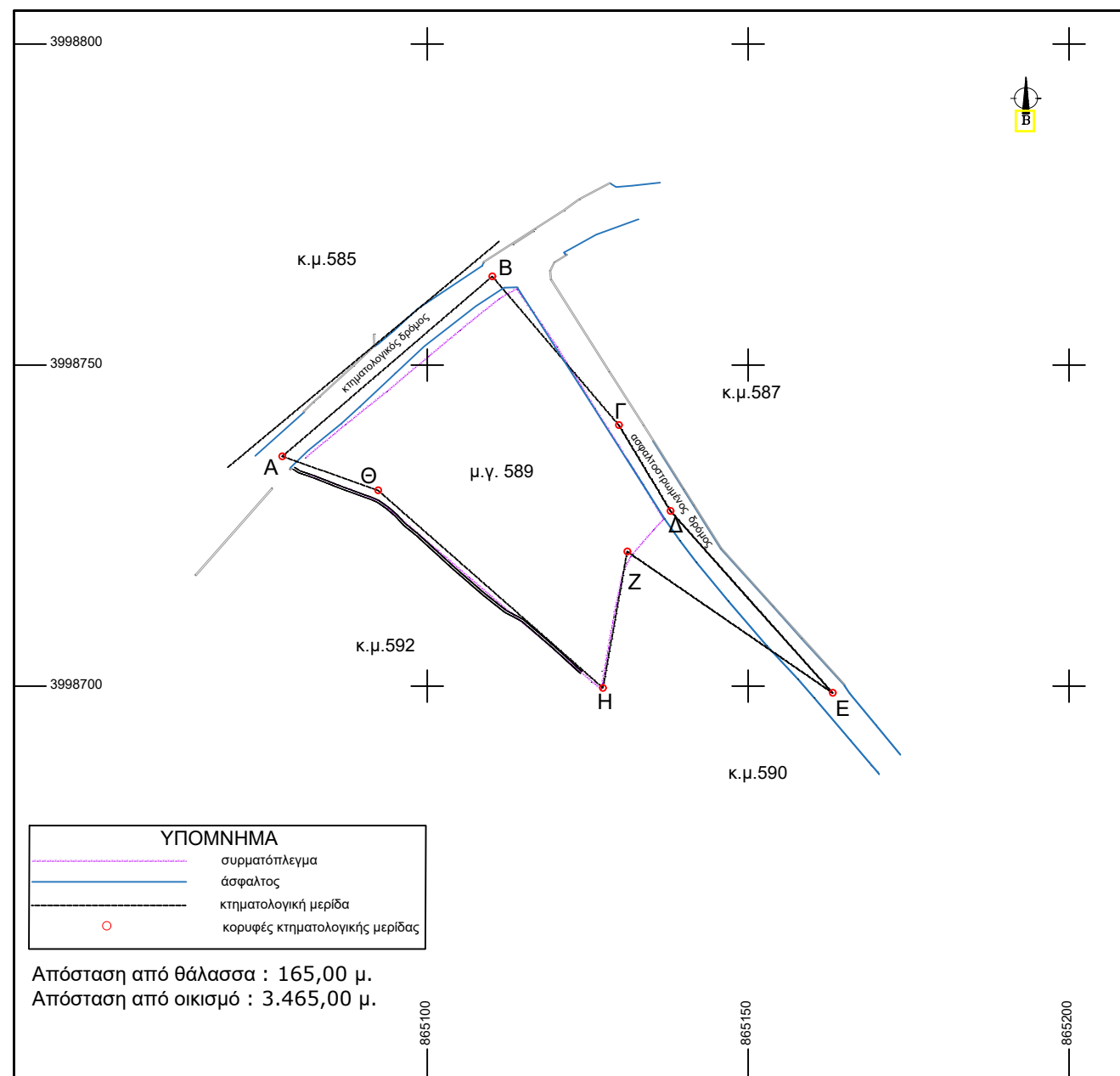


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ 589 ΓΑΙΩΝ ΛΙΝΔΟΥ



ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87)
 Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που έγιναν στις 23/09/2021 και στο χρονικό διάστημα από τις 10.00 π.μ. ως τις 13.30 μ.μ. κάνοντας χρήση του Δικτύου της εταιρείας TREE COMPANY.
 Για την εξάρτηση στο ΕΓΣΑ '87 χρησιμοποιήθηκε gps διπλής συχνότητας της εταιρείας JAVAD με serial number 01086 με ακρίβειες μέτρησης H: +/- 10mm + 1ppm, V: +/- 15mm + 1ppm Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός TOPCON GPT - 7003L serial number 2P0122

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τόμος : 2
 Φύλλο : 22
 Φάκελλος: 130
 Μεριδα : 589 Γαιών Λίνδου
 Εμβαδόν κατα τίτλο : 1.900,00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

α/α	X	Y
A	865077.40	3998735.76
B	865110.10	3998763.80
Γ	865129.84	3998740.61
Δ	865137.90	3998727.23
E	865163.14	3998698.91
Z	865131.14	3998720.94
H	865127.35	3998699.70
Θ	865092.31	3998730.48

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 651/77

Σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις η ως άνω περιγραφόμενη κτηματολογική μερίδα 589 γαιών Λίνδου, με στοιχεία κορυφών Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α και εμβαδόν κατά τίτλο Ε= 1.900,00 τ.μ. , βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός της ζώνης ΝΑΤΟΥΡΑ 2000 και είναι μη άρτια και μη οικοδομήσιμη .

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 1337/83

Το ακίνητο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 κατά συνέπεια δεν οφείλει εισφορά σε γή ή σε χρήμα.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (άρθρο 8 Ν.1599/86)

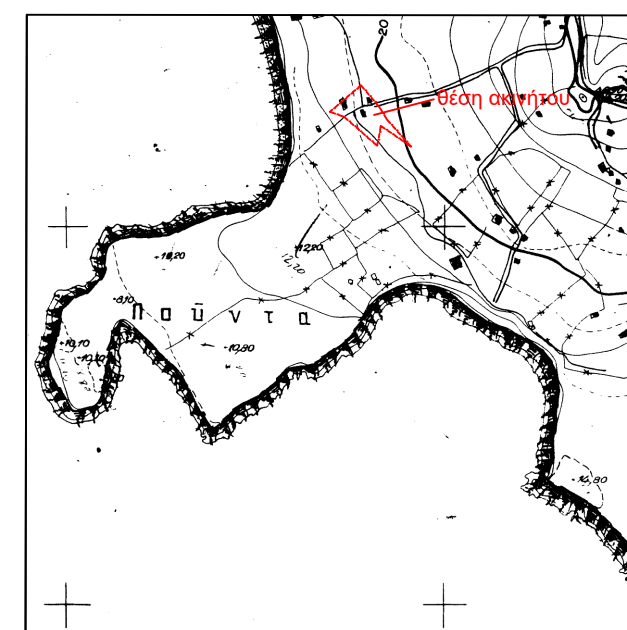
Σύμφωνα με τον αναρτημένο δασικό χάρτη των περιοχών αρμοδιότητας Δ/νσεως Δασών Δωδεκανήσου, αρ. πρωτ. 5962/5-2-2021 (ΑΔΑ 6Φ49ΟΡ1Ι-ΘΚ0), που κυρώθηκε μερικώς (ΦΕΚ 907/Δ/29-11-2022) το ακίνητο με Κ.Μ. 589 Γαιών Λίνδου βρίσκεται εκτός περιοχής χαρακτηρισμού .

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΑΡΙΘ. 59045/06-02-2024 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΜΕΡΙΚΩΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ



ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. (8848-3)



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ρόδος 06/02/2024
 Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ

ΜΠΑΛΑΤΣΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
 Δασολόγος MSc

ΡΟΔΟΣ 31/ 05 / 2023
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ Γ. ΣΩΤΗΡΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Γ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 80377
 ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 10 - ΡΟΔΟΣ 85100
 ΤΗΛ: 2241039829, 6944317895 email: sotos72@gmail.com
 Α.Φ.Μ. 066409729 - ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ 7542

ΘΕΣΗ : ΡΟΔΟΣ
 ΔΗΜΟΣ : ΛΙΝΔΙΩΝ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΡΟΔΟΥ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ : ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

