



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΟΤΗΡΙΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ Αρ. Φύλλου 180
4 Ιουνίου 2024

ΑΠΟΦΑΣΙΣ
Αριθμ. 3024
Κατά την Εγκριση της Οικοδομικής Διάταξης του Υπο Εργασίας Α1-Α2-Α3-Α4-Α1 του ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΑΥΡΟΝΙΚΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΣΑΝΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΔΕΛΤΑ ΚΑΖΑΝΔΡΕΙΑΣ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΑΥΡΟΝΙΚΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΣΑΝΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΔΕΛΤΑ ΚΑΖΑΝΔΡΕΙΑΣ.

9. Την υπ' αριθμ. 1078/2024 (ΦΕΚ 2694/24-12-2014) απόφαση του Υπουργού Περιφέρειας Περιφερειακής Ανάπτυξης, Υποεργασία Α1-Α2-Α3-Α4-Α1, η οποία δεν έχει αναληφθεί ή ακυρωθεί.

10. Το άρθρο 15 του Ν. 15/1977 (ΦΕΚ 57/8-4-1965) και του άρθρου 15 του Ν. 15/1977 (ΦΕΚ 57/8-4-1965) και του άρθρου 15 του Ν. 15/1977 (ΦΕΚ 57/8-4-1965).

2.3. Περιεχόμενα Προτάσεων (ΠΕΠ)

- 1. Μη μόνιμες εγκαταστάσεις, δασικές και ζωικές παραγωγή και υποδομή.
- 2. Υποδομή και έργα για την υποστήριξη δασικών, ζωικών και γεωργικών δραστηριοτήτων, της περιβαλλοντικής ενδυνάμυνσης και προστασίας και της διατήρησης του φυσικού περιβάλλοντος, καθώς και έργα για την υποστήριξη της οικονομίας και της κοινωνίας.
- 3. Έργα διατήρησης και προστασίας φυσικού περιβάλλοντος και οικοσυστημάτων.
- 4. Έργα διατήρησης και προστασίας υποδομής, εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας (ηλεκτρική, τηλεπικοινωνιακή κ.λπ.).

2.3.1.1. Στο δάση και τις δασικές και αναδασωτικές εκτάσεις:

- 1. Κτηνοτροφία.
- 2. Εγκαταστάσεις γεωργικής, δασικής και ζωικής παραγωγής.
- 3. Βασικές εγκαταστάσεις και εγκαταστάσεις παραγωγής κοινής ωφέλειας που είναι αναγκαίες για την ασφάλεια, την υγιεινότητα, τη μακροβιότητα και την παραγωγή τοπικών προϊόντων.
- 4. Κόπση και εγκαταστάσεις αναγκαίες και διαρκείας πλην κέντρων δασοδέσμησης.
- 5. Υποδομές εθνικής εγκαταστάσεις με δασοτική εκτέλεση.
- 6. Οργανωτικές υπηρεσίες.
- 7. Αυτοεξυπηρετούμενη υποδομή κοινής ωφέλειας (ποτιστική, ηλεκτρική, τηλεπικοινωνιακή κ.λπ.).
- 8. Κτίρια, εγκαταστάσεις και υποδομή κοινής ωφέλειας.

2.3.1.2. Στις εκτάσεις μη δασοική και αναδασωτική κτηνοτροφία:

- 1. Κτηνοτροφία.
- 2. Εγκαταστάσεις γεωργικής, δασικής και ζωικής παραγωγής.
- 3. Βασικές εγκαταστάσεις και εγκαταστάσεις παραγωγής κοινής ωφέλειας που είναι αναγκαίες για την ασφάλεια, την υγιεινότητα, τη μακροβιότητα και την παραγωγή τοπικών προϊόντων.
- 4. Κόπση και εγκαταστάσεις αναγκαίες και διαρκείας πλην κέντρων δασοδέσμησης.
- 5. Υποδομές εθνικής εγκαταστάσεις με δασοτική εκτέλεση.
- 6. Οργανωτικές υπηρεσίες.
- 7. Αυτοεξυπηρετούμενη υποδομή κοινής ωφέλειας (ποτιστική, ηλεκτρική, τηλεπικοινωνιακή κ.λπ.).
- 8. Κτίρια, εγκαταστάσεις και υποδομή κοινής ωφέλειας.

Όροι και προϋποθέσεις Δόσεων:

- 1. Για τις εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας:
 - Για την κατασκευή κτιρίων: 2 επίπεδα ή ανώτερα χωρίς να υπερβεί το ύψος των δαπέδων της μεσοδομικής νομοθεσίας.
 - Για την κατασκευή κτιρίων: 2 επίπεδα ή ανώτερα χωρίς να υπερβεί το ύψος των δαπέδων της μεσοδομικής νομοθεσίας.
 - Μεγιστο επιφάνεια δόσης 150 τ.μ.
 - Το θεμελιώδες επίπεδο της κτιρίου 5, με είναι οδόστρω.

Α. ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Ορια οικοπέδου : Α1-Α2-Α3-Α4-Α1
Δήγμα ρυμοτομίας:
Δήγμα τροπ. ρυμοτομίας:
Δήγμα τροπ. δόμησης : Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ
ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ
Πρόσωπο : 25,00 Εμβαδόν : 4000,00μ2

Πρόσωπο : Εμβαδόν:
Σύστημα : Καλυψη : 10% Σ.Δ. 0,2 ή μεγ. εμβαδόν :
Οροφοί : 2 Ύψος : 7,50μ +1,20 ΣΤΕΓΗ
Γλάγια ορία : 15,00μ
Με το Π.Δ. 15/ΦΕΚ 10Δ/25-11/977 το ανωτέρω εμβαδόν είναι συνολικά και στους δύο ορόφους.

Δ . ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤ.ΥΨΟΥΣ : ΓΟΚ 2000.
Ε . ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΦΟΡΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ν.4318/2014 ΑΡΡΘΟ 34 ΦΕΚ 2694/24-12-2014
Ν.4455/2017

ΕΜΒΛΩΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
Α1-Α2-Α3-Α4-Α1 όπως από ερανοτική στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι Ε=2000,67μ2 (όπως από προέλευση από τις αναρτημένες ομορφές).

ΔΙΜΗΝΗ ΚΟΠΠΗ ΔΕΛΦΙΝΙ
Θεσσαλονίκη Απριλίου 2024
Ο μηχανικός

Ενός του γεωμετρικού αλλά και κατά μήκος των ορίων υπάρχουν διάφορα...

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΜΕΤΑΒΙΟΤΗΤΑ
ΜΑΧΑΡΙΝΗΣ 74, ΠΑΣ. ΔΕΛΤΑ ΚΑΖΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΤΗΛ: 5310 863184 & 2310 262651
ΑΔΜ: 04543613 - Δ.Ο.Υ. Η. ΒΕΡΓΙΝΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΙΣΧΥΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
Θεσσαλονίκη 14-04-2024
Ο βεβαιών

ΔΗΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΚΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
"Το κτίριο έχει κτισθεί εν μέρει με αριθμό 923/1979 άδεια, η οποία δεν έχει αναληφθεί ή ακυρωθεί. Τα όρια αρχιτεκτονίας στο χρόνο έγκυρης της με αριθμό 923/1979 οικοδομικής άδειας είναι:

Β.Δ. 23-3-1965 ΦΕΚ 57Δ/8-4-1965
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΩΜΟ ΓΗΠΕΔΟΥ: 2000,00μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ : 200,00μ2 - Ύψος 7,50μ - ΟΡΟΦΟΙ : 2
ΓΛΑΥΙΑ ΟΡΙΑ : 6,00μ
Με το Π.Δ. 15/ΦΕΚ 10Δ/25-11/977 το ανωτέρω εμβαδόν είναι συνολικά και στους δύο ορόφους.

Η απόλυτη ανάγκη επένδυσης για την εδραίωση της με αριθμό 923/1979 άδειας είναι 2.000 τ.μ. και ορίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α1. Επειδή, οι αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια του υλοποιούμενου γηπέδου είναι 6,00μ και είναι η αναγκαία ελαχιστή απόσταση, για την νομιμότητα του κτιρίου θεωρούμε όλο το γεωμετρικό ως υφιστάμενο και την ελαχιστή ανάγκη επένδυσης, με μικρή διαφορά στο εμβαδόν να είναι από την υλοποίηση και την μετατροπή στην πρόβλεψη ΕΓΓΑ 87.

Ο ΔΗΜΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΜΕΤΑΒΙΟΤΗΤΑ
ΜΑΧΑΡΙΝΗΣ 74, ΠΑΣ. ΔΕΛΤΑ ΚΑΖΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΤΗΛ: 5310 863184 & 2310 262651
ΑΔΜ: 04543613 - Δ.Ο.Υ. Η. ΒΕΡΓΙΝΗΣ

Θεσσαλονίκη 14-04-2024
Ο βεβαιών

ΔΗΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΚΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
"Το κτίριο έχει κτισθεί εν μέρει με αριθμό 923/1979 άδεια, η οποία δεν έχει αναληφθεί ή ακυρωθεί. Τα όρια αρχιτεκτονίας στο χρόνο έγκυρης της με αριθμό 923/1979 οικοδομικής άδειας είναι:

Β.Δ. 23-3-1965 ΦΕΚ 57Δ/8-4-1965
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΩΜΟ ΓΗΠΕΔΟΥ: 2000,00μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ : 200,00μ2 - Ύψος 7,50μ - ΟΡΟΦΟΙ : 2
ΓΛΑΥΙΑ ΟΡΙΑ : 6,00μ
Με το Π.Δ. 15/ΦΕΚ 10Δ/25-11/977 το ανωτέρω εμβαδόν είναι συνολικά και στους δύο ορόφους.

Η απόλυτη ανάγκη επένδυσης για την εδραίωση της με αριθμό 923/1979 άδειας είναι 2.000 τ.μ. και ορίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α1. Επειδή, οι αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια του υλοποιούμενου γηπέδου είναι 6,00μ και είναι η αναγκαία ελαχιστή απόσταση, για την νομιμότητα του κτιρίου θεωρούμε όλο το γεωμετρικό ως υφιστάμενο και την ελαχιστή ανάγκη επένδυσης, με μικρή διαφορά στο εμβαδόν να είναι από την υλοποίηση και την μετατροπή στην πρόβλεψη ΕΓΓΑ 87.

Ο ΔΗΜΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΜΕΤΑΒΙΟΤΗΤΑ
ΜΑΧΑΡΙΝΗΣ 74, ΠΑΣ. ΔΕΛΤΑ ΚΑΖΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΤΗΛ: 5310 863184 & 2310 262651
ΑΔΜ: 04543613 - Δ.Ο.Υ. Η. ΒΕΡΓΙΝΗΣ

Θεσσαλονίκη 14-04-2024
Ο βεβαιών

ΔΗΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΚΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
"Το κτίριο έχει κτισθεί εν μέρει με αριθμό 923/1979 άδεια, η οποία δεν έχει αναληφθεί ή ακυρωθεί. Τα όρια αρχιτεκτονίας στο χρόνο έγκυρης της με αριθμό 923/1979 οικοδομικής άδειας είναι:

Β.Δ. 23-3-1965 ΦΕΚ 57Δ/8-4-1965
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΩΜΟ ΓΗΠΕΔΟΥ: 2000,00μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ : 200,00μ2 - Ύψος 7,50μ - ΟΡΟΦΟΙ : 2
ΓΛΑΥΙΑ ΟΡΙΑ : 6,00μ
Με το Π.Δ. 15/ΦΕΚ 10Δ/25-11/977 το ανωτέρω εμβαδόν είναι συνολικά και στους δύο ορόφους.

Η απόλυτη ανάγκη επένδυσης για την εδραίωση της με αριθμό 923/1979 άδειας είναι 2.000 τ.μ. και ορίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α1. Επειδή, οι αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια του υλοποιούμενου γηπέδου είναι 6,00μ και είναι η αναγκαία ελαχιστή απόσταση, για την νομιμότητα του κτιρίου θεωρούμε όλο το γεωμετρικό ως υφιστάμενο και την ελαχιστή ανάγκη επένδυσης, με μικρή διαφορά στο εμβαδόν να είναι από την υλοποίηση και την μετατροπή στην πρόβλεψη ΕΓΓΑ 87.

Ο ΔΗΜΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΜΕΤΑΒΙΟΤΗΤΑ
ΜΑΧΑΡΙΝΗΣ 74, ΠΑΣ. ΔΕΛΤΑ ΚΑΖΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΤΗΛ: 5310 863184 & 2310 262651
ΑΔΜ: 04543613 - Δ.Ο.Υ. Η. ΒΕΡΓΙΝΗΣ

Θεσσαλονίκη 14-04-2024
Ο βεβαιών

ΔΗΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΚΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
"Το κτίριο έχει κτισθεί εν μέρει με αριθμό 923/1979 άδεια, η οποία δεν έχει αναληφθεί ή ακυρωθεί. Τα όρια αρχιτεκτονίας στο χρόνο έγκυρης της με αριθμό 923/1979 οικοδομικής άδειας είναι:

Β.Δ. 23-3-1965 ΦΕΚ 57Δ/8-4-1965
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΩΜΟ ΓΗΠΕΔΟΥ: 2000,00μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ : 200,00μ2 - Ύψος 7,50μ - ΟΡΟΦΟΙ : 2
ΓΛΑΥΙΑ ΟΡΙΑ : 6,00μ
Με το Π.Δ. 15/ΦΕΚ 10Δ/25-11/977 το ανωτέρω εμβαδόν είναι συνολικά και στους δύο ορόφους.

Η απόλυτη ανάγκη επένδυσης για την εδραίωση της με αριθμό 923/1979 άδειας είναι 2.000 τ.μ. και ορίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α1. Επειδή, οι αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια του υλοποιούμενου γηπέδου είναι 6,00μ και είναι η αναγκαία ελαχιστή απόσταση, για την νομιμότητα του κτιρίου θεωρούμε όλο το γεωμετρικό ως υφιστάμενο και την ελαχιστή ανάγκη επένδυσης, με μικρή διαφορά στο εμβαδόν να είναι από την υλοποίηση και την μετατροπή στην πρόβλεψη ΕΓΓΑ 87.

Ο ΔΗΜΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΜΕΤΑΒΙΟΤΗΤΑ
ΜΑΧΑΡΙΝΗΣ 74, ΠΑΣ. ΔΕΛΤΑ ΚΑΖΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΤΗΛ: 5310 863184 & 2310 262651
ΑΔΜ: 04543613 - Δ.Ο.Υ. Η. ΒΕΡΓΙΝΗΣ

Θεσσαλονίκη 14-04-2024
Ο βεβαιών

ΔΗΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΚΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
"Το κτίριο έχει κτισθεί εν μέρει με αριθμό 923/1979 άδεια, η οποία δεν έχει αναληφθεί ή ακυρωθεί. Τα όρια αρχιτεκτονίας στο χρόνο έγκυρης της με αριθμό 923/1979 οικοδομικής άδειας είναι:



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΔΕΙΧΗ Ν651/77
Ο υπογράφων Αγωνόμος Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Γεώργιος δηλώνει βάσει του Ν.651/77 ότι η υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α1 ιδιοκτησία είναι εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης οικισμού και ΔΕΝ είναι άρτια και οικοδομήσιμη σύμφωνα με τις τρέχουσες πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση (Π.Δ.24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ). Η ιδιοκτησία κατά την εφαρμογή και σύμφωνα με τα υλοποιούμενα ορια έχει εμβαδόν Ε=2000,67μ2.

Η ιδιοκτησία είναι εκτός της περιφέρειας των εθνικών όρων δόμησης του τουριστικού οικισμού Σταυρονικήτα στην Ακτή Σάνη Χαλκιδικής (Β.Δ. 23-3-ΦΕΚ57Δ/8-4-1965 και Π.Δ. 15/ΦΕΚ 10Δ/25-11/977). Κατά τον χρόνο έγκυρης ήταν σε ισχύ οι ειδικά οφεί δόμησης και έχει εκδοθεί η υπ. αριθμ. 923/1979 οικοδομική άδεια η οποία δεν έχει αναληφθεί ούτε ανακληθεί.

Τα ανωτέρω διατάγματα έχουν κηρυχθεί σε μη νόμιμα αλλά δεν έχουν ακυρωθεί και ελέγχονται παρατηρούμεται με απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (Σ304/2011). Η ιδιοκτησία αμείλιτα εντός υφιστάμενης άδειας, είναι δασική έκταση και έχει περιγραφεί στην δόμηση από την Δασική Νομοθεσία. Βάσει των διατάξεων του άρθρου 35 του Ν.998/1979 δεν απαιτείται η εκτέλεση αναγνώριση του άρθρου 14 του Ν.998/1979.

Το γεωμετρικό εμβαδόν στις διατάξεις του άρθρου 154 του Ν.4389/2016 (ΦΕΚ 94Α/2016). Στην περιοχή δεν συντάσσεται και δεν έχει συνταχθεί πράξη εφαρμογής του Ν.1337/83 και δεν έχει υπογραφεί, υπογράφει σε μη κτηματούχο από μετατροπή εισφοράς γής σε χρήμα, σύμφωνα με τον Ν.1537/83.

Το γεωμετρικό είναι εντός Γ.Π.Σ. Δήμου Κασσάνδρας - ΦΕΚ 180ΑΠ/04-06-2014 - και οφείδεν καλύτερη (είναι δασική έκταση) και ατίζει 660,00μ από την διάσταση και 900μ από την Κασσάνδρα.

Στην περιοχή συντάσσεται εθνικό κτηματολόγιο και αμείλιτα στις διατάξεις του Ν.2308/95, ΚΑΕΚ 49039064002

Ο Δήμος
Θεσσαλονίκη Φεβρουάριος 2024

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΜΕΤΑΒΙΟΤΗΤΑ
ΜΑΧΑΡΙΝΗΣ 74, ΠΑΣ. ΔΕΛΤΑ ΚΑΖΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΤΗΛ: 5310 863184 & 2310 262651
ΑΔΜ: 04543613 - Δ.Ο.Υ. Η. ΒΕΡΓΙΝΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
Η ύφηση αυτή Π.Σ.δ. αναρτημένη στην ιστοσελίδα του φορέως-αρχής.

Επισημαίνεται:
Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) αποτελεί ένα υποστηρικτικό εργαλείο για την υλοποίηση της αρχιτεκτονικής και οπτικής της πόλης.

Φηροπείκ:
Σε Π.Σ.δ. υπάρχει άρτια δόμηση με Φ.Κ. σε κεντρική περιοχή του Σπίτου Βίβας, Σπίτου, κτισμένη σε όψη με το κτηματούχο Σάνη Βίβας και της περιφέρειας που αλληλώνει με την περιοχή της κεντρικής δόμησης.

Τα ανωτέρω διατάγματα δεν είναι σε ισχύ σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2308/95.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΓΓΑ 87 | ΕΓΓΑ | Κ | Υ | Μετα |
|---|----------|----------|----------|---------|
| Α1 | 44031300 | 44031300 | Α1-Α2-Α3 | 2000,67 |
| Α2 | 44031300 | 44031300 | Α1-Α2-Α3 | 2000,67 |
| Α3 | 44031300 | 44031300 | Α1-Α2-Α3 | 2000,67 |
| Α4 | 44031300 | 44031300 | Α1-Α2-Α3 | 2000,67 |

Ε (Α1, Α2, Α3, Α4, Α1) = 2000,67 τμ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
Δ.Δ. ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Α1-Α2-Α3-Α4-Α1 (Β1106) ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΗΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΑΥΡΟΝΙΚΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΣΑΝΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΓΑ 87
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑ Φ=40 15 Λ=0-15
ΕΞΑΡΤΗΤΗ ΠΕΡΟΣ
Κ=0,999642

ΧΡΟΝΟΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΜΕΤΑΒΙΟΤΗΤΑ
ΜΑΧΑΡΙΝΗΣ 74, ΠΑΣ. ΔΕΛΤΑ ΚΑΖΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΤΗΛ: 5310 863184 & 2310 262651
ΑΔΜ: 04543613 - Δ.Ο.Υ. Η. ΒΕΡΓΙΝΗΣ