



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΜΕΛΕΤΩΝ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ -  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Οικοπέδου (Α,Β,Γ...Ζ,Η,Α)  
ιδιοκτησίας Τσαγγάρη Σταματίνας  
στον Κάμπο  
Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου  
Δήμου Ικαρίας

Εοικ= 159,30 μ<sup>2</sup>

ΚΛ:1/100

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία (Α,Β,Γ...Ζ,Η,Α) και εμβαδόν: 159,30 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στον Κάμπο της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας ότι:  
α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο μετά από έγκριση Δασικής υπηρεσίας.  
β) Βρίσκεται εντός ορίων οικισμού και σε περιοχή ΠΟΑ4Α(προτεινόμενο όριο οικισμού) σύμφωνα με την πρόταση του ΣΧΟΟΑΠ Ικαρίας 06/2013 εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός σχεδίου πόλης,  
γ) Δέν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα  
δ) Εντός αυτού δέ διέρχονται εναέρια γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αχρωχός φυσικού αερίου  
ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δέν υπάρχουν δέντρα  
στ) Εντός αυτού δέ διέρχεται ρέμα  
ζ) Η απόσταση από τη θάλασσα είναι ~ 700,0 μέτρα  
η) Δεν έχει γίνει έλεγχος τυτλων ιδιοκτησίας

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)**

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Τσαγγάρη Σταματίνα δηλώνω ότι:  
- τα όρια του οικοπέδου με τα στοιχεία (Α,Β,Γ...Ζ,Η,Α) και εμβαδόν 159,30 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στον Κάμπο της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Ικαρίας Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου υποβλήθησαν από εμένα  
- ευθυνώμαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του οικοπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιωμάτος μου να ζητήσω την έκδοση τοπογραφικού διαγράμματος.

Ο ΔΗΛΩΝ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Εμβ. (Α,Β,Γ...Ζ,Η,Α) : 159,30μ<sup>2</sup>

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1. Το διάγραμμα είναι εντεταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν τον Μάιο 2018 κάνοντας χρήση του Σταθμού Αναφοράς ΙΚΑΡ (Ικαρία) του ιδιωτικού δικτύου U.R.A.N.U.S της Εταιρείας TREE COMPANY CO. Α.Ε.Β.Ε το οποίο είναι πιστοποιημένο από το Κέντρο Δορυφόρων Διωνύσου της Σχολής Α.Τ.Μ του Ε.Μ.Π με συντεταγμένες (x,y,z) = (700523,2352,4164179.1513,89.1990).

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ  
2024

**ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΚΙΟΥ ΜΑΡΙΑ**

Εκτελέσας την αυτοψία  
Αλεξάνδρα Πουρ  
Δασοπonos

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΓΣΑ '87  
ΕΜΒ:159.30Μ<sup>2</sup>**  
Α Χ=690115.0308 Υ=4166183.6477  
Β Χ=690131.6661 Υ=4166180.1454  
Γ Χ=690137.4526 Υ=4166176.4786  
Δ Χ=690138.2065 Υ=4166173.8413  
Ε Χ=690137.0776 Υ=4166171.9748  
Ζ Χ=690130.3138 Υ=4166165.6945  
Η Χ=690124.8926 Υ=4166175.1775

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
και συνόδεύει το υπ' αρ. 249675/24  
έγγραφο μας. Η Υπηρεσία μας δεν φέρει  
ευθύνη σε τυχόν εκνίκηση  
ή διεκδίκηση από τρίτους.

