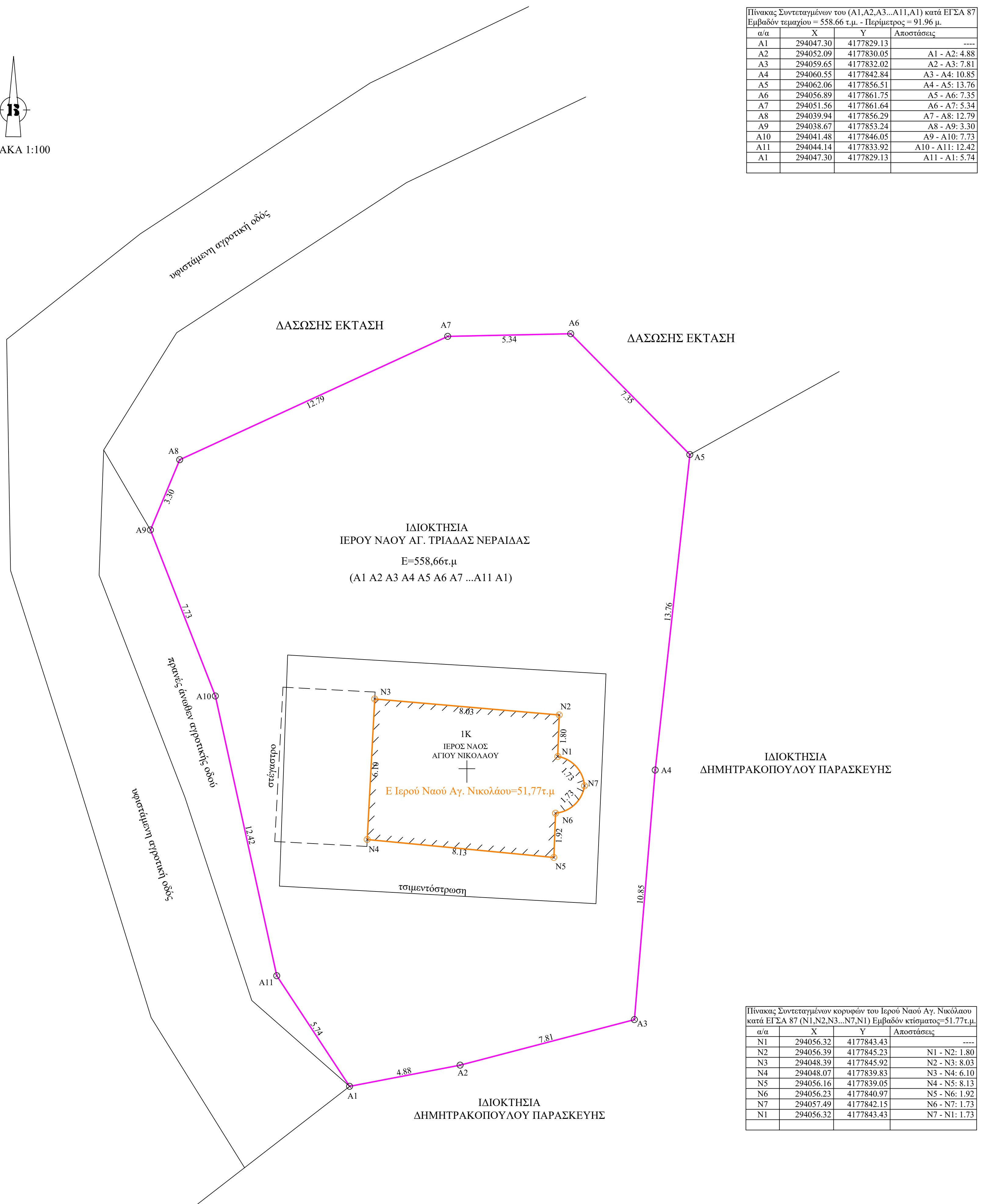


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



Πίνακας Συντεταγμένων του (Α1,Α2,Α3...Α11,Α1) κατά ΕΓΣΑ 87
Εμβαδόν τεμαχίου = 558.66 τ.μ. - Περίμετρος = 91.96 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A1	294047.30	4177829.13	----
A2	294052.09	4177830.05	A1 - A2: 4.88
A3	294059.65	4177832.02	A2 - A3: 7.81
A4	294060.55	4177842.84	A3 - A4: 10.85
A5	294062.06	4177856.51	A4 - A5: 13.76
A6	294056.89	4177861.75	A5 - A6: 7.35
A7	294051.56	4177861.64	A6 - A7: 5.34
A8	294039.94	4177856.29	A7 - A8: 12.79
A9	294038.67	4177853.24	A8 - A9: 3.30
A10	294041.48	4177846.05	A9 - A10: 7.73
A11	294044.14	4177833.92	A10 - A11: 12.42
A1	294047.30	4177829.13	A11 - A1: 5.74

Πίνακας Συντεταγμένων κορυφών του Ιερού Ναού Αγ. Νικόλαου κατά ΕΓΣΑ 87 (N1,N2,N3...N7,N1) Εμβαδόν κτίσματος=51.77τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
N1	294056.32	4177843.43	----
N2	294056.39	4177845.23	N1 - N2: 1.80
N3	294048.39	4177845.92	N2 - N3: 8.03
N4	294048.07	4177839.83	N3 - N4: 6.10
N5	294056.16	4177839.05	N4 - N5: 8.13
N6	294056.23	4177840.97	N5 - N6: 1.92
N7	294057.49	4177842.15	N6 - N7: 1.73
N1	294056.32	4177843.43	N7 - N1: 1.73

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Τα όρια του αγροτεμαχίου (Α1 Α2 Α3 Α4 ...Α11 Α1) υλοποιήθηκαν καθ' υπόδειξη του εκπροσώπου του ιδιοκτήτη.
2. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός δασικής ανάρτησης.
3. Το αγροτεμάχιο (Α1 Α2 Α3 Α4 Α5...Α11 Α1) βρίσκεται εντός ακτίνας 800μ. οικισμού Νεραΐδας (Β3.1) αλλά θεωρείται εκτός οικισμού σύμφωνα με το άρθρο 5 (ζώνη που αποκρίπεται από φυσικό φραγμό -ρέμα στην περιπτώσή μας-) του ΦΕΚ 181/Δ(3-5-85) όπως αυτό έπειτα τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 133Δ/87.
5. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
6. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε από σύστημα GPS και κάνοντας την χρήση του ελληνικού συστήματος εντοπισμού HEPOS.
7. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε. Μ. Π.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:100

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ (εντός ακτίνας 800μ. αλλά με όρους εκτός σχεδίου δόμησης)
 ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ : (Α1 Α2 Α3 Α4 Α5 Α6 Α7 .. Α11 Α1)
 ΕΜΒΑΔΟΝ : 558,66τ.μ.
 ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Ιερός Ναός Αγ. Τριάδας Νεραΐδας.
 (με εκπρόσωπο τον ιερέα Δημήτριο Βουρλούμη)
 ΘΕΣΗ : 'Αγ. Νικόλαος' Τ.Κ. Κρυονερίου Δ.Αρχαίας Ολυμπίας
 ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : Δεν υποδείχθησαν.

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ

Τα όρια του αγροτεμαχίου υποδείχθησαν από τον εκπρόσωπο του ναού και είναι αληθή όπως απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

Πυργος Υπογραφή

ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ Ν.651/77

Δηλώνω ότι το εμφανιζόμενο άνω αγροτεμάχιο που περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (Α1 Α2 Α3 Α4 Α5... Α11 Α1) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
 Βρίσκεται εκτός οριοθετημένου οικισμού και εντός ακτίνας 800 μέτρων του οικισμού Νεραΐδας (Β3.1) , ανήκει όμως διοικητικά στην Τ.Κ. Κρυονερίου και εμπίπτοντας στις εξαιρέσεις θεωρείται ως εκτός οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε , δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 , δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα και δεν κυρήχθηκε πράξη εφαρμογής του άρθρου 12 του Ν. 1337/83 ενώ απέχει πάνω από 800 μέτρα από την θάλασσα.

Πύργος 06/03/2023 Υπογραφή

06/03/2023
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

