

Ο Συντάξας το τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω ότι το γήπεδο με στοιχεία 1,2,3...51,52,1  
α. Έχει επιφάνεια : **E(1,2,3...51,52,1) = 16.381,93 τ.μ.**

β. Το σύνολο της έκτασης βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού, στη θέση "ΣΚΟΥΛΟΥΚΟΤΡΥΠΕΣ", του Δ.Δ. Μενετών, του Δήμου Καρπάθου.

γ. Είναι ΑΡΤΙΟ ως προς το εμβαδόν και θα ΟΙΚΟΔΟΜΕΙΤΑΙ εφόσον το τμήμα εκτός ανάρτησης είναι μη δασικό (ύστερα από απόφαση της δασικής υπηρεσίας).

δ. Απόσταση Α από τη θάλασσα 450<A<470 μέτρα

ε. Τα όρια του γηπέδου υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη

ζ. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί οφειλής εισφοράς σε γη ή σε χρήμα

η. Εντός αυτού και σε απόσταση μικρότερη από 20 μέτρα δεν διέρχεται ρέμα

θ. Ανήκει στην οικονομική ζώνη που περιγράφεται "Από τη βόρεια πλευρά του ρέματος "Κακό Πλάι" προς Βορρά μέχρι το νότιο όριο του οικισμού Λακκι"  
ΦΕΚ 587Β/04/04/2008

Κάρταθος Οκτώβριος 2022

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Ι. ΓΙΑΛΛΟΥΣΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 114614  
Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΠΑΘΟΥ Α.Φ.Η. 049152725  
ΠΗΓΑΔΙΑ ΚΑΡΠΑΘΟΥ Τ.Κ. 85700  
ΤΗΛ: 2245023954 - ΚΩΔ. 6973214054

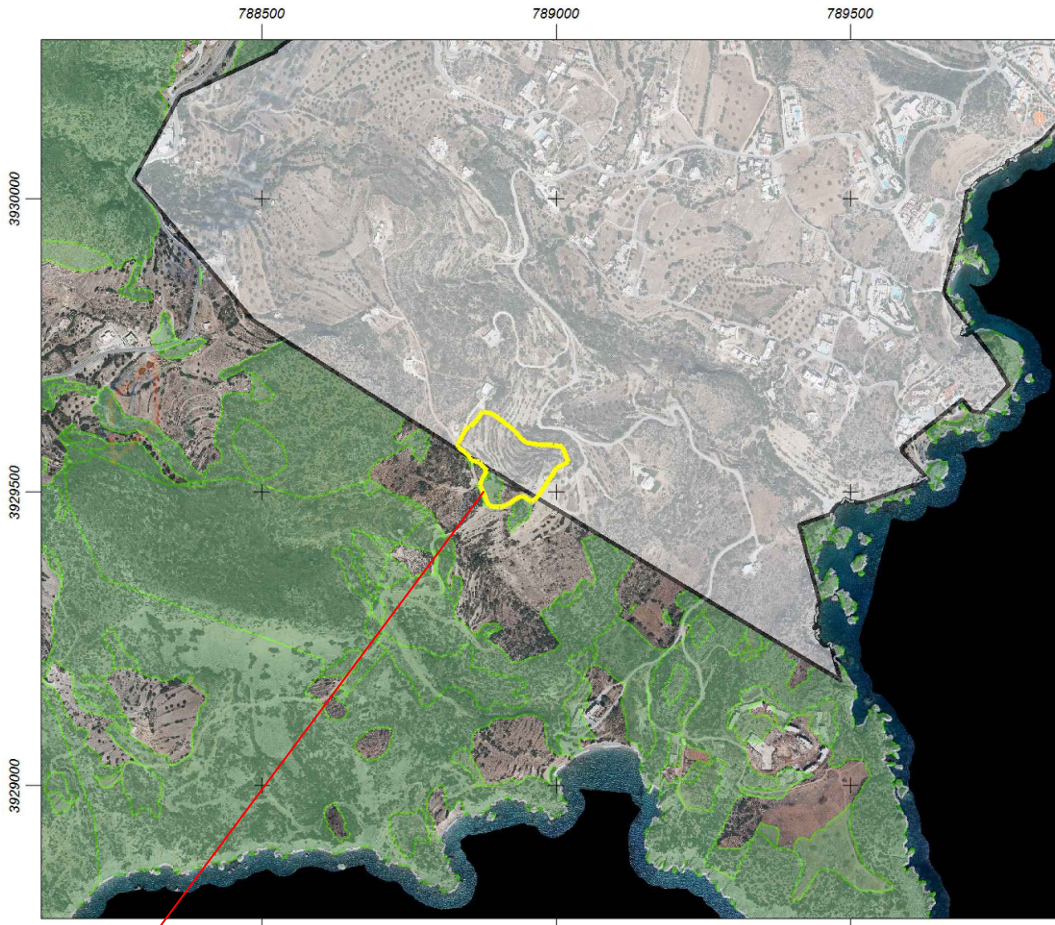
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ  
& ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡ. 44889  
ΠΗΓΑΔΙΑ ΚΑΡΠΑΘΟΥ  
Τ.Κ. 85700 ΤΗΛ. 697455659  
Α.Φ.Μ. 158804825 Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ

ΑΝΗΚΕ ΣΤΗΝ ΑΡΙΘ. 221481/10-05-2024 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ρόδος, 10-05-2024  
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ

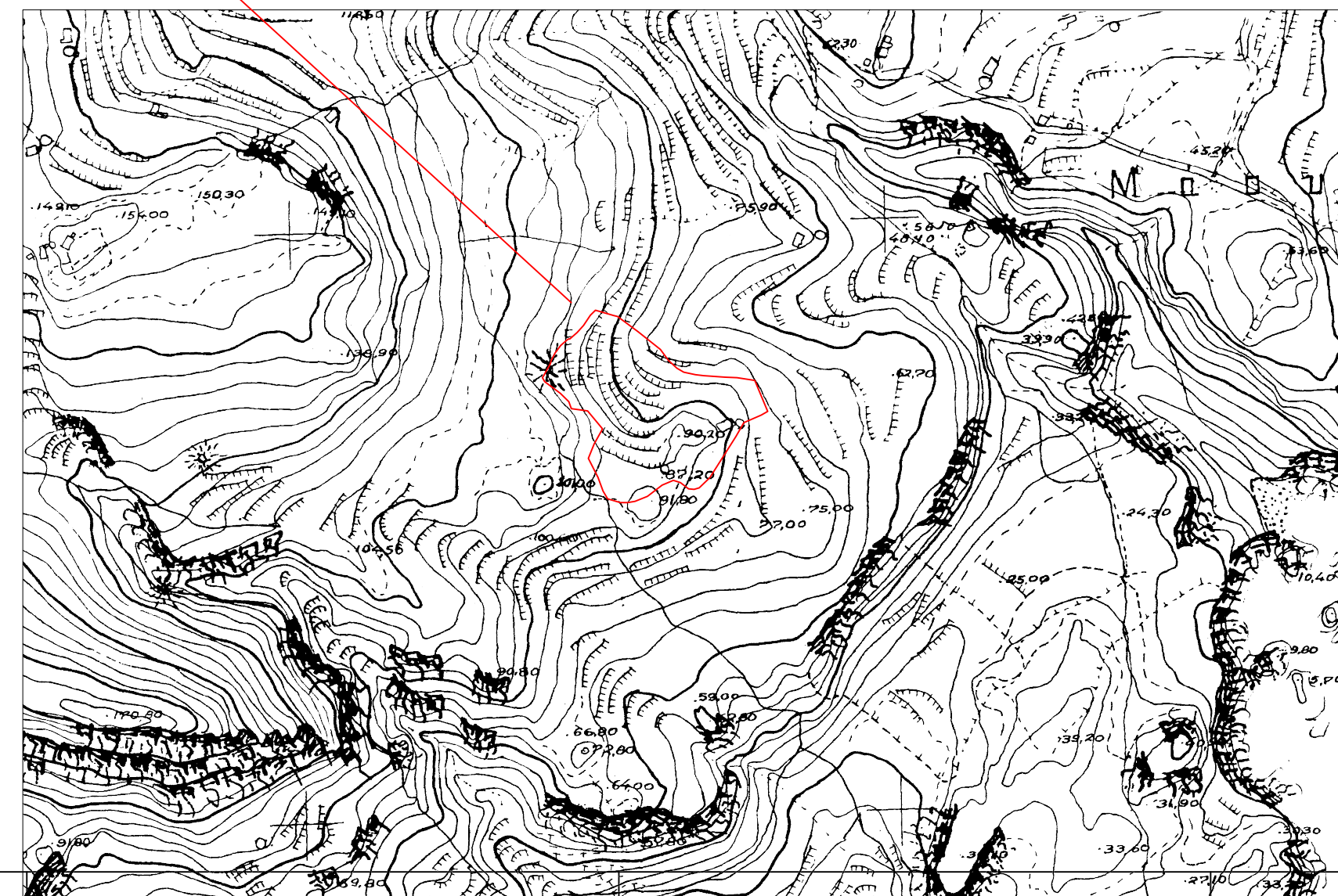
ΜΠΑΛΑΤΣΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΣC

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ			
ΣΗΜΕΙΟ	Easting	Northing	ΥΨΟΣ
1	788834.05	3929580.61	98.280
2	788834.47	3929581.56	98.283
3	788839.49	3929590.64	97.422
4	788840.42	3929593.84	97.334
5	788843.46	3929600.02	96.920
6	788848.11	3929606.25	94.821
7	788853.39	3929610.93	94.686
8	788854.67	3929611.76	94.611
9	788855.76	3929611.73	94.587
10	788861.85	3929617.25	94.380
11	788867.26	3929623.18	91.308
12	788872.99	3929632.02	89.633
13	788877.15	3929636.20	88.955
14	788892.13	3929631.68	86.418
15	788895.65	3929630.87	85.539
16	788912.76	3929618.00	81.785
17	788931.38	3929602.93	79.009
18	788938.08	3929593.62	76.475
19	788945.15	3929587.15	75.104
20	788950.77	3929583.71	75.119
21	788960.50	3929581.49	75.047
22	788967.49	3929580.69	74.966
23	788985.35	3929579.49	74.986
24	788995.28	3929579.00	74.852
25	789010.14	3929576.78	75.201
26	789020.84	3929550.47	78.529
27	789015.40	3929547.24	81.228
28	789001.00	3929540.86	83.368
29	788994.41	3929529.27	86.997
30	788972.56	3929494.28	87.117
31	788963.65	3929485.60	87.238
32	788959.37	3929484.38	87.256
33	788954.71	3929484.85	87.260
34	788947.98	3929490.09	87.674
35	788942.20	3929491.97	87.998
36	788932.77	3929487.94	88.102
37	788920.50	3929478.40	87.833
38	788910.19	3929474.22	87.344
39	788903.98	3929473.27	87.521
40	788897.88	3929473.17	87.751
41	788887.36	3929476.46	88.986
42	788883.39	3929483.04	91.010
43	788879.34	3929494.48	92.633
44	788871.13	3929510.73	94.994
45	788876.01	3929522.90	94.957
46	788883.12	3929535.71	92.871
47	788870.64	3929550.80	93.308
48	788857.13	3929552.88	97.228
49	788854.87	3929558.67	97.150
50	788848.02	3929565.66	97.108
51	788834.85	3929575.65	98.855
52	788833.01	3929578.92	98.886
100	788855.16	3929557.94	
101	788858.07	3929556.18	
102	788857.36	3929554.47	
103	788857.77	3929552.78	
104	788884.80	3929540.04	
105	788904.08	3929528.40	
106	788906.10	3929523.60	
107	788910.73	3929509.05	
108	788905.44	3929500.45	
109	788904.12	3929487.22	
110	788904.78	3929473.99	
111	788896.69	3929473.54	
112	788871.76	3929512.31	
113	788873.78	3929513.42	
114	788874.81	3929515.56	
115	788878.23	3929518.50	
116	788880.93	3929519.92	
117	788885.37	3929522.15	
118	788887.12	3929525.88	
119	788886.55	3929530.02	
120	788886.02	3929534.78	
121	788880.21	3929530.46	
122	788874.72	3929519.67	
123	788865.73	3929551.56	
124	788860.49	3929552.36	
125	788967.98	3929489.82	
126	788874.29	3929546.39	



Απόσπασμα χάρτη από αναρτημένου δασικού χάρτη  
(http://gis.ktimanet.gr/wms/ktbasemap/default.aspx)

Θέση  
ιδιοκτησίας



Απόσπασμα χάρτη ΓΥς κλίμακα 1:5000

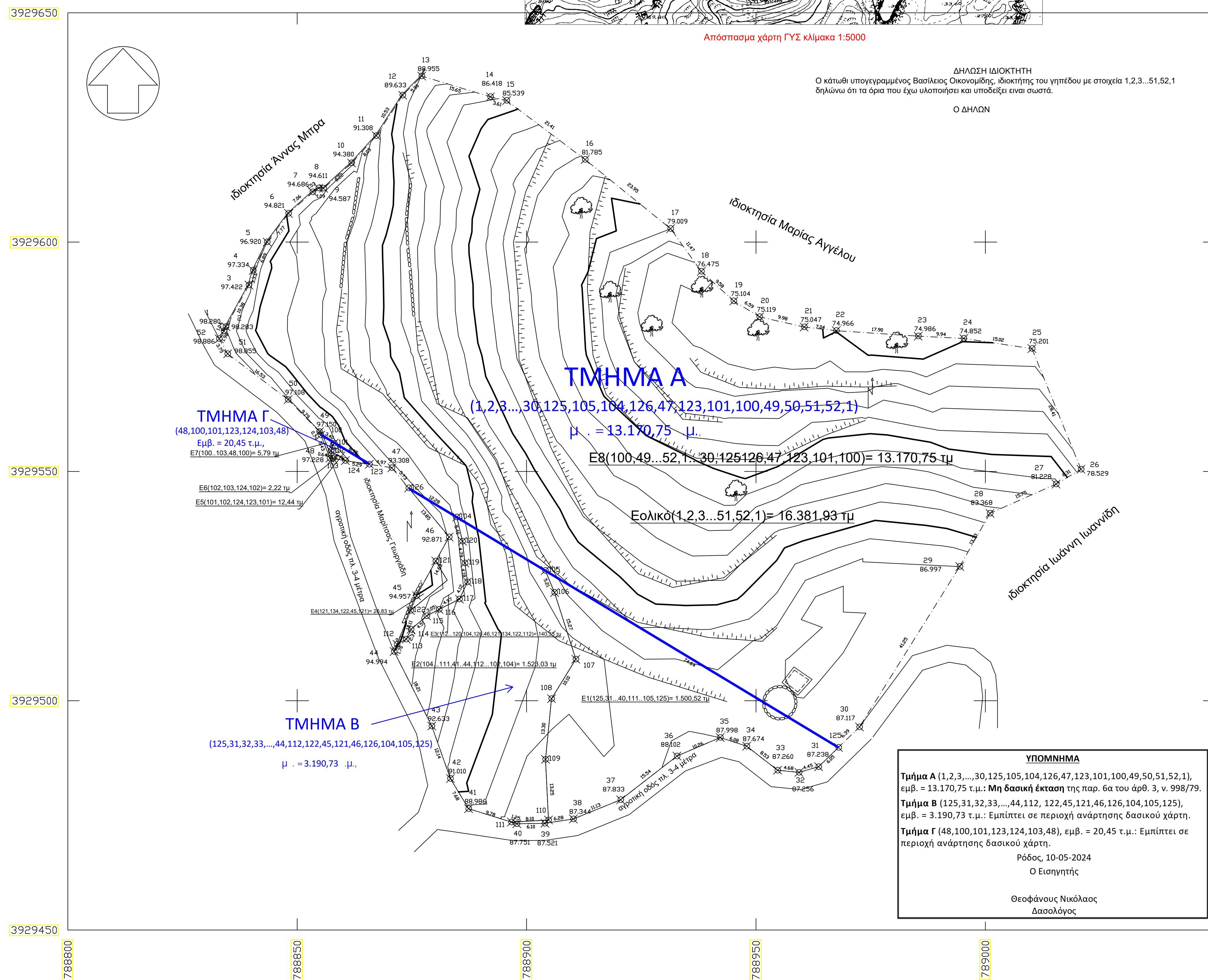
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ  
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασιλείος Οικονομίδης, ιδιοκτήτης του γηπέδου με στοιχεία 1,2,3...51,52,1  
δηλώνω ότι τα όρια που έχω υποδείξει και υποδείξει είναι σωστά.

Ο ΔΗΛΩΩΝ

Εργό ο Γαλλούσης Στυλιανός, αρχιτέκτων μηχανικός δηλώνω υπευθύνως ότι το γήπεδο ιδιοκτησίας Βασιλείου Οικονομίδη με τις συντεταγμένες που αυτό εμφανίζεται στο παρόν σχεδιάγραμμα, που βρίσκεται στην τοποθεσία ΣΚΟΥΛΟΥΚΟΤΡΥΠΕΣ, Δ.Δ. Μενετών, Δήμου Καρπάθου με στοιχεία (1,2,3...51,52,1) με συνολικό εμβαδόν **E= 16.381,93 τ.μ.**  
αποτελούνται στον αναρτημένο σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 5962/5-2-2021 ανάρτηση Δασικού χάρτη της Δ/νσης Δασών και αγροτικών υποδοχών νομού Δωδ/σου και σύμφωνα με αυτόν  
Τμήμα 1 με εμβαδόν E1(125,31...40,111...105,125)= 1.500,52 τ.μ. είναι έκταση μη δασική με χαρακτηριστικά ΑΔ(ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ).  
Τμήμα 2 με εμβαδόν E2(104...111,41...44,112...102,104)= 1.523,03 τ.μ. είναι έκταση δασική με χαρακτηριστικά ΔΔ(ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΑΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ).  
Τμήμα 3 με εμβαδόν E3(112...120,104,126,46,121,134,122,112)= 140,35 τ.μ. είναι έκταση δασική με χαρακτηριστικά ΔΔ(ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΑΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ).  
Τμήμα 4 με εμβαδόν E4(121,134,122,45,121)= 26,83 τ.μ. είναι έκταση μη δασική με χαρακτηριστικά ΑΔ(ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ).  
Τμήμα 5 με εμβαδόν E5(101,102,124,123,101)= 12,44 τ.μ. είναι έκταση δασική με χαρακτηριστικά ΔΔ(ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΑΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ).  
Τμήμα 6 με εμβαδόν E6(102,103,124,102)= 2,22 τ.μ. είναι έκταση δασική με χαρακτηριστικά ΑΔ(ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ).  
Τμήμα 7 με εμβαδόν E7(100...103,48,100)= 5,79 τ.μ. είναι έκταση δασική με χαρακτηριστικά ΔΔ(ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΑΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΑΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ).  
Τμήμα 8 με εμβαδόν E8(100,49...52,1...30,125126,47,123,101,100)= 13.170,75 τ.μ. είναι έκταση εκτός ανάρτησης.

Ο Μηχανικός

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Ι. ΓΙΑΛΛΟΥΣΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 114614  
Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΠΑΘΟΥ Α.Φ.Η. 049152725  
ΠΗΓΑΔΙΑ ΚΑΡΠΑΘΟΥ Τ.Κ. 85700  
ΤΗΛ: 2245023954 - ΚΩΔ. 6973214054



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
Τμήμα Α (1,2,3...30,125,105,104,126,47,123,101,100,49,50,51,52,1), εμβ. = 13.170,75 τ.μ.: Μη δασική έκταση της παρ. 6α του άρθ. 3, ν. 998/79.  
Τμήμα Β (125,31,32,33...44,112,122,45,121,46,126,104,105,125), εμβ. = 3.190,73 τ.μ.: Εμπίπτει σε περιοχή ανάρτησης δασικού χάρτη.  
Τμήμα Γ (48,100,101,123,124,103,48), εμβ. = 20,45 τ.μ.: Εμπίπτει σε περιοχή ανάρτησης δασικού χάρτη.  
Ρόδος, 10-05-2024  
Ο Εισηγητής  
Θεοφάνους Νικόλαος  
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ	
---	ΟΡΙΑ ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΩΝ
-----	ΑΓΕΤΕΣ ΠΕΡΙΣΤΡΟΦΕΣ ΤΟΙΧΕΣ
1:100,00	ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΟΝΤΩΝ/ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΩΝ & ΨΟΜΕΤΡΟ
↑	ΣΤΥΛΟΣ Δ.Τ.Ε.
▲	ΑΓΙΩΝΑ
☼	ΕΛΙΑ
↑	ΣΤΥΛΟΣ Δ.Σ.Π.
100,00	ΕΘΙΜΕΣ ΚΑΜΥΓΕΣ

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
  2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
  3. Η εξάρτηση στο Ε.Γ.Σ.Α. 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του μόνιμου σταθμού της Καρπάθου του ιδιωτικού δικτύου U.R.A.N.U.S. με συντεταγμένες (Χ,Υ): Χ=791086,911 m , Υ=3933825,856 m της εταιρείας TREE COMPANY CO. A.E.B.E. . Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της Κινηματικής Μέτρησης Πραγματικού Χρόνου (RTK) και χρησιμοποιήθηκε ο Γεωδαιτικός GNSS Δέκτης Topcon HiPer II με ακρίβεια μέτρησης οριζοντιογραφικά: 10mm + 1ppm και υψομετρικά: 15mm + 1ppm
  4. Συντελεστής Κλίμακας Περιοχής : 1.000628.

**Στυλιανός Ι. Γιαλλούσης**  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

**Κωνσταντίνος Α. Γεραπετρίτης**  
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

2245023954 6973214054 steliosarch@gmail.com

Εργο: **Αποτύπωση Ιδιοκτησίας**

Εργοδότης: **ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ**

**ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ, ΘΕΣΗ "ΣΚΟΥΛΟΥΚΟΤΡΥΠΕΣ", Δ.Δ. ΜΕΝΕΤΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ**

Θέμα σχεδίου: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Οκτώβριος 2022 Κλίμακα 1:500

για την εξάρτηση ΕΓΣΑ 87

Υπογραφή - Σφραγίδα

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Ι. ΓΙΑΛΛΟΥΣΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 114614  
Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΠΑΘΟΥ Α.Φ.Η. 049152725  
ΠΗΓΑΔΙΑ ΚΑΡΠΑΘΟΥ Τ.Κ. 85700  
ΤΗΛ: 2245023954 - ΚΩΔ. 6973214054

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ  
& ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡ. 44889  
ΠΗΓΑΔΙΑ ΚΑΡΠΑΘΟΥ Τ.Κ. 85700  
ΤΗΛ. 697455659  
Α.Φ.Μ. 158804825 Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ