



| Ε.Γ.Σ.Α 87       |             |              |
|------------------|-------------|--------------|
| ΣΗΜΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ |             |              |
| Σημείο           | X           | Y            |
| A                | 688976.0537 | 4164455.4018 |
| B                | 688992.0678 | 4164476.5032 |
| Γ                | 689017.9230 | 4164485.3598 |
| Δ                | 689020.8020 | 4164485.0114 |
| E                | 689029.5992 | 4164481.4521 |
| Z                | 689031.5300 | 4164478.9885 |
| H                | 689040.5390 | 4164465.1370 |
| Θ                | 689048.3728 | 4164441.9232 |
| I                | 689050.5044 | 4164439.9569 |
| K                | 689049.7762 | 4164439.2716 |
| Λ                | 689054.2714 | 4164430.7778 |
| M                | 689054.3180 | 4164421.1379 |
| N                | 689053.1472 | 4164418.3758 |
| Ξ                | 689036.5956 | 4164411.4558 |
| O                | 689024.0357 | 4164405.0480 |
| Π                | 689014.3203 | 4164406.3322 |
| P                | 689017.8269 | 4164421.9432 |
| Σ                | 689017.5677 | 4164430.0891 |
| T                | 689014.5928 | 4164438.0622 |
| Y                | 689006.9879 | 4164444.2907 |
| Φ                | 688982.2952 | 4164451.8710 |
| X                | 688979.5348 | 4164452.7599 |

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

- 1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ '87
- 2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών
- 3) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

Ε οικοπέδου:  
(ΑΒΓ.....Α)= 3246,68 m<sup>2</sup>

Εντός του γηπέδου δεν υπάρχουν κτίσματα.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 24/3/24  
και συνοδεύει το υπ' αρ. 243104/24  
έγγραφο μας. Η Υπηρεσία μας δεν φέρει  
ευθύνη σε τυχόν εκνέκηση  
ή διεκδίκηση από τρίτους.



**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΒΑΤΟΥΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ δηλώνω ότι:  
1) Τα όρια του γηπέδου "ΑΒΓ.....Α" και εμβαδόν 3246,68 τ.μ. που βρίσκεται εντός των προτεινόμενων ορίων του οικισμού ΜΑΡΑΘΟ, στην θέση <<Άγιος Αθανάσιος>> της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου, του Δήμου Ικαρίας, υποδειχθήσαν από εμένα.  
2) Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου. Ο ΔΗΛΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΣΧΟΟΑΠ ΙΚΑΡΙΑΣ ΦΕΚ-198/ΑΑΠ/2013  
ΠΟΑ4 - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΡΑΘΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ  
ΦΕΚ-138/Δ1981 ΠΡΟ ΤΟΥ 1923 ΟΙΚΙΣΜΟΙ  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε=2000  
ΦΕΚ-588/Δ/1982 ΣΤΑΣΙΜΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε=500

**Ο εκτελέσας την αυτοψία**

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΟΡΗ  
ΔΑΣΕΠΟΝΟΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το οικόπεδο με στοιχεία "ΑΒΓ.....Α" και εμβαδό 3246,68τ.μ. που βρίσκεται εντός των προτεινόμενων ορίων του οικισμού ΜΑΡΑΘΟ, στην θέση <<Άγιος Αθανάσιος της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου, του Δήμου Ικαρίας ότι:  
Α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,  
Β) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.  
Γ) Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.  
Δ) Εντός των ομόρων οικοπέδων δεν υφίστανται διατηρήτεια κτίσματα.  
Ε) Απέχει πάνω από 2500μ από τη θάλασσα

ΜΑΡΤΙΟΣ 2018

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΩΕ 92878  
Α.Μ. ΜΒΑΕΤΗΤΩΝ 2014 (ΚΑΤ. 1 ΚΑΙ 2)  
ΕΥΔΗΛΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ Τ.Μ.Α. 32700 3133  
Φ.Μ. 300126755 ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΚΑΡ. ΚΑΡ. ΚΑΡ. ΚΑΡ.

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Εργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ  |                         |
| Θέση: ΜΑΡΑΘΟ Δ.Ε. ΕΥΔΗΛΟΥ ΔΗΜΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ  |                         |
| Ιδιοκτήτης: ΒΑΤΟΥΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ   |                         |
| Μηχανικός: ΜΑΝΩΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ<br>(ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)   |                         |
| Φάση: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ  |                         |
| Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  | αριθμός σχεδίου: T - 01 |
| Κλίμακα: 1 : 500   | Χρόνος μελέτης: 03/2018 |
| Υπογραφή   | Σφραγίδα                |
| <p>ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ<br/>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ<br/>ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΩΕ 92878<br/>Α.Μ. ΜΒΑΕΤΗΤΩΝ 2014 (ΚΑΤ. 1 ΚΑΙ 2)<br/>ΕΥΔΗΛΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ Τ.Μ.Α. 32700 3133<br/>Φ.Μ. 300126755 ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΚΑΡ. ΚΑΡ. ΚΑΡ. ΚΑΡ.</p> |                         |