



4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΗΛΕΙΑΣ 561/12-01-1987 ΦΕΚ 107Δ/23-02-1987
 ΦΕΚ 113 Δ 1988 ΚΑΙ ΦΕΚ 719 Δ 1990
 ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: Β3-1 ΔΙΑΦΟΡΟΣ ΟΡΕΙΝΟΣ
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝ

ΕΜΒΑΣΟΝ	900μ.²
ΠΡΟΣΩΠΟ	12μ.

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3
 Εμβαδόν περιόχου = 801,29 μ.² - Περιμέτρος = 115,43 μ.

α/α	X	Y	Απόσταση
1	309130.130	4151780.707	----
2	309127.553	4151767.086	1 - 2: 6.88
3	309123.679	4151776.676	2 - 3: 10.34
4	309118.565	4151780.289	3 - 4: 6.28
5	309116.322	4151782.838	4 - 5: 3.39
6	309111.206	4151784.510	5 - 6: 5.38
7	309108.572	4151786.162	6 - 7: 3.11
8	309106.109	4151787.551	7 - 8: 2.83
9	309101.361	4151788.748	8 - 9: 4.90
10	309098.145	4151787.109	9 - 10: 3.61
11	309095.073	4151781.030	10 - 11: 6.81
12	309104.623	415174.675	11 - 12: 11.53
13	309107.133	4151772.523	12 - 13: 3.30
14	309111.804	4151765.932	13 - 14: 8.08
15	309118.620	4151755.793	14 - 15: 12.22
16	309121.969	4151748.290	15 - 16: 8.22
17	309128.326	4151750.167	16 - 17: 6.63
18	309128.560	4151754.754	17 - 18: 4.59
19	309131.415	4151757.195	18 - 19: 4.17
1	309130.130	4151780.707	19 - 1: 3.18

1. ΕΜΒΑΣΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
 E (1,2,...,19,1) = 601.29 μ²

2. ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
 Ο υπογράφων Πέτρος Δριμυλής, ιδιοκτήτης του ακινήτου που αποτυπώνεται στο παρόν σχέδιο ότι τα όριά του έχει υπολογίσει όπως τα έχει.

3. ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77 & Ν. 1337/83
 Δηλώνω υπεύθυνα κατά άρθρο 5 του Ν. 651/77 ότι το ακίνητο υπό το σχέδιο (1,2,...,19,1):
 α) βρίσκεται σε περιοχή κατά την εφαρμογή του άρθρου 2 του Ν. 651/77 στην θέση "Έντος Οικισμού", της Τ.Κ. Αμυγδαλών του Δήμου Ανδριτσainάς-Κρεστένων της Π.Ε. Ηλείας.
 β) Είναι άρτια και επιπέδευτα η ανακατασκευή του ως υφιστάμενο πριν του 1975.
 γ) Το ακίνητο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί κοινόχρηστων εφ. και δαμ. δ.
 δ) Εντός αυτού δεν διέγονται ανεπίτρεπτες χρήσεις, όπως ΔΕΗ και σιγάλες φωτισμού αερίου.
 ε) Εντός αυτού η σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέγονται μέγ. δ.
 ζ) Εντός αυτού δεν υπάρχουν σημεία ιδιοκτησίας, κτηνοτροφίας στο Ε.Μ.Ε.Υ.
 η) Το ακίνητο απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 1000μ. από την θάλασσα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

4. ΔΗΛΩΣΗ αρθ. 142 του Ν. 4483/17
 Σύμφωνα με το ΦΕΚ 694 Δ/ 20-10-2022 με το οποίο κυρωθήκα ο Δασικός χάρτης για την Π.Ε. Ηλείας το ακίνητο υπό το σχέδιο (1,2,...,19,1) και εμβαδού 601,29 μ.², που απεικονίζεται στο παρόν, βρίσκεται σε περιοχή χωρίς περιορισμούς και διατάξεις, η οποία εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και ο χαρακτήρας αυτού έχει οριστεί ως:

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΙΒΛΕΨΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΠΕΤΡΟΣ ΔΡΙΜΥΛΗΣ

ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΘΕΣΗ "ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ" - Τ.Κ. ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ **Ο.Τ.**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ 24 - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ ΤΗΛ 6956480031

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ** T-1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2024 **ΚΛΙΜΑΚΑ** 1:200

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ