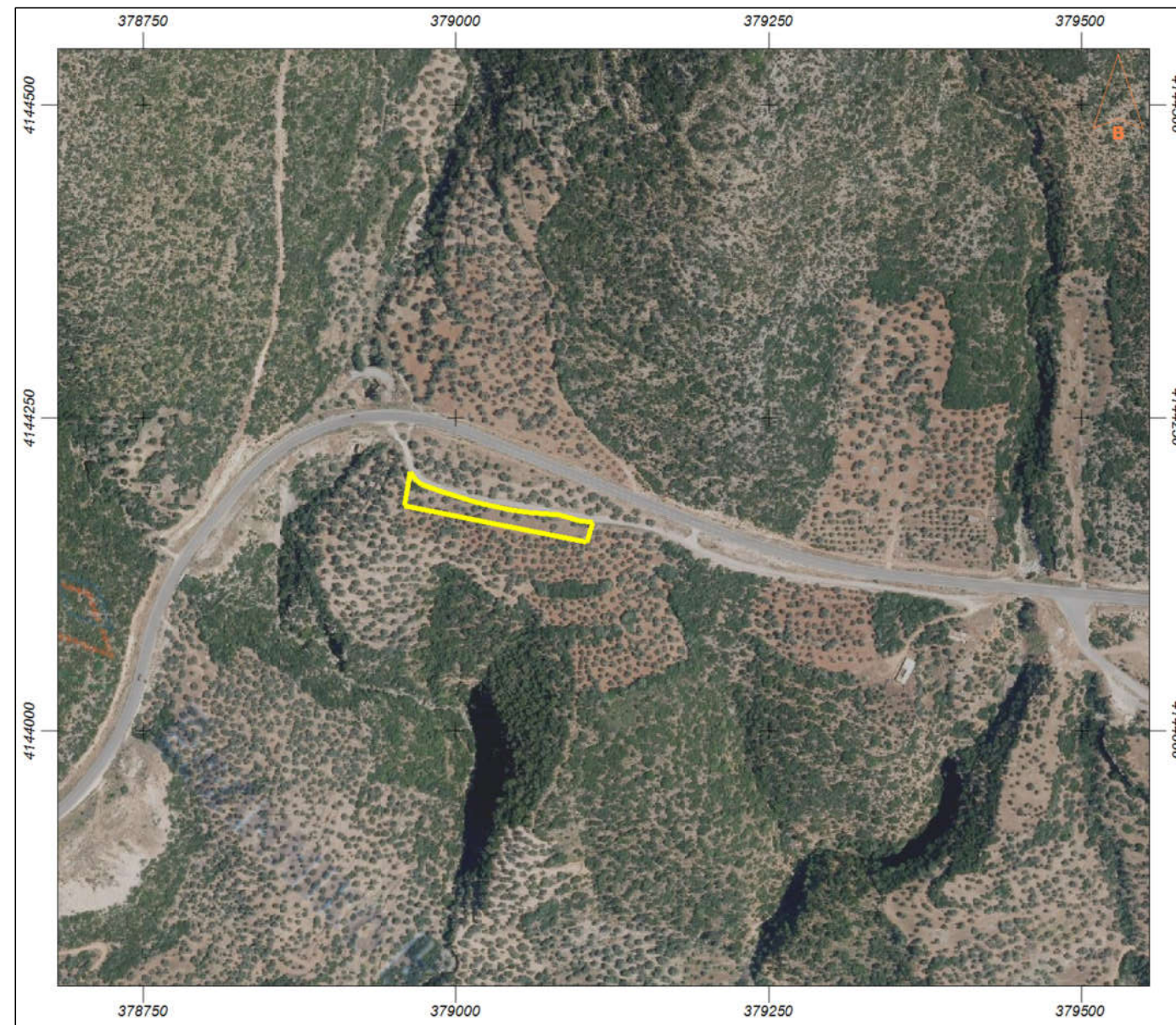
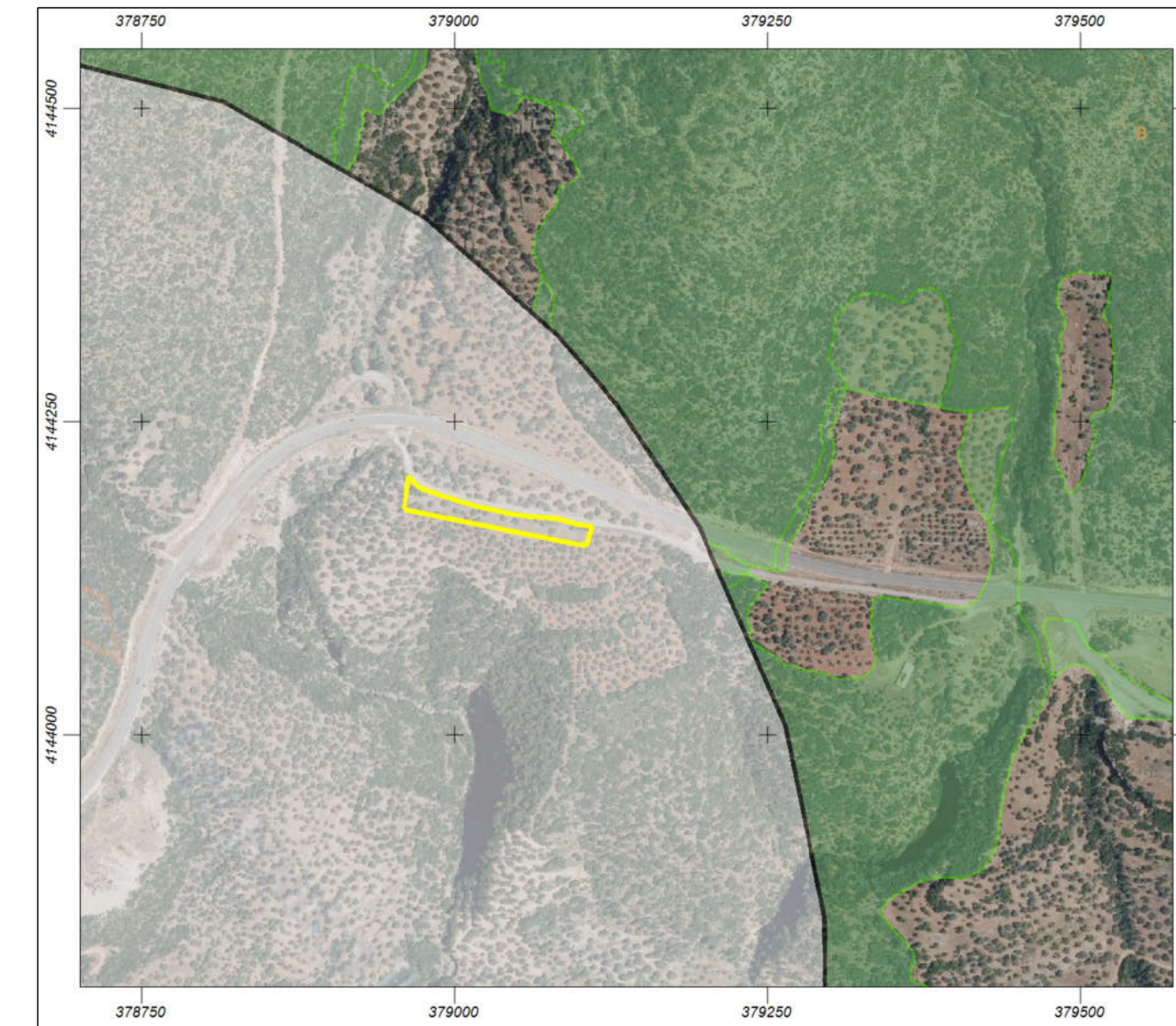


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Ε.Γ.Σ.Α. '87

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	378963.970	4144206.250	A1-A2=6.31
A2	378967.470	4144201.000	A2-A3=7.23
A3	378973.130	4144196.500	A3-A4=17.64
A4	378989.630	4144190.250	A4-A5=28.76
A5	379017.250	4144182.250	A5-A6=28.80
A6	379045.310	4144175.750	A6-A7=13.62
A7	379058.780	4144173.750	A7-A8=24.21
A8	379082.910	4144171.750	A8-A9=16.43
A9	379098.780	4144167.500	A9-A10=11.32
A10	379110.000	4144166.000	A10-A11=16.74
A11	379105.090	4144150.000	A11-A12=148.53
A12	378959.470	4144179.250	A12-A1=27.37
A1	378963.970	4144206.250	

ΕΜΒΑΔΟ (Α1,Α2,...Α12,Α1) ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 2399.37 m2

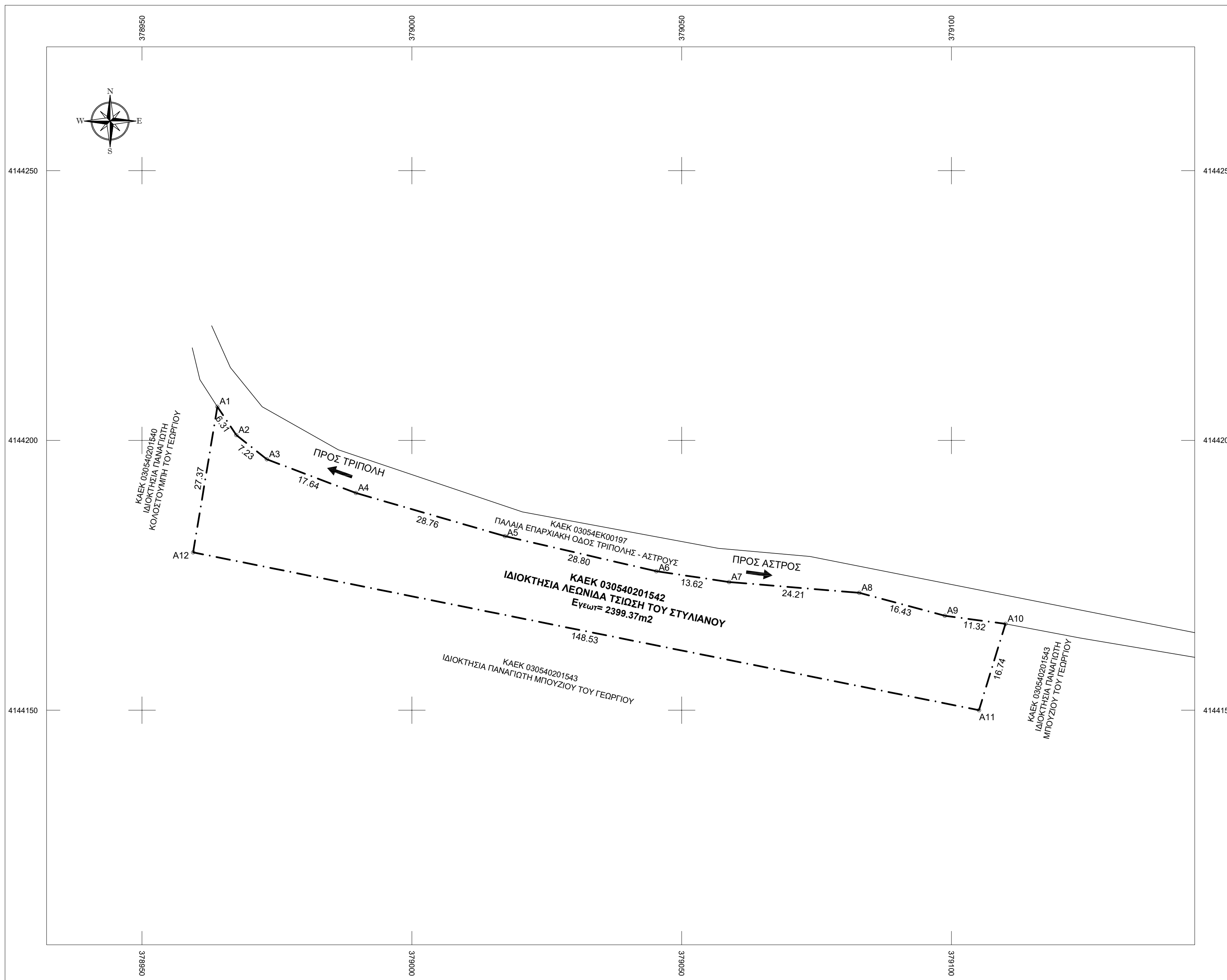
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο υπογεγραμμένος Λεωνίδας Τσιώσης του Στυλιανού δηλώνω ότι:

τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (Α1,Α2,...Α12,Α1) εμβαδού 2399.37m2, που βρίσκεται στη θέση "ΣΚΟΥΡΤΗ" στην Κτηματική Περιφέρεια Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας εκτός εγκεκριμένων ορίων οικισμού και εντός Γ.Π.Σ. Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, υπεδείχθησαν από εμένα.

Ο ΔΗΛΩΝ

(Signature)
Λεωνίδας Τσιώσης



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ'), το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν 3212/24/31.12.2003 (ΦΕΚ 308 Α'), το άρθρο 33 του Ν4759/9-12-2020 (ΦΕΚ 245 Α') και την υπ. αριθμ. 24446/2023 απόφαση έγκρισης του Γ.Π.Σ. Δήμου Βόρειας Κυνουρίας (ΦΕΚ 255Δ/06-04-2023)

Θέση "ΣΚΟΥΡΤΗ" στην Κτηματική Περιφέρεια Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας εκτός εγκεκριμένων ορίων οικισμού και εντός Γ.Π.Σ. Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.

--- Οριο Γεωτεμαχίου

ΕΜΒΑΔΟΝ (Α1,Α2, ...,Α12,Α1) ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 2399.37 m2

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Η υπογεγραμμένη Χουτοπούλου Ελένη Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω ότι:

α) Το γεωτεμάχιο με στοιχεία (Α1,Α2,...Α12,Α1) εμβαδού 2399.37 m2 που βρίσκεται εκτός εγκεκριμένων ορίων Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας και εντός Γ.Π.Σ. Δήμου Βόρειας Κυνουρίας στη θέση "ΣΚΟΥΡΤΗ", δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και συνεχτεί με έκταση του αυτού ιδιοκτήτη.

β) Το ανωτέρω περιγραφέν γεωτεμάχιο δεν σφαιρεί εισφορά σε γη ή χρήμα σύμφωνα με τον Ν 1337/1983.

γ) Το ανωτέρω περιγραφέν γεωτεμάχιο έχει καταγραφεί στη βάση δεδομένων του Εθνικού Κτηματολογίου με ΚΑΕΚ 030540201542, εμβαδού 2399m2.

δ) Το γεωτεμάχιο βρίσκεται εκτός οριοθετημένης περιοχής του δικτύου Natura 2000 και σε απόσταση μεγαλύτερη των 8.3χλμ από τη θάλασσα.

ε) Εντός αυτού δεν διέρχονται ενέαριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

στ) Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΝΗ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΘΡΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 35255
ΔΟΛΙΑΝΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΑΣΤΡΟΣ - Τ.Κ. 22001
ΤΗΛ / FAX: 2710 24 25 65, ΚΙΝ: 6978 309 422
Α.Φ.Μ.: 144684191 - Δ.Ο.Υ.: ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Τα όρια υπέδειξε ο Λεωνίδας Τσιώσης του Στυλιανού.
- Οι συντεταγμένες των κορυφών του γεωτεμαχίου που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).
- Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε δέκτης GNSS TOPCON GR-5 και γεωδαιτικός σταθμός Topcon ES-105.
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GNSS κάνοντας χρήση του Συστήματος Εντοπισμού URANUS της εταιρείας TREE COMPANY.
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΠΕΤΡΟΣ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc
ΕΛΕΝΗ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc
ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ 13, ΤΡΙΠΟΛΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ, Τ.Κ. 22132
τηλ. 2710-242565, κιν. 6978309422, email: elchou@hotmail.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΣΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΕΚ 030540201542

ΘΕΣΗ: "ΣΚΟΥΡΤΗ" ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΑΤΩ ΔΟΛΙΑΝΩΝ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΟΛΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2024

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ