

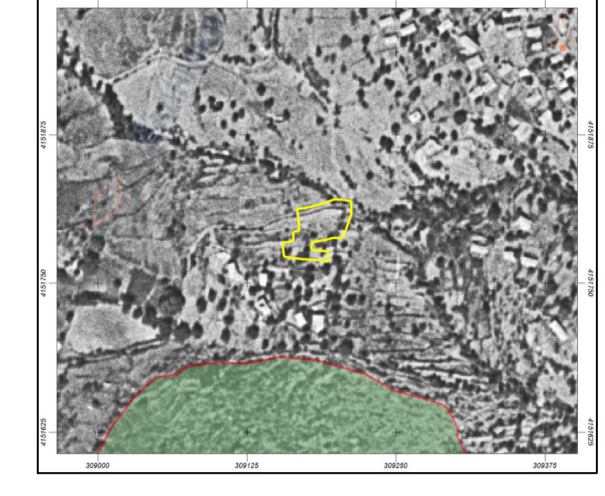
Ε (1,2,.....25,1) = 1804.57m²

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3.....25
Εμβαδόν τεμαχίου = 1804.57 τ.μ. - Περίμετρος = 224.66 μ.

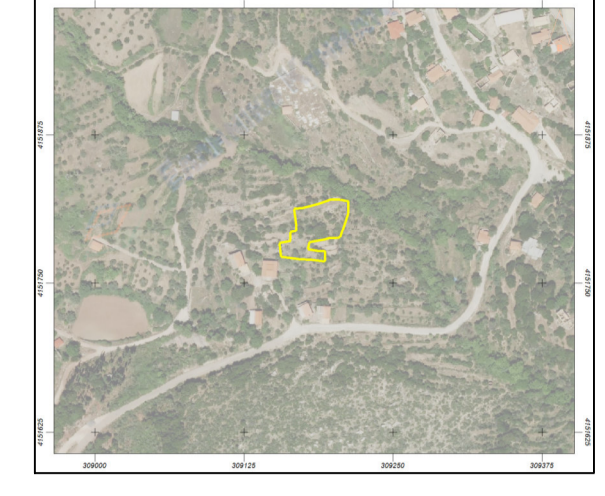
α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	309171.118	4151770.042	1 - 2: 11.67
2	309182.754	4151769.162	2 - 3: 10.60
3	309193.280	4151767.926	3 - 4: 8.54
4	309193.280	4151776.465	4 - 5: 6.78
5	309186.519	4151776.955	5 - 6: 7.78
6	309178.861	4151778.341	6 - 7: 5.99
7	309180.116	4151784.197	7 - 8: 12.94
8	309192.829	4151786.598	8 - 9: 3.39
9	309196.069	4151787.611	9 - 10: 7.13
10	309203.195	4151787.386	10 - 11: 2.15
11	309205.716	4151788.473	11 - 12: 14.53
12	309210.511	4151802.186	12 - 13: 7.95
13	309212.614	4151809.855	13 - 14: 9.46
14	309212.914	4151819.315	14 - 15: 7.33
15	309205.685	4151820.543	15 - 16: 8.01
16	309197.677	4151820.408	16 - 17: 10.99
17	309187.260	4151816.914	17 - 18: 13.24
18	309174.449	4151813.588	18 - 19: 7.33
19	309167.145	4151812.947	19 - 20: 15.52
20	309169.071	4151797.545	20 - 21: 3.78
21	309168.666	4151793.789	21 - 22: 4.92
22	309163.834	4151792.848	22 - 23: 7.61
23	309164.215	4151785.243	23 - 24: 9.62
24	309154.733	4151783.618	24 - 25: 11.90
25	309156.320	4151771.828	25 - 1: 14.91
1	309171.118	4151770.042	

Το Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς είναι ΕΓΣΑ'87
Οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν με GPS Διακόσμησης PPK/MARK 120 L1/L2 τελεστές υψηλής ακρίβειας
μετρήσεις, 10mm+1ppm RRM και υψομετρική μέτρηση 20mm+1ppm RRM.
Το κλίμακα παραστάσεως στην κλίμακα 1:1000.00
Δεν είναι σχεδόν τίποτα.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΟΥ ΧΑΡΤΗ 1945



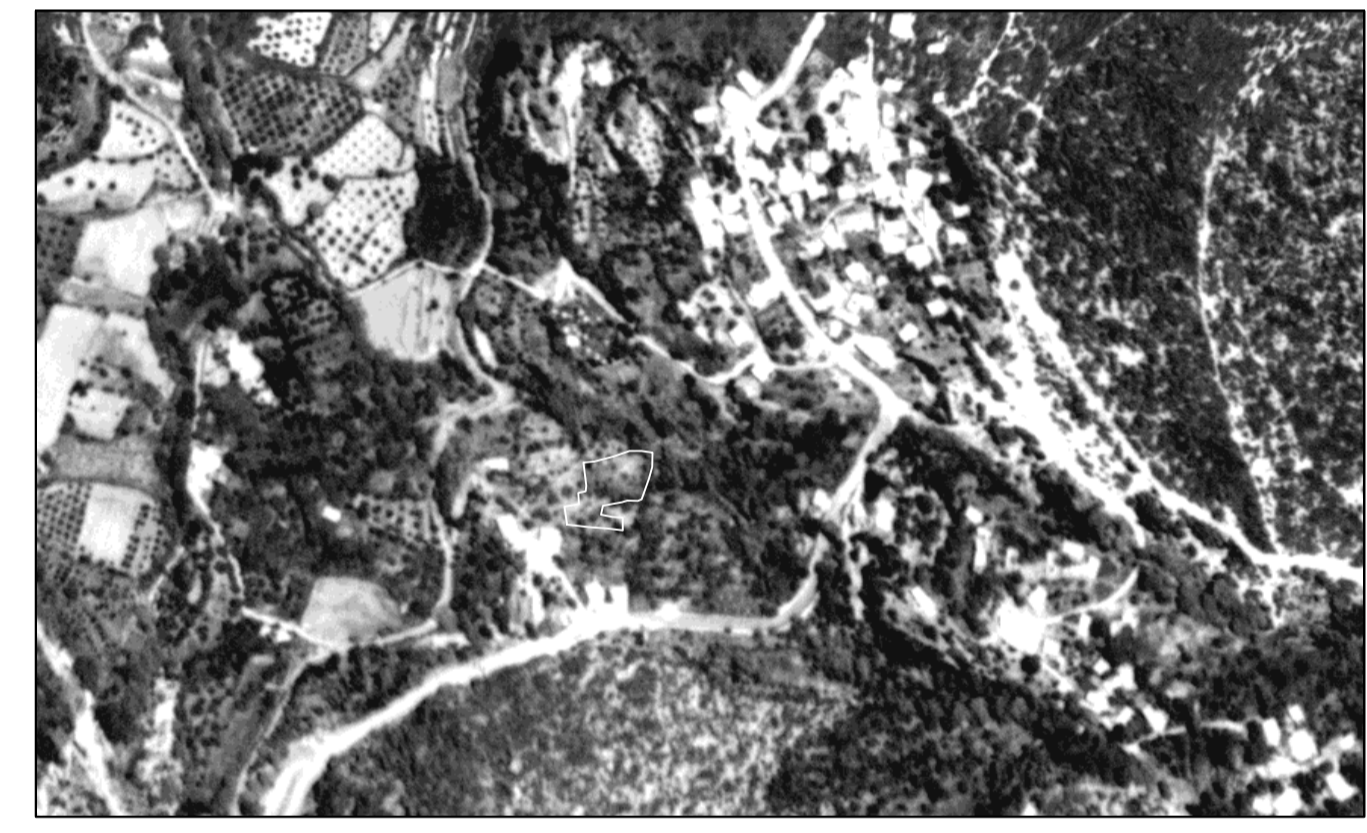
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΟΥ ΧΑΡΤΗ 2021



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Ο.Χ.308/149 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΗΛΕΙΑΣ 56/ 12-01-1987 ΦΕΚ 107Δ/ 23-02-1987
ΦΕΚ 113 Δ 1988 ΚΑΙ ΦΕΚ 719 Δ 1990
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: Β3-1 ΑΔΙΑΦΟΡΟΣ ΟΡΕΙΝΟΣ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝ

	ΚΑΝΟΝΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ	500τ.μ.
ΠΡΟΣΩΠΟ	12μ.

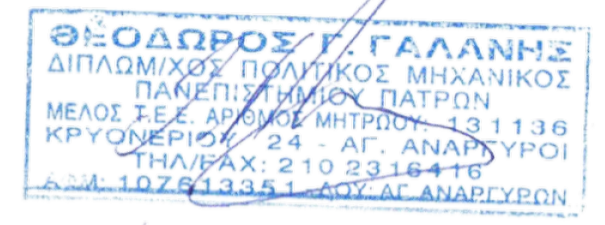
1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
Ε (1,2,.....25,1) = 1804.57 m²

2. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος Πέτρος Δριμυλής, ιδιοκτήτης του ακινήτου που αποτυπώνεται στο παρόν, δηλώνει ότι τα όρια που έχει υλοποιήσει είναι τα ορθά.
Ο ΔΗΛΩΝ

3. ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77 & Ν. 1337/83

- Δηλώνεται υπευθύνως κατά άρθρο 5 του Ν. 651/77 ότι το ακίνητο υπό τα στοιχεία ((1,2,.....25,1):
α) βρίσκεται σε περιοχή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου, εντός ακτίνας 800μ. στη θέση " Σίταρια" της Τ.Κ. Αμυγδαλέων του Δήμου Ανδριτσάνας-Κρεστένων της Π.Ε. Ηλείας.
β) Δεν είναι άρπιο και δεν επιτρέπεται η ανοικοδόμησής του κατά τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
γ) Το ακίνητο δεν υποκειται στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
δ) Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές υψηλής τάσης ΔΕΗ και αγωγός φυσικού αερίου.
ε) Εντός αυτού η σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτά δεν διέρχεται ρέμα.
ζ) Εντός αυτού δεν υπάρχουν σημεία υδροληψίας εγγεγραμμένα στο Ε.Μ.Σ.Υ.
στ) Το ακίνητο απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 17000μ από την θάλασσα.

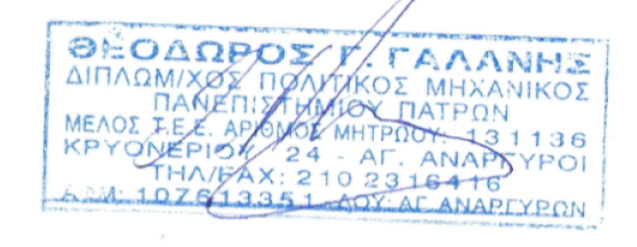


Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

4. ΔΗΛΩΣΗ αρθ. 142 του Ν. 4483/17

Σύμφωνα με το (ΦΕΚ 694 Δ/ 20-10-2022) με το οποίο κυριόθηκε οριστικά ο Δασικός χάρτης για την Π.Ε. Ηλείας το ακίνητο υπό τα στοιχεία (1,2,.....25,1) και εμβαδού 1804.57 τ.μ. που απεικονίζεται στο παρόν, βρίσκεται σε περιοχή χωρίς χρώμα περιγράμμιση και διαγράμμιση, η οποία εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και ο χαρακτηρισμός αυτός έχει οριστική ισχύ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΔΗΜΗΤΡΑ ΧΡ. ΣΤΡΑΤΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΙΒΛΕΨΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΕΤΡΟΣ ΔΡΙΜΥΛΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	
ΘΕΣΗ	"ΣΙΤΑΡΙΑ" - Τ.Κ. ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝ ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ	Ο.Τ.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ 24 - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ ΤΗΛ 6955480031	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T-1
ΧΡΟΝΟΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2024	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ		