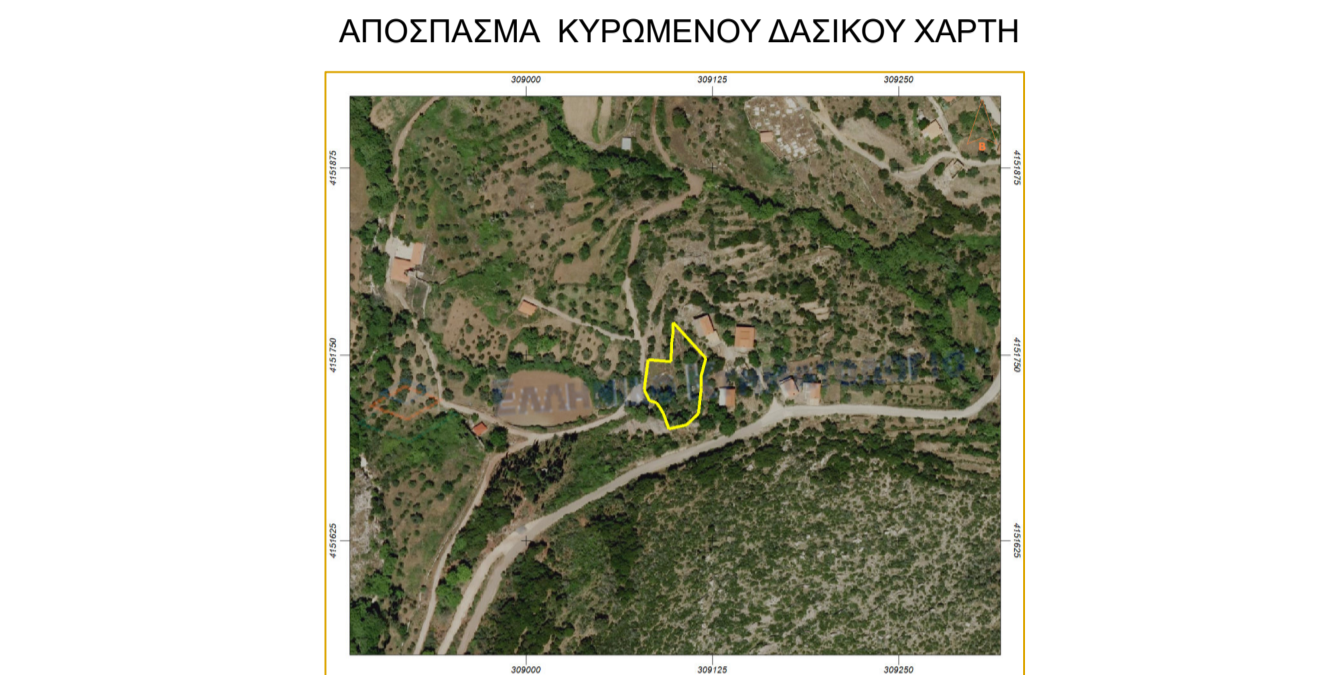
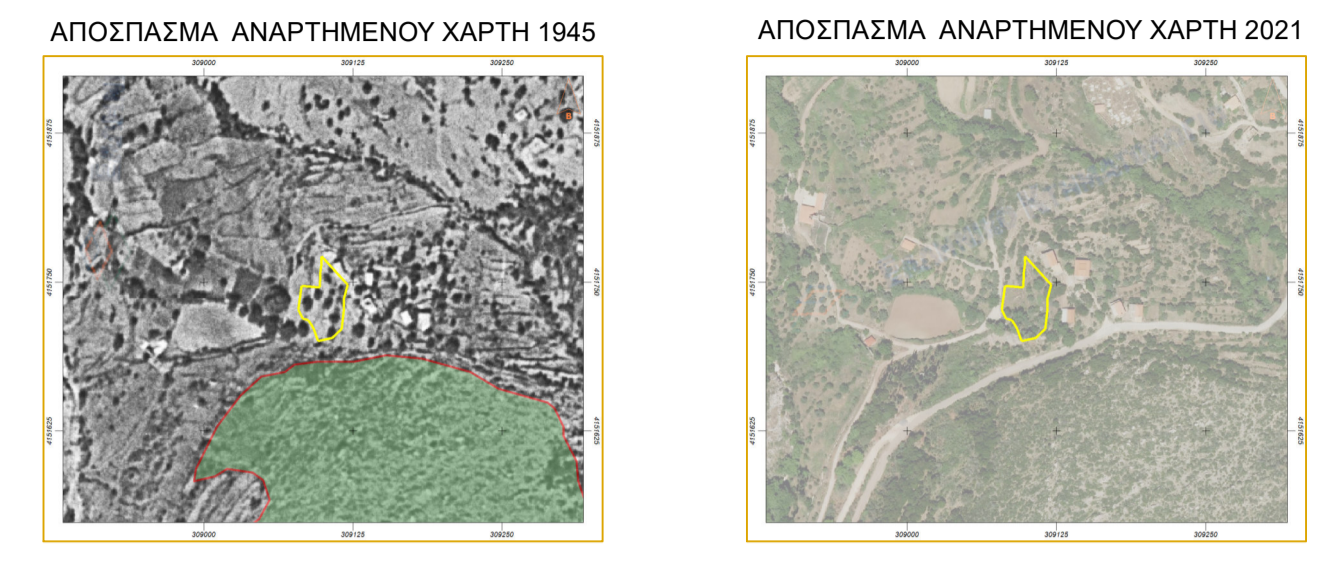


Ε (1,2.....17,1) = 1720.76 m²

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3.....17.
Εμβαδόν τετραγώνου = 1720.76 τ.μ. - Περίμετρος = 188.86 μ.

α/α	X	Y	Απόσταση
1	309079.360	4151725.795	----
2	309082.086	4151746.702	1 - 2: 21.08
3	309097.469	4151745.305	2 - 3: 15.45
4	309097.664	4151751.175	3 - 4: 5.87
5	309098.019	4151758.924	4 - 5: 7.76
6	309098.398	4151763.754	5 - 6: 4.85
7	309098.944	4151771.573	6 - 7: 7.84
8	309120.675	4151747.909	7 - 8: 32.13
9	309117.635	4151736.463	8 - 9: 11.84
10	309117.772	4151727.536	9 - 10: 8.93
11	309115.593	4151709.966	10 - 11: 17.71
12	309107.741	4151702.473	11 - 12: 10.85
13	309095.918	4151699.777	12 - 13: 12.13
14	309092.316	4151709.882	13 - 14: 10.73
15	309089.847	4151713.945	14 - 15: 4.75
16	309087.715	4151717.425	15 - 16: 4.08
17	309082.883	4151718.779	16 - 17: 5.02
1	309079.360	4151725.795	17 - 1: 7.85

Το Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς είναι ΕΓΣΑ87.
Οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν με GPS Εκπομπή PPK/MARK 120 L1/L2 εκτός ορατότητας.
Ηλεκτρονικός Πίνακας Ισχύος IBS5 και υαλοκαθαριστήρας 20mm IBS5.
Η κλίμακα παραστάσεως στην Πλάκα είναι 1:2000.
Δεν έγινε έλεγχος θύλων.



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΗΛΕΙΑΣ 56/ 12-01-1987 ΦΕΚ 107Δ/ 23-02-1987
ΦΕΚ 113 Δ 1988 ΚΑΙ ΦΕΚ 719 Δ 1990
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: Β3-1 ΔΔΙΑΦΟΡΟΣ ΟΡΕΙΝΟΣ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ	500τ.μ.
ΠΡΟΣΩΠΟ	12μ.

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
Ε (1,2.....17,1) = 1720.76 m²

2. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο υπογεγραμμένος Πέτρος Δριμυλής, ιδιοκτήτης του ακινήτου που αποτυπώνεται στο παρόν δηλώνει ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι τα ορθά.
Ο ΔΗΛΩΝ

3. ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77 & Ν. 1337/83
Δηλώνεται υπευθύνως κατά άρθρο 5 του Ν. 651/77 ότι το ακίνητο υπό τα στοιχεία ((1,2.....,17,1):
α) βρίσκεται σε περιοχή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου, εντός ακτίνας 800 μ., στη θέση " ΣΥΚΙΕΣ", της Τ.Κ. Αμυγδαλέων του Δήμου Ανδριτσαινας-Κρεστένων της Π.Ε. Ηλείας.
β) Δεν είναι άρτιο και δεν επιτρέπεται η ανοικοδόμησής του κατά τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
γ) Το ακίνητο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρέιμα.
δ) Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές υψηλής τάσης ΔΕΗ και αγωγός φυσικού αερίου.
ε) Εντός αυτού η σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.
ζ) Εντός αυτού δεν υπάρχουν σημεία υδρόληψης εγγεγραμμένα στο Ε.Μ.Σ.Υ.
στ) Το γήπεδο απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 18000μ από την θάλασσα.
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

4. ΔΗΛΩΣΗ αρθ. 142 του Ν. 4483/17
Σύμφωνα με το (ΦΕΚ 694 Δ/ 20-10-2022) με το οποίο κυρώθηκε οριστικά ο Δασικός χάρτης για την Π.Ε. Ηλείας το ακίνητο υπό τα στοιχεία (1,2.....,17,1) και εμβαδού 1720.76 τ.μ. που απεικονίζεται στο παρόν, βρίσκεται σε περιοχή χωρίς χρώμα περιγράμμιση και διαγράμμιση, η οποία εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και ο χαρακτηρισμός αυτός έχει οριστική ισχύ.
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΧΡ. ΣΤΡΑΤΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΙΒΛΕΨΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΕΤΡΟΣ ΔΡΙΜΥΛΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΣΥΚΙΕΣ" - Τ.Κ. ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝ ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ Ο.Τ.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ 24 - ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ ΤΗΛ 6955480031
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΡΟΝΟΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2024
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ	