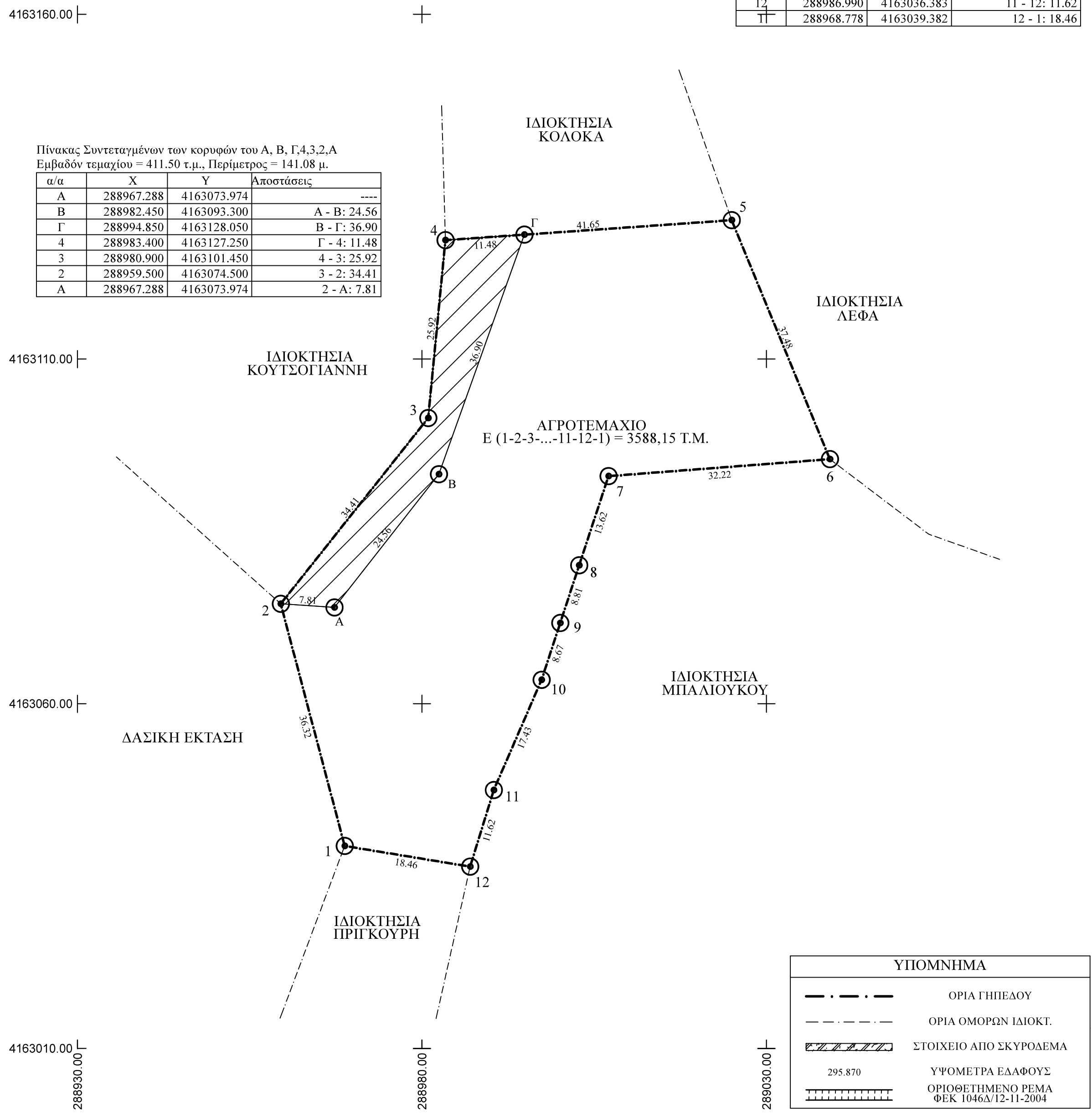


Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3,...11,12,1
Εμβαδόν τεμαχίου = 3588,15 τ.μ. - Περίμετρος = 286,62 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	288968.778	4163039.382	----
2	288959.500	4163074.500	1 - 2: 36,32
3	288980.900	4163101.450	2 - 3: 34,41
4	288983.400	4163127.250	3 - 4: 25,92
5	289024.950	4163130.150	4 - 5: 41,65
6	289039.199	4163095.487	5 - 6: 37,48
7	289007.071	4163093.025	6 - 7: 32,22
8	289002.808	4163080.086	7 - 8: 13,62
9	289000.062	4163071.717	8 - 9: 8,81
10	288997.358	4163063.476	9 - 10: 8,67
11	288990.420	4163047.489	10 - 11: 17,43
12	288986.990	4163036.383	11 - 12: 11,62
11	288968.778	4163039.382	12 - 1: 18,46

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α, Β, Γ,4,3,2,Α
Εμβαδόν τεμαχίου = 411,50 τ.μ., Περίμετρος = 141,08 μ.

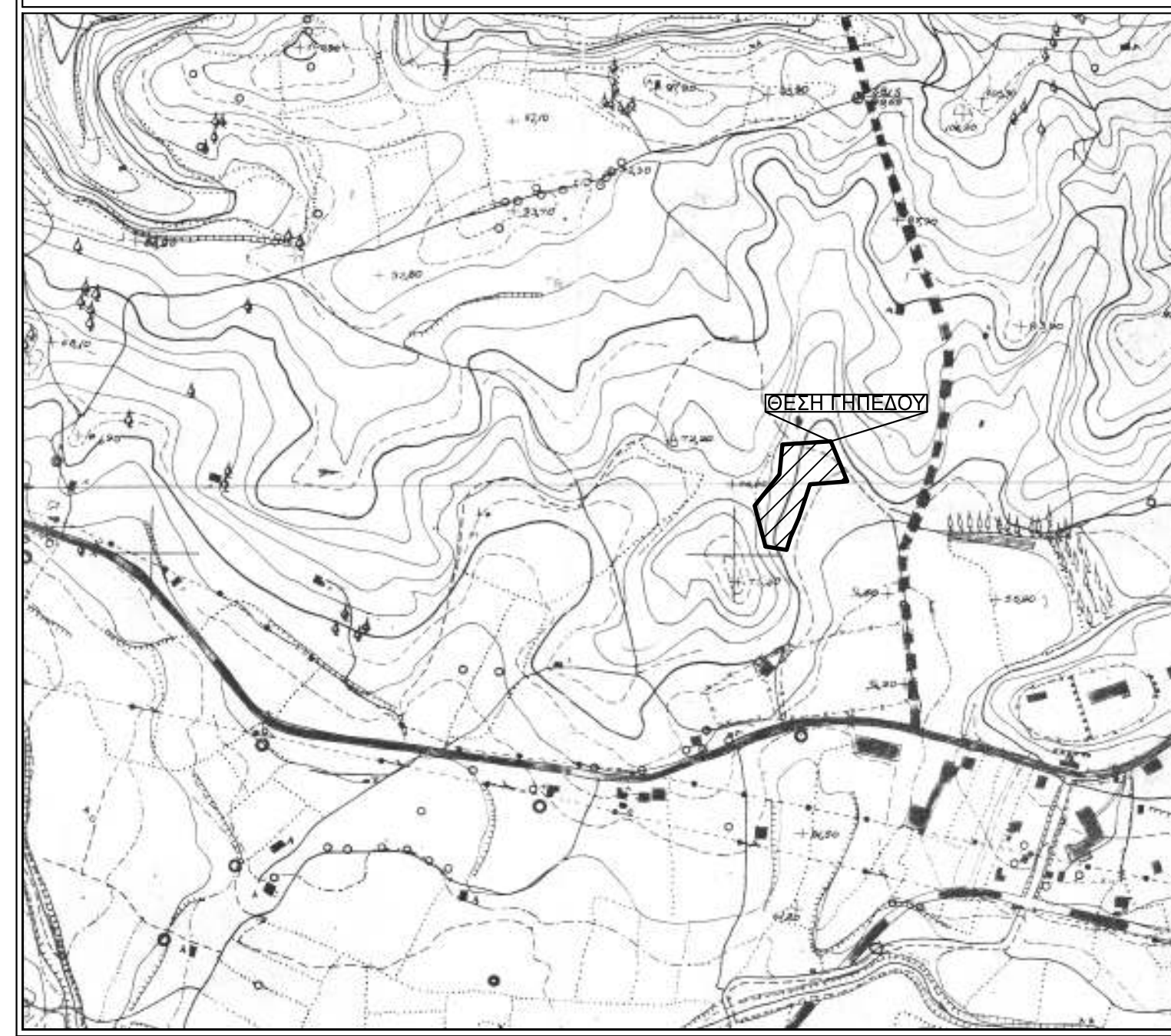
α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	288967.288	4163073.974	----
Β	288982.450	4163093.300	Α - Β: 24,56
Γ	288994.850	4163128.050	Β - Γ: 36,90
4	288983.400	4163127.250	Γ - 4: 11,48
3	288980.900	4163101.450	4 - 3: 25,92
2	288959.500	4163074.500	3 - 2: 34,41
Α	288967.288	4163073.974	2 - Α: 7,81



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
	ΟΡΙΑ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤ.
	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΛΕΜΑ
	295.870 ΥΦΟΜΕΤΡΑ ΕΛΔΦΟΥΣ
	ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΡΕΜΑ ΦΕΚ 1046Δ/12-11-2004

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1/5000 (ΑΡ. ΧΑΡΤΗ 6293_2 / ΟΛΥΜΠΙΑ)



ΕΜΒΑΔΑ
Εμβαδόν γηπέδου: Ε (1-2-3-...-11-12-1) = 3588,15 Τ.Μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
Περιοχή: Θέση "ΜΟΣΧΟΥΛΑ", Κτηματική Περιφέρεια Δ.Κ. Κρεσσένων, Πολεοδομική ενότητα Δήμου ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ, Εκτός Σχεδίου - Εκτός Ζώνης - Εντός Ζ.Ο.Ε. - Εκτός Γ.Π.Σ.
Διατάγματα: ΦΕΚ 1161Δ/20.09.1993 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985
Αρτιότητα: Ε = 4.000,00 m²

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια των γηπέδων, όπως αυτά απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ιδιοκτησίας, είναι αληθή, υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων.
Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο με στοιχεία "1-2-3-...-11-12-1" και με εμβαδόν 3588,15 m², που βρίσκεται στη θέση ΜΟΣΧΟΥΛΑ της κτηματικής περιφέρειας Δ.Κ. Κρεσσένων, δημοτικής ενότητας ΣΚΙΛΛΟΥΝΤΟΣ, Δήμου ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ, ότι:
είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις Πολεοδομικές Διατάξεις που ισχύουν σήμερα, βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ζώνης 500 μέτρων από εγκεκριμένο ρυμοτομικό, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εντός Ζ.Ο.Ε. (ΠΕΡΙΟΧΗ Ε) και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΙΟΝ. ΜΠΑΛΙΟΥΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΝΔΕΙΞΗ ΠΙΣΤΟΤΗΤΗΣ
ΜΕΛΟΣ Υ.Ε.Ε. Α.Μ. 120802
ΚΡΥΠΤΩΣ ΔΕΛΤΑΣ
ΤΗΛ. 6974308561
Α.Φ.Μ. 301216236 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛ 1/5000



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 1599/1986:
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3) που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:
- η έκταση που καταλαμβάνει το γήπεδο, όπως εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ιδιοκτησίας, με στοιχεία "1-2-3-...-11-12-1" και με εμβαδόν 3588,15 m², βρίσκεται εκτός ανάρτησης του δασικού χάρτη της περιοχής αυτής.
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΙΟΝ. ΜΠΑΛΙΟΥΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΝΔΕΙΞΗ ΠΙΣΤΟΤΗΤΗΣ
ΜΕΛΟΣ Υ.Ε.Ε. Α.Μ. 120802
ΚΡΥΠΤΩΣ ΔΕΛΤΑΣ
ΤΗΛ. 6974308561
Α.Φ.Μ. 301216236 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
α) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 87 και η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με το διπλόσυχνο δικτυακό δέκτη Leica GS08βrius
β) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνίνες κορυφών
γ) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ' 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS με κάρτα χρήσης του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
δ) Δεν έγινε έλεγχος τίτλων
ε) Το παρόν υπεβλήθη σε ηλεκτρονική μορφή στη βάση δεδομένων του φορέα ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» και αποδόθηκε μοναδικός Κωδικός Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ): 2536187

Εργοδότης	ΓΚΙΟΚΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
Έργο	ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Θέση	ΘΕΣΗ "ΜΟΣΧΟΥΛΑ", ΚΤΗΜ. ΠΕΡ.Δ.Κ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ - ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ. - ΕΝΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.)	
Μελετητής	ΜΠΑΛΙΟΥΚΟΣ Δ. ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc	
Θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T.1
Κλίμακα	1:500	
Χρόνος μελέτης	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024	
Υπογραφή - Σφραγίδα		