



ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α '87

α/α	X	Y
A	429808.06	4277589.17
B	429830.09	4277587.67
Γ	429829.63	4277581.79
Δ	429827.78	4277581.86
E	429826.19	4277558.67
Z	429816.90	4277556.35
H	429805.49	4277552.69
Θ	429805.94	4277559.68
I	429806.25	4277563.17
K	429807.01	4277572.22

Εμβαδόν οικοπέδου : Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) = 669,93 τ.μ.

ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Το οικόπεδο περιήλθε στην κυριότητα της Σέργης Ευαγγελίας σύμφωνα με την υπ.αριθμ. 14.304/21.04.2015 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Μανουσάκη Μαύρου. (Εμβαδόν τίτλου 668,16 τ.μ. - Κ.Γ. Ατλάντης, Αρ. και Ημερ. καταχώρισης 473/24.05.2015)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Η εξάρτηση του τοπογραφικού διαγράμματος στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS από σταθμό αναφοράς του δικτύου HEPOS.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Τα υψόμετρα είναι ορθομετρικά.
4. Στο παραπάνω οικόπεδο **δεν πραγματοποιείται υδροληψία**, ήτοι δεν υπάρχουν ενεργά σημεία υδροληψίας και ως εκ τούτου δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 2 του άρθρου 9 της ΚΥΑ με αριθμό 145026/10-1-2014 (ΦΕΚ Β' 31/14.1.2014) αΐυσταση, διαχείριση και λειτουργία Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.) από Επιφανειακά και Υπόγεια Υδατικά Συστήματα», αλλά ούτε και ανενεργά σημεία υδροληψίας.
5. Για την περιοχή λειτουργεί Κτηματολογικό γραφείο ΦΕΚ 148/Β/09.02.2006 και το οικόπεδο έχει δηλωθεί στο Ελληνικό Κτηματολόγιο και καταχωριστεί με **ΚΑΕΚ 460991615011** και εμβαδόν **368** τ.μ. ενώ το **ΚΑΕΚ 460991615045** έχει καταχωριστεί υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με εμβαδόν **312** τ.μ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Προβολικό σύστημα: **Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς '87 (ΕΓΣΑ'87)**
Ελλειψοειδές αναφοράς : GRS'80
Μεγάλος ημιάξονας ελλειψοειδούς (α) : 6378137.000m
Επιπλάτυση ελλειψοειδούς (1/f) : 1/298.25722101
Συντελεστής κλίμακας Κο : 0.9996

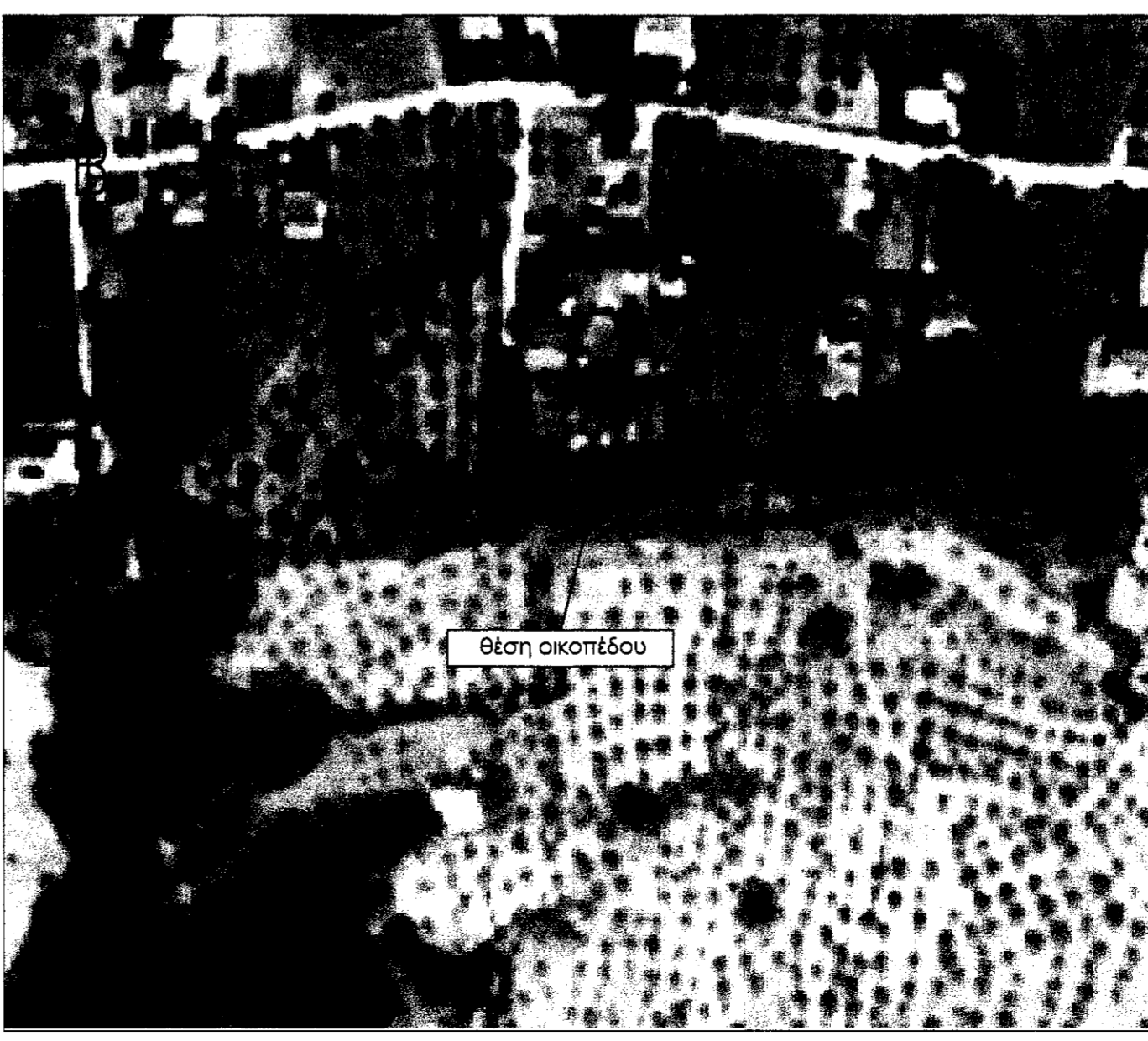
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.1599/1986 - ΔΑΣΙΚΑ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι για την ευρύτερη περιοχή του του ακινήτου έχει κυρωθεί μερικά ο δασικός χάρτης (απόφ. 381096/27.10.2022 ΦΕΚ 785Δ/08.11.2022), ωστόσο το ακίνητο εμπίπτει σε έκταση η οποία είναι εκτός ανάρτησης στο ηλεκτρονικό σύστημα της Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Ο δηλών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΚΑΣΚΑΜΠΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Δ. Π. Λ. Ω. Μ. Α. Τ. Ο. Υ. Χ. Ο. Ε. Ν. Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 124031
ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 112 • ΑΘΗΝΑ • ΤΗΛ. 210 2774391
ΑΦΜ: 119163180 • Δ.Ο.Υ. ΑΣΗΜΕΝΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΚΧΑ Κλίμακα 1:2.000



Θέση οικοπέδου

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΕΠΙ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΓΥΣ

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις συνέπειες που θα προκύψουν από ανακριβή τοποθέτηση της έκτασης στο αποσπάσμα του χάρτη της ΓΥΣ υπ.αριθμ. 5389/6 κλίμακας 1:5.000 και τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/86 ΔΗΛΩΝΩ ότι η θέση, οι διαστάσεις και το σχήμα της έκτασης που περιγράφεται από τα αλφαριθμητικά στοιχεία κορυφών Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α, όπως αυτά αποτυπώνονται στο παρόν αποσπάσμα χάρτη είναι ακριβή.

Ο δηλών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΚΑΣΚΑΜΠΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Δ. Π. Λ. Ω. Μ. Α. Τ. Ο. Υ. Χ. Ο. Ε. Ν. Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 124031
ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 112 • ΑΘΗΝΑ • ΤΗΛ. 210 2774391
ΑΦΜ: 119163180 • Δ.Ο.Υ. ΑΣΗΜΕΝΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 5389/6 Κλίμακα 1:5000



Θέση οικοπέδου

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΣΚΑΜΠΑΣ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Msc. Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
ΛΑΜΠΡΟΥ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π. ΜΒΑ
Ιπποκράτους 112 - Αθήνα 11472 Τηλ./fax : 210 2774391
e-mail: nkaskampas@gmail.com, lamgroup.cv@gmail.com

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ : "Ρεβυθίστρα", οικισμός Θεολόγος, του Δήμου Μαλεσίνης Φθιώτιδος ΚΑΕΚ 46 099 16 15 011

ΕΝΤΟΛΕΑΣ : Σέργη Ευαγγελία

ΣΧΕΔΙΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : Τ01
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ : Ε.Γ.Σ.Α'87 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ : ΚΑΣΚΑΜΠΑΣ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Msc. Διπλ. Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

Χρόνος Σύνταξης : Μάρτιος 2024

Σφραγίδα Υπογραφή
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΚΑΣΚΑΜΠΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Δ. Π. Λ. Ω. Μ. Α. Τ. Ο. Υ. Χ. Ο. Ε. Ν. Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 124031
ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 112 • ΑΘΗΝΑ • ΤΗΛ. 210 2774391
ΑΦΜ: 119163180 • Δ.Ο.Υ. ΑΣΗΜΕΝΩΝ

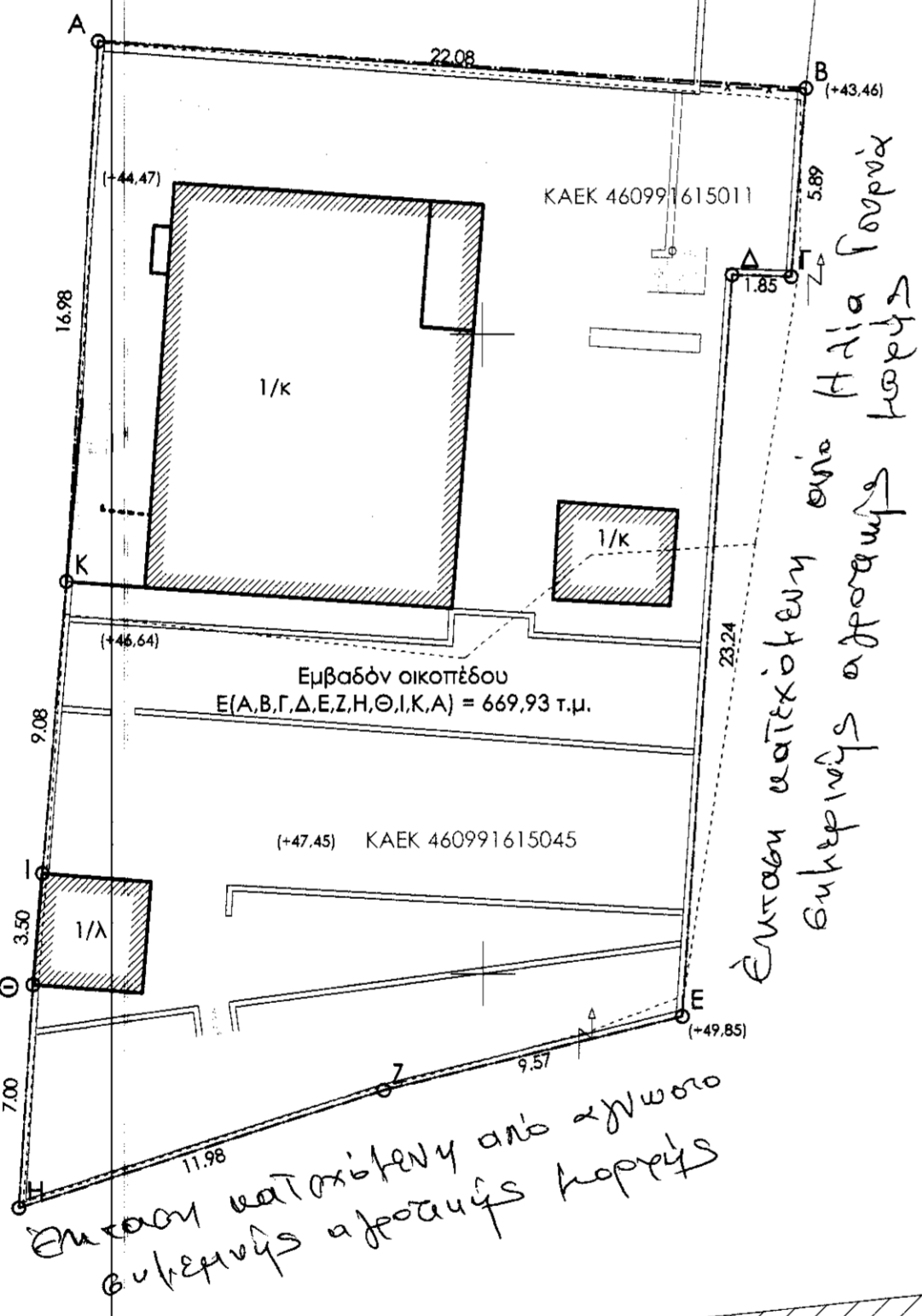
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
--- Οριο ιδιοκτησίας
----- Οριο κτηματολογίου
Z= Κολόνα ΔΕΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ευαγγελία το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α) ήτοι εμβαδόν αποσπάσματος τμήμα της οφείλει να είναι πράξης χαρακτηρισμού του Δασοσχεδίου Ατλάντης Ατλάντης 28-06-2024
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΤΟΥΣΗΣ ΚΑΙ ΟΜΟΦΩΝΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ατλάντης 28-06-2024
ΜΑΡΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ευαγγελία κατεκτίσθη από ανέστ. φωνία αμφοτέρων οικιστικών κορυφών

Ευαγγελία κατεκτίσθη από λωάννη μερτήσαν αμφοτέρων αμφοτέρων κορυφών



Εμβαδόν οικοπέδου Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) = 669,93 τ.μ.
ΚΑΕΚ 460991615011
ΚΑΕΚ 460991615045

περιοχή εκτός κυρωμένου δασικού χάρτη

περιοχή εκτός κυρωμένου δασικού χάρτη απόφ. 381096/27.10.2022 ΦΕΚ 785Δ/08.11.2022

χαρακτηρισμός έκτασης ΔΑ

χαρακτηρισμός έκτασης ΑΑ

4277620

4277600

4277580

4277560

4277540

429800

429820

429840