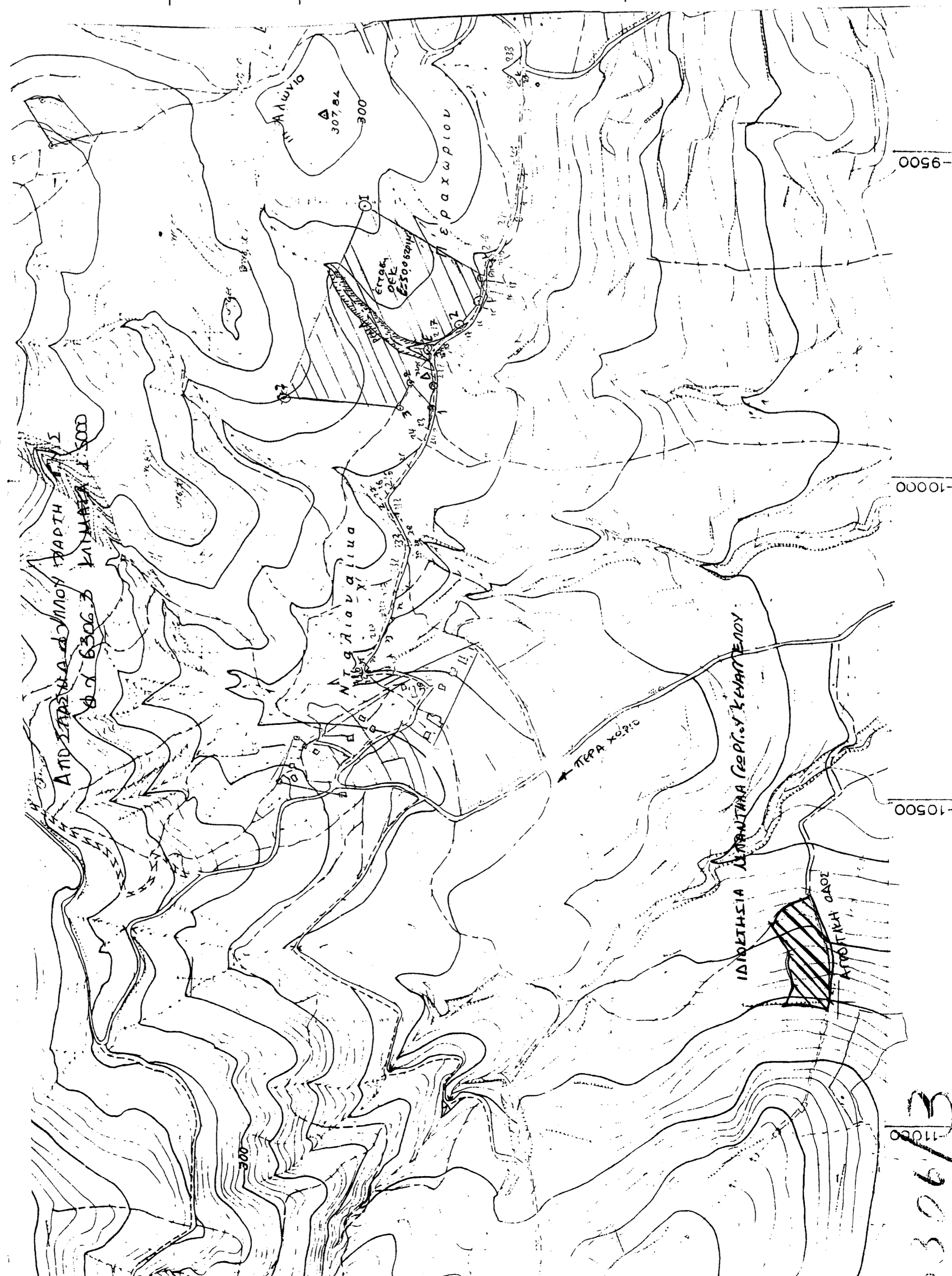
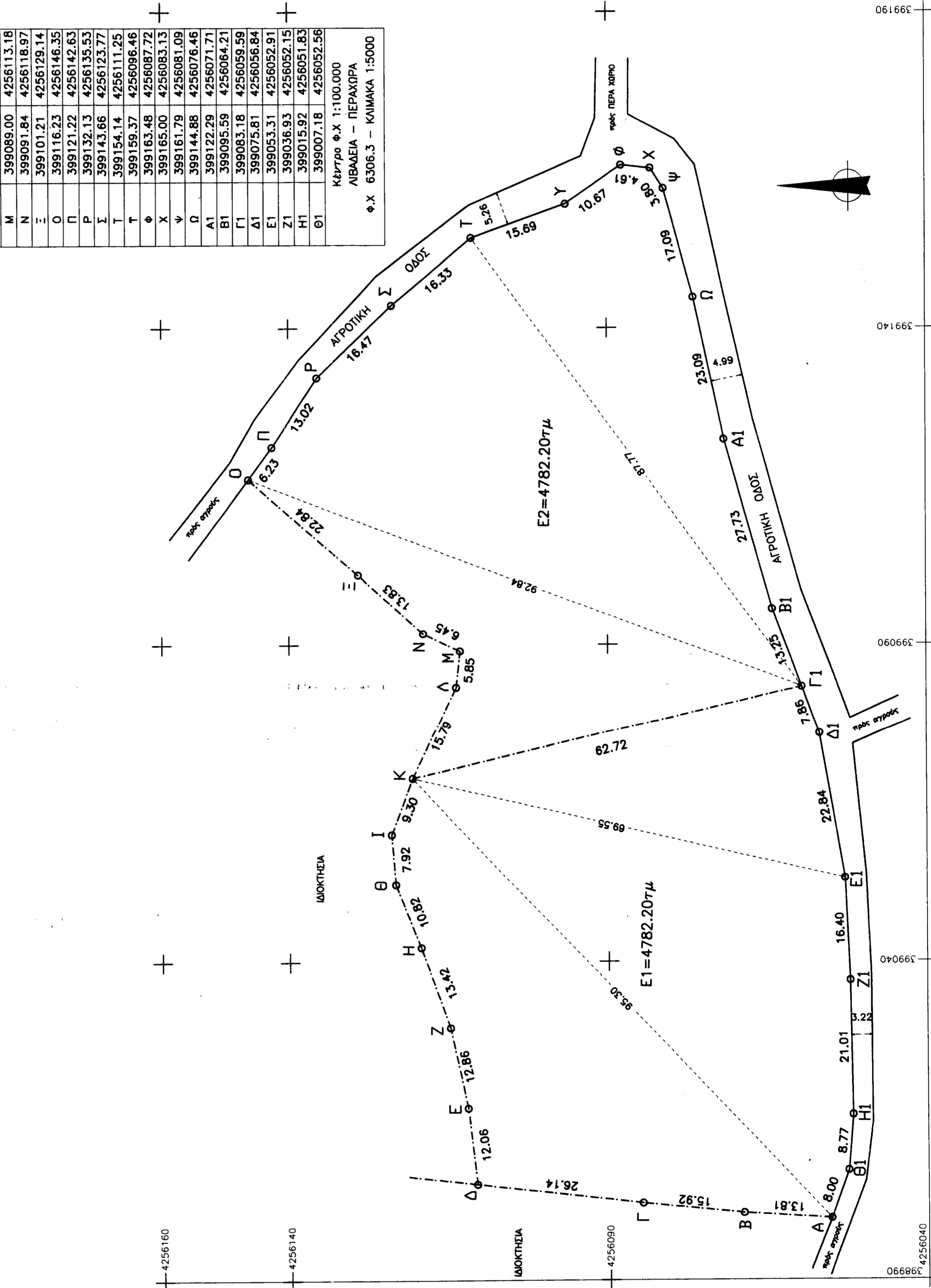


ΣΤΗΝΤΕΛΕΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X (m)	Y (m)
A	399099.66	4256055.27
B	399100.52	4256068.05
Γ	399002.12	4256084.89
Δ	399005.11	4256110.86
Ε	399017.09	4256112.23
Ζ	399029.67	4256114.89
Η	399042.30	4256119.43
Θ	399052.38	4256123.34
Ι	399060.27	4256123.99
Κ	399068.97	4256120.68
Λ	399083.18	4256113.80
Μ	399089.00	4256113.18
Ν	399091.84	4256118.97
Ξ	399101.21	4256129.14
Ο	399116.23	4256146.35
Π	399121.22	4256142.63
Ρ	399132.13	4256135.53
Σ	399143.96	4256123.77
Τ	399154.14	4256111.25
Υ	399159.37	4256096.46
Φ	399163.48	4256087.72
Χ	399165.00	4256083.13
Ψ	399161.79	4256081.09
Ω	399144.88	4256076.46
Α1	399122.29	4256071.71
Β1	399095.59	4256064.21
Γ1	399083.18	4256056.84
Δ1	399075.81	4256056.84
Ε1	399053.31	4256052.91
Ζ1	399036.93	4256052.15
Η1	399015.92	4256051.83
Θ1	399007.18	4256052.56

Κέντρο φ.χ. 1:100.000
ΛΙΒΑΔΕΙΑ - ΠΕΡΑΧΩΡΑ
φ.χ. 6.306.3 - ΚΥΜΑΚΑ 1:5000



1306/3

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΘΕΣΗ: "ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ-ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΔΔ ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟΥ-ΔΗΜΟΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑ.
 ΠΔ 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: α) επί Εθνικών, Επαρχιακών και Δημοτικών οδών
 ΚΑΝΟΝΑΣ: Ελάχιστο εμβαδόν=4000μ² - Πρόσκατο=25μ - Βύθος=50μ.
 ΠΑΡΕΚΚΑΣΕΣ: 1) Ε=7500μ²-Π=10.00μ-Β=15.00μ, τα υφιστάμενα την 12-11-1962.
 2) Ε=12000μ²-Π=20.00μ-Β=35.00μ, τα υφιστάμενα την 17-10-1978.
 3) Ε=2000μ²-Π=25.00μ-Β=40.00μ, τα υφιστάμενα την 24-04-1977.
 β) Ε=2000μ² τα κείμενα εντός ζώνης οικισμών και υφιστάμενα την 24-04-1977.
 ΜΕΓ.ΚΑΥΤΗ: γενικός=10%-Σ.ΔΟΜΗΣΗ=0.20.
 ΜΕΓ.ΤΥΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ: γενικός=7.50μ-στόψη 1.20μ.
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΑ-πλάγια και οπίσθια 15.00μ.
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ= 10.00μ(Π.Δ 209/88).

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ [2Ε = Σ_{i=1} T_i * (X_{i+1} - X_{i-1})]
 Ε1=[Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Α]=4782.20τ.μ
 Ε2=[Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Α]=9564.40τ.μ
 Ε1+2=[Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Α]=9564.40τ.μ
 Τίτλος κτήσεως: υπ'αρχήμ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77
 Δηλώνεται υπεύθυνα ότι ο υπό στοιχεία [ΑΒΓΔΕΖ...ΗΙΘΙΑ] αγρός βρίσκεται στη θέση "ΣΤΑΜΕΛΙΑ" της κτηματικής περιφέρειας του ΔΔ ΔΔ Πέρα Χωριού, του Δήμου Λιβαδειάς, είναι εκτός περιγράμματος και εκτός ζώνης οικισμών ΔΔ Πέρα Χωριού και έχει εμβαδόν Ε=9564.40μ² με πρόσκατο 250.87μ επί των αγροτικών οδών.
 Το ανώτερο αγροτεμάχιο είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις ΑΡΤΙΟ κατά κανόνα και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.
 Το ανώτερο αρχικό αγροτεμάχιο κατατάσσεται στα τμήματα:
 α) υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖ...ΗΙΘΙΑ) (ΔΙΔΙΕΙΖΗΙΘΙΑ), με χαρακτηριστική οδό και εμβαδόν Ε1=4782.20τ.μ με πρόσκατο 198.84μ επί αγροτικής οδού και
 β) υπό στοιχεία (ΚΛΜΝΞΟΠΡ...ΣΤΥΦΧΨΩ) με χαρακτηριστικό το 2, εμβαδόν Ε2=4782.20τ.μ με πρόσκατο 52.06μ επί αγροτικής οδού και
 Τα ανώτερα δημιουργούμενα αγροτεμάχια είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις ΑΡΤΙΑ κατά κανόνα και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ.
 Επίσης βολακούνται εκτός νομοθετημένης Ζ.Ο.Ε.
 Τα όρια υπεδείχθησαν ιδιόκτητες είναι υλοποιημένα και απεικονίζονται ορθά. Το ακριβές δεν οφείλει εισφορές σε γη και χρήμα του Ν.1337/83.
 Ο Μηχανικός
 ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΠΑΝΤΗΑΣ ΕΤΑΙΓΕΛΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΤΙΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ: "ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ -ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟΥ-Δ.Δ ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟΥ-ΔΗΜΟΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Ν. ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α1

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2006

ΚΥΜΑΚΑ: 1:500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΠΤΩΓΡΑΦΗ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΤΗΡΕΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΠΤΩΓΡΑΦΗ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΤΗΡΕΑΣ

4953/2009
 20-11-2009

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ.Ε.
 ΥΠΟΜΟΝΗ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
 ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
 Α.Ο.Μ. ΟΣΤΡΑΚΑΣ ΛΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ