

A/A	X	Ψ
1	655891.48	3889680.57
2	655890.74	3889684.11
3	655889.10	3889687.03
4	655896.80	3889684.97
5	655899.64	3889688.78
6	655902.09	3889693.83
7	655904.26	3889697.39
8	655912.10	3889703.78
9	655914.67	3889705.26
10	655919.45	3889710.19
11	655926.75	3889709.02
12	655933.90	3889710.27
13	655939.49	3889711.53
14	655945.56	3889712.14
15	655966.32	3889714.94
16	655969.44	3889714.65
17	655968.96	3889709.04
18	655969.07	3889701.79
19	655967.04	3889696.79
20	655955.62	3889696.28
21	655953.65	3889696.34
22	655953.33	3889694.03
23	655952.37	3889690.56
24	655953.22	3889685.83
25	655949.72	3889685.86
26	655937.10	3889684.46
27	655927.71	3889682.85
28	655921.04	3889683.25
29	655907.69	3889682.23
30	655894.21	3889681.42

Εμβαδον Ε = 1585.62 τμ

3889730,00

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ της 24/5/85 (Φ.Ε.Κ 270 Δ 31-5-85)  
N.1577 / 1985 (Φ.Ε.Κ 210Α / 18-12-85) (ΓΟΚ)  
(όπως τροποποιήθηκε με το N.2831 / 2000, (Φ.Ε.Κ. 140Α / 13-6-2000)  
N.3212 / 24-12-2003 (Φ.Ε.Κ 308 / 31-12-2003 αρ. 10)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4.000 μ2  
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ: 200 μ2 (για κατοικία)  
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0,10  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2  
ΜΕΓΙΣΤΟ ΎΨΟΣ: 7,5 Μ

2. ΤΙΠΕΤΩΤΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το παραπλεύρως γήπεδο με στοιχεία (1-2-3-...-29-30-1) και εμβαδό E= 1585.62 τμ, είναι εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, στη θέση "ΒΑΘΥ" - Δ.Δ. ΚΡΙΤΣΑΣ ("ΠΛΑΤΗ ΓΕΡΑΣΙΑ") Δήμου Αγ. Νικολάου.

Το γήπεδο είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερα πολεοδομικές διατάξεις.

Το παραπλεύρως γήπεδο όπως υφίσταται σήμερα, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης σύμφωνα με το N.651/77 κατά δήλωση των ιδιοκτητών.

Τα όρια τα υπέδειξε ο ιδιοκτήτης που ήταν παρών κατά τη μέτρηση.

Απο αυτό δεν διέρχεται ρέμα ή γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ και κατά συνέπεια δεν επηρεάζεται από τις σχετικές με αυτά αποστάσεις.

Το παραπλεύρως γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του N.1337/83, και κατά συνέπεια δεν έχει υποχρέωση σε γη και χρήμα.

Δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση μόνο κατόπιν βεβαιώσεως της διεύθυνσης δασών Λασιθίου.

Το γήπεδο έχει απόσταση από τη θάλασσα μεγαλύτερη των 800 μ.

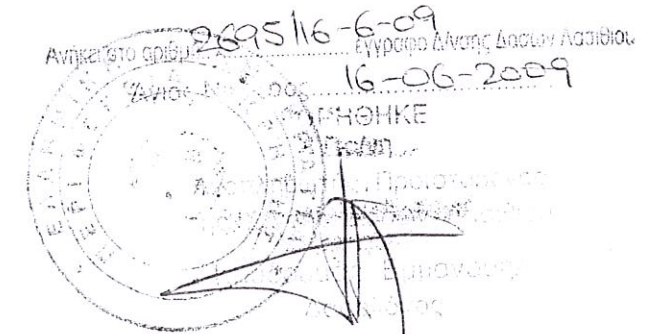
Για το παρών τοπογραφικό διάγραμμα δεν έχει γίνει έλεγχος τίτλων.

- 0 -

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Σ. ΓΩΝΙΩΤΑΚΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΤΡΩΟΥ 65801  
Κ. ΛΟΥΚΑΡΕΩΣ 4 - ΜΗΤΡΩΟΥ 65801  
ΑΦΜ: 045941613 - ΔΟΥ: ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

3. ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του παραπλεύρως εικονιζόμενου γηπέδου, με στοιχεία (1-2-3-...-29-30-1) δηλώνω ότι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί σε αυτό, είναι ορθά και υποδεικνύονται από εμένα



έργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

θέση: "ΒΑΘΥ" - Δ.Δ. ΚΡΙΤΣΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ιδιοκτήτες: ΜΑΡΙΑ ΕΥΣ. ΚΟΝΙΝΟΥ ΑΓΓΕΛΗ

\* Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΤΕΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ

ΒΙΔΑΛΗΣ ΕΤΣΤΑΘΙΟΣ ΓΩΝΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΤΕΧΝ/ΓΟΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ.ΤΕΙ ΗΡ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΚΤΙΡΙΟΤ ΛΟΥΚΑΡΕΩΣ 4 - 72100 Τηλ. : 28410-82429 & 82069  
ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΚΡΗΤΗ Φαξ : 28410-82429  
Κινητά : 6944.506193(Σ)-6977.428374(Μ)  
E-mail : goniotak@agn.forthnet.gr

κλίμακα: 1/200

ημερ. : ΙΟΥΝΙΟΣ 2008

σχέδιο:

κωδικός:

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Σ. ΓΩΝΙΩΤΑΚΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΤΡΩΟΥ 65801

3889710,00

3889690,00

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

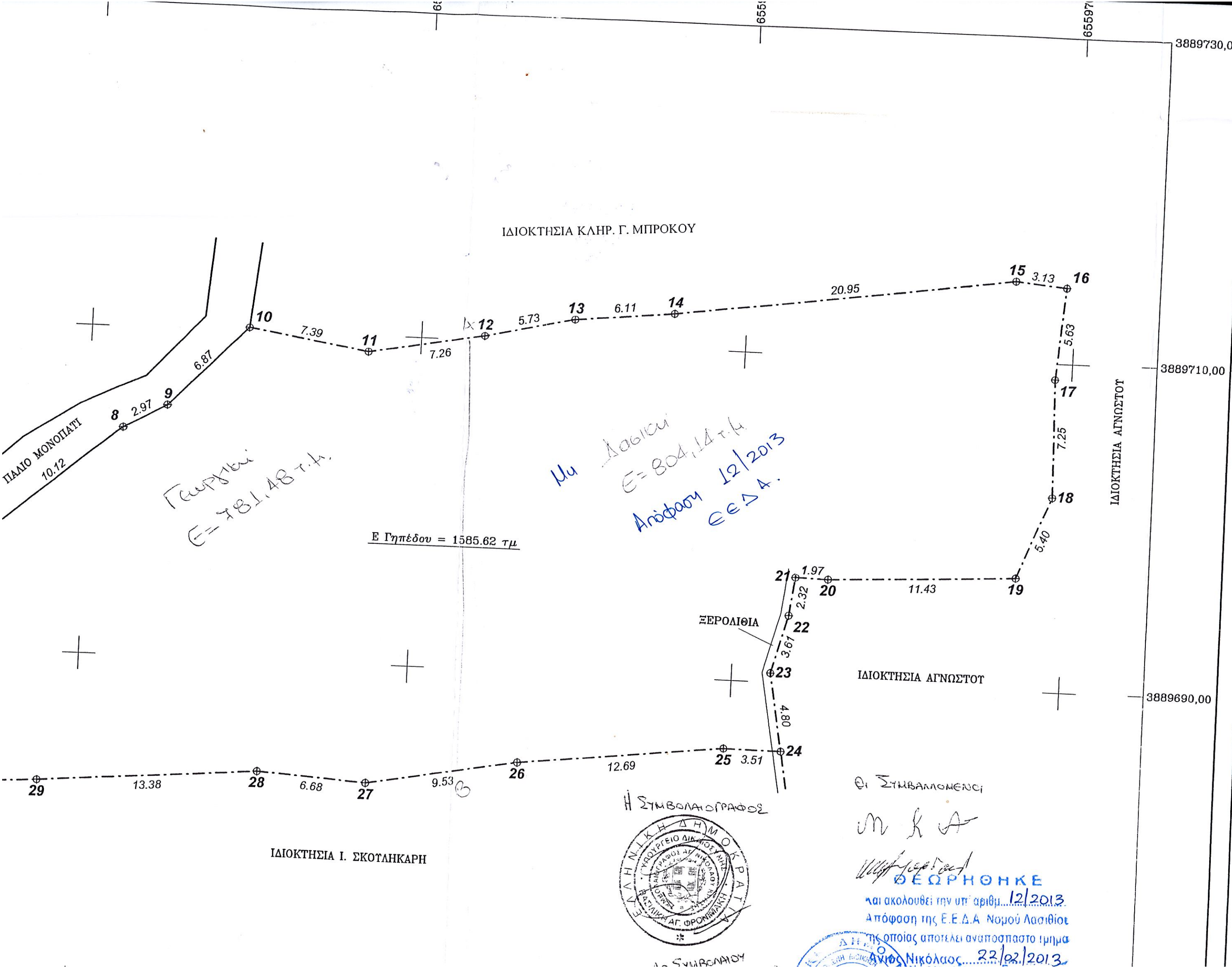
1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣ

Π.Δ της 2-  
Ν.1577 / 1  
(όπως τροπ  
Ν.3212 / 2-  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:  
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΙ  
ΣΤΗΝΤΕΛΕΣΤΗΣ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟ  
ΜΕΓΙΣΤΟ ΤΥΦΟΣ

2. ΤΙΠΕΤΟΤΗΝ Δ

Το παραπλεύρ  
είναι εκτός σχε  
Δήμου Αγ. Νικο  
Το γήπεδο είνε  
πολεοδομικές δια  
Το παραπλεύρα  
μεγαλύτερης έκτ  
Τα όρια τα υπ  
Απο αυτό δεν  
δεν επηρεάζεται  
Το παραπλεύρα  
κατά συνέπεια δ  
Δεν αποτελεί δ  
δασών Λασιθίου.  
Το γήπεδο έχει  
Για το παρών 1

3. ΔΗΛΩΣΗ ΤΥΠΟ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. Γ. ΜΠΡΟΚΟΥ

Γαρυφαλι  
Ε= 781,48 τ.μ.

Μη Λασιθίου  
Ε= 804,14 τ.μ.  
Απόφαση 12/2013  
Ε.Ε.Δ.Α.

Ε Γηπέδου = 1585.62 τμ

ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ι. ΣΚΟΥΛΗΚΑΡΗ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ



Οι ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Μ. Κ. Α.

ΔΕΩΡΗΘΗΚΕ

και ακολουθεί την υπ' αριθμ. 12/2013

Απόφαση της Ε.Ε.Δ.Α Νομού Λασιθίου

της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα

Αχιός Νικόλαος 22/02/2013





ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. Γ. ΜΠΡΟΚΟΥ

3889710,00



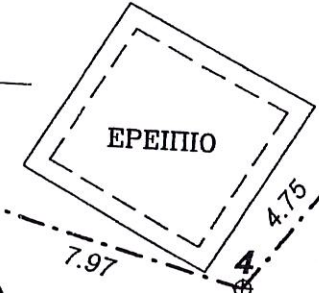
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. Γ. ΜΠΡΟΚΟΥ

ΠΑΛΙΟ ΜΟΝΟΠΑΤΙ  
10.12

Γεωργική  
Ε=781.48 τ.μ.

Ε Γηπέδου = 1585.62 τμ

Μα Λαβίτσι  
Ε=804,14 τ.μ  
Απόφαση 12/2013  
ΕΕΔΑ.



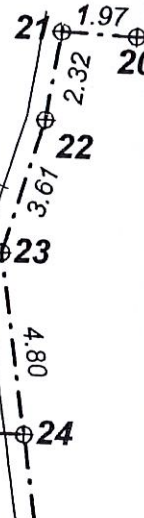
ΠΑΛΙΟ ΜΟΝΟΠΑΤΙ

ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ

3889690,00



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ι. ΣΚΟΤΛΗΚΑΡΗ

Η ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΟΣ



ΑΡ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ  
5738/30.07.2008



3889670,00

655890,00

5910,00

30,00

00