1. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. 87) ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΜΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΟΥ GAUSS. ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: GPS ΔΥΟ ΣΥΧΝΟΤΗΤΩΝ, RTK

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ - HEPOS

ΓΗΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΑΒΡΙΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
E:(1,2,3,...,21,22,1) = 4.029,97μ2

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	205745.56	4277692.42	
			18.76
2	205748.52	4277710.95	
			12.07
3	205753.32	4277722.02	
			12.92
4	205751.41	4277734.80	
			27.63
5	205723.80	4277735.96	
			21.06
6	205702.83	4277737.84	
			16.31
7	205687.14	4277733.38	
			15.69
8	205672.11	4277728.87	
			12.64
9	205660.07	4277725.05	
			8.28
10	205652.47	4277721.75	
			6.17
11	205646.89	4277719.11	
			2.62
12	205644.32	4277718.61	
			8.69
13	205636.39	4277715.05	
			12.57
14	205628.31	4277705.41	
			7.61
15	205622.30	4277700.75	
			19.70
16	205605.86	4277689.89	
			7.36
17	205599.89	4277685.57	
			16.89
18	205615.90	4277680.18	
			41.47
19	205651.57	4277701.34	
			34.17
20	205684.78	4277709.38	
			47.97
21	205729.82	4277692.86	
			7.18
22	205734.44	4277687.37	
			12.21
1	205745.56	4277692.42	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi − Ψi+1)

E = 4029.97 μ2

ΤΜΗΜΑ 1
E(14,15,16,17,18,19, Δ1,Δ2,Δ3,Δ4,Δ5,Δ6,Δ7,14)= =890,22τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
14	205628.31	4277705.41	
			7.61
15	205622.30	4277700.75	
			19.70
16	205605.86	4277689.89	
			7.36
17	205599.89	4277685.57	
			16.89
18=Π34	205615.90	4277680.18	
			41.47
19=Π35	205651.57	4277701.34	
			6.10
Δ1	205657.50	4277702.78	
			10.41
Δ2	205657.89	4277713.18	
			3.02
Δ3	205657.54	4277716.18	
			4.98
Δ4	205652.65	4277717.09	
			7.83
Δ5	205644.83	4277716.70	
			8.90
Δ6	205636.18	4277714.60	
			0.13
Δ7	205636.10	4277714.71	
			12.13
14	205628.31	4277705.41	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi − Ψi+1)

E = 890.22 μ2

ΤΜΗΜΑ 2
E(Δ8,Δ9,Δ10,Δ11,Δ8)=33,04τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Δ8	205735.25	4277687.74	
			2.30
Δ9	205735.41	4277690.03	
			4.58
Δ10	205736.04	4277694.57	
			9.58
Δ11	205745.35	4277692.32	
			11.09
Δ8	205735.25	4277687.74	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi − Ψi+1)

E = 33.04 μ2

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. ΤΗΣ 24-05-1985 ΦΕΚ 270Δ/31-5-1985
Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:
Ν-3212/03/ΑΡΘΡΟ-10 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ = 4.000,00 μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ = 25μ
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ = 200,00+(Ε-4.000,00) Χ 0,02 μ2 (για κατοικία)
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ = 200,00+(Ε-4.000,00) Χ 0,02 μ2 (για κατοικία)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ = 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ για διώροφη κατοικία= 7,50μ + 1,20(ΣΤΕΓΗ)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ για ισόγεια κατοικία= 4,00μ + 1,20(ΣΤΕΓΗ)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ > 15μ

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια και οι όμοροι ιδιοκτήτες που υπέδειξα για την μέτρηση της ιδιοκτησίας μου, όπως αποτυπώνεται στο διάγραμμα αυτό, είναι ορθά και φέρω ακέραια την ευθύνη για την ορθότητά τους.

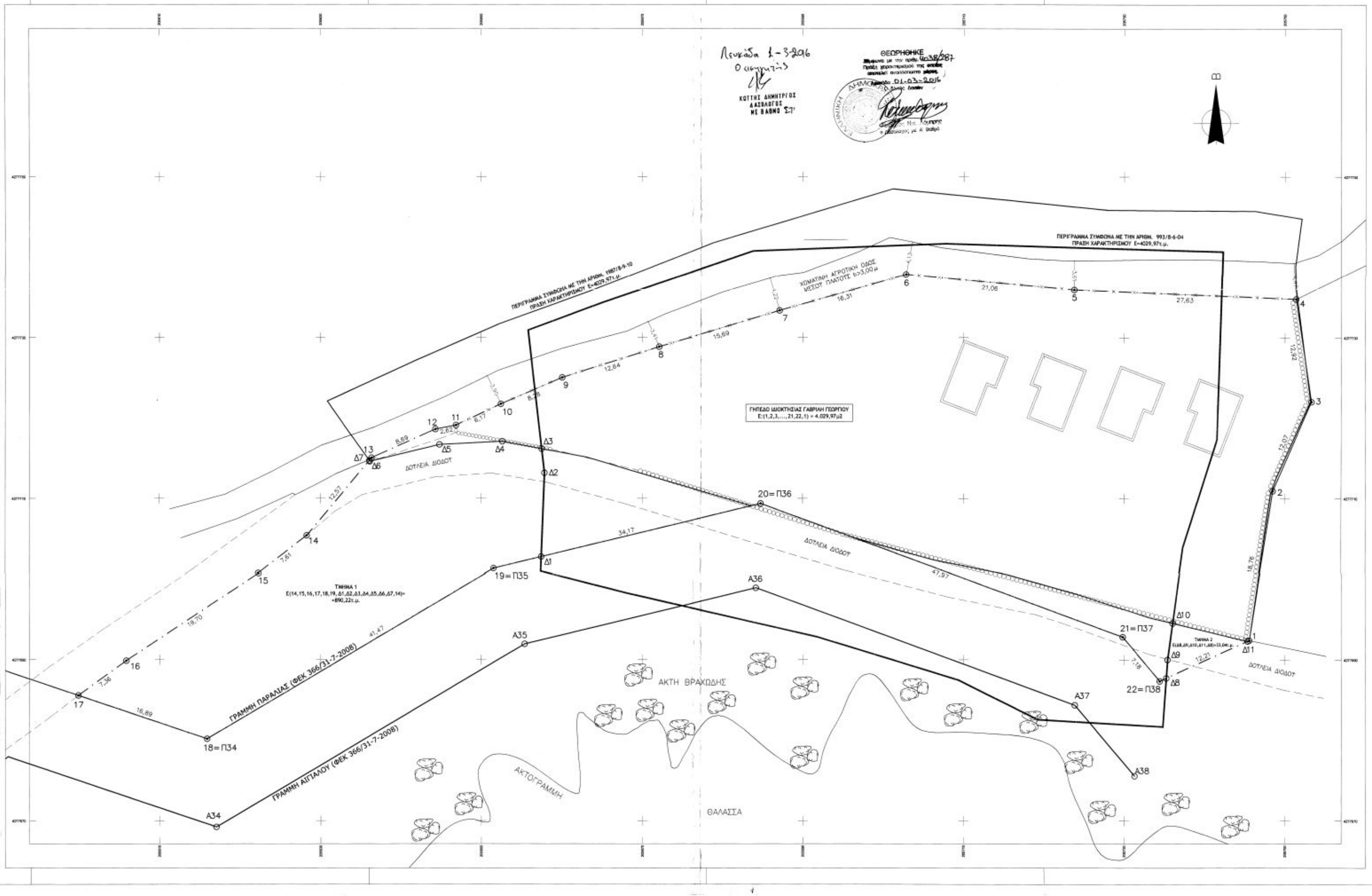
Ο δηλών

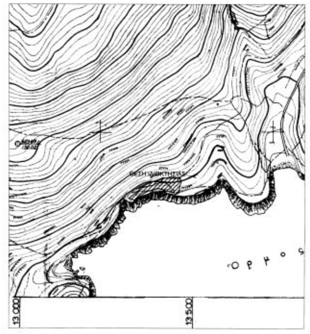
4. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77) ΚΑΙ (Ν.1337/83)

Ο υπογεγραμμένος ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ δηλώνω υπεύθυνα ότι το ΓΗΠΕΔΟ ιδιοκτησίας ΓΑΒΡΙΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, όπως αποτυπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (1,2,3,...,21,22,1) έχει εμβαδόν Ε:(1,2,3,...,21,22,1) = 4.029,97 μ2 και βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμού στη θέση "ΑΜΜΟΥΣΩ-ΚΑΣΤΡΙ", τοπικής κοινότητας ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙΟΥ, της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ, του ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ.
Είναι, ΑΡΤΙΟ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ, σύμφωνα με τους όρους δόμησης του από 24 - 05 - 1985 Π. Δ.(ΦΕΚ 270 Δ'/ 31- 05- 1985) και του Ν-3212/03/ΑΡΘΡΟ-10 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003.
Η ιδιοκτησία δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
Επίσης δεν διέρχεται εντός του γηπέδου υδατόρεμα και ρεύμα υψηλής τάσης.

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ (ΑΦΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟ 15654/2011 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΜΜΟΥΣΩ-ΚΑΣΤΡΙ", ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΑΒΡΙΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ) ΚΑΙ ΑΦΟΡΑ ΟΡΘΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΙΔΕΤΑΙ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΟ 15654 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ Ν. ΜΑΪΔΑ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΓΑΒΡΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΘΕΣΗ:	"ΑΜΜΟΥΣΩ-ΚΑΣΤΡΙ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΟΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΚΑΒΒΑΔΙΑ ΠΑΝΩΡΑΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	

ΚΑΒΒΑΔΙΑ Γ. ΠΑΝΩΡΑΙΑ
ΑΦΜ 042938880 • ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ