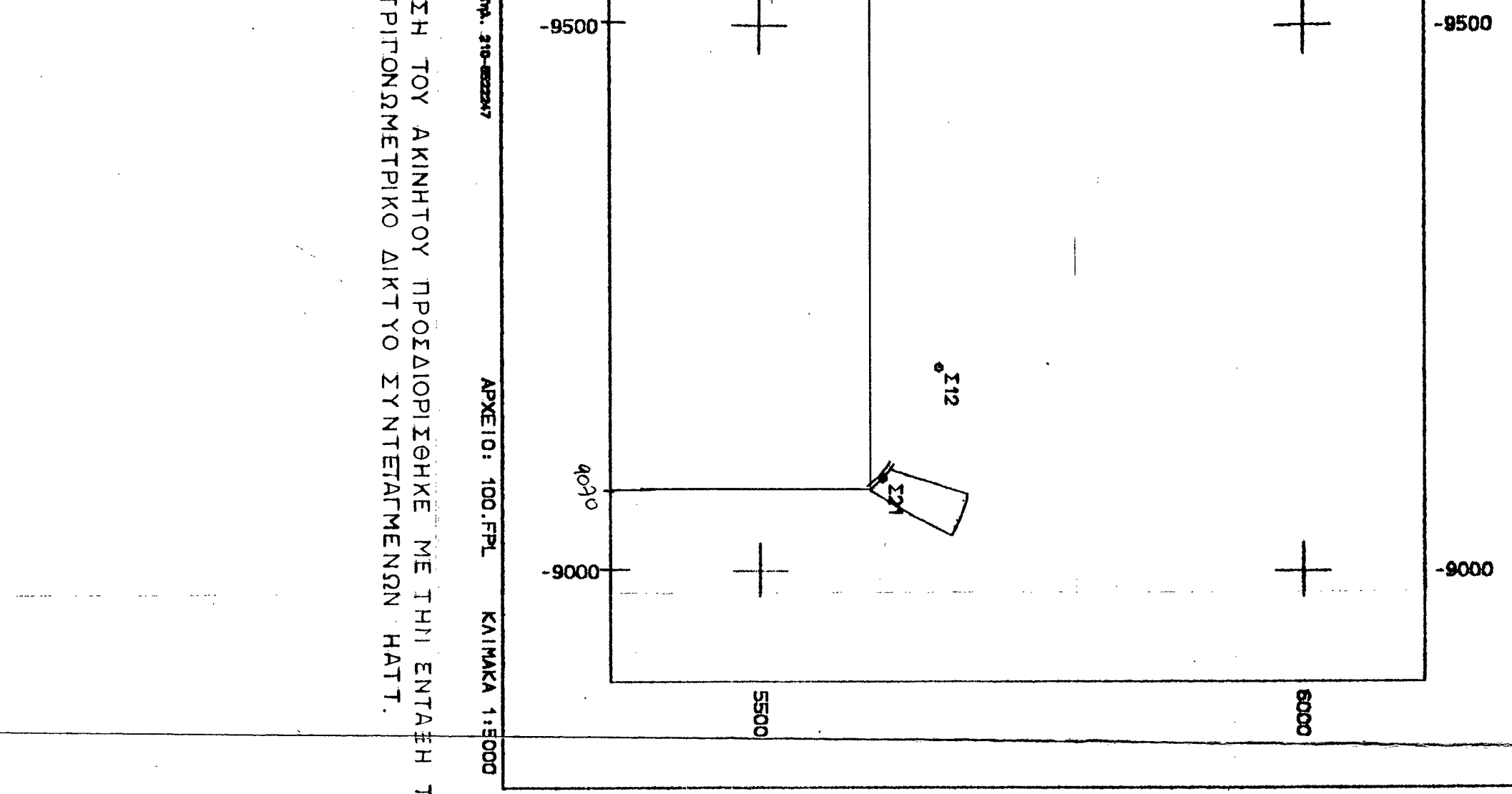
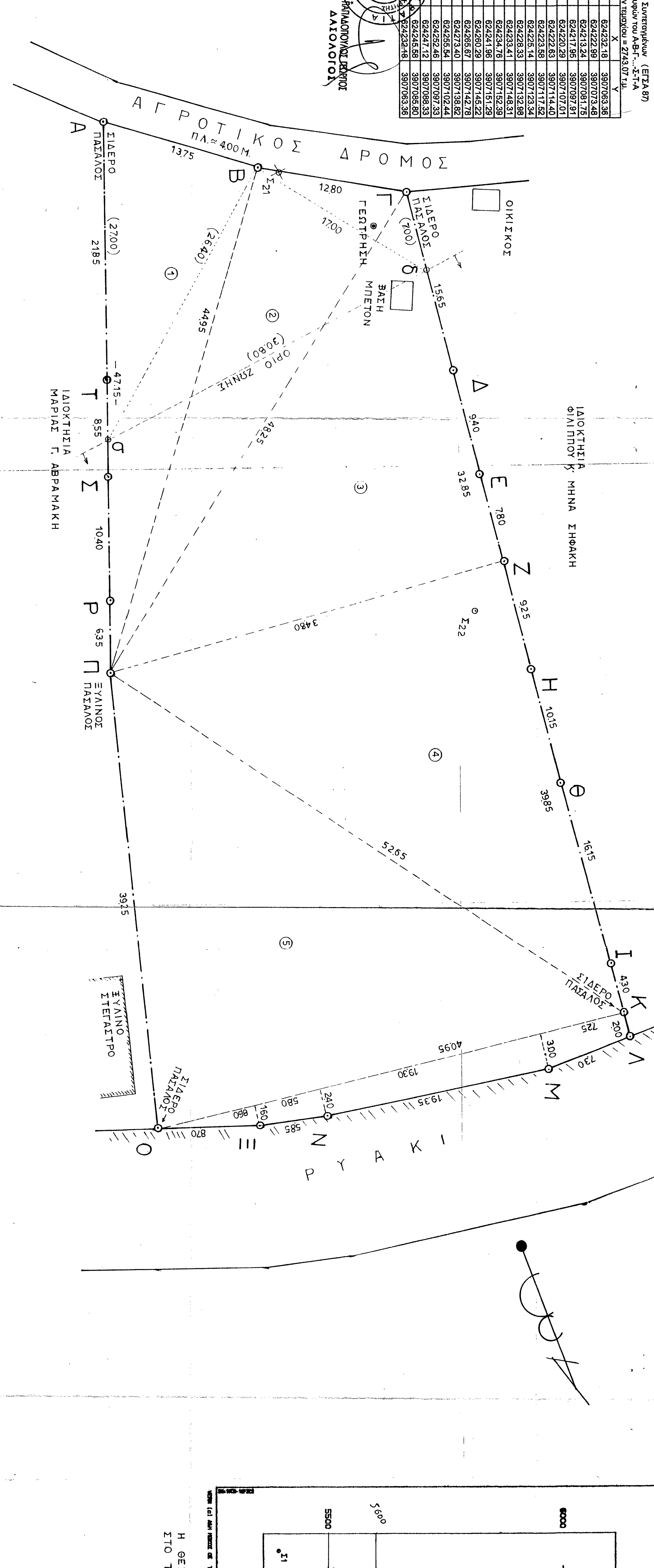


Πτυχος Σχοληγών (ΕΤΑ 87)  
 των κορυφών του ΑΒΓ...ΕΤΑ  
 Εμβαδόν τριγώνου = 2743,07 τ.μ.

A	624232,18	3807053,36
B	624222,99	3807072,48
L	624213,26	3807081,76
E	624203,29	3807107,01
H	624222,63	3807117,42
I	624223,14	3807123,34
K	624233,33	3807132,98
V	624234,76	3807152,39
M	624241,28	3807151,28
N	624250,29	3807145,22
O	624260,19	3807148,16
P	624265,54	3807152,44
Q	624241,12	3807098,33
R	624243,56	3807095,80
X	624233,48	3807093,36

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
 ΔΙΑΚΤΗΡΙΑ ΓΕΩΡ ΜΠΕΛΙΒΑΝΗ  
 ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ  
 ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ  
 ΜΕΤΡΑ 1:200  
 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 17-5-05  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Η ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΡΟΔΙΟΡΙΣΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΤΑΣΗ ΤΟΥ ΣΤΟ ΤΡΙΠΛΟΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΕΤΕΛΜΕΝΟΝ ΠΛΑΤ.

**Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α**

**1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**

A-B-F-A-E-Z-H-Θ-I-K-A-M-N-E-O-P-I-T-A

1	47,15	13,75	44,95	52,925	95488,83	399,61	M2
2	48,25	12,80	44,95	53,000	81488,82	299,43	M2
3	48,25	32,85	34,80	57,950	326925,35	571,51	M2
4	52,55	38,85	34,80	63,650	480743,99	683,38	M2
5	52,55	39,25	40,90	66,400	632092,73	796,04	M2
6a	1,60	8,60	8,70	9,450	47,29	6,88	M2
6b	2,40	1,60	3,80	3,80	1,60	12,11	M2
6γ	3,00	2,40	19,25	3,00	19,25	18,13	M2
6δ	2,00	3,00	7,25	3,00	7,25	18,13	M2

ΣΥΝΟΛΟΝ = 2743,07 M2

**2. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Α-Β-Γ-δ-σ-τ-Α**

1a	27,00	13,75	26,40	33,575	31401,25	177,20	M2
2a	17,00	30,80	37,10	50989,31	224,20	M2	
2a	17,00	12,80	7,00	18,400	164,52	40,55	M2

ΣΥΝΟΛΟΝ = 441,95 M2

**3. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ δ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α-Μ-Ν-Ε-Ο-Π-Σ-ε-σ-δ**

ΣΥΝΟΛΟΝ = 2743,07 441,95 = 2301,12 M2

**4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**

Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270 Α / 31-5-1985)  
 Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α / 31-12-2003)

**ΕΛΛΗΝΙΣΤΑ ΟΡΙΑ.**  
 4000 M2 Με πρόβλημα σε κοινόχρηστο δρόμο 25,00 M.  
 45-50-4000 Με πρόβλημα επί Εθνικών, Εμπορικών, Κοινοτικών, Δημοτικών δρόμων

Κατά παρέκκλιση  
 10-15-750 Τα υφιστάμενα πριν από το έτος 1982  
 20-35-1200 Τα υφιστάμενα πριν από το έτος 1984  
 25-40-2000 Τα υφιστάμενα πριν από το έτος 1987  
 4000 M2 Ενόως Ζώνης τα υφιστάμενα πριν από το έτος 1987  
 2000 M2 Ενόως Ζώνης τα υφιστάμενα πριν από το έτος 1977

**5. ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΤΗΡΙΑΣ**

Η υποχρέωση ιδιοκτήτρια δηλώνω ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου στο έργο υποδηλώνω στο παρόν Τοπογραφικό Διαγράμμα είναι ορθά.

**6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

Ο Υπογράφων ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ δηλώνω τα παρακάτω.  
 1. Τα μήτρα των παλαιών του ακινήτου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α-Μ-Ν-Ε-Ο-Π-Σ-Α είναι ακριβή όπως αυτές μου υπεδείχθησαν.  
 2. Το ακίνητο αυτό εμπίπτει εκτός Σχολίου 15α της και εκτός Ομορφαίου Τμήμα του ακινήτου του Εμβ. 2.301,12 M2 εμπίπτει εντός της ζώνης των 500 M από το συνεχές τμήμα του Ομορφαίου Χερσονήσου.  
 3. Επί του ακινήτου τμήμα εμπιστευτικό και οικοδομήσιμο σύμφωνα με το Π.Δ. 24405-1985 (ΦΕΚ 270 Α / 31-05-1985) σε όσον τμήμα εμπίπτει αυτοτελές όσους έχει σφραγισμένο πριν από το έτος 1977 σύμφωνα με την Εγκύκλιον 9822 / 1473.17 / 4-3-1982 του ΥΠΕΧΩΔΕ.  
 4. Το ακίνητο αυτό δεν αποτελεί τμήμα υπεργωνίστου ακινήτου όπως μου δηλώθηκε.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 17-5-2005  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΗΝΑΣ Δ. ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ  
 ΠΥΛΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Ε.Τ.Μ. 5516  
 ΠΛ. ΚΟΡΝΑΡΟΥ 25-Τ.Κ. 70.01 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ  
 ΤΗΛ. 081-223.634  
 Α.Φ.Μ. 01770731-Α.Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

