

ΣΥΝΤΕΛΕΓΜΕΝΟΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	585188.791	3866092.313	2	585189.103	3866094.746
4	585190.872	3866111.241	6	585193.914	3866124.111
7	585171.444	3866160.544	8	585173.577	3866168.356
10	585181.178	3866180.104	11	585183.769	3866186.015
13	585191.808	3866200.956	14	585192.703	3866204.072
16	585197.202	3866214.285	17	585196.611	3866216.019
19	585203.813	3866230.667	20	585206.835	3866236.334
22	585210.911	3866245.066	23	585212.771	3866248.648
25	585234.167	3866238.156	26	585244.629	3866232.684
28	585264.854	3866218.141	29	585271.359	3866212.097
31	585288.696	3866196.182	32	585297.982	3866188.226
34	585302.721	3866174.265	35	585301.667	3866164.310
37	585297.349	3866140.269	38	585297.017	3866131.138
40	585292.789	3866112.969	41	585291.532	3866101.416
43	585292.628	3866088.271	44	585293.513	3866083.844
46	585257.909	3866076.783	47	585246.591	3866077.364
49	585208.131	3866081.209			

ΙΔ:1

ΣΗΜΕΙΑ	49	ΕΜΒΑΔΟ	16052.86	μ ²
1	2	3	4	5
13	14	15	16	17
25	26	27	28	29
37	38	39	40	41
42	43	44	45	46
47	48	49	1	2

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

- Πολυγωνομετρικό σημείο.
- Οριογραμμή δρόμου.
- - - Συρματοπλέγμα.
- Σηρολιθιά.
- ||||| Φρύδι φυσικού πρανούς.
- - - Πόδι πρανούς.
- Ορόσημο.
- Οριογραμμή ιδιοκτησίας.

1. ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΙ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-1 = 16052,86 Μ².

Το εμβαδό της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των ορίων της με τη σχέση $2S = \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i-1} - Y_{i+1})$, όπου i : Σημείο - όριο της ιδιοκτησίας. n : Το πλήθος των σημείων. X_i : Η τετμημένη του σημείου i . Y_i : Η τεταγμένη του σημείου i .

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΚΕΙΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :

- ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : 4000 Μ².
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10 %
- ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,2 (Για κατοικία 200 Μ² στα 4000 Μ²).
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7,5 Μ (2 ΟΡΟΦΟΙ).

Δ Η Λ Ω Σ Η Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Τ Η

Ο υπογεγραμμένος, ιδιοκτήτης της ως άνω περιγραφόμενης αυτοτελούς και ανεξάρτητης ιδιοκτησίας 01, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια της εδειχθήσαν επί τόπου από μένα και τον Αντώνιο Γρηγοράκη.

Τα όρια της ιδιοκτησίας μου έχουν υλοποιηθεί ορθά στο παρόν διάγραμμα.

Ο Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Τ Η
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΙΔΑΚΗΣ

Υ Π Ε Υ Θ Υ Ν Η Δ Η Λ Ω Σ Η

Ο υπογεγραμμένος Αριστοτέλης Μπενίσης, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι η υπ' αριθμό 01 ιδιοκτησία, με τα ως άνω περιγραφέντα περιμετρικά όρια και εμβαδό 16052,86 μ², που βρίσκεται στη θέση ΖΕΡΒΟΥ, της Κτηματικής Περιφέρειας του Δημοτικού Διαμερίσματος ΛΕΝΤΑ του ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ και κείται εκτός Σχεδίου Πόλεως και εκτός ορίων οικισμού ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ, σύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερα Πολεοδομικές Διατάξεις.

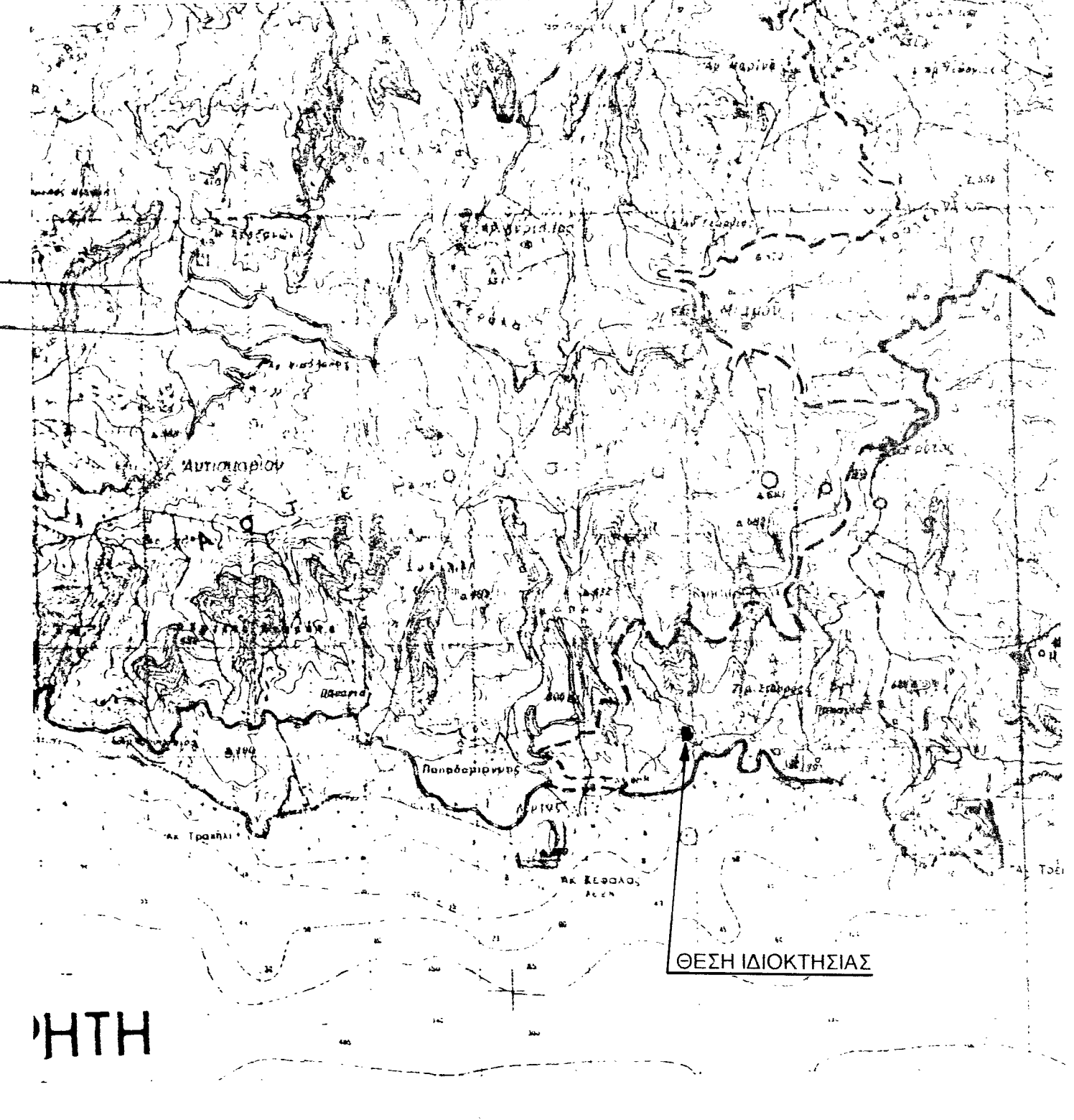
Η ιδιοκτησία, σύμφωνα με τη δήλωση του ιδιοκτήτη της είναι αυτοτελής και ανεξάρτητη δεν αποτελεί δηλαδή, τμήμα μεγαλύτερης έκτασης του και τα όρια της εδειχθήσαν επί τόπου από τον ίδιο και τον Αντώνιο Γρηγοράκη.

Από την ιδιοκτησία δεν διέρχονται καλώδια μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης και η απόσταση της από τη θάλασσα είναι 400 μέτρα περίπου.

Για την ένταξη των συντεταγμένων των σημείων της αποτύπωσης στο κρατικό σύστημα, έγινε εξάρτηση και σύνδεση των πολυγωνομετρικών σημείων Σ1 και Σ2 (στο Ε.Γ.Σ.Α. '87) με χρήση GPS ακριβείας.

Ηράκλειο Οκτώβριος 2003

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΠΕΝΙΣΗΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός



Τεχνικό Γραφείο Μελετών
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Κ. ΜΠΕΝΙΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΒΑΝΣ 69 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
Τηλ. (2810) 343.878 - 542.725 / (6973) 505.295

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΜΑΝΙΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Προσηρτημένο στην με αριθμό 4005/31-10-2002 Πράξη χαρακτηρισμού μας Ηράκλειο 21-10-2003
Δ/ντής Δασών
Κωνσταντίνος Νίκος Δασολόγος

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ)

ΘΕΣΗ
ΖΕΡΒΟΥ ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. Δ. Δ. ΛΕΝΤΑ
ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	1
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ **ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

Ηράκλειο Οκτώβριος 2003