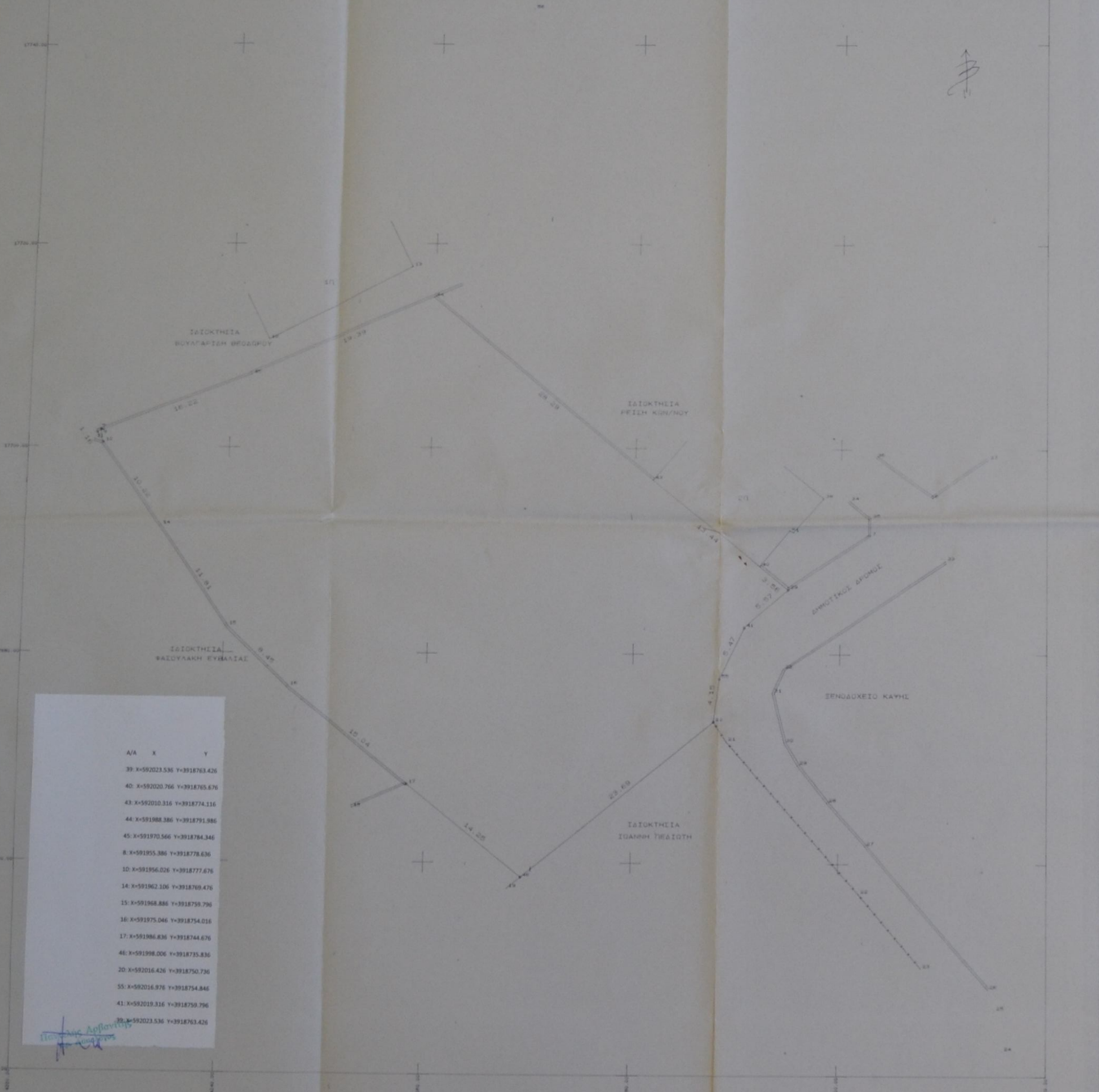


A/A	X	Y
39:	X=592023.536	Y=3918763.426
40:	X=592020.766	Y=3918765.676
43:	X=592010.316	Y=3918774.116
44:	X=591988.386	Y=3918791.986
45:	X=591970.566	Y=3918784.346
8:	X=591955.386	Y=3918778.636
10:	X=591956.026	Y=3918777.676
14:	X=591962.106	Y=3918769.476
15:	X=591968.886	Y=3918759.796
16:	X=591975.046	Y=3918754.016
17:	X=591986.836	Y=3918744.676
46:	X=591998.006	Y=3918735.836
20:	X=592016.426	Y=3918750.736
55:	X=592016.976	Y=3918754.846
41:	X=592019.316	Y=3918759.796
39:	X=592023.536	Y=3918763.426

Παντελής Αρβανίτης
Δασολόγος

ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ

Α/Α	ΑΡ. ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	39	4294.98	17686.21	
2	40	4292.21	17689.46	3.56
3	43	4281.76	17696.90	13.44
4	44	4259.83	17714.77	28.29
5	45	4242.01	17707.13	19.39
6	8	4226.83	17701.42	16.22
7	10	4227.47	17700.46	1.16
8	14	4233.55	17692.26	10.22
9	15	4240.33	17682.58	11.81
10	16	4246.49	17676.80	8.45
11	17	4258.28	17667.46	15.04
12	46	4269.45	17658.62	14.25
13	20	4287.87	17673.52	23.69
14	55	4288.42	17677.63	4.15
15	41	4290.76	17682.58	5.47
16	39	4294.98	17686.21	5.57
ΕΜΒΑΔΟ = 2000.67 m²				

1. **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Αρτιότητα **45-4000 Μ2** — **παρέκλιση 25-2000 (17-10-1978)**
20-1200 (12-9-1964)
10-750 (12-11-1962)
Ποσοστό κάλυψης **10%**
Συντελεστης δόμησης **0.20**
Αριθμός ορόφων: **2**
Μέγιστο ύψος **7.50 μ**

2. **ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**

Εμβαδό γηπέδου με στοιχεία **39-40-43-44-45-8-10-14-15-16-17-46-20-55-41-39**
Ε=2000.67 Μ2

3.ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω οτι το γήπεδο με στοιχεία **39-40-43-44-45-8-10-14-15-16-17-46-20-55-41-39** εμβαδού **2000.67 Μ2** βρίσκεται στη θέση **Κλαδισσός Αγ. Πελαγίας** της κτηματικής περιφέρειας **Αχλάδας** του **Δήμου Γαζίου** είναι εκτός σχεδίου πόλης, εκτός οικισμού, και έχει πρόσωπο σε Δημοτικό δρόμο. Σύμφωνα με δήλωση των ιδιοκτητών δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και προυφίσταται αυτοτελώς στις **12-11-1962**. Είναι **άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκλιση**. (Εφαρμογή της εγκυκλίου **7** του **ΥΠΕΧΩΔΕ**)

Οι πλευρικές διαστάσεις και το εμβαδό είναι αυτά που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και είναι ακριβή. Από το γήπεδο δεν διέρχεται γραμμή υψηλής τάσης. Τα όρια και τη θέση του υπέδειξαν οι ιδιοκτήτες.

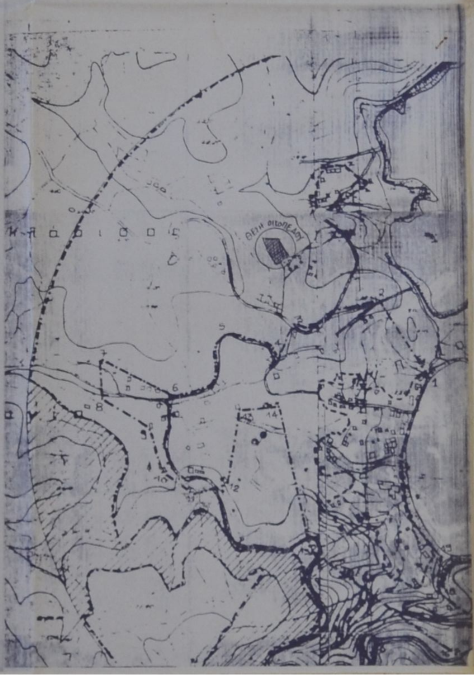
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΣ Γ. ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

4.ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι υπογραφόμενοι ιδιοκτήτες δηλώνουμε οτι τα όρια που έχουμε υποδείξει και φαίνονται στο παρών τοπογραφικό διάγραμμα είναι υλοποιημένα και ορθά. Επίσης δηλώνουμε ότι το παραπάνω γήπεδο προυφίσταται αυτοτελώς στις **12-11-1962**.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ



Προσηρτημένο στην με
αριθμό 7.1.4.5 29-11-2006
Πράξη χαρακτηρισμού μας
χρόνου 29/11/2006
Αν. Δασολόγος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: **ΦΩΤΕΙΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
ΣΤΑΜΑΤΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΘΕΣΗ : **ΚΛΑΔΙΣΣΟΣ ΑΓ. ΠΕΛΑΓΙΑΣ ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. ΑΧΛΑΔΑΣ ΔΗΜΟΥ ΓΑΖΙΟΥ**

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
1
ΚΛΙΜΑΚΑ **1:200**
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2006

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΣ Γ. ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.ΤΕΜ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 1802
ΛΕΩΦ. ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΥ ΑΡ. 85 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΥ 85 ΤΗΛ. 280019